



Área: Medio Ambiente, Cambio Climático y Salud Pública.-

Departamento (4101): Técnico de Parques y Jardines

Oficina:

Ref.: MJRT/DHM

Asunto: Contrato de SUMINISTRO DE MATERIALES, EJECUCIÓN DE OBRAS Y DE SERVICIOS PARA LAS OBRAS DEL PFOEA 2021 DE UTRERA (SEVILLA), consistentes en las OBRAS DE ADECUACIÓN PARA PARQUE PERIURBANO VISTALEGRE DE UTRERA – FASE 1º

Referencia: DHM

## MEMORIA JUSTIFICATIVA

Se emite la siguiente memoria al objeto de dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 28 y 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

### OBJETO DEL CONTRATO Y JUSTIFICACIÓN DE SU NECESIDAD

El objeto del contrato es el SUMINISTRO DE MATERIALES, EJECUCIÓN DE OBRAS Y DE SERVICIOS PARA LAS OBRAS DEL PFOEA 2021 DE UTRERA (SEVILLA), consistentes en las OBRAS DE ADECUACIÓN PARA PARQUE PERIURBANO VISTALEGRE DE UTRERA – FASE 1º, aprobado por el Pleno de esta Corporación en sesión extraordinaria y urgente, celebrada el día 25 de junio de 2021.

El objeto incluye el suministro de material de obra, fontanería, saneamiento, eléctrico, maquinaria, mobiliario urbano, ensayos, y jardinería, así como los servicios y obras especializados para las obras contempladas el proyecto de PFOEA 2021 DE UTRERA.

Se prevé la división del contrato en lotes que son:

LOTEADO PFOEA 2021 (EXP 2021 02772000010)	SIN IVA	IVA	CON IVA
LOTE 1.- ÁRIDOS	59.709,62 €	21,00 %	72.248,64 €
LOTE 2.- HORMIGONES	13.555,20 €	21,00 %	16.401,79 €
LOTE 3.- ACEROS	5.830,96 €	21,00 %	7.055,46 €
LOTE 4.- MATERIAL CERÁMICO	1.359,90 €	21,00 %	1.645,48 €
LOTE 5.- SOLERÍA Y BORDILLOS	10.793,116 €	21,00 %	13.059,67 €
LOTE 6.- PREFABRICADOS	1.932,91 €	21,00 %	2.338,82 €
LOTE 7.- CONGLOMERANTES	1.076,03 €	21,00 %	1.301,99 €
LOTE 8.- ARQUETAS Y TAPAS	7.867,18 €	21,00 %	9.519,29 €
LOTE 9.- MATERIAL DE JARDINERÍA	26.883,38 €	10,00 %	29.571,72 €

Código de la Entidad DIR-3: L01410956 -C.I.F.: P4109500A

Domicilio: Plaza de Gibaxa 1, Código Postal: 41710

Tfno.: 954860050 – Fax 955861915

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE RUIZ TAGUA-SEGUNDA TENENCIA DE ALCALDÍA DEL ÁREA DE MEDIO AMBIENTE, CAMBIO CLIMÁTICO Y SALUBRIDAD PÚBLICA - 28/06/2022

EXPEDIENTE ::

2022027522000011

Fecha: 15/03/2022

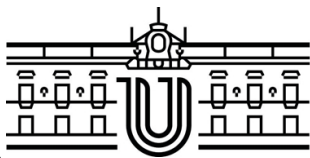
Hora: 00:00

Und. reg: REGISTRO GENERAL

CSV: 07E60024DAA600U8Y6Z7117G5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E60024DAA600U8Y6Z7117G5 en <https://sede.utrera.org>



