



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **PC-MER/2021/00007-ORD**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-03-2021 a las 16:35 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

**La prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la instalación de góndola emplazada en la cubierta del Centro Administrativo de Mercamadrid, S.A. – Parcela D-2.1 – en la Unidad Alimentaria, de conformidad con las especificaciones contenidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 6.000 EUR.

→ Importe 4.356 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.600 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 17/04/2021 al 16/04/2024

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Clasificación CPV

→ 50712000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Procedimiento ordinario

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2BuullLiF7Femq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BuullLiF7Femq21uxhbaVQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercamadrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AVJKKKMhlgcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,

MERCAMADRID

→ (28053) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 917850000

→ Correo Electrónico [mercamadrid@mercamadrid.es](mailto:mercamadrid@mercamadrid.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

### Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,  
MERCAMADRID  
→ (28053) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

### Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,  
MERCAMADRID  
→ (28053) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/03/2021 a las 10:00  
→ Observaciones: De conformidad con lo dispuesto en el apartado 12 del Anexo I del PCP

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre B

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 26/03/2021 a las 10:00 horas  
→ Criterios de adjudicación basados en cifras o porcentajes

## Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

### Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,  
MERCAMADRID  
→ (28053) Madrid España

#### Lugar

→ Centro Administrativo Mercamadrid, S.A.

#### Dirección Postal

→ Avda. de Madrid s/n  
→ (28053) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

#### Apertura sobre A

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 24/03/2021 a las 10:30 horas  
→ Requisitos previos para participar

#### Lugar

→ Centro Administrativo Mercamadrid, S.A.

#### Dirección Postal

→ Avda. de Madrid s/n  
→ (28053) Madrid España

Tipo de Acto : Privado



**Objeto del Contrato: La prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la instalación de góndola emplazada en la cubierta del Centro Administrativo de Mercamadrid, S.A. – Parcela D-2.1 – en la Unidad Alimentaria, de conformidad con las especificaciones contenidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.**

→ Valor estimado del contrato 6.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.356 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.600 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50712000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 17/04/2021 al 16/04/2024

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Dos (2) años

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Conforme al apartado 27 del Anexo I del PCP y apartado 7 del PPT

→ Consideraciones de tipo social - Conforme al apartado 27 del Anexo I del PCP y apartado 7 del PPT

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Conforme al apartado 27 del Anexo I del PCP y apartado 7 del PPT

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Se exige para acreditar la solvencia técnica el haberse realizado un mínimo de 2 contratos de similar naturaleza que el que constituye el objeto de este contrato ("servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la góndola

del Centro Administrativo de Mercamadrid, S.A. en la Unidad Alimentaria”), cuyo importe total acumulado sea igual o superior al valor estimado del contrato, en servicios de igual o similar naturaleza realizados en el período indicado que los que constituyen el objeto del contrato, esto es SEIS MIL EUROS (6.000,00€). Deberá presentarse declaración responsable conforme al modelo del Anexo VII del PCP

- Técnicos o unidades técnicas - Se establece como OBLIGACIÓN ESENCIAL DEL CONTRATO, adscribir a la ejecución del contrato como mínimo, DOS (2) personas con el siguiente perfil: UN (1) responsable de servicio (encargado), con una experiencia mínima de 5 años realizando las mismas funciones en contratos similares al objeto del contrato UN (1) operario/a cualificado/a para la ejecución del objeto del contrato (oficial de 1ª), con una experiencia mínima de 2 años realizando las mismas funciones en contratos similares al objeto del contrato. Deberá presentarse declaración responsable conforme al modelo del Anexo VII del PCP
- Otros - Anexo IX Compromiso para la integración de la solvencia con medios externos
- Otros - Anexo V Declaración responsable sobre pertenencia o no a grupo empresarial
- Otros - Anexo VIII Declaración responsable relativa a hallarse al corriente del cumplimiento de la obligación de contar con un dos por ciento de trabajadores con discapacidad o adoptar las medidas alternativas correspondientes y al cumplimiento de las obligaciones establecidas en la normativa vigente en materia laboral, social y de igualdad efectiva entre mujeres y hombres.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Se acreditada por aquellas empresas cuyo volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio en los tres últimos concluidos, sea al menos una vez y media el valor estimado del contrato, esto es NUEVE MIL EUROS (9.000,00€). Deberá presentarse declaración responsable conforme al modelo VII del PCP

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura sobre A
- Descripción De conformidad con el apartado 10 del Anexo I del PCP

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura sobre B
- Descripción Contenido del apartado 14 del anexo I del PCP

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Propuesta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Expresión de evaluación : % de baja
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

### Subcontratación permitida

- Podrá ser objeto de cesión el contrato en los términos y condiciones permitidas en el artículo 214.1 de la LCSP