

## INFORME RAONAT DE LA NECESSITAT D'UN CONTRACTE ADMINISTRATIU

<b>Departament/Servei:</b> SSTTMM	<b>Núm. Expedient:</b> E0698 2024 000001
<b>Objecte del contracte</b> Instal·lació enllumenat a l'Avinguda de Sa Platja (ctra. Binissafúller Platja a Cap d'en Font)	<b>Tipus de contracte</b> Mixt de subministrament i obres

Es proposa a l'òrgan de contractació competent de l'Ajuntament de Sant Lluís, la celebració del contracte "INSTAL·LACIÓ ENLLUMENAT A L'AVINGUDA DE SA PLATJA (CTRA. BINISSAFÚLLER PLATJA A CAP D'EN FONT)"

### 1. Objecte del contracte.

Mitjançant Acord del Consell de Govern, de 22 de maig de 2023, es va atorgar l'autorització prèvia al conseller de Model Econòmic, Turisme i Treball per a la concessió d'una subvenció directa a favor del Consell Insular de Menorca per a l'execució subprojecte «Transformación integral hacia la modernización, sostenibilidad, digitalización y la competitividad de las zonas turísticas de Menorca», de la convocatòria extraordinària del Pla Territorial de Sostenibilitat Turística en Destinació de 2022, per valor de 4.708.499,99€; i es va autoritzar, per raons d'interès públic, el pagament anticipat fins al 100 % de l'import d'aquesta subvenció amb l'exempció de garantia prèvia.

Mitjançant Acord del Consell Executiu del Consell Insular de Menorca de 7 d'agost de 2023, a proposta de la president, l'òrgan col·legiat acceptà l'ingrés de 4.708.499,99 € relatius a la concessió de la subvenció de referència, i simultàniament designà la persona responsable per a la tramitació dels expedients que se'n derivin de l'execució.

La participació del Consell Insular de Menorca, consensuada prèviament amb els ajuntaments, presentada a la la convocatòria extraordinària del Pla Territorial de Sostenibilitat Turística en Destinació de 2022 es va anomenar «Transformación integral hacia la modernización, sostenibilidad, digitalización y la competitividad de las zonas turísticas de Menorca», i s'articula de la manera següent pel que fa al municipi de Sant Lluís:

EIX 2 MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	PROGRAMA D'ACTUACIONS	IMPORT
6	Instal·lació de l'enllumenat a l'avinguda de sa Platja (ctra. Binissafúller Platja a Cap d'en Font)	220,000,00 €

L'Ajuntament de Sant Lluís es va comprometre mitjançant conveni a portar a terme les accions detallades, i en exercici de les seves funcions.

Per altra banda, en ser un sistema basat en fites i objectius, les fites a complir per part de l'Ajuntament són les següents:

Pla de sa Creu, s/n • 07710 Sant Lluís (Balears) • C.I.F. P-0705200 D • Tel. (+34) 971 15 09 50 Fax.

identif. doc. elect.: ES:07052-2024-EB080D6F-67EC-4E2D-B7A8-BC8C03DC9A25 12/06/2024 13:42:52 Pag.:1/5  
AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS-07052- Org.:07052 Validar: https://www.carpetaciudadana.org/santlluis/validarDoc.aspx



FITA/OBJECTIU	DESCRIPCIÓ FITA/OBJECTIU	DATA MÀXIMA COMPLIMENT
Pla de Mesures Antifrau Local	Cal que l'Administració local aprovi/s'adhereixi per Ple un pla de mesures antifrau i resti penjat a la plana web.	90 dies des que es té coneixement de la participació d'aquella entitat en actuacions subvencionades amb PRTR.
30 % d'execució	Cal que se certifiqui, com a mínim, el 50 % d'execució de les actuacions.	31/12/2024
100 % d'execució	Cal que se certifiqui el 100 % d'execució de les actuacions i s'entregui la memòria justificativa final.	30/06/2026

Un altre dels compromisos es vetllar pel compliment dels compromisos de l'etiquetatge verd i digital de conformitat amb el que estableix l'article 4 de l'Ordre HFP 1030/2021. Totes les actuacions han d'adequar-se a les etiquetes climàtiques que li corresponguin. Les etiquetes i el seu percentatge de contribució associat al PRTR són les següents:

a) 026bis «Renovació de l'eficiència energètica o mesures d'eficiència energètica relatives a infraestructures públiques, projectes de demostració i mesures de suport conformes amb els criteris deficiència energètica.

