



Ayuntamiento
de Talavera de
la Reina



Castilla-La Mancha



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia

Área de Servicio: Contratación, Patrimonio y Estadística
Expediente n.º: 53/2023/CON
Asunto: Acta de la Mesa de Contratación

Acta de la mesa de contratación para la adjudicación mediante procedimiento abierto simplificado y varios criterios de adjudicación, del contrato de obras de construcción del carril bici de conexión de Talavera la Nueva al centro urbano de Talavera de la Reina, con cargo al mecanismo de recuperación, transformación y resiliencia dentro de la componente 1 (C1.I1).

Fecha de la Mesa de Contratación: 07/06/2023

Hora de Comienzo: 9:40 h

Lugar: Ayuntamiento de Talavera de la Reina, Plaza Padre Juan de Mariana, 8.

En el Salón de Gestores del Ayuntamiento de Talavera de la Reina, se reúne la Mesa de Contratación para la apertura de las ofertas presentadas al procedimiento convocado para la siguiente contratación:

Núm Lote	Denominación	Presupuesto base de licitación € sin IVA	Propuesta económica
1	Obras de construcción del carril bici de conexión de Talavera la Nueva al centro urbano de Talavera de la Reina, con cargo al mecanismo de recuperación, transformación y resiliencia dentro de la componente 1 (C1.I1).	778.282,97	48%

La Mesa se encuentra integrada por los siguientes miembros:

Presidente	D. Luis Enrique Hidalgo Díaz	Concejal de Hacienda, Contrataciones y Seguimiento de las Concesiones
Vocal	D. Violeta Vicente Díaz	Secretaria General Acctal.
Vocal	D. José Carlos Ameiro González	Interventor municipal
Vocal	D ^a . Liena Juste Jordán	Jefa de Sección de Fiscalización
Vocal	D. José Pablo Montemayor Farelo (ausente)	Aparejador de la Sección Técnica de la Edificación del Servicio de Urbanismo
Vocal	D. David Moreno Ramos (ausente)	Grupo municipal Vox
Secretario de la Mesa	D. Fernando Villa Hernández	Jefe del Servicio de Contratación

Declarada abierta la sesión por el Sr. Presidente, se procede a dar cuenta de que formulado requerimiento al licitador UTE ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS, S.L.– JESÚS ESTEBAN Y ASOCIADOS, S.L. respecto de la oferta anormalmente baja presentada por dicha UTE, para que en un plazo de 3 días hábiles justificase el bajo nivel de los precios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.4 LCSP, todo ello en cumplimiento de lo acordado por la Mesa de Contratación en su sesión de 22 de mayo de 2023, en el citado plazo se ha presentado documentación justificativa por el referido licitador, emitiéndose al respecto con fecha 2 de junio de 2023 informe por el Jefe del Servicio de la Oficina Técnica considerando suficientemente justificada la oferta económica anormalmente baja, del siguiente tenor literal:

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
FERNANDO VILLA HERNANDEZ LUIS ENRIQUE HIDALGO DIAZ	SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PRESIDENTE DE LA MESA DE CONTRATACIÓN	07/06/2023 14:27 07/06/2023 14:32

MO067667421c07039f707e72f606e187

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia

Ayuntamiento
de Talavera de
la Reina

Castilla-La Mancha

Área de Servicio: Contratación, Patrimonio y Estadística
Expediente n.º: 53/2023/CON
Asunto: Acta de la Mesa de Contratación

"Expediente: 53/202 3/CON

Asunto: CONTRATO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL CARRIL BICI DE CONEXIÓN DE TALAVERA LA NUEVA AL CENTRO URBANO DE TALAVERA DE LA REINA, CON CARGO AL MECANISMO DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA DENTRO DE LA COMPONENTE 1 (C1.I1)

Licitador : UTE ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS, S.L.- JESÚS ESTEBAN Y ASOCIADOS, S.L.

OBJETO: INFORME TÉCNICO RELATIVO A OFERTA ANORMALMENTE BAJA

En relación con el asunto de referencia, y en relación con la instancia registrada con número 2023-25580, de 26 de mayo, a petición del Servicio de Contratación:

INFORMO:

PRIMERO.- Que la memoria justificativa de la oferta presentada por el licitador de referencia (copia auténtica con CSV: n00676d742091a1215007e7180050c2ej) expone los costes unitarios fundamentales y los rendimientos de mano de obra, maquinaria y su - ministro de materiales, aplicándolos a los precios descompuestos del Proyecto para ob - tener un coste unitario directo de 438.996,17 €, a los que aplicando sendos porcentajes del 13 % y 6 % de dicho coste, respectivamente correspondientes a los gastos generales y al beneficio industrial del contratista, se obtiene un importe, IVA excluido, de 522.405,44 €.

