



MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA, LAVADO DE TEXTILES Y CELULOSAS PARA EL CENTRO DE REFERENCIA ESTATAL DE ATENCIÓN AL DAÑO CEREBRAL

1.- OBJETO DEL CONTRATO

El suministro de productos de limpieza, de productos para el lavado de textiles y celulosas para el CEADAC, sito en la calle Río Bullaque núm. 1 en 28034 Madrid.

2.- NECESIDAD DE LA CONTRATACIÓN

El contrato actualmente en vigor del servicio de limpieza del CEADAC excluye de su ámbito determinadas zonas del Centro, tales como cocina y office, comedores y almacenes, así como la limpieza del resto de las zonas. Asimismo, tampoco se precisa personal externo los fines de semana, debido a la escasez de personas usuarias. El servicio de lavandería, mantiene sin embargo la maquinaria propiedad del Centro.

Al objeto de mantener en las debidas condiciones higiénicas las instalaciones del Centro, competencia del personal propio, se hace preciso la contratación del suministro de productos para la limpieza, para el lavado de textiles y las celulosas.

Asimismo, para el funcionamiento de la maquinaria del servicio de lavandería antes citado, tanto de la ropa de cama y mesa como el que se ofrece a las personas usuarias de sus efectos personales y la uniformidad del personal, es preciso disponer de los productos adecuados, haciéndose imprescindible igualmente el suministro de los mismos como también de todos los tipos de celulosa utilizados en el Centro como son rollos de papel higiénico especiales, rollos de cocina, servilletas, toallas de papel, etc. Los rollos de papel higiénico normales son proporcionados por la empresa adjudicataria del servicio de limpieza de las instalaciones.

3.- RELACIÓN DE PRODUCTOS NECESARIOS

Descripción	Unidad Medida	Unidades
Almohadillas de No Raya con esponja hidrófila. 95X158 mm	Paq. 10 unidades	18,00
Cápsula abrillantador superconcentrado para lavado mecánico de vajillas con sistema de dosificación automática mediante predilución	Cápsula de 1,1 kg. caja 2 unidades	12,00
Neutralizador dureza de agua y metales pesados; Dosificación: 0,5-4,5 ml/Kg de ropa; Ph: 6; Dosificación automática	Recipiente 20 kg.	7,00
Gel hidroalcohólico bactericida para desinfección de manos; Alcohol etílico 70%; Conforme normas: EN1500, DIN EN 12791, DIN EN 1276, DIN EN 1040, DIN EN 14348 Registrado por AEMPS	Caja 12 unidades de 300 ml.	6,00
Carga de gel hidroalcohólico bactericida para desinfección de manos; Alcohol etílico 70%; Apto para dosificación óptico de dos sensores. Conforme normas: EN1500, DIN EN 12791, DIN EN 1276, DIN EN 1040, DIN EN 14348 Registrado por AEMPS	Caja 2 unidades 1,2 l.	15,00

CORREO ELECTRÓNICO:

ceadac@imserso.es

C/ RIO BULLAQUE Nº 1
28034 MADRID

TEL. 91 735 51 90
FAX: 91 736 46 70

CSV : GEN-b477-4e73-2100-152f-618a-03ea-3db8-40e1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : INMACULADA GÓMEZ PASTOR | FECHA : 16/03/2023 09:19 | Sin acción específica