LOTE 10.- PINTURAS	1.240,20 €	21,00 %	1.500,64 €
LOTE 11.- MATERIAL FONTANERÍA	20.476,46 €	21,00 %	24.776,52 €
LOTE 12.- MATERIAL ELÉCTRICO	45.727,24 €	21,00 %	55.329,96 €
LOTE 13.- SEÑALIZACIÓN VERTICAL	908,94 €	21,00 %	1.099,82 €
LOTE 14.- MOBILIARIO URBANO	31.115,86 €	21,00 %	37.650,19 €
LOTE 15.- VARIOS	361,10 €	21,00 %	436,93 €
LOTE 16.- EPIS	12.454,70 €	21,00 %	15.070,19 €
LOTE 17.- QUÍMICOS	269,96 €	21,00 %	326,65 €
LOTE 18.- MADERAS	2.276,73 €	21,00 %	2.754,84 €
LOTE 19.- HERRAMIENTAS	5.024,05 €	21,00 %	6.079,10 €
<b>SERVICIOS</b>			
LOTE 20.- CONTROL DE CALIDAD	1.529,61 €	21,00 %	1.850,83 €
LOTE 21.- GESTIÓN DE RESIDUOS	2.250,00 €	10,00 %	2.475,00 €
LOTE 22.- MAQUINARIA	25.431,78 €	21,00 %	30.772,45 €
<b>OBRAS</b>			
LOTE 23.- PAVIMENTO ASFÁTICO	34.074,27 €	21,00 %	41.229,87 €
<b>TOTAL</b>	<b>312.149,20 €</b>		<b>374.495,85 €</b>

Naturaleza del contrato: El presente contrato es un contrato administrativo mixto de suministros, servicios y obras, según lo establecido en el artículo 13, 16, 17 y 18 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

Códigos CPV:

General 441111000 – Materiales para obras de construcción 14212410-Tierra vegetal

LOTE 1.- ÁRIDOS: 14210000-6 Grava, arena, piedras machacadas y agregados

LOTE 2.- HORMIGONES: 44114200-2 Hormigón

LOTE 3.- ACEROS 14622000 Aceros

LOTE 4.- MATERIAL CERÁMICO: 44111100-2 Ladrillos

LOTE 5.- SOLERÍA Y BORDILLOS 44111700-Baldosas, 44112200 Revestimientos para suelos, 44113100 Materiales para pavimentación, 44912400-0 Piedras de bordillo

LOTE 6.- PREFABRICADOS 44114200-6 Prefabricados de hormigón

LOTE 7.- CONGLOMERANTES: 44111200-Cemento

LOTE 8.- ARQUETAS Y TAPAS: 44423740-0 Tapas para arquetas

LOTE 9.- MATERIAL DE JARDINERÍA: 16160000 - Equipo diverso para jardinería, 14300000-4 Minerales químicos y abonos minerales, 14310000-7 Abonos minerales,

Código de la Entidad DIR-3: L01410956 -C.I.F.: P4109500A

Domicilio: Plaza de Gibaxa 1, Código Postal: 41710

Tfno.: 954860050 – Fax 955861915

**FIRMANTE - FECHA**

MARIA JOSE RUIZ TAGUA-SEGUNDA TENENCIA DE ALCALDÍA DEL ÁREA DE MEDIO AMBIENTE,  
CAMBIO CLIMÁTICO Y SALUBRIDAD PÚBLICA - 28/06/2022

EXPEDIENTE ::  
2022027522000011

Fecha: 15/03/2022

Hora: 00:00

Und. reg: REGISTRO  
GENERAL



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E60024DAA600U8Y6Z7117G5 en <https://sede.utrera.org>

CSV: 07E60024DAA600U8Y6Z7117G5





# Ayuntamiento Utrera

24400000-8 Abonos y compuestos nitrogenados, 03111000-2 Semillas, 03100000-2 Productos de la agricultura y horticultura, 03110000-5 Cultivos, productos comerciales de jardinería y horticultura, 03451300-9 Arbustos, 03452000-3 Árboles, 03450000-9 Productos de vivero, 03451000-6 Plantas