L'objecte del contracte l'encàrrec és el subministrament i instal·lació de llumeneres solars, actuació inclosa dins de l'eix 2, Millora de l'eficiència energètica. La proposta que s'executarà proposa les següents actuacions:

- Instal·lació de llumeneres solars amb telegestió.

## 2. Import estimat (IVA exclòs)

El preu de licitació és de 164.280,43 € (IVA exclòs) dels quals corresponen 144.854,42 € al subministrament i 19.426,01 € a les obres.

Per a la determinació del preu de licitació i que aquest sigui adequat per al compliment efectiu del contracte s'ha tingut en compte el preu general de mercat.

De conformitat amb l'article 102.4 de la LCSP, el preu del contracte s'estableix en termes de preus unitaris referits als diferents components de la prestació.

## 3. Indicació de la finalitat institucional que es persegueix.

Els objectius d'aquest projecte són:

- Mitigar el canvi climàtic millorant les instal·lacions menys eficients.
- Ser cada cop més eficients energèticament parlant.
- Estalviar en la factura elèctrica municipal.

Pla de sa Creu, s/n • 07710 Sant Lluís (Balears) • C.I.F. P-0705200 D • Tel. (+34) 971 15 09 50 Fax.

Identif. doc. elect.: ES:07052-2024-EB080D6F-67EC-4E2D-B7A8-BC8C03DC9A25 12/06/2024 13:42:52 Pag.:2/5  
AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS-07052- Org.:07052 Validar: https://www.carpetajudadana.org/santlluis/validarDoc.aspx



#### 4. Característiques principals del contracte proposat, inclòs el seu termini d'execució.

Es considera un contracte mixt de subministrament i d'obres ja que conté prestacions corresponents a un contracte de subministrament i a un d'obres.

Segons l'establert a l'article 18 de la LCSP la prestació principal del contracte és el subministrament.

El termini d'execució estimat de les obres és de dos mesos des de la firma de l'acta de comprovació i replanteig.

#### 5. Naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir amb el contracte projectat i motivació de la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les

La Urbanització de Binisafua Platja no està dotada d'enllumenat públic, únicament compte amb una zona d'aparcament amb dotació d'enllumenat.

El vial que es pretén il·luminar i objecte d'aquest projecte és el vial d'accés principal a la urbanització, però a la vegada és un vial amb una utilització molt important per part del vianants.

Els marges del vial són bastant heterogenis, ja que es combinen tant zones amb terreny natural sense urbanitzar com zones amb voravies completament acabades.

El principal ús de les parcel·les al marge del vial és el residencial unifamiliar, no obstant al principi del vial tenim una edificació de caràcter comercial i plurifamiliar.

Fonamentalment es tracta de cobrir la dotació d'enllumenat mitjançant llumeneres solars ja que no existeix subministrament elèctric a la zona i d'altra banda és fomenta l'estalvi energètic. Les llumeneres estaran dotades d'un sistema de telegestió que augmenta l'eficàcia de les mateixes a més a més d'adequar el nivell lumínic a les necessitats del vial tot respectant l'entorn.

#### 6. Procediment de selecció del contractista

El procediment de selecció serà obert amb un únic criteri d'adjudicació, que serà el preu.

Per valorar les proposicions presentades es tindrà en compte com a criteri directament vinculat a l'objecte del contracte, el preu sense IVA ofert pels licitadors.

Es preu queda com a únic criteri, atès que l'objecte del contracte és la instal·lació de les llumeneres les característiques tècniques de les quals queden clarament definides al projecte i no hi ha més actuacions que el puguin millorar.

#### 7. Motius que justifiquen el procediment de selecció del contractista i la conveniència, o no, de dividir en lots l'objecte del contracte.

Facilitar una major concurrència i transparència en l'adjudicació.

La divisió en lots de les prestacions del contracte que inclou el subministrament i la instal·lació no és recomanable a nivell tècnic, ja que dificultaria l'execució afegint diferents interlocutors al procés que dificultarien la coordinació, qüestió que es podria



veure intensificada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

La no divisió en lots en aquest contracte no suposa la restricció a la competència, ja que no implica la discriminació a qualsevol col·lectiu professional, si es compleixen els requisits de solvència tècnica establerts.

## 8.- Solvència

De conformitat amb l'establert a l'article 87, per l'acreditació de la solvència econòmica i financera el volum anual mínim de negocis del licitador o candidat, referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, haurà de ser d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, es a dir, 246.420,65 €. Es considera que aquest valor és suficient per acreditar la solvència econòmica i financera de l'empresa tenint en compte el termini d'execució de l'obra i que la prestació principal és el subministrament.

