



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **19/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-09-2024 a las 10:14 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Consorcio de la Zona Franca de Barcelona**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.zfbarcelona.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tlJX4dNwEroQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Parc Logistic, 2-10 Pol. Ind. Zona Franca

→ (08040) Barcelona España

→ ES511

Contacto

→ Teléfono +34 932638111

→ Fax +34 932638123

→ Correo Electrónico contratacion@zfbarcelona.es

Objeto del Contrato: Servicios de redacción de proyecto y dirección de obra

→ Descripción El objeto del contrato se concreta en la contratación de servicios para la redacción del Proyecto y Dirección de Obra de la Urbanización del Distrito Ddfactory Barcelona y del Proyecto Básico, Ejecutivo y Dirección de Obra del Edificio "Cub" del mismo distrito.

→ Valor estimado del contrato 214.761,16 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 259.861 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 214.761,16 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Observaciones: - Tres meses y medio (3,5) para la redacción del proyecto de urbanización y del edificio "Cub", a contar desde la formalización del contrato. - Diez meses y medio (10,5) para la dirección de obra del proyecto de urbanización y del edificio "Cub", a contar desde el Acta de Replanteo.

→ Lugar de ejecución

→ En las instalaciones del adjudicatario y en el Distrito DFactory Barcelona, aunque se podrán realizar desplazamientos a las instalaciones del Consorcio de la Zona Franca de Barcelona y donde se requieran los servicios.

→ Subentidad Nacional Barcelona

→ Código de Subentidad Territorial ES511

Dirección Postal

→ Avinguda Parc Logístic 2-10

→ (08040) Barcelona España

→

Tras la propuesta de adjudicación realizada por la unidad técnica, el órgano de contratación resuelve adjudicar el contrato a la empresa:
TSST ARQUITECTOS, SL

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

- **TSST ARQUITECTOS SL**
- NIF B66502535
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- Escudellers Blancs 3 BIS Local derecha
- (08002) Barcelona España

Contacto

- Teléfono +34 933427424
- Correo Electrónico fturull@turullsoresen.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 186.850 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 226.088,5 EUR.

Motivación

- **Motivación** Adjudicar a TSST ARQUITECTOS, S.L. el contrato de los servicios para la redacción del Proyecto y Dirección de Obra de la Urbanización del Distrito DFactory Barcelona y del Proyecto Básico, Ejecutivo y Dirección de Obra del Edificio "Cub" del mismo distrito por un importe de 186.850,00 € IVA excluido.
- **Fecha del Acuerdo** 30/08/2024
- **Plazo de Formalización**
 - Observaciones: Al tratarse de un contrato susceptible de recurso especial, la formalización no se producirá antes del transcurso de los 15 días hábiles siguientes a la remisión de la notificación de la adjudicación

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
 - Precio de la oferta más baja 160.000 EUR.
 - Precio de la oferta más alta 186.850 EUR.
- Ofertas recibidas 2
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

Garantía Requerida Definitiva

...

↳ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

↳ 1 Año(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

↳ **Consorcio de la Zona Franca de Barcelona**

↳ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

↳ Sitio Web <https://zfbarcelona.es/>

Dirección Postal

↳ Avinguda del Parc Logístic 2-10

↳ (08040) Barcelona España

Contacto

↳ Teléfono +34 932638111

↳ Correo Electrónico syuste@zfbarcelona.es

Presentación de recursos

↳ **Consorcio de la Zona Franca de Barcelona**

↳ Sitio Web <https://zfbarcelona.es/>

Dirección Postal

↳ Avinguda del Parc Logístic 2-10

↳ (08040) Barcelona España

Contacto

↳ Teléfono +34 932638111

↳ Correo Electrónico syuste@zfbarcelona.es

Proceso de Licitación

↳ Se trata de un procedimiento abierto ordinario

↳ Procedimiento Abierto

↳ Tramitación Ordinaria

↳ Tramitación del Gasto Ordinaria

↳ Sistema de Contratación No aplica

↳ Presentación de la oferta Electrónica

↳ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

↳ Hasta el 24/07/2024 a las 13:57

Plazo de Presentación de Oferta

↳ Hasta el 26/07/2024 a las 10:00

Subasta electrónica

↳ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre oferta económica

↳ Apertura sobre oferta económica

↳ El día 01/08/2024 a las 12:35 horas

↳ apertura sobre 3

Lugar

↳ Oficinas Centrales Consorci Zona Franca Barcelona

Dirección Postal

→ Avinguda Parc Logístic, 2-10
→ (08040) Barcelona España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura sobre administrativo

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 26/07/2024 a las 11:35 horas
→ Apertura sobre 1

Lugar

→ Oficinas centrales Consorcio Zona Franca de Barcelona

Dirección Postal

→ Avinguda Parc Logístic, 2-10
→ (08040) Barcelona España

Tipo de Acto : Privado

Apertura sobre documentación técnica

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 26/07/2024 a las 12:00 horas
→ Apertura de sobre 2

Lugar

→ Oficinas centrales Consorcio Zona Franca de Barcelona

Dirección Postal

→ Avinguda Parc Logístic, 2-10
→ (08040) Barcelona España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 39
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 39
- Perfil profesional adicional Técnico especialista en 3D
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- Perfil profesional adicional Ingeniero CCP
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- Perfil profesional adicional Ingeniero o arquitecto especialista en certificaciones energéticas de edificios
 - Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 3
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3
- Perfiles profesionales adicionales / Técnico de medio ambiente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 3
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1.a Descripción de trabajos a realizar
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- 1.b Descripción de trabajos a realizar
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 2
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 2
- 1.c Plan de trabajo estimado
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 1
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1
- 1d Herramientas tecnológicas para el diseño del proyecto
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 1
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1
- 2a Análisis de los criterios funcionales
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- 2b Análisis criterios urbanísticos, arquitectónicos, espacios y acabados
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 8
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 8
- 2c Análisis de criterios de explotación del proyecto
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 2
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 2
- 2d Integración en el entorno urbano
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 3
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3
- 3a Estrategias de sostenibilidad. Certificaciones.
- Subtipo Criterio : Medioambiental
- Ponderación : 3
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3
- 3b Estrategias minimización de impacto ambiental.

- Subtipo Criterio : Medioambiental
- Ponderación : 3
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3
- 3c Energías renovables
- Subtipo Criterio : Medioambiental
- Ponderación : 2
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 2
- 4a Relación de trabajos similares Urbanización singular/ espacios verdes
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 3
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3
- 4b Relación de trabajos similares / Urbanización pública-vial
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 2
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 2
- 4c Relación de trabajos /Edificios tecnológico multifuncional
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 4
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 4

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Pq3A%2FyYbYt%2B KeVWTb9Scog%3D%3D