LOTE 10.- PINTURAS: 44810000 Pinturas

LOTE 11.- MATERIAL DE FONTANERÍA: 39715300-0 Equipo de fontanería, 44160000-Conducciones, canalizaciones, tuberías de revestimiento, tubos y artículos conexos, 44115200-1 Materiales para fontanería y calefacción, 44115210-4 Materiales de fontanería

LOTE 12.- MATERIAL ELÉCTRICO: 31210000-Aparatos eléctricos de conmutación o protección de circuitos eléctricos., 31220000-Componentes de circuitos eléctricos., 31230000-Partes de aparatos de distribución o control de electricidad., 31300000-Hilos y cables aislados., 31310000-Redes de distribución., 31320000-Cables de distribución eléctrica., 31330000-Cable coaxial., 31340000-Accesorios de cables, aislados., 31350000-Conductores eléctricos para datos y control

LOTE 13.- SEÑALIZACIÓN VERTICAL 34922100-Marcas viales., 34923000-Equipo de control del tráfico rodado., 34924000-Señales de mensaje variable

LOTE 14.- MOBILIARIO URBANO: 34928120-5 Componentes para barreras, 34928200-0 Vallas, 34928210-3 Postes de madera, 34928220-6 Componentes para cercas, 39113600-3 Bancos para sentarse, 39221220-5 Fuentes, 44613700-7 Contenedores de basura, 44613800-8 Contenedores para residuos, 37535240-1 Toboganes para parques infantiles, 37535200-9 Equipamiento para terrenos de juego

LOTE 15.- VARIOS: 45262212-0 Trabajos de entibación, 41110000-3 Agua potable

LOTE 16.- EPIS 35113000: Equipo de seguridad, 18143000 - Indumentaria de protección, 33735100-2 Gafas protectoras, 35113400-3 Ropa de protección y de seguridad, 18444111-4 Cascos de protección, 18141000-9 Guantes de trabajo

LOTE 17.- QUÍMICOS: 24900000 Productos químicos puros y otros productos químicos

LOTE 18.- MADERAS: 30195000-2 Tableros, 03410000-7 Madera

LOTE 19.- HERRAMIENTAS: 44510000 - Herramientas, 44316000-8 Ferretería, 44316400-2 Artículos de ferretería, 43830000-Herramientas mecánicas., 43840000-Equipo de herrería., 44000000-Estructuras y materiales de construcción; productos auxiliares para la construcción (excepto aparatos eléctricos)., 44100000-Materiales de construcción y elementos afines, 16160000 - Equipo diverso para jardinería

LOTE 20.- CONTROL DE CALIDAD: 71600000: Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos , 71731000-1 Servicios de control de calidad industrial

LOTE 21.- GESTIÓN DE RESIDUOS: 90500000-2 Servicios relacionados con desperdicios y residuos, 90510000-5 Eliminación y tratamiento de desperdicios, 90511000-2 Servicios de recogida de desperdicios, 90513000-6 Servicios de tratamiento y eliminación de desperdicios y residuos no peligrosos

Código de la Entidad DIR-3: L01410956 -C.I.F.: P4109500A  
Domicilio: Plaza de Gibaxa 1, Código Postal: 41710  
Tfno.: 954860050 – Fax 955861915

**FIRMANTE - FECHA**

MARIA JOSE RUIZ TAGUA-SEGUNDA TENENCIA DE ALCALDÍA DEL ÁREA DE MEDIO AMBIENTE, CAMBIO CLIMÁTICO Y SALUBRIDAD PÚBLICA - 28/06/2022

EXPEDIENTE :: 2022027522000011

Fecha: 15/03/2022

Hora: 00:00

Und. reg: REGISTRO GENERAL



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E60024DAA600U8Y6Z7117G5 en <https://sede.utrera.org>

CSV: 07E60024DAA600U8Y6Z7117G5





LOTE 22.- MAQUINARIA: 45500000-2 Alquiler de maquinaria y equipo de construcción y de ingeniería civil con maquinista, 45510000-5 Alquiler de grúas con maquinista, 45520000-8 Alquiler de maquinaria para movimiento de tierras con maquinista

LOTE 23.- PAVIMENTO ASFÁLTICO 45233222-Trabajos de pavimentación y asfaltado

No se establece limitación por lotes para la adjudicación ni para la presentación de ofertas, pudiendo adjudicarse a una misma empresa varios lotes o incluso todos, sin embargo, las ofertas para cada lote se valorarán individualmente.

