



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **3185/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-09-2024 a las 13:02 horas.



## Obres de rehabilitació de l'antic cinema d'estiu Califòrnia (carrer Carles Sant Josep nº 11 de Castelló)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 777.260,56 EUR.

→ Importe 940.485,28 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 777.260,56 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45100000 - Trabajos de preparación del terreno.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45262690 - Remozamiento de edificios degradados.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ 45317000 - Otros trabajos de instalación eléctrica.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

→ 45350000 - Instalaciones mecánicas.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ 45410000 - Trabajos de enlucido.

→ 45420000 - Trabajos de instalación de carpintería de madera.

→ 45421100 - Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos.

→ 45421141 - Instalación de tabiques.

→ 45421160 - Trabajos de cerrajería y carpintería metálica.

→ 45431000 - Trabajos de alicatado.

→ 45432100 - Trabajos de pavimentación y revestimiento de suelos.

→ 45432110 - Trabajos de solado.

→ 45432130 - Trabajo de revestimiento de suelos.

→ 45432210 - Trabajos de revestimiento de paredes.

→ 45440000 - Trabajos de pintura y acristalamiento.

→ 45443000 - Trabajos de fachada.

→ 45450000 - Otros trabajos de acabado de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

- Reducción de candidatos en fases sucesivas : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Características del procedimiento La forma d'adjudicació del contracte serà per procediment ordinari obert simplificat regulat en els articles 159 i següents de la LCSP
- Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=XXypJVDMDsZWhbmka2nXQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XXypJVDMDsZWhbmka2nXQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Castelló**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.castellosom.es/>
- Perfil del Contratante  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=76PXPeiuAvAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

- Pl. Ajuntament, 8
- (46270) Castelló España
- ES523

### Contacto

- Teléfono +34 962450100
- Fax +34 962452040
- Correo Electrónico [secretaria@castellosom.com](mailto:secretaria@castellosom.com)

## Proveedor de Pliegos

- Alcaldía del Ayuntamiento de Castelló

## Proveedor de Información adicional

- Alcaldía del Ayuntamiento de Castelló

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 26/09/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

- Pl. Ajuntament, 8
- (46270) Castelló España

### Dirección Postal

- Pl. Ajuntament, 8
- (46270) Castelló España

## Recepción de Ofertas

- Alcaldía del Ayuntamiento de Castelló

### Dirección Postal

- Pl. Ajuntament, 8
- (46270) Castelló España

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 26/09/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Obres de rehabilitació de l'antic cinema d'estiu Califòrnia (carrer Carles Sant Josep nº 11 de Castelló)

### → Descripción del procedimiento

L'objecte del contracte es l'execució de les obres de rehabilitació de l'antic cinema d'estiu Califòrnia (carrer Carles Sant Josep nº 11 de Castelló), de conformitat amb la descripció, característiques i manera de dur a terme la prestació per l'adjudicatari que s'indique al projecte de l'estudi d'arquitectura Mentrestant Coop. V. (CSV AMEHTS3G6HMANYPFCHG6WSRA22) i en el plec de prescripcions tècniques.

→ Valor estimado del contrato 777.260,56 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 940.485,28 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 777.260,56 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45100000 - Trabajos de preparación del terreno.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45262690 - Remozamiento de edificios degradados.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ 45317000 - Otros trabajos de instalación eléctrica.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

→ 45350000 - Instalaciones mecánicas.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ 45410000 - Trabajos de enlucido.

→ 45420000 - Trabajos de instalación de carpintería de madera.

→ 45421100 - Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos.

→ 45421141 - Instalación de tabiques.

→ 45421160 - Trabajos de cerrajería y carpintería metálica.

→ 45431000 - Trabajos de alicatado.

→ 45432100 - Trabajos de pavimentación y revestimiento de suelos.

→ 45432110 - Trabajos de solado.

→ 45432130 - Trabajo de revestimiento de suelos.

→ 45432210 - Trabajos de revestimiento de paredes.

→ 45440000 - Trabajos de pintura y acristalamiento.

→ 45443000 - Trabajos de fachada.

→ 45450000 - Otros trabajos de acabado de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

- Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades
- Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Pla d'igualtat (clàusula 23 PCAP)

## Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

- C\*-3-Edificaciones(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Certificat de la inscripció en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Relació de mitjos propis de la empresa contractista principal, en especial, la maquinària, material i equip tècnic que estan vinculats a l'execució de l'obra que es pretén licitar. Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta. **Expresión:** COMPLEIX/ NO COMPLEIX

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - La solvència econòmica i financera de l'empresari s'acreditarà amb l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals, per import igual o superior al valor estimat del contracte, que empare les responsabilitats que es puguin derivar de la realització dels treballs objecte del contracte vigent i aportant a més el compromís de la seua renovació o pròrroga que garantisca el manteniment de la seua cobertura durant tota l'execució del contracte (article 87.1.b de la LCSP). **Expresión:** COMPLEIX/ NO COMPLEIX

## Preparación de oferta

- Sobre Único
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Preu
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 7
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 7
- Reducció del termini execució obra
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 000014115832 | UUID 2024-000949319 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 06 Sep 2024 13:02:13:241 CEST N.Serie  
117210247232931272014955563821495989096 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023