Descripción	Unidad Medida	Unidades
Carga de Jabón antimicrobiano hipoalergénico para uso frecuente contra bacterias, levaduras y virus. Sin triclosan. Test inocuidad sobre alimentos y registro antiséptico. Sin colorantes ni fragancias. Dosificación automática sin contacto	Envase 1,2 l.	9,00
Portaescobilla plástico	Unidades	36,00
Bayeta 35x40 80% Poliéster 20% Poliamida	Paquete 12 unidades	9,00
Bayeta 38x40 140gr 85% viscosa 15% polipropileno	Paquete 10 unidades	1,00
Blanqueante líquido clorado; Dosificación: 6-18 mg/Kg de ropa; Ph: 12; Uso para lavandería profesional; Dosificación automática	Recipiente 20 kg.	45,00
Bob. Industrial 200 metros 3 capas de 17 gr por capa celulosa Recuperada color natural, de economía Circular	Pack 2 rollos	30,00
Bolsa de basura domestica Media densidad. 15 micras de espesor amarilla	Cajas 60 rollos	9,00
Bolsa de basura 95X135. Alta densidad galga 120 negra	Cajas 25 rollos	27,00
Bolsa de basura 52X60. Media densidad galga 60 negra	Cajas 60 rollos	6,00
Cepillo fibra sintética; Superficie de trabajo: 34,5x11 cm	Unidades	55,00
Crema de manos Urea 10% NM	Cajas 6 botellas 500 ml	16,00
Cubo con pico 12 litros	Unidades	22,00
Cuchara de maíz, compostable, 16 cm.	Caja 1.500 unidades	3,00
Cuchillo de maíz, compostable, 18 cm.	Caja 1.500 unidades	1,00
Desatascador fuelle. Alto: 7,5 cm; Diámetro: 11,3cm	Unidades	3,00
Desincrutante apto para máquinas lavavajillas. Dosificación entre 5 y 25 ml/l. PH:1	Caja 2 uds. de 5 Kgs.	1,00
Detergente desinfectante clorado apto para uso en industria alimentaria; Biocida, bactericida y fungicida con registro HA	caja de 4 Envases de 5 litros.	12,00
Detergente líquido monocomponente alcalino concentrado; Apto para aguas duras; Dosificación: 5-15 mg/Kg de ropa; Ph: 13; Dosificación automática	Recipiente 25 kg.	37,00
Detergente líquido neutro para todo tipo de tejidos con blanqueante óptico; Dosificación: 4-8 ml/Kg de ropa; Ph:7; Dosificación automática	Recipiente 20 kg.	30,00
Caña dosificadora garrafa 5 L (Dosis pulsación = 30 mL)	Unidades	15,00
Escobilla wc, plástico blanco	Unidades	180,00
Escurreidor redondo	Unidades	22,00
Estropajo inox 40 gr. 100% acero inoxidable	Paquete 10 unidades.	1,00
Mocho, 80% algodón; Peso: 190gr; Largo: 29cm	Unitario	1920,00
100% latex; Guante EPI - Categoría III; Grosor: 0,47mm; Guante bicolor reforzado	Paquete 12 unds.	360,00
100% latex; Guante EPI - Categoría III; Grosor: 0,43mm	Paquete 12 pares.	234,00
Mango telescópico de aluminio inoxidable; Diámetro 26mm; Largo: 1,80cm	Unidades.	3,00
Jabón en pastilla glicerina	Caja 72 uds. de 125 grs.	1,00
Cargas de jabón hipoalérgico en espuma con dosificación óptica sin contacto; Cumple norma NF ISO 11930. Certificado Ecolabel	Envase 1,2 l.	60,00
Cápsula detergente superconcentrado para lavado mecánico de vajillas con sistema de dosificación mediante predilución.	de 3,1 kg. caja 4 unidades	13,00

Código seguro de Verificación : GEN-b477-4e73-2100-152f-618a-03ea-3db8-40e1 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consulta...>

MINISTERIO DE DERECHOS SOCIALES Y AGENDA 2030

SECRETARÍA DE ESTADO DE DERECHOS SOCIALES

INSTITUTO DE MAYORES Y SERVICIOS SOCIALES

CSV : GEN-b477-4e73-2100-152f-618a-03ea-3db8-40e1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : INMACULADA GÓMEZ PASTOR | FECHA : 16/03/2023 09:19 | Sin acción específica