La necesidad a la que atiende la contratación es la de aportar los suministros necesarios para la ejecución de las obras objeto del proyecto de OBRAS DE ADECUACIÓN PARA PARQUE PERIURBANO VISTALEGRE DE UTRERA – FASE 1ª, aprobado por el Pleno de esta Corporación en sesión extraordinaria y urgente, celebrada el día 25 de junio de 2021. Estas actuaciones se enmarcan en las competencias municipales reconocidas como propias en los artículos 25.2.b y 25.2.i de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Informe de insuficiencia de medios:

Este Ayuntamiento no dispone de medios propios de los materiales objeto de este suministro, ni personal especialista para la ejecución de los servicios incluidos en este contrato, que requieren personal especializado y maquinaria específica.

### DURACIÓN DEL CONTRATO, PRÓRROGAS Y JUSTIFICACIÓN

El plazo de vigencia del contrato será de diez (10) meses desde la fecha de formalización del contrato.

Este plazo se justifica porque es el plazo de ejecución de las obras previstas en el Proyecto Técnico de las mismas.

### VALOR ESTIMADO Y PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

#### VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Valor estimado del contrato IVA excluido: **312.149,20 € €** (TRESCIENTOS DOCE MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS)

Prórrogas previstas en los pliegos IVA excluido – NO SE PREVÉN

Modificaciones previstas en los pliegos IVA excluido – NO SE PREVÉN

#### PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

PRESUPUESTO BASE SIN IVA: 312.149,20 €

IVA 21% (lotes 1-8, 10-20, 22 y 23): 59.433,31 €

IVA 10% lotes 9 y 21: 2.913,34 €

Total IVA: 62.346,65 €

Código de la Entidad DIR-3: L01410956 -C.I.F.: P4109500A

Domicilio: Plaza de Gibaxa 1, Código Postal: 41710

Tfno.: 954860050 – Fax 955861915

#### FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE RUIZ TAGUA-SEGUNDA TENENCIA DE ALCALDÍA DEL ÁREA DE MEDIO AMBIENTE, CAMBIO CLIMÁTICO Y SALUBRIDAD PÚBLICA - 28/06/2022

EXPEDIENTE ::

2022027522000011

Fecha: 15/03/2022

Hora: 00:00

Und. reg: REGISTRO GENERAL



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E60024DAA600U8Y6Z7117G5 en <https://sede.utrera.org>

CSV: 07E60024DAA600U8Y6Z7117G5





# Ayuntamiento Utrera

**PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA INCLUIDO):** El presupuesto de licitación asciende a la cantidad de TRESIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CENTIMOS (374.495,85 €) IVA incluido.

## Criterios tenidos en cuenta para el cálculo

Para determinar el valor estimado, se ha solicitado información a varias empresas especialistas en el ramo (mayoritariamente despachos jurídicos y asesoría), así como a otros Ayuntamientos sobre el precio de sus contratos actuales, para conocer los precios de mercado actuales.

Con el objeto de valorar económicamente el coste del servicio de desinfección y limpieza de edificios municipales, se elabora el correspondiente Estudio de costes, por el Técnico del Departamento de Medio Ambiente y Cambio Climático y el Responsable de Actividades Ambientales:

## FINANCIACIÓN:

El proyecto se financiará con cargo al Programa de Fomento de Empleo Agrario ejercicio 2021, estando actualmente aprobada la financiación de los gastos salariales para la ejecución de estas obras por subvención del Ministerio de Trabajo y Economía Social por Resolución del Director Provincial del SEPE de Sevilla de 12 de noviembre de 2021.

