

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A  
CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

**Expedient núm. 2024/8043Q**

**ÍNDEX DE DOCUMENTS**

<b>DOCUMENT</b>	<b>PÀGINES</b>
1 <a href="#"><u>QUADRE RESUM DEL MODEL DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS</u></a>	
2 <a href="#"><u>MODEL DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS</u></a>	
3 <a href="#"><u>ANNEXOS</u></a>	

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

**QUADRE RESUM MODELO DE PLEC DE CLÀUSULES  
ADMINISTRATIVES PARTICULARS**

<b>A. PODER ADJUDICADOR</b>			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:	AJUNTAMENT DE MARRATXÍ		
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:	Batllia		
Data Resolució d'inici de l'expedient de contractació: 11/09/2024			
Perfil de contractant: <a href="http://www.marratxi.es">www.marratxi.es</a>			
<b>B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ</b>			
Número d'expedient	2024/8043Q	Tipus Contracte: de	SERVEIS
Tipus de Procediment	OBERT	Tramitació:	ORDINÀRIA
		Tramitació anticipada:	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Forma de presentació d'ofertes: <input type="checkbox"/> Manual <input checked="" type="checkbox"/> Electrònica <input type="checkbox"/> Manual i Electrònica			
Cap recurs especial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Directiva aplicable: Directiva aplicable: Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014			
<b>C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE</b>			
<b>Definició de l'objecte del contracte:</b>			
Lot 1:			
Descripció: Assistència per intervenció tècnica i liquidació de la concessió del proveïment d'aigua potable als sectors 1 i 2, gestionats per Aguas Terme de Marratxí S.A. (ATM)			
CPV: 79212000-3 (Servicios de auditoria); 71241000-9 (Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis); 71600000-4 (Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos)			
Lot 2:			
Descripció: Assistència per liquidació de la concessió del proveïment d'aigua potable i recollida d'aigües pluvials i residuals al sector 3, gestionat per Societat de Foment Agrícola Castellonenc (FACSA)			
CPV: 79212000-3 (Servicios de auditoria); 71241000-9 (Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis); 71600000-4 (Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos)			

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

Limitacions: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		Número màxim de lots per licitador:		
Oferta integradora: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		Combinacions de lots:		
<b>D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>				
Pressupost base IVA exclòs:		Tipus d'IVA aplicable:		Pressupost base IVA inclòs:
Lot 1: 40.182,00 €	Lot 1: 8.438,22 €	Lot 1: 48.620,22 €		
Lot 2: 28.855,13 €	Lot 2: 6.059,58 €	Lot 2: 34.914,71 €		
TOTAL: 69.037,13 €	TOTAL: 14.497,80 €	TOTAL: 83.534,93 €		
Aplicació pressupostària: 16100/22799 (Lot 1) - 16000/22799 (Lot 2)				
<b>Sistema de determinació del preu:</b> Per estimar el cost del servei s'ha multiplicat el cost unitari del personal mínim requerit per al desenvolupament de les tasques pel temps estimat mesurat en mesos. S'adjunta el corresponent informe econòmic.				
<b>E. VALOR ESTIMAT</b>				
<b>E.1 Lot 1:</b>				
Pressupost base de licitació (IVA exclòs):			40.182,00 €	
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs):			4.018,20 €	
TOTAL VALOR ESTIMAT:			44.200,20 €	
<b>E.2 Lot 2:</b>				
Pressupost base de licitació (IVA exclòs):			28.855,13 €	
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs):			2.885,51 €	
TOTAL VALOR ESTIMAT:			31.740,64 €	
<b>TOTAL:</b>				
Pressupost base de licitació (IVA exclòs):			69.037,13 €	
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs):			6.903,71 €	
TOTAL VALOR ESTIMAT:			75.940,84 €	
<b>F. RÈGIM DE FINANÇAMENT</b>				
Comunitat Autònoma		Ajuntament		Altres
%		100%		%
<b>G. ANUALITATS</b>				
Exercici	Lot	A càrrec de l'Ajuntament	A càrrec d'altres	TOTAL
2024	Lot 1	8.103,37 €		8.103,37 €
2024	Lot 2	5.819,12 €		5.819,12 €
2025	Lot 1	40.516,85 €		40.516,85 €
2025	Lot 2	29.095,59 €		29.095,59 €
<b>H. TERMINI D'EXECUCIÓ</b>		<b>I. PRÒRROGA</b> <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		<b>J. TERMINI DE GARANTIA</b>
Lot 1: 12 mesos Lot 2: 12 mesos				Lot 1: 6 mesos Lot 2: 6 mesos

Còpia electrònica autèntica de document en paper-CSV:15251214007654622256-Data:13/09/2024