SEGUNDO.- Respecto a la aplicación de los costes de mano de obra, el licitador expone que la obra será ejecutada por personal propio de Entorno de Obras y Servicios, S.L., con residencia en su mayor parte en el entorno de Talavera. Los precios aplicados son los del Convenio Provincial de Construcción de Toledo, que se encuentran en el Anexo I, y se especifican los costes unitarios por hora de cada categoría del personal, sensiblemente inferiores a los de Proyecto. Esta justificación es adecuada y suficiente al objeto de la obra.

TERCERO.- Respecto a la aplicación de los costes de maquinaria, materiales fun - damentales y rendimientos, el licitador asegura disponer de maquinaria propia para la ejecución de la obra, precios de materiales de suministradores habituales, siendo el ma - terial principal a suministrar mezclas bituminosas en caliente procedentes de una planta de fabricación propia en el T.M. de Valmojado, y rendimientos conservadores respecto a los reales. Esta justificación se cuantifica en precios unitarios en el Estudio económico de la Memoria, y, teniendo la mayor parte de maquinaria y materiales precios unitarios infe - riores al Proyecto (alguna parte ligeramente superior), el cuadro de descompuestos obtie - ne precios unitarios de unidades de obra sensiblemente inferiores a los del Proyecto. Esta justificación es ajustada a la realidad y suficiente al objeto de la obra.

CUARTO.- Respecto a la aplicación de los precios unitarios obtenidos a las medi - ciones de las unidades de obra incluidas en el Proyecto, incluso la medición correspondiente a la puntuación máxima del criterio de adjudicación de mejoras valorable mediante cifras o porcentajes, el Presupuesto general del Proyecto está bien formado y se obtiene un precio de

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
FERNANDO VILLA HERNANDEZ	SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN	07/06/2023 14:27
LUIS ENRIQUE HIDALGO DIAZ	PRESIDENTE DE LA MESA DE CONTRATACIÓN	07/06/2023 14:32

000676d7421c07039f707e72e060e187

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia

Ayuntamiento
de Talavera de
la Reina

Castilla-La Mancha

Área de Servicio: Contratación, Patrimonio y Estadística
Expediente n.º: 53/2023/CON
Asunto: Acta de la Mesa de Contratación

ejecución por contrata, IVA excluido, de 522.405,44 €, por lo que la justifica - ción global es igualmente correcta, adecuada y suficiente al objeto de la obra.

QUINTO.- Por todo lo anterior, a juicio de quien suscribe, NO existe inconveniente en considerar como válida la oferta presentada por el licitador de referencia.

Lo que informo a los efectos oportunos."

La Mesa de Contratación, a tenor del informe transcrito del Jefe de Servicio de la Oficina Técnica considera justificada la oferta anormalmente baja presentada por el licitador UTE ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS, S.L.- JESÚS ESTEBAN Y ASOCIADOS, S.L.

A continuación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.4 de la Ley 9/2017, de 9 de noviembre, de Contratos del Sector Público y la Cláusula 32 del PCAP, la Mesa procede a excluir la ofertas que no cumplen los requisitos del pliego, evaluar y clasificar las ofertas, así como a realizar propuesta a favor del candidato con mejor puntuación, dando lugar el siguiente resultado:

PRIMERO.- Proponer declarar admitidos a los siguientes licitadores: UTE Acciona Medio Ambiente, S.A. - Acciona Construcción S.A., UTE Casa Álvarez-Construcciones Lozoya, UTE Tecnofirmes-Construcciones y Servicios FAUS, S.A., UTE Proforma-Extranfer 97, SL y UTE Entorno-Jesus Esteban & Asociados, S.L.

Asimismo, proponer declarar excluidos a los licitadores Contratas Vilor, S.L. y Obras Públicas y Regadíos, S.A. por no encontrarse debidamente clasificadas como contratistas de obras en los Grupos G) e I); Subgrupo: 4 del G) y 1 del I) y Categoría: 3 en ambos subgrupos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas exigido en el apartado 11 del cuadro de características del contrato del PCAP que rige la presente contratación y a la UTE Asfaltelco-Catalana D'obres del Penedès, S.A. al no ha aportado en el plazo conferido la acreditación de que la entidad mercantil Catalana D'obres del Penedés, S.A, componente de la citada UTE, se encuentra inscrita en el ROLECSP, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.4 a) LCSP.

