



Documento de Pliegos

Número de Expediente **1292/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-09-2024 a las 07:37 horas.



Servicio de limpieza y acondicionamiento de playas, jardines y otros en Estepona.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 49.101.632,26 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 39.704.476,89 EUR.

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Importe (sin impuestos)** 35.430.877,46 EUR.

→ **Contrato Mixto** Si

→ **Plazo de Ejecución**

→ **Lugar de ejecución** ES617 Málaga Estepona

→ 4 Año(s)

→ **Clasificación CPV**

→ 90680000 - Servicios de limpieza de playas.

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ACUERDO 2011 PRORROGA CONVENIOS SOCIEDADES MUNICIPALES.pdf**

→ **ACUERDO 2013 PRORROGA CONVENIOS SOCIEDADES MUNICIPALES.pdf**

→ **Acuerdo Mesa de Negociacion convenio colectivo 2011 - 2013.pdf**

→ **Acuerdo Mesa de Negociacion Convenio Colectivo 2013 - 2015.pdf**

→ **ACUERDO MGN prorroga convenios 2019.pdf**

→ **ANEXO X TODOS LOS SECTORES.pdf**

→ **ANEXO XI del Pliego Tecnico.pdf**

→ **ANEXO XII LISTADO PERSONAL SUBROGABLE PARQUES Y JARDINES.pdf**

→ **ANEXOS 1 a 9 Anexo Economico y otros al Pliego Tecnico de Parques y Jardines.pdf**

→ **Certificado Junta de Gobierno Local 6 junio 2024 de aprobacion definitiva estudio viabilidad orquidario.pdf**

→ **CONVENIO COLECTIVO Ayuntamiento de Estepona.pdf**

→ **CONVENIO COLECTIVO empresas municipales.pdf**

→ **DEUC PLAYAS Y JARDINES.xml**

→ **EDICTO ORDENANZA MUNICIPAL SERVICIO ORQUIDARIO.pdf**

→ **ESTUDIO DE VIABILIDAD ORQUIDARIO.pdf**

→ **Estudio Economico Playas 2024.pdf**

→ **Justificacion de contrato mixto e indivisibilidad por lotes.pdf**

→ **LISTADO PERSONAL SUBROGABLE PARQUES Y JARDINES.pdf**

→ **LISTADO PERSONAL SUBROGABLE PLAYAS.pdf**

→ **PLIEGO TECNICO GENERAL PARA LA GESTION DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES 2024.pdf**

→ **PLIEGO TECNICO PARA LA CONCESION DEL SERVICIO DEL ORQUIDARIO DE ESTEPONA.pdf**

→ **PLIEGO TECNICO PLAYAS.pdf**

→ **PRESUPUESTO BASE DE LICITACION CON IVA DESGLOSADO Y VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Servicios de limpieza y acondicionamiento de playas y zonas de influencia, montaje, desmontaje y mantenimiento de infraestructuras y mobiliario para uso y disfrute de las playas, tratamiento de residuos de playas asimilables y no asimilables a urbanos, barrido y desbroce de la senda litoral, vaciado, mantenimiento y reposición

de papeleras de la senda litoral, conservación, mantenimiento, limpieza y mejoras de las zonas verdes públicas, parques, jardines, arbolado urbano, fuentes públicas, mobiliario urbano, áreas infantiles y equipamientos biosaludables, así como la concesión del servicio de mantenimiento, conservación, gestión de visitas, funcionamiento y explotación del orquidiario, de Estepona.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SW87HhVYG1k%2B1TMyliZmzw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Estepona**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://estepona.sedelectronica.es/contractor-profile-list>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=l1csmZ0i8B8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Juan Carlos I, núm 40

→ (29680) Estepona España

→ ES617

Contacto

→ **Teléfono** 952809000

→ **Fax** 952793262

→ **Correo Electrónico** contratacion@estepona.es

Proveedor de Pliegos

→ Departamento de Contratación del Ayuntamiento de Estepona

Proveedor de Información adicional

→ Departamento de Contratación del Ayuntamiento de Estepona

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/09/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Avda. Juan Carlos I, núm 40

→ (29680) Estepona España

Dirección Postal

→ Avda. Juan Carlos I, núm 40

→ (29680) Estepona España

Contacto

→ **Correo Electrónico** contratacion@estepona.es

Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Sector Público

Dirección Postal

→ Avda. Juan Carlos I, núm 40

→ (29680) Estepona España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/09/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de ofertas (por confirmar)

- Apertura sobre oferta económica
- El día 01/10/2024 a las 11:00 horas

Lugar

- Ayuntamiento de Estepona

Dirección Postal

- Avda. Juan Carlos I, núm. 40
- (29680) Estepona España

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 30/08/2024

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza y acondicionamiento de playas, jardines y otros en Estepona.

→ Descripción del procedimiento

Servicios de limpieza y acondicionamiento de playas y zonas de influencia, montaje, desmontaje y mantenimiento de