



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **11/2024-MELLORA PEONIL SAN XOAN BARCELA**  
**FASE I**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-08-2024 a las 11:17 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Arbo**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.concellodearbo.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=afAy%2FKWD1qqiEJr VRqloyA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Consistorio

→ (36430) Arbo España

→ ES114

### Contacto

→ Teléfono 986665000

→ Fax 986665011

→ Correo Electrónico [concellodearbo@concellodearbo.es](mailto:concellodearbo@concellodearbo.es)

**Objeto del Contrato: Obras de Mellora da mobilidade peonil no entorno da capela de San Xoán de Barcela. Fase I, financiadas no marco do Programa PON2030 e Plan + provincia 2024 da Deputación de Pontevedra**

→ Descripción Ejecución das obras do proxecto Mellora da mobilidade peonil no entorno da capela de San Xoán de Barcela.  
Fase I

→ Valor estimado del contrato 335.131,95 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 405.509,66 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 335.131,95 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45233252 - Trabajos de pavimentación de calles.

→ 45232400 - Obras de alcantarillado.

→ 45232410 - Obras de saneamiento.

→ 45316100 - Instalación de equipo de alumbrado exterior.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: SEGUNDO PROXECTO TÉCNICO E PLAN DE TRABALLO

→ Lugar de ejecución

→ SAN XOÁN DE BARCELA-ARBO

→ Condiciones AS FIXADAS NOS PREGOS

→ Subentidad Nacional Pontevedra

→ Código de Subentidad Territorial ES114

### Dirección Postal

→ BARCELA-ARBO

→ (36435) ARBO-PONTEVEDRA España

→ CONTRATO PARA A EXECUCIÓN DAS OBRAS DE MELLORA DA MOBILIDADE PEONIL NO ENTORNO DA CAPELA DE SAN XOÁN DE BARCELA FASE I ENTRE O CONCELLO DE ARBO E A MERCANTIL EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES MANUEL PEREZ PORTELA S.L.

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

### Formalizado

#### Adjudicatario

→ **EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES MANUEL PÉREZ PORTELA, S.L.**

→ NIF \*\*\*\*3986\*

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ lugar Pancenteo 2, EL ROSAL 36770 – Pontevedra

→ (36770) PONTEVEDRA España

#### Contacto

→ Teléfono +34 986625222

→ Correo Electrónico [experez@perezsl.com](mailto:experez@perezsl.com)

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 277.690,33 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 336.005,3 EUR.

#### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 7/2024-EXPTE. 11/2024

→ Fecha de Formalización 23/08/2024

#### Contrato

→ Contrato mellora peonil san xoan PEREZ PORTELA.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

→ URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByIld&source=library&DocumentIdParam=046d5586-e01c-429f-b204-ba9b8f8f0f0](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByIld&source=library&DocumentIdParam=046d5586-e01c-429f-b204-ba9b8f8f0f0)

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 23/08/2024

#### Motivación

→ Motivación Formalizar contrato para a execución das obras do “PROXECTO DE MELLORA DA MOBILIDADE PEONIL NO ENTORNO DA CAPELA DE SAN XOÁN DE BARCELA. FASE I. CONCELLO DE ARBO”, incluído no Programa PON203

e no Plan de obras e servizos de competencia municipal (PLAN + PROVINCIA 2024) da Excm. Deputación Provincial de Pontevedra, coa mercantil ""EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES MANUEL PÉREZ PORTELA S.L.", con CIF B36239861, representada por Dª Generosa Pérez Pérez, con DNI núm. 76.897.809-T, e domicilio en Lugar Pancenteo, nº 2, 36770, O Rosal, Pontevedra, no importe ofertado de 336.005,30 € (IVE 21% incluído ), correspondendo á base 277.690,33 € e ao IVE do 21% 58.314,97 €, supoñendo unha baixa sobre o orzamento base de licitación (sen IVE) de 57.441,62 € (17,14%), sendo prazo de garantía total ofertado de 22 meses, e debendo executar a mellora ofertada: Melloras en Xardinería: Total: 3.325,02 € segundo anexo de melloras incorporado ao prego de cláusulas administrativas particulares, segundo oferta presentada en data 1 de xullo de 2024 a las 08:17:08 horas, ao ser a que maior puntuación acadou conforme aos criterios fixados no prego, e resultar a súa oferta a economicamente máis vantaxosa ao Concello e para os intereses municipais, ao abeiro do informe técnico emitido polo arquitecto municipal D. Teodoro de Francisco Antes en data 4 de xullo de 2024, corrixido tras detectar un erro de transcripción no emitido o 12.07.2024, e sendo o prazo de execución de catro (4) meses.