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

<b>K. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS</b>	
<input type="checkbox"/> SI, vinya clàusula 13	<input checked="" type="checkbox"/> NO
<b>L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> SI, vinya clàusula 24	<input type="checkbox"/> NO
<b>M. REVISIÓ DE PREUS</b>	
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
<b>N. GARANTIES</b>	
PROVISIONAL: NO	
DEFINITIVA : SI	ASCENDEIX A 5%
COMPLEMENTÀRIA: NO	
<b>Ñ. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> SI, vinya clàusula 8.5	<input type="checkbox"/> NO
<b>O. SUBROGACIÓ</b>	
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
<b>P. SUBCONTRACTACIÓ</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> SI, vinya clàusula 26	<input type="checkbox"/> NO
<b>Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> SI, vinya clàusula 27	<input type="checkbox"/> NO
<b>R. DADES DE FACTURACIÓ</b>	
	<p>Les factures han d'incloure les dades següents: Nom i llinatges, raó o denominació social, NIF i adreça de l'emissor. Número de la factura. Data d'expedició. Òrgan de contractació: batle NIF: P0703600G Adreça: Camí de n'Olesa 66, sa Cabaneta. CP 07141</p> <p>Destinatari: Ajuntament de Marratxí Concepte de la factura, amb referència a l'objecte del contracte, número d'expedient i el període de cobertura al qual correspon la factura Tipus impositiu. En el supòsit en què la factura que presenti el contractista superi els 5.000 € (impostos inclosos),s'haurà de presentar en format de factura electrònica a través del portal www.face.es. El codi identificador de l'Ajuntament de Marratxí és: oficina comptable: L01070368 departament d'intervenció. Òrgan gestor: L01070368 departament d'intervenció. Unitat tramitadora: L01070368 departament de intervenció. Unitat tramitadora: L01070368 departament de intervenció.</p>

Còpia electrònica autèntica de document en paper-CSV:15251214007654622256-Data:13/09/2024

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

**Expedient núm.: 2024/8043Q**

**Plec de Clàusules Administratives Particulars**

**Procediment: CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ  
DE LA CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A  
CONTRACTE DE SERVEIS PER PROCEDIMENT OBERT**

**CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació**

**1.1 Descripció de l'objecte del contracte**

Objecte del contracte:

Assistència per la intervenció i liquidació de les concessions d'aigua potable i recollida d'aigües residuals i pluvials al municipi de Marratxí.

Necessitat a satisfer:

Garantir la liquidació eficient de les concessions mitjançant la contractació de serveis especialitzats, que inclouen la intervenció tècnica de la concessió d'ATM i l'assistència jurídica, econòmica i tècnica d'ATM i FACSA.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

### 1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte es divideix, a l'efecte de la seva execució, en els lots següents:

Lot	Descripció
1	Assistència per la intervenció tècnica i liquidació de la concessió del subministrament d'aigua potable als sectors 1 i 2, gestionats per Aguas Terme de Marratxí S.A. (ATM).
2	Assistència per la liquidació de la concessió del subministrament d'aigua potable i recollida d'aigües pluvials i residuals al sector 3, gestionat per Societat de Foment Agrícola Castellonenc (FACSA).

### 1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Codi CPV	Descripció
1	79212000-3 (Servicios de auditoria); 71241000-9 (Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis); 71600000-4 (Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos)
2	79212000-3 (Servicios de auditoria); 71241000-9 (Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis); 71600000-4 (Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos)

### **CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació**

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula dotzena.

**CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant**

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: [www.marratxi.es](http://www.marratxi.es)

**CLÀUSULA QUARTA. Pressupost base de Licitació i valor estimat del contracte**

El Pressupost base de Licitació dels lots en el temps de durada del contracte és:

- **LOT 1:** quantia de 40.182,00 euros (exclòs IVA) i de 48.620,22 inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.
- **LOT 2:** quantia de 28.855,13 euros (exclòs IVA) i de 48.620,22 inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

S'entén que el pressupost base de licitació per a cadascun dels lots, s'adequa als preus del mercat.

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de 75.940,84 € euros (IVA exclòs).

Mètode de càlcul per calcular el valor estimat:

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

**– LOT 1:**

<b>VALOR ESTIMAT</b>	
Pressupost base de licitació (IVA exclòs):	40.182,00 €
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs):	4.018,20 €
<b>TOTAL VALOR ESTIMAT:</b>	<b>44.200,20 €</b>

**– LOT 2:**

<b>VALOR ESTIMAT</b>	
Pressupost base de licitació (IVA exclòs):	28.855,13 €
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs):	2.885,51 €
<b>TOTAL VALOR ESTIMAT:</b>	<b>31.740,64 €</b>

**– TOTAL:**

<b>VALOR ESTIMAT</b>	
Pressupost base de licitació (IVA exclòs):	69.037,13 €
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs):	6.903,71 €
<b>TOTAL VALOR ESTIMAT:</b>	<b>75.940,84 €</b>

**CLÀUSULA CINQUENA. Crèdit pressupostari**

Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació o aplicacions pressupostàries 16100/22799 (Lot 1) i 16000/22799 (Lot 2) del Pressupost Municipal, existint crèdit adequat i suficient.

**CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus.**

No cap la revisió de preus.



**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

**CLÀUSULA SETENA. Termini**

El **termini d'execució** i **lloc d'execució** de cadascun dels lots serà:

<b>Lot</b>	<b>Termini d'execució</b>	<b>Emplaçament</b>
1	12 mesos	Terme municipal de Marratxí
2	12 mesos	Terme municipal de Marratxí

La durada del contracte es comptarà a partir de l'endemà al de la formalització del contracte o des de la data fixada en el document contractual.

**CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar**

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

**1.** La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

a) Dels empresaris que fossin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

a. Dels empresaris que fossin **persona físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.

b) Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c) **Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

2. La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d'alguna de les **prohibicions per contractar**, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

**3. La solvència de l'empresari:**

**3.1 La solvència econòmica i financera** de l'empresari haurà d'acreditar-se per un o varis dels mitjans següents:

a) Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior al valor estimat del contracte.

El present criteri s'aplicarà **en relació amb cadascun dels lots**.

b) La solvència econòmica i financera es podrà acreditar mitjançant la disposició d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals, per import no inferior al valor estimat del contracte, aportant a més el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Aquest requisit s'entendrà compliment pel licitador o

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

candidat que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, compromís que haurà de fer efectiu dins del termini de deu dies hàbils al qual es refereix la clàusula vintena del present Plec.

3.2. En els contractes de serveis, la **solvència tècnica o professional** dels empresaris haurà d'apreciar-se tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa haurà d'acreditar-se per un o varis dels mitjans següents:

**Empreses amb antiguitat igual o superior a 5 anys**

Una relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

**Empreses de nova creació (amb una antiguitat inferior a 5 anys)**

a) Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment aquells encarregats del control de qualitat.

b) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de l'execució del contracte així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació.

c) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en executar el contracte.

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

d) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

e) Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.

4. La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acreditarà d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

### **5. Adscripció de mitjans.**

Els licitadors, nacionals i estrangers, a més d'acreditar la seva solvència o, en el seu cas classificació, hauran d'adscriure obligatòriament per a l'execució d'aquest contracte, com a criteri de solvència, els següents mitjans:

#### **– LOT 1:**

##### Compromís d'adscripció de mitjans personals:

– Interventor tècnic de la concessió: haurà de disposar de titulació a nivell de graduat amb màster o llicenciat en l'àmbit jurídic, econòmic, empresarial o en branques tècniques relacionades, grau d'enginyeria en especialitats relacionades amb l'àmbit del contracte, o estudis similars, amb més de CINC (5) ANYS d'experiència en activitats relacionades en l'àmbit de la gestió dels serveis urbans. Aquesta persona tindrà directament encomanades les tasques de gestió i presa de decisions de la Concessionària.

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

- Equip per a la intervenció de la concessió. S'hauran d'acreditar coneixements i una experiència mínima de TRES (3) ANYS en els següents àmbits:
  - Jurídic - laboral, per a la gestió del personal contractat per la concessionària. 14/18 PPT assistència tècnica d'intervenció i liquidació dels contractes de concessió dels serveis de subministrament d'aigua i recollida de residuals i pluvials
  - Econòmic, per a la supervisió i control de la comptabilitat i tresoreria de la concessionària.
  - Àmbit tècnic, amb coneixements d'infraestructures hidràuliques per a la resolució d'incidències i realització de l'inventari.

Tots els membres de l'equip hauran de comptar amb llicenciatura o títol de grau en les seves corresponents competències, amb un mínim de tres (3) anys d'experiència. Els àmbits de coneixement poden recaure sobre la mateixa persona si s'acrediten els coneixements i l'experiència.

Qualsevol variació de l'equip respecte a l'oferta en el moment de la licitació haurà de ser per assolir un nivell professional igual o superior al requerit i haurà de ser comunicat i acceptat per l'Ajuntament.

— Responsable principal: haurà de disposar de titulació a nivell de graduat amb màster o llicenciat en l'àmbit jurídic, econòmic, empresarial o en branques tècniques relacionades, grau d'enginyeria en especialitats relacionades amb l'àmbit del contracte, o estudis similars, amb més de CINCO (5) ANYS d'experiència en activitats relacionades en l'àmbit de la gestió dels serveis urbans.

El responsable principal haurà de subscriure els informes per donar compliment al contracte i assistir a les reunions amb l'Ajuntament de Marratxí de seguiment del contracte.

- Equip per a la liquidació de les concessions. S'hauran d'acreditar coneixements i una experiència mínima de TRES (3) ANYS en els següents àmbits:
  - Jurídic

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

- Econòmic
- Tècnic, amb coneixements d'infraestructures hidràuliques per a la resolució d'incidències i realització de l'inventari.