Descripción	Unidad Medida	Unidades
Cápsula detergente superconcentrado para remojo de utensilios y bandejas con sistema de dosificación mediante predilución.	Caja de 3*2,27 kgs	9,00
Cápsula de lavavajillas manual superconcentrado dosificado con sistema de predilución para llenado de fregadero	Cajas 2 unidades de 1,36Kg	9,00
Lavavajillas Ultraconcentrado Ph:7; dosificación recomendada: 0,05% - 0,1%	Caja 4 uds. de 5 l.	4,00
Lejía apta para desinfección de agua y verduras; Concentración: 40gr	Caja 15 uds. De 1 l.	13,00
Desinfectante de agua y verduras; Cumple norma UNE-EN 901; Dosificación automática.	Cajas 4 x 4 kgs.	1,00
Ph:13; Desengrasante energético; Aplicable en caliente y frío	Cajas de 4 x 5 litros	6,00
Hig. Gigante 202 metros, para dispensador Identity, 2 capas de 16 gr por capa, celulosa Recuperada color natural, de economía Circular	Fardo de 12 rollos	45,00
Limpiador desinfectante apto para uso en cocinas; Bactericida según norma EN 1276, levuricida según norma EN1650 y registro HA, virucida Covid.	Cajas de 4 x 5 litros	4,00
Limpiador energético superconcentrado para suelos y superficies de cocinas. Se dosifica mediante equipo de dosificación automático cerrado.	Caja de 2*2 Litros	9,00
Limpiador multiusos superconcentrado. Se dosifica mediante equipo de dosificación automático cerrado.	Caja de 2*2 Litros	10,00
Limpiador desengrasante de superficies. PH:11. Apto para uso con máquina fregadora	Cajas de 2 x 5 litros	6,00
Limpiador concentrado superhumectante. Dosificaciones 0,25%. Apto para uso con máquina fregadora	Caja de 2*5 Litros	3,00
Limpiador y desengrasante para baños superconcentrado. Se dosifica mediante equipo de dosificación automático cerrado.	Caja de 2*2 Litros	9,00
Desincrustante limpiador WC; Higienizante y desodorizante	Caja 12 botellas 750 ml.	1,00
Limpiaplanchas con mango. Tamaño : 101 x 152 x 76mm. Peso : 102 g por unidad	unidades	3,00
Loción corporal hidratante de fácil aplicación	Caja 16 uds de 750 ml	45,00
Neutralizador de olores superconcentrado. Se dosifica mediante equipo de dosificación automática cerrado	Caja de 2*2 Litros	4,00
Palo metálico 140cm con rosca	Unidades	15,00
Percha 37x21 Polipropileno, blanca	Caja 100 uds	1,00
Pistola pulverizadora en espuma	Unidades	15,00
Pistola pulverizadora blanca	Unidades	15,00
Plato Hondo; Diámetro 19 cm; Blanco; caña de azúcar, compostable	Paquete 800 uds.	6,00
Plato redondo, cartón blanco, 22 cm. Compostable	caja 300 uds.	7,00
Plumero avestruz; Superficie de trabajo: 21x21	Unidades	3,00
Blanqueante líquido basado en oxígeno activo; Eficaz a 40º; No daña colores; Dosificación: 5-15 ml/Kg de ropa; Ph:1; Dosificación automática	Recipiente 20 kg.	15,00
Limpiador alcalino altamente desengrasante	Caja de 12 botellas de 2 kgs.	6,00
Pretratamiento de manchas orgánicas con enzimas para ropa	Caja 4 uds. de 0,5 l.	6,00
Pretratamiento de manchas metálicas para ropa	Caja 4 uds. de 0,5 l.	6,00
Limpiador desinfectante apto para uso en cocinas; acción rápida Bactericida según norma EN 1276, levuricida según norma EN1650 y registro HA, virucida Covid.	Caja de 2 garrafas de 5 litros	1,00

Código seguro de Verificación : GEN-b477-4e73-2100-152f-618a-03ea-3db8-40e1 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consulta...>

MINISTERIO DE DERECHOS SOCIALES Y AGENDA 2030

SECRETARÍA DE ESTADO DE DERECHOS SOCIALES

INSTITUTO DE MAYORES Y SERVICIOS SOCIALES

CSV : GEN-b477-4e73-2100-152f-618a-03ea-3db8-40e1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : INMACULADA GÓMEZ PASTOR | FECHA : 16/03/2023 09:19 | Sin acción específica





