

DATOS DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN ELECTRÓNICA

CONSEJERÍA/ORGANISMO CONTRATANTE: Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio

CÓDIGO EXPEDIENTE: A2024/010951

TIPO CONTRATO: Obras

TÍTULO EXPEDIENTE: FON COH TER. SG-Rehabilitación de DOS viviendas para alquiler social en Carretera de Torreiglesias, nº 29 de TURÉGANO (Segovia)

OBJETO DEL CONTRATO: FON COH TER. SG-Rehabilitación de DOS viviendas para alquiler social en Carretera de Torreiglesias, nº 29 de TURÉGANO (Segovia)

TIPO DE TRAMITACIÓN: Ordinaria

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN:
Procedimiento abierto simplificado art. 159.6 LCSP

TRAMITACIÓN ECONÓMICA: Normal

CENTRO DIRECTIVO: Dirección General de Vivienda, Arquitectura, Ordenación del Territorio y Urbanismo.

UNIDAD PROMOTORA: Servicio de Arquitectura y Vivienda Pública

JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD: La necesidad de actuación en estas viviendas está justificada al haberse diseñado y ejecutado con la normativa vigente anterior al Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación (CTE), con altos consumos de energía para su confort térmico, y principalmente, siendo necesaria una mejora de la envolvente térmica y/o del sistema de calefacción, que supongan una mejora de la eficiencia energética en la edificación y una reducción de las emisiones de CO₂.

La actuación a realizar resulta necesaria para atender el servicio público y fijar población en el medio rural. Se identifica con actuaciones de rehabilitación de viviendas para alquiler social de la Comunidad, a través de la recuperación de inmuebles en desuso, que sistemáticamente lleva a cabo la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio.

DETALLE PRESUPUESTARIO

Anualidad	Aplicación presupuestaria	Centro Gestor	Presupuesto sin IVA	IVA	Presupuesto total
2024	G/261A01/61101/6	0402	16.007,34 €	3.361,54 €	19.368,88 €
2025	G/261A01/61101/6	0402	63.988,06 €	13.437,49 €	77.425,55 €
TOTAL					96.794,43 €

PLAZOS DEL CONTRATO

DURACIÓN DEL CONTRATO: 4 meses

PRÓRROGAS CONVENCIONALES: No

PLAZOS PARCIALES: No





**Junta de
Castilla y León**

REVISIÓN DE PRECIOS

REVISIÓN DE PRECIOS: No



COPIA AUTENTICA DEL DOCUMENTO Localizador: W71PVVS5NR5JISO2G4BGQM

Fecha Firma: 01/07/2024 15:01:05 Fecha copia: 01/07/2024 15:01:27

Firmado: en Valladolid por El Consejero de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio JUAN CARLOS SUAREZ QUIÑONES FERNANDEZ

Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?loun=W71PVVS5NR5JISO2G4BGQM> para visualizar el documento



IDENTIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE	
SERVICIO: Servicio de Arquitectura y Vivienda Pública	PROVINCIA: SEGOVIA
CÓDIGO EXPEDIENTE: A2024/010951	
TÍTULO: FONDO DE COHESIÓN TERRITORIAL. -Rehabilitación de DOS viviendas para alquiler social en Carretera de Torreiglesias, Nº 29 de TURÉGANO (Segovia)	

ORDEN DEL CONSEJERO DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO POR LA QUE SE INICIA EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE OBRAS (A2024/010951) FONDOS DE COHESIÓN TERRITORIAL. REHABILITACIÓN DE DOS VIVIENDAS PARA ALQUILER SOCIAL EN CARRETERA DE TORREIGLESIAS, Nº 29 DE TURÉGANO (SEGOVIA).

Vista la propuesta formulada por la Directora General de Vivienda, Arquitectura, Ordenación del Territorio y Urbanismo en la que se manifiesta la necesidad de contratación de la Obra descrita en el epígrafe.

De conformidad con lo previsto en el artículo 78 de la Ley 3/2001, de 3 de julio, del Gobierno y de la Administración de la Comunidad de Castilla y León,

En su virtud, **RESUELVO**:

Iniciar expediente de contratación, de acuerdo con lo señalado en el artículo 116 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en los términos y condiciones previstas en la propuesta de la Directora General, por el presupuesto detallado en el cuadro anterior.

Rigoberto Cortejoso, 14 – 47014 Valladolid – Teléfono 983 419 988 – Fax 983 419 933