Tots els membres de l'equip hauran de comptar amb llicenciatura o títol de grau en les seves corresponents competències, amb un mínim de tres (3) anys d'experiència. Els àmbits de coneixement poden recaure sobre la mateixa persona si s'acrediten els coneixements i l'experiència.

Qualsevol variació de l'equip respecte a l'oferta en el moment de la licitació haurà de ser per assolir un nivell professional igual o superior al requerit i haurà de ser comunicat i acceptat per l'Ajuntament.

Compromís d'adscripció de mitjans materials:

— L'adjudicatari s'obliga a disposar de tots els mitjans i instal·lacions necessàries per a un correcte desenvolupament dels treballs encarregats.

**— LOT 2:**

Compromís d'adscripció de mitjans personals:

— Responsable principal: haurà de disposar de titulació a nivell de graduat amb màster o llicenciat en l'àmbit jurídic, econòmic, empresarial o en branques tècniques relacionades, grau d'enginyeria en especialitats relacionades amb l'àmbit del contracte, o estudis similars, amb més de CINCO (5) ANYS d'experiència en activitats relacionades en l'àmbit de la gestió dels serveis urbans.

El responsable principal haurà de:

- Subscriure els informes per donar compliment al contracte.
- Assistir a les reunions amb l'Ajuntament de Marratxí de seguiment del contracte.

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

— Equip per a la liquidació de les concessions. S'hauran d'acreditar coneixements i una experiència mínima de TRES (3) ANYS en els següents àmbits:

- Jurídic
- Econòmic
- Tècnic, amb coneixements d'infraestructures hidràuliques per a la resolució d'incidències i realització de l'inventari.

Tots els membres de l'equip hauran de comptar amb llicenciatura o títol de grau en les seves corresponents competències, amb un mínim de tres (3) anys d'experiència. Els àmbits de coneixement poden recaure sobre la mateixa persona si s'acrediten els coneixements i l'experiència.

Qualsevol variació de l'equip respecte a l'oferta en el moment de la licitació haurà de ser per assolir un nivell professional igual o superior al requerit i haurà de ser comunicat i acceptat per l'Ajuntament.

Compromís d'adscripció de mitjans materials:

— L'adjudicatari s'obliga a disposar de tots els mitjans i instal·lacions necessàries per a un correcte desenvolupament dels treballs encarregats.

Aquests mitjans personals i materials formaran part de la proposta presentada pels licitadors i, per tant, del contracte que es ferm amb l'adjudicatari. Per aquest motiu, hauran de ser mantinguts per l'empresa adjudicatària durant tot el temps de realització d'aquest servei. Qualsevol variació respecte a ells haurà de ser comunicada a aquesta Administració. El seu incompliment podrà ser causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats d'acord amb la clàusula 30.

**CLÀUSULA NOVENA. Acreditació de la Solvència mitjançant  
Classificació**

No aplica.

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

**CLÀUSULA DESENA. Presentació de Proposicions i Documentació  
Administrativa**

**10.1 Condicions prèvies**

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

**10.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes**

**Presentació Electrònica**

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de quinze (15) dies comptats a partir de l'endemà al



## **CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER PROCEDIMENT OBERT**

---

de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació del Sector Públic posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Contractació del Sector Públic

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

### **10.3. Informació als licitadors**

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

### **10.4 Contingut de les proposicions**

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en tres sobres tancats signats pel licitador, en els quals es farà constar la denominació del sobre i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació del servei de CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ». La denominació dels sobres és la següent:

- **Sobre «A»:** Documentació Administrativa.
- **Sobre «B1»:** Proposició Econòmica i Documentació Quantificable de Forma Automàtica per a LOT 1.
- **Sobre «B2»:** Proposició Econòmica i Documentació Quantificable de Forma Automàtica per a LOT 2.

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autenticades, conforme a la Legislació en vigor.

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada d'aquests:

**SOBRE «A»  
DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA**

**a) Declaració Responsable del licitador** indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex I del present plec.

En cas que els requisits de solvència econòmica i financera o tècnica i professional exigits variïn d'un lot a altre, s'aportarà una declaració responsable per cada lot o grup de lots al qual s'apliquin els mateixos requisits de solvència.

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna presentar la corresponent declaració responsable.

**SOBRE «B1, B2»  
PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA  
AUTOMÀTICA.**

**a) Proposició econòmica.**

**ANNEX II**

**MODEL OFERTA ECONÒMICA CORRESPONENT AL LOT: \_\_\_\_\_<sup>1</sup>**

Es presentarà conforme al següent model:

« \_\_\_\_\_, amb domicili a l'efecte de notificacions a \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, núm. \_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en representació de l'Entitat \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, assabentat de l'expedient per a la contractació del servei de \_\_\_\_\_ per procediment obert anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de \_\_\_\_\_ euros i \_\_\_\_\_ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

\_\_\_\_\_  
<sup>1</sup> Indicar nombre i nom del lot corresponent

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

A \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_.