Descripción	Unidad Medida	Unidades
Limpiador desinfectante apto para uso en cocinas; acción rápida Bactericida según norma EN 1276, levuricida según norma EN1650 y registro HA, virucida Covid.	Caja de 6 bot. 750 ml.	1,00
Raqueta de acero inoxidable 35cm	Unidades	3,00
Recogedor con mango; Medidas: 240x230x115mm	Unidades	36,00
Rollo estropajo fibra abrasiva verde; Espesor: 8,5mm	Unidades	12,00
Film transparente Ancho: 30cm; Metraje 300m; Espesor: 7,5 micras; Apto para sistema de corte automático	Caja 3 bobinas	12,00
Rollo pvc Anchura: 30cm; Metraje: 250m; Espesor: 7 micras	Caja 4 bobinas	6,00
Rollo pvc Anchura: 45cm; Metraje: 250m; Espesor: 7 micras	Caja 4 bobinas	6,00
Servilleta color natural 30x30 2 capas	Caja 3600 uds.	9,00
Suavizante eliminador de electricidad estática; Dosificación: 1-8 mg/Kg de ropa; Ph: 3; Uso para lavandería profesional; Dosificación automática	Recipiente 20 kg.	37,00
Tenedor de maíz, compostable, 16 cm.	Caja 1.500 unidades	1,00
Toalla atrapacolor para lavadora	Caja 16 paquetes de 30 uds.	1,00
Toalla celulosa recuperada color natural, 2 capas. 21x21cm. Certificado FSC. Ecolabel Plegado V. Gramaje por capa 18 gr	Caja 3800 uds.	270,00
Bolsa de basura Comunidad fuerte negra	Caja 30x10 bolsas	6,00
Eliminador de manchas de tinta seca, bolígrafo, rotulador, pegatinas, adhesivos y cualquier mancha de origen graso.	Caja 12 botellas 750ml	1,00
Sistema de dispensación cerrado para PVC, con sistema de corte automático.	Unidad	7,00
Botellas de plástico serigrafiadas para productos concentrados	Unidad	30,00
Gel desinfectante en base alcohol. Bactericida, Levuricida, Rotavirus, Noravirus, virucida. Dosificación automática sin contacto. Norma EN 1500	Caja 6 unidades 750 ml	6,00
Vaso papel 200 ml blanco. Tamaño 70x48x80 mm	Caja 1000 uds	1,00
Guante Ultránitrilo, 47 cm. De largo,	un par	9,00
Bowl de 500ml hecho en materiales compostables de caña de azúcar	Caja 500 uds	1,00
Dispensador de toallas ABS Blanco	unitario	15,00
Dispensador de Alcohol Óptico, para de cargas 1,200 ml.	unitario	20,00
Dispensador Toilet Identity Gigante, con sistema para doble rollo	unitario	6,00
Aditivo líquido alcalino concentrado; Apto para aguas duras; Dosificación: 4-15 mg/Kg de ropa; Ph: 13; Dosificación automática	Garrafa 25 l.	6,00
Limpiador desinfectante apto para uso en cocinas y resto de areas; Bactericida según norma EN 1276, levuricida según norma EN1650 y registro HA, virucida Covid. Dosificación automática	Caja de 2x2 litros	3,00
Rollo papel aluminio Anchura: 30cm; Metraje: 250m; Espesor: 11 micras	1 bobina	7,00
Rollo papel aluminio Anchura: 45cm; Metraje: 250m; Espesor: 11 micras	1 bobina	7,00
Film transparente Ancho: 45 cm; Metraje 300m; Espesor: 7,5 micras; Apto para sistema de corte automático	Caja 3 bobinas	7,00
Papel de horno Ancho: 30 cm; Metraje 50m; ; Apto para sistema de corte automático	Caja 3 bobinas	7,00
Mango de aluminio anodizado 1,5 m.	unitario	22,00
Labio de goma para cristales, 35 cm.	unitario	15,00
Labio de goma para cristales, 45 cm.	unitario	15,00
Recambio mopa de algodón 75 cm.	unitario	22,00

Código seguro de Verificación : GEN-b477-4e73-2100-152f-618a-03ea-3db8-40e1 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consulta...>

MINISTERIO DE DERECHOS SOCIALES Y AGENDA 2030

SECRETARÍA DE ESTADO DE DERECHOS SOCIALES

INSTITUTO DE MAYORES Y SERVICIOS SOCIALES

CSV : GEN-b477-4e73-2100-152f-618a-03ea-3db8-40e1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : INMACULADA GÓMEZ PASTOR | FECHA : 16/03/2023 09:19 | Sin acción específica





Descripción	Unidad Medida	Unidades
Bastidor metálico para mopas de 75 cm.	unitario	9,00
Bandeja dispensador optico 1,200 ml.	unitario	30,00
Solución hidralcohólica, bactericida viricida para desinfección de superficies con Cumplimiento de normativas Covid,	caja de 4 garrafas de 5 litros	7,00
Solución hidralcohólica, bactericida viricida para desinfección de manos con Certificado AEMPS.	caja de 4 garrafas de 5 litros	7,00
Recambio de mojadador para limpieza de cristales, 35 cm.	unitario	4,00
Recambio de mojadador para limpieza de cristales, 45 cm.	unitario	4,00

4.- INSUFICIENCIA DE MEDIOS

Este Organismo no dispone de los medios técnicos, materiales y de personal especializado para realizar el citado suministro, por lo que se hace necesario iniciar expediente de contratación por el sistema de procedimiento ABIERTO para la realización del citado suministro.

5.- DIVISIÓN EN LOTES

A los efectos de lo previsto en los artículos 99 y 116.4 g) de la LCSP, se indica que en el presente contrato no se contempla la división en lotes dado que es clara la integridad funcional del objeto contractual, por lo que la realización independiente de las prestaciones dificultaría la correcta ejecución del contrato. Debido a la naturaleza del contrato y con la finalidad de la óptima ejecución de los trabajos, se considera imprescindible la coordinación del mismo por una sola empresa.

6.- PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución del contrato es de 12 MESES, con posibilidad de prórroga por otros 12 MESES más, a contar desde la fecha de la firma del contrato por parte del IMSERSO.

