



INFORME DE NECESIDAD

1. Objeto del contrato y situación.

La obra objeto de contrato es la Construcción de Edificio Multiusos, en Caboalles de Arriba, Villablino (León).

La parcela donde se ubica la intervención se encuentra situada en la Calle Salvador Allende, en el municipio de Caboalles de Arriba, Villablino, León. Su referencia catastral es 2586201QH1528N0001GK.

2. Justificación de la necesidad.

En el marco de sus competencias, la Consejería de Fomento y Medio Ambiente —en materia de programación, gestión y control del uso público en el medio natural y, en concreto, en la Red de Áreas Naturales Protegidas de Castilla y León—, está impulsando la ejecución del «Programa de Infraestructuras Turísticas en las Áreas Naturales de Castilla y León» (PITAN), elaborado por la Fundación del Patrimonio Natural de Castilla y León.

El objetivo del PITAN es promover el conocimiento, la divulgación y el disfrute de las áreas naturales protegidas que configuran la Red de Espacios Naturales (REN), así como la Red Natura 2000 en la Castilla y León, impulsando el incremento de un turismo sostenible y responsable con la adecuada conservación de estas zonas.

En el Acuerdo de la Junta de Castilla y León, de 18 de octubre de 2018, se relacionan las actuaciones que ejecutará la Fundación del Patrimonio Natural de Castilla y León en una primera fase, entre las que se encuentra la obra descrita en el apartado 1.

3. Presupuesto del contrato.

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	325.591,65 €
Gastos Generales y Beneficio Industrial (19%)	61.862,41 €
PRESUPUESTO DE CONTRATA	387.454,06 €
IVA (21 %)	81.365,35 €
PRESUPUESTO GENERAL	468.819,41 €

Por lo cual, se eleva el presente INFORME DE NECESIDAD a la Dirección de la Fundación Patrimonio Natural de Castilla y León, para que proceda a su aprobación.

En Valladolid, a 15 de septiembre de 2019

 Jorge Guerra Matilla, arquitecto Fundación del Patrimonio Natural de Cyl	CONFORME: Rafael Gómez Arenas, Director de Administración
--	---