Signatura del candidat,  
Signat: \_\_\_\_\_.»

**ANNEX II.A**  
**MODEL OFERTA ECONÒMICA SUBCONTRACTACIÓ**  
*(presentar només en cas de subcontractar)*

«\_\_\_\_\_, amb domicili a l'efecte de notificacions a \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, núm. \_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en representació de l'Entitat \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_ per procediment obert, anunciat al Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accept íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte, i que tenc previst subcontractar als següents termes:

ENTITAT	A	IMPORT	A	OBJECTE	A
SUBCONTRACTAR		SUBCONTRACTAR		SUBCONTRACTAR	

A \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_.

Signatura del candidat,

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

**b) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.**

Es presentarà conforme al següent model:

**ANNEX III**

**MODEL OFERTA CORRESPONENT AL LOT: \_\_\_\_\_<sup>2</sup>**

« \_\_\_\_\_, amb domicili a l'efecte de notificacions a \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, núm. \_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en representació de l'Entitat \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, assabentat de l'expedient per a la contractació del servei de \_\_\_\_\_ per procediment obert anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte amb les següents condicions:

1. Reducció de termini màxim d'entrega de la liquidació establerta als plecs:  
 Sí, \_\_\_\_\_ N<sup>o</sup> mesos  No

A \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_.

Signatura del candidat,

Signat: \_\_\_\_\_.».

---

<sup>2</sup> Indicar nombre i nom del lot corresponent

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

**CLÀUSULA ONZENA. Garantia Provisional**

No aplica.

**CLÀUSULA DOTZENA. Criteris d'Adjudicació**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu

Els criteris d'adjudicació resulten aplicables a tots els lots.

**a) OFERTA ECONÒMICA:** màxim 80 punts

Es valorarà amb 80 punts la major rebaixa del preu de licitació. Per tant, l'oferta amb la major rebaixa obtindrà la màxima puntuació, 80 punts.

La resta d'ofertes es valoraran atenent a la següent fórmula:

$$E = 80 * (A/B)$$

E= Puntuació obtinguda per l'empresa X

A= Imports proposició econòmica més baixa

B= Imports proposició econòmica presentada per l'empresa X

Els imports del present apartat s'han d'entendre a tots els efectes sense IVA.

Es prendrà com a referència l'import de les proposicions econòmiques en sí mateixes i no l'import de la baixa que suposin respecte al pressupost de licitació.

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

**b) CRITERIS QUALITATIUS:** màxim 20 punts

Es valorarà amb 20 punts el menor termini d'entrega de la liquidació, calculat en mesos. Per tant, l'oferta amb el menor del termini d'entrega obtindrà la màxima puntuació, 20 punts.

La resta d'ofertes es valoraran atenent a la següent fórmula:

$$E = 20 * (A/B)$$

E= Puntuació obtinguda per l'empresa X

A= Nombre de mesos d'entrega de la proposició més baixa

B= Nombre de mesos d'entrega de la proposició presentada per l'empresa X

**CLÀUSULA TRETZENA. Admissibilitat de Variants**

No s'admeten variants.

**CLÀUSULA CATORZENA. Ofertes anormalment baixes**

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de tres dies perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels següents paràmetres:

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

1) En el cas d'un sol licitador, es considerarà proposició anormalment baixa o desproporcionada en conjunt quan l'oferta econòmica sigui inferior a l'import total de licitació en un 30% i la puntuació obtinguda a la resta de criteris sigui superior al 60% del total dels punts qualitius. Per tant, es consideren aquests dos criteris de forma acumulativa, és a dir, afecten tant l'oferta econòmica com la resta de l'oferta.

2) En el cas de dos o més licitadors, es considera proposició anormalment baixa o desproporcionada en conjunt quan l'import de la seva oferta econòmica sigui inferior en un 30% a la mitjana aritmètica de totes les ofertes econòmiques i, a més, la puntuació obtinguda a la resta de criteris sigui superior en un 30% de la mitjana aritmètica de les puntuacions obtingudes per totes les empreses. Per tant, es consideren aquests dos criteris de forma acumulativa, és a dir, afecten tant l'oferta econòmica com la resta de l'oferta. Una vegada constatada aquesta presumpció d'anormalitat, se seguirà el procediment previst a l'art. 149 de la LCSP

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió. En la valoració de les ofertes no s'inclouran les proposicions declarades desproporcionades o anormals fins que no s'hagués



**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

seguit el procediment establert en l'art 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer d'i, en el seu cas, resultés justificada la viabilitat de l'oferta.