De conformitat amb l'establert a l'art. 89.1.e), la solvència tècnica dels empresaris s'acreditarà mitjançant l'aportació de la fitxa tècnica de la llumenera. Amb aquesta fitxa es podrà comprovar el compliment dels requisits exigits a la llumenera en el plec de condicions tècniques del projecte.

### Habilitació empresarial

De conformitat amb l'establert a l'article 65, l'empresa haurà d'estar habilitada com a empresa instal·ladora de baixa tensió, ja que la prestació inclou feines que, segons l'establert al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, s'han de dur a terme per instal·ladors autoritzats. L'habilitació es comprovarà mitjançant consulta a la Direcció General de Política Industrial.

## 9.- Proposta de designació de Responsable de l'execució del contracte/Director facultatiu

Es proposa com a responsable de l'execució del contracte a l'Enginyer Municipal Gabriel Pérez Aguilar.

## 10.- Possibilitat de subcontractació i % de la mateixa:

Atès que, segons l'indicat a l'article 215.2 d) de la LCSP, el contracte no té caràcter de secret o reservat, ni la seva execució fa necessàries mesures de seguretat especials.

Atès que, els treballs inclosos al capítol 2 del pressupost del projecte (Instal·lacions elèctriques) es consideren com a tasques crítiques, degut a que per la seva especial repercussió condicionen directament les obres i marquen els procediments i execució configurats en el programa de treball.

Atès que, segons l'indicat a l'article 215.2 e) de la LCSP, les tasques crítiques no poden ser objecte de subcontractació i en atenció a la seva especial naturalesa han de ser executades directament per part del propi licitador.

Atès a tot l'anterior, els treballs inclosos al capítol 2 del pressupost de projecte (Instal·lacions elèctriques), corresponents a la part d'electricitat, hauran de ser executats directament pel licitador.

Pla de sa Creu, s/n • 07710 Sant Lluís (Balears) • C.I.F. P-0705200 D • Tel. (+34) 971 15 09 50 Fax.

Identif. doc. elect.: ES:07052-2024-EB080D6F-67EC-4E2D-B7A8-BC8C03DC9A25 12/06/2024 13:42:52 Pag.:4/5  
AJUNTAMENT DE SANT LLUIS-07052- Org.:07052 Validar: https://www.carpetaciudadana.org/santlluis/validarDoc.aspx



## 11. Classificació de contractistes (només en obres)

D'acord amb l'establert a l'art. 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no és exigible la classificació dels empresaris com a contractistes.

No obstant, li correspon la següent classificació de contractistes establerta en el R.D. 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per R.D. 1098/2001:

Grupo I: Instalaciones

Subgrupo 1. Alumbrados, iluminaciones y balizamientos luminosos.

Categoría de la clasificación: 1 ( antigua A )

Al ser el seu termini d'execució inferior a un any, la quantia per determinar la categoria es realitza en funció del valor estimat del contracte, segons l'establert a l'art. 79 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

## 12. Codis CPV i CPA:

La legislació de referència és la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE , de 26 de febrer de 2014" (LCSP).

A l'efecte d'identificar les prestacions que són objecte dels contractes que regula la Llei, s'utilitza el «vocabulari comú de contractes públics», aprovat pel Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, de 5 de novembre de 2002, pel qual s'aprova el vocabulari comú de contractes públics (CPV), o la normativa comunitària que el substitueixi:

CPV	
Codi	Designació
34928530-2	Làmpades d'enllumenat públic
45316000-6	Instal·lació d'equips d'enllumenat exterior

Segons el Reglament (CE) núm. 204/2002 de la Comissió de 19 de desembre de 2001 pel qual es modifica el Reglament (CEE) núm. 3696/93 del Consell relatiu a la classificació estadística de productes per activitats (CPA) en la Comunitat Econòmica Europea:

CPA	
Codi	Designació
27.40.2	Làmpades i aparells elèctrics d'il·luminació
43.21.10	Instal·lacions elèctriques

Signat a Sant Lluís en la data que consta en la signatura electrònica.

L'Enginyer Municipal  
Gabriel Pérez Aguilar

Pla de sa Creu, s/n • 07710 Sant Lluís (Balears) • C.I.F. P-0705200 D • Tel. (+34) 971 15 09 50 Fax.

Identif. doc. electr.: ES:07052-2024-EB080D6F-67EC-4E2D-B7A8-BC8C03DC9A25 12/06/2024 13:42:52 Pag.:5/5  
AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS-07052- Org.:07052 Validar: https://www.carpetaciudadana.org/santlluis/validarDoc.aspx