7.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

El presupuesto base de licitación de los productos de limpieza, lavado de textiles y celulosas objeto de este contrato, por el período de UN AÑO asciende a la cantidad de OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA EUROS (86.590,00 €) IVA incluido que se imputarán a la Aplicación Presupuestaria 3134-2217 del Centro de Gasto 1003-6086-6.

8.- VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

De conformidad con lo establecido en el Art. 101 de la LCSP el valor estimado de este contrato, considerando posibles prórrogas o modificaciones contractuales asciende a CIENTO CUARENTA Y TRES MIL CIENTO VEINTITRÉS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS (143.123,96 €) antes de impuestos.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 101.2 de la LCSP, el citado valor estimado se ha determinado conforme al siguiente método de cálculo:

MINISTERIO
DE DERECHOS SOCIALES
Y AGENDA 2030

SECRETARÍA DE ESTADO
DE DERECHOS SOCIALES

INSTITUTO
DE MAYORES
Y SERVICIOS SOCIALES





- Presupuesto inicial del contrato (IVA excluido) → 71.561,98 €
- Importe de las eventuales prórrogas (IVA excluido) → 71.561,98 €
- Importe de las eventuales modificaciones (IVA excluido) → 0,00 €

9.- PROCEDIMIENTO

Teniendo en cuenta el importe del contrato que se propone, el procedimiento de adjudicación que se va a llevar a cabo es el procedimiento ABIERTO.

10.- FORMA DE PAGO

Pagos parciales a mes vencido de los productos suministrados a petición del Centro durante el mes objeto de facturación. Será obligatoria la presentación, junto con la factura mensual, de los certificados de hallarse al corriente de pago con la AEAT y la Seguridad Social.

11.- CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Medioambientales.- Los vehículos destinados por el contratista para el transporte de los bienes objeto del suministro tendrán que disponer de un distintivo ambiental como mínimo tipo B. Este distintivo tendrá que ser el emitido por la Dirección General de Tráfico del Ministerio del Interior. Resolución 8/1/2016 de la DGT modificada por la Resolución de 13 de abril (BOE de 21/4/2016).

12.- PENALIDADES

Incumplimientos muy graves: <ul style="list-style-type: none">• Interrupción de las prestaciones contratadas, salvo causa de fuerza mayor o causa justificada así admitida por la Administración.• La cesión total o parcial del contrato sin previa autorización de la Administración	Penalidad muy grave: 3% del importe de adjudicación IVA excluido
Incumplimientos graves:	Penalidad grave:

Código seguro de Verificación : GEN-b477-4e73-2100-152f-618a-03ea-3db8-40e1 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consulta...>

MINISTERIO
DE DERECHOS SOCIALES
Y AGENDA 2030
SECRETARÍA DE ESTADO
DE DERECHOS SOCIALES
INSTITUTO
DE MAYORES
Y SERVICIOS SOCIALES

CSV : GEN-b477-4e73-2100-152f-618a-03ea-3db8-40e1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : INMACULADA GÓMEZ PASTOR | FECHA : 16/03/2023 09:19 | Sin acción específica





<ul style="list-style-type: none">• Manifiesta negativa del contratista a observar las instrucciones del responsable del contrato, su reiterada falta de colaboración en el desempeño de las funciones supervisoras de éste o la no entrega o entrega incompleta de los informes o documentación requerida por el mismo para el efectivo control de la ejecución del contrato y del cumplimiento por parte del contratista de las obligaciones que le imponen este pliego y el de prescripciones técnicas.• Incumplimiento de las obligaciones de pago a subcontratistas, así como del resto de obligaciones, en esta materia, recogidas en el párrafo cuarto de la cláusula 20.2 del presente PCAP• No utilización de vehículos de transporte con el distintivo ambiental tipo B como mínimo	2% del importe de adjudicación IVA excluido
---	---

En Madrid, a fecha de la firma electrónica
La Directora Gerente del CEADAC

Código seguro de Verificación : GEN-b477-4e73-2100-152f-618a-03ea-3db8-40e1 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consulta...>

MINISTERIO
DE DERECHOS SOCIALES
Y AGENDA 2030

SECRETARÍA DE ESTADO
DE DERECHOS SOCIALES

INSTITUTO
DE MAYORES
Y SERVICIOS SOCIALES

CSV : GEN-b477-4e73-2100-152f-618a-03ea-3db8-40e1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : INMACULADA GÓMEZ PASTOR | FECHA : 16/03/2023 09:19 | Sin acción específica