**CLÀUSULA QUINZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats**

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts per al lot o lots o oferta integradora de què es tracti, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per resoldre aquesta igualtat:

1. Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de l'empresa. Primarà, en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixes amb discapacitat a la plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.
2. Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de l'empresa.
3. Major percentatge de dones empleades a la plantilla de l'empresa.
4. Sorteig, en el cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc al desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

**CLÀUSULA SETZENA. Mesa de contractació**

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del

## **CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER PROCEDIMENT OBERT**

---

Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil amb una antelació mínima de set dies pel que fa a la reunió que hagi de celebrar-se per a la qualificació de la documentació referida en l'article 140.1 de la LCSP.

### **Integrants de la Mesa de Contractació:**

**President:** Sr. Juan Antonio Estarellas (Regidor de Contractació)

**Secretària:** Sra. Catalina Alemany Covas o funcionari en qui delegui.

**Vocals:** Sra. Catalina Alemany Covas (Secretària de l'Ajuntament de Marratxí) o funcionari en qui delegui, Sra. Sarah de Oliveira Xavier (TAG de

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

Contractació) o funcionari en qui delegui, Sr. Bernat Martorell Coll (Interventor de l'Ajuntament de Marratxí) o funcionari en qui delegui, Sr. Mateu Carrió Grau (Enginyer d'Urbanisme) o funcionari en qui delegui.

**CLÀUSULA DISSETENA. Comitè d'Experts**

No aplica.

**CLÀUSULA DIVUITENA. Obertura de Proposicions**

La Mesa de Contractació es constituirà després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, procedirà a l'obertura del sobre electrònic «A» i qualificarà la documentació administrativa continguda en aquests..

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a tres dies naturals perquè el licitador corregeixi els defectes o les omissions esmenables observats en la documentació presentada.

**CLÀUSULA DINOVENA. Obertura de Sobre «B1, B2»**

Reunida de nou la Mesa de Contractació, es procedirà a l'obertura dels sobres «B1» i «B2».

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals és automàtica («B»), la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

**CLÀUSULA VINTENA. Requeriment de Documentació**

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

aquell en què hagués rebut el requeriment, present la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

De no emplenar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

**CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Garantia Definitiva**

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert de cada lot (de forma independent), exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

d) Retenció de preu.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut sis mesos des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

En el supòsit d'optar per la constitució de la garantia definitiva en metàl·lic,

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

aquesta s'haurà d'efectuar mitjançant ingrés en algun dels següents comptes corrents de l'Ajuntament:

BBVA: ES51 0182 5747 4102 0007 0390

CAIXABANK: ES04 2100 2097 7202 0000 2157

BANCA MARCH: ES48 0061 0213 2600 0078 0112

BANCO SANTANDER: ES78 0049 1616 9924 1001 0243

BANC DE SABADELL: ES87 0081 0592 8600 0111 3919

CAJAMAR: ES91 3058 4524 2927 2000 0389

BANKINTER: ES93 0128 9456 6801 0000 3854

**CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Adjudicació del Contracte**

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o la proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

**CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Formalització del Contracte**

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

En el cas que un licitador resulti adjudicatari de més d'un lot, es podrà formalitzar un únic document contractual que es reflecteixi, les condicions de cadascun dels lots.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per a accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

**CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte**

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

El compliment, per part de l'empresa adjudicatària, dels convenis col·lectius sectorials i territorials vigents per als treballadors de l'empresa adjudicatària.

En cas de subcontractació, aquesta mateixa condició s'exigirà als subcontractistes que participin en l'execució del contracte. Article 202.4 LCSP.

L'administració podrà requerir en qualsevol moment la presentació de la documentació o les dades que estimi convenients per acreditar aquesta condició.

Caràcter d'obligació essencial als efectes que preveu l'art. 211.1.f (causes de resolució) LCSP

SÍ

NO

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

Caràcter d'infracció greu als efectes que estableix l'article 71.2.c LCSP en cas d'incompliment (clàusula 27.5):

- SÍ  
 NO

**CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Drets i Obligacions de les Parts**

**25.1 Abonaments al contractista**

El pagament es farà, contra factura, presentada un cop prestat el servei en els següents termes:

El contractista ha de presentar les factures davant el registre administratiu.

Les factures hauran de ser conformades per la unitat o òrgan que rebí el servei, i prèvia conformitat dels serveis tècnics municipals.

Les factures han d'incloure les dades següents:

Nom i llinatges, raó o denominació social, NIF i adreça de l'emissor.

Número de la factura.

Data d'expedició.

Òrgan de contractació: batle

NIF: P0703600G

Adreça: Camí de n'Olesa 66, sa Cabaneta. CP 07141

Destinatari: Ajuntament de Marratxí

Concepte de la factura, amb referència a l'objecte del contracte i número de l'expedient.

Tipus impositiu.

En el supòsit en què la factura que presenti el contractista superi els 5.000 € (Iva inclòs), s'haurà de presentar a través en format de factura electrònica a través del portal [www.face.es](http://www.face.es), el codi identificador de l'Ajuntament de Marratxí es : oficina comptable : L01070368 departament de intervenció. Òrgan gestor: L01070368



## **CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER PROCEDIMENT OBERT**

---

departament de intervenció. Unitat tramitadora: L01070368 departament de intervenció.

### **25.2. Obligacions laborals, socials i de transparència**

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

### **25.3. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.**

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.

b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.

c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.

d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.

e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

#### **25.4. Termini de garantia**

L'objecte de cada lot (de forma independent) quedarà subjecte a un termini de garantia de sis mesos, a comptar des de la data de recepció o conformitat del treball, termini durant el qual l'Administració podrà comprovar que el treball realitzat s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i a l'estipulat en el present Plec i en el de Prescripcions Tècniques. Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions als treballs executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

**25.5 Despeses exigibles al contractista**

Són de compte del Contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

**25.6. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions**

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a fer-ho siguin necessaris.

**CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Subcontractació**

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
  - Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
  - Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
  - Import de les prestacions a subcontractar.

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

**CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Modificacions Contractuals Previstes**

Es preveu de manera expressa, de conformitat amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la possibilitat de què durant l'execució del contracte es realitzin modificacions del seu objecte conforme a les següents determinacions:

- Import màxim: 10 % del preu inicial
- Abast de les modificacions previstes: No podran suposar l'establiment de nous preus unitaris no prevists en el contracte.
- Condicions de la modificació: Podran iniciar-se d'ofici o a instàncies d'interessat i seran acordades per l'òrgan de contractació previ tràmit d'audiència a l'interessat i informe recaptat pel responsable del Contracte.

**CLÀUSULA VINT-I-VUITENA Successió en la Persona del Contractista**

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest,

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

**CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Cessió del Contracte**

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigint al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

**CLÀUSULA TRENTENA. Penalitats per Incompliment**

**30.1 Penalitats per demora**

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs (Article 193.3 LCSP).

## **CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER PROCEDIMENT OBERT**

---

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

### **30.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació**

Es consideren molt greu els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establerta en la clàusula 24 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de 5% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre el 5% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

## **CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER PROCEDIMENT OBERT**

---

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

### **30.3 Penalitats per incompliments en matèria de subcontractació**

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 26 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 5% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

A més, procedirà la imposició d'una penalitat del 5% quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador a l'òrgan de contractació quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que aquesta demora en el pagament no ve motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació.

Aquesta penalitat podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins aconseguir el límit conjunt del 50 per cent del preu del contracte. La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

### **30.4 Imposició de penalitats**



**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resultat, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constreyniment per considerar-se ingrés de dret públic.

**CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Resolució del Contracte**

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resultat per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 30.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

**CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Responsable del Contracte**

Els responsables del contracte seran Mateo Carrió Grau (Enginyer d'Urbanisme); Sarah de Oliveira Xavier (TAG de Contractació); i Bernat Martorell Coll (Interventor de l'Ajuntament de Marratxí), amb les funcions que es preveuen en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

— Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.

— Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.

— Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

— Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

**CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució**

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Marratxí.

**CLÀUSULA TRENTA-QUATRENA. Confidencialitat i tractament de dades**

**34.1 Confidencialitat**

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al

## **CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER PROCEDIMENT OBERT**

tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

### **34.2 Tractament de Dades**

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

### **CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA. Règim Jurídic del Contracte**

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre,  
de Contractes del Sector Públic.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

Còpia electrònica autèntica de document en paper-CSV:15251214007654622256-Data:13/09/2024

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

**ANNEX I**

**DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ**

**ES POT OBTENIR EL DEUC:**

Enllaç web: <https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

**ANNEX II**

**MODEL OFERTA ECONÒMICA CORRESPONENT AL LOT: \_\_\_\_\_<sup>3</sup>**

« \_\_\_\_\_, amb domicili a l'efecte de notificacions a \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, núm. \_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en representació de l'Entitat \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, assabentat de l'expedient per a la contractació del servei de \_\_\_\_\_ per procediment obert anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de \_\_\_\_\_ euros i \_\_\_\_\_ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

A \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_.

Signatura del candidat,  
Signat: \_\_\_\_\_.»

<sup>3</sup> Indicar nombre i nom del lot corresponent

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

**ANNEX II.A**

**MODEL OFERTA ECONÒMICA SUBCONTRACTACIÓ**

*(presentar només en cas de subcontractar)*

« \_\_\_\_\_, amb domicili a l'efecte de notificacions a \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, núm. \_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en representació de l'Entitat \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_ per procediment obert, anunciat al Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accept íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte, i que tenc previst subcontractar als següents termes:

ENTITAT	A	IMPORT	A	OBJECTE	A
SUBCONTRACTAR		SUBCONTRACTAR		SUBCONTRACTAR	

A \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_.