SEGUNDO.- Evaluar las ofertas dando el siguiente resultado:

Obras de construcción del carril bici de conexión de Talavera la Nueva al centro urbano de Talavera de la Reina, con cargo al mecanismo de recuperación, transformación y resiliencia dentro de la componente 1 (C1.I1).				
Núm	Licitador	Oferta criterios valorables en cifras o porcentajes	Presupuesto	Total
1	UTE ACCIONA MEDIO AMBIENTE, S.A. - ACCIONA CONSTRUCCIÓN S.A	89	677.728,81	89
2	UTE CASA ÁLVAREZ-CONSTRUCCIONES LOZOYA	98,25	542.126,59	98,25
3	UTE TECNOFIRMES-CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.	91,29	638.192,03	91,29

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
FERNANDO VILLA HERNANDEZ LUIS ENRIQUE HIDALGO DIAZ	SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PRESIDENTE DE LA MESA DE CONTRATACIÓN	07/06/2023 14:27 07/06/2023 14:32

0067667421007099707e72e060e187

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia

Ayuntamiento
de Talavera de
la Reina

Área de Servicio: Contratación, Patrimonio y Estadística
Expediente n.º: 53/2023/CON
Asunto: Acta de la Mesa de Contratación

4	UTE PROFORMA-EXTRANFER, 97 SL	75,80	700.400,00	75,80
5	UTE ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS S.L. -JESUS ESTEBAN & ASOCIADOS, S.L	100	522.405,44	100

TERCERO.- Proponer la siguiente clasificación:

Obras de construcción del carril bici de conexión de Talavera la Nueva al centro urbano de Talavera de la Reina, con cargo al mecanismo de recuperación, transformación y resiliencia dentro de la componente 1 (C1.11).		
Núm.	Licitador	Total
1	UTE ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS S.L. -JESUS ESTEBAN & ASOCIADOS, S.L	100
2	UTE CASA ÁLVAREZ-CONSTRUCCIONES LOZOYA	98,25
3	UTE TECNOFIRMES-CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.	91,29
4	UTE ACCIONA MEDIO AMBIENTE, S.A. - ACCIONA CONSTRUCCIÓN S.A	89
5	UTE PROFORMA-EXTRANFER, 97 SL	75,80

CUARTO.- Proponer la adjudicación a favor de los candidatos con mejor puntuación, tal y como se especifica a continuación:

Obras de construcción del carril bici de conexión de Talavera la Nueva al centro urbano de Talavera de la Reina, con cargo al mecanismo de recuperación, transformación y resiliencia dentro de la componente 1 (C1.11).				
Licitador	NIF	Oferta € sin IVA	Importe 21% IVA	Oferta € con IVA
UTE ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS S.L. -JESUS ESTEBAN & ASOCIADOS, S.L	B45619103 B45259751	522.405,44	109.705,14	632.110,58

Licitador	NIF	Ampliación de garantía en años	N.º adicional bancos	Garantía €
UTE ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS S.L. -JESUS ESTEBAN & ASOCIADOS, S.L	B45619103 B45259751	7 años	15 bancos	26.120,27

QUINTO.- Requerir a la citada empresa para que constituya la garantía definitiva por el importe citado, así como presentar el resto de la documentación establecida en la Cláusula 33 del Pliego de Cláusulas Administrativas y en el Cuadro de Características del Contrato en el plazo

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
FERNANDO VILLA HERNANDEZ LUIS ENRIQUE HIDALGO DIAZ	SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PRESIDENTE DE LA MESA DE CONTRATACIÓN	07/06/2023 14:27 07/06/2023 14:32

MO061667421c07039f707e72e060e187

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia

Ayuntamiento
de Talavera de
la Reina

Castilla-La Mancha

Área de Servicio: Contratación, Patrimonio y Estadística
Expediente n.º: 53/2023/CON
Asunto: Acta de la Mesa de Contratación

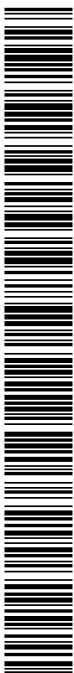
de 7 días hábiles de conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.4 de la LCSP y a contar de conformidad con lo dispuesto en la Disposición adicional decimoquinta de la LCSP.

En el caso de la no presentación de dicha documentación, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, sin perjuicio de lo establecido en la letra a) del apartado 2 del artículo 71 de la LCSP, y se efectuará propuesta de adjudicación a favor del siguiente candidato en puntuación, otorgándole el plazo de días hábiles para presentar la documentación que le sea requerida.

El Sr. Presidente dio por finalizada la sesión a las 09.50 horas, extendiéndose el presente Acta, de la que yo, el Secretario de la Mesa, doy fe.

EL PRESIDENTE DE LA MESA

EL SECRETARIO DE LA MESA



MO067667421c07099f707e72f606e187

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
FERNANDO VILLA HERNANDEZ	SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN	07/06/2023 14:27
LUIS ENRIQUE HIDALGO DIAZ	PRESIDENTE DE LA MESA DE CONTRATACIÓN	07/06/2023 14:32