Para la financiación de los materiales, servicios y obras objeto de este contrato, se ha solicitado subvención con cargo al mismo programa, conjunta a la Diputación Provincial de Sevilla y a la Junta de Andalucía, habiéndose remitido solicitud de subvención de materiales PFEA 2021 (Anexo I), con subvención afectada por el INEM-SEPE, para la ejecución de la obra o servicio denominada "1ª FASE OBRAS DE ADECUACIÓN PARA PARQUE PERIURBANO VISTALEGRE", remitida por este Ayuntamiento con fecha de 11 de enero de 2022.

Actualmente, esta subvención con la que se va a financiar este contrato, se encuentra pendiente de aprobación.

La Disposición adicional tercera, apartado 2, de la LCSP establece que "se podrán tramitar anticipadamente los contratos cuya ejecución material haya de comenzar en el ejercicio siguiente o aquellos cuya financiación dependa de un préstamo, un crédito o una subvención solicitada a otra entidad pública o privada, sometiendo la adjudicación a la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que han de financiar el contrato correspondiente".

Se propone la tramitación anticipada de este contrato, sometiendo su adjudicación a la condición suspensiva de la efectiva concesión de la subvención para materiales solicitada a la Diputación Provincial de Sevilla y a la Junta de Andalucía para la obra "1ª FASE OBRAS DE ADECUACIÓN PARA PARQUE PERIURBANO VISTALEGRE", con cargo Programa de Fomento de Empleo Agrario 2021 (PFEA 2021)

Código de la Entidad DIR-3: I01410956 -C.I.F.: P4109500A  
Domicilio: Plaza de Gibaxa 1, Código Postal: 41710  
Tfno.: 954860050 – Fax 955861915

### FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE RUIZ TAGUA-SEGUNDA TENENCIA DE ALCALDÍA DEL ÁREA DE MEDIO AMBIENTE,  
CAMBIO CLIMÁTICO Y SALUBRIDAD PÚBLICA - 28/06/2022

EXPEDIENTE ::

2022027522000011

Fecha: 15/03/2022

Hora: 00:00

Und. reg: REGISTRO  
GENERAL



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E60024DAA600U8Y6Z7117G5 en <https://sede.utrera.org>

CSV: 07E60024DAA600U8Y6Z7117G5





# Ayuntamiento Utrera

POSIBILIDAD DE REVISIÓN DE PRECIOS: No

## FORMA DE PAGO Y PERIODICIDAD:

El abono del servicio realizado por el adjudicatario se hará mediante certificaciones mensuales expedida por el Técnico del Departamento de Medio Ambiente y Cambio Climático y el Responsable de Actividades Ambientales.

## CÓDIGO DIR DE LA UNIDAD TRAMITADORA:

LA0001325 Oficina de Parques y Jardines

LA0001321 Oficina de Servicios Generales de Medio Ambiente

En Utrera a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.- La **SEGUNDA TENENCIA DE ALCALDÍA**, Delegada de Medio Ambiente, Cambio Climático y Salubridad Pública. Fdo.- María José Ruiz Tagua

Código de la Entidad DIR-3: I01410956 -C.I.F.: P4109500A  
Domicilio: Plaza de Gibaxa 1, Código Postal: 41710  
Tfno.: 954860050 – Fax 955861915

### FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE RUIZ TAGUA-SEGUNDA TENENCIA DE ALCALDÍA DEL ÁREA DE MEDIO AMBIENTE,  
CAMBIO CLIMÁTICO Y SALUBRIDAD PÚBLICA - 28/06/2022

EXPEDIENTE ::  
2022027522000011

Fecha: 15/03/2022

Hora: 00:00

Und. reg: REGISTRO  
GENERAL



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E60024DAA600U8Y6Z7117G5 en <https://sede.utrera.org>

CSV: 07E60024DAA600U8Y6Z7117G5