→ [Fecha del Acuerdo de Adjudicación](#) 07/08/2024

### Información Sobre las Ofertas

→ [Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas](#)  
No

→ [Precio de la oferta más baja](#) 277.690,33 EUR.

→ [Precio de la oferta más alta](#) 325.915,82 EUR.

→ [Ofertas recibidas](#) 8

→ [Número de ofertas recibidas de PYMEs](#) 7

→ [Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios\(UE\)](#) 0

→ [Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios\(No UE\)](#)  
0

→ [Ofertas electrónicas recibidas](#) 8

### Garantía Requerida Definitiva

→ [Porcentaje](#) 5 %

### Presentación de recursos

#### Información sobre recursos

→ **CONCELLO DE ARBO**

→ [Tipo de Entidad Adjudicadora](#) Órgano de Contratación

#### [Dirección Postal](#)

→ PRAZA CONSISTORIO Nº 1

→ (36430) ARBO España

#### [Contacto](#)

→ [Teléfono](#) +34 986665000

→ [Correo Electrónico](#) rexistro@concellodearbo.gal

#### [Presentación de recursos](#)

→ **CONCELLO DE ARBO**

#### [Dirección Postal](#)

→ PRAZA CONSISTORIO Nº 1

→ (36430) ARBO-PONTEVEDRA España

#### [Contacto](#)

→ [Teléfono](#) +34 986665000

→ [Correo Electrónico](#) rexistro@concellodearbo.gal

### Proceso de Licitación

→ [Procedemento aberto](#), tramite ordinario, e oferta economicamente máis vantaxosa (varios criterios de adjudicación)

→ [Procedimiento](#) Abierto

→ [Tramitación](#) Ordinaria

→ [Tramitación del Gasto](#) Ordinaria

→ [Sistema de Contratación](#) No aplica

→ [Presentación de la oferta](#) Electrónica

→ [Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública \(ACP\)](#) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 01/07/2024 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/07/2024 a las 23:59

→ Observaciones: Adjudicación das obras de Mellora peonil entorno capela de San Xoán de Barcela Fase I por procedemento aberto, en trámite ordinario, oferta economicamente máis vantaxosa

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA SOBRE NÚM. 1 -DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 02/07/2024 a las 09:00 horas  
→ Apertura sobre núm. 1 Doc. Admva que contén o DEUC

#### Lugar

→ CASA CONSISTORIAL AYUNTAMIENTO DE ARBO

#### Dirección Postal

→ PLAZA CONSISTORIO  
→ (36430) ARBO España

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### APERTURA SOBRE NÚM. 2-OFERTA ECONOMICA

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 03/07/2024 a las 10:00 horas  
→ Apertura sobre núm. 2 que contén a oferta económica

#### Lugar

→ CASA CONSISTORIAL

#### Dirección Postal

→ PLAZA DE LA CONSTITUCION,1  
→ (36340) ARBO España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Acreditación personalidad y, en su caso, poder de representación y dni

#### APERTURA SOBRE NÚM. 1-DOC. ADMINISTRATIVA

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 02/07/2024 a las 09:00 horas  
→ Apertura sobre núm. 1 Doc. Admva. que contén o DEUC

#### Lugar

→ CASA CONSISTORIAL

#### Dirección Postal

→ PLAZA DE LA CONSTITUCION,1  
→ (36340) ARBO España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

##### → AMPLIACIÓN PLAZO GARANTIA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : Un punto por cada mes de más que se estableza como período de garantía (A MAIORES DO ANO OBRIGATORIO), con un máximo de 10 meses.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

##### → MELLORAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : SEGUNDO CLÁUSULA XIV DO PREGO

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

##### → PREZO (BAIXA SOBRE O ORZAMENTO BASE DE LICITACIÓN)

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Expresión de evaluación :  $P = (PM \times MO) / OF$  P= Puntuación a outorgar a cada oferta PM= Puntuación máxima de cada criterio (50 puntos) MO= Importe da oferta máis económica (en euros) OF= Oferta que se valora (en euros).

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=YkKjr%2Bk8L9g%2FbjW6njtWLw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YkKjr%2Bk8L9g%2FbjW6njtWLw%3D%3D)