Signatura del candidat,

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

**ANNEX III**

**MODEL OFERTA CORRESPONENT AL LOT: \_\_\_\_\_<sup>4</sup>**

« \_\_\_\_\_, amb domicili a l'efecte de notificacions a \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, núm. \_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en representació de l'Entitat \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, assabentat de l'expedient per a la contractació del servei de \_\_\_\_\_ per procediment obert anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte amb les següents condicions:

1. Reducció de termini màxim d'entrega de la liquidació establerta als plecs:  
 Sí, \_\_\_\_\_ N<sup>o</sup> mesos;  No

A \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_.

Signatura del candidat,

Signat: \_\_\_\_\_.».

---

<sup>4</sup> Indicar nombre i nom del lot corresponent



**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

**ANNEX IV**

**MODEL D'AVAL**

L'entitat (raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca)  
....., amb NIF ....., amb domicili (a l'efecte de notificacions i requeriments)  
en ....., al  
carrer/plaça/avinguda .....codi postal .....,  
localitat .....i en el seu nom (nom i cognoms dels  
Apoderats).....

....., amb poders suficients  
per a obligar-lo en aquest acte, segons es dedueix de la validació de poders que es  
ressenya en la part inferior d'aquest document.

AVALA

A: (nom i cognoms o raó social de l'avalat/a)  
.....

.....  
NIF ....., en virtut del que es disposa per: (normes/s i article/s  
que imposa/n la constitució d'aquesta garantia)  
.....

..... per a respondre de les obligacions  
següents (detallar l'objecte del contracte o obligació assumida pel  
garantit)..... davant  
(òrgan administratiu, organisme autònom o ens públic).....

..... per import de: (en  
lletra).....

..... (en xifra) .....

L'entitat avaladora declara sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits previstos en l'article 56.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001. Aquest aval s'atorga solidàriament respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i amb compromís de pagament al primer requeriment de la Caixa General de Dipòsits o òrgan equivalent de les restants Administracions Públiques, amb subjecció als termes previstos en la legislació de contractes de les Administracions Públiques, en les seves normes de desenvolupament i en la normativa reguladora de

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

la Caixa General de Dipòsits.

El present aval entrarà en vigor fins qui en el seu nom sigui habilitat legalment per a això autoritzi la seva cancel·lació o devolució d'acord amb el que s'estableix en la Llei de Contractes del Sector Públic i legislació complementària.

(lloc i data).....  
(raó social de l'entitat).....  
(signatura dels Apoderats).....

**ANNEX V**

**DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS (DACI)**

A fi de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació a dalt referenciat, el/els sotasignat/s, com a participant/s en el procés de preparació i tramitació de l'expedient, declara/declaren:

Primer. Estar informat/s del següent:

1. Que l'article 61.3 «Conflicte d'interessos», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que

«existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal.»

2. Que l'article 64 «Lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos» de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, té la fi d'evitar qualsevol distorsió de la competència i garantir la transparència en el procediment i assegurar la igualtat de tracte a tots els candidats i licitadors.

3. Que l'article 23 «Abstenció», de la Llei 40/2015, d'1 octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, estableix que hauran d'abstenir-se d'intervenir en el procediment «les autoritats i el personal al servei de les Administracions en els qui es donin algunes de les circumstàncies assenyalades en l'apartat següent», sent aquestes:

**CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA D'INTERVENCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LA  
CONCESSIÓ DEL PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I RECOLLIDA DE  
CLAVEGUERAM I PLUVIALS DEL MUNICIPI DE MARRATXÍ PER  
PROCEDIMENT OBERT**

---

- a) Tenir interès personal en l'assumpte de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pogués influir la d'aquell; ser administrador de societat o entitat interessada, o tenir qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.
- b) Tenir un vincle matrimonial o situació de fet assimilable i el parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon, amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar associat amb aquests per a l'assessorament, la representació o el mandat.
- c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades en l'apartat anterior.
- d) Haver intervingut com a perit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.
- e) Tenir relació de servei amb persona natural o jurídica interessada directament en l'assumpte, o haver-li prestat en els dos últims anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc».

Segon. Que no es troba/n culpable/s en cap situació que pugui qualificar-se de conflicte d'interessos de les indicades en l'article 61.3 del Reglament Financer de la UE i que no concorre en el seu/s persona/s cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar el procediment de licitació/concessió.

Tercer. Que es compromet/n a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos o causa d'abstenció que doni o pogués donar lloc a aquest escenari.

Quart. Conec que, una declaració d'absència de conflicte d'interessos que es demostrï que sigui falsa, implicarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

(Data i signatura, nom complet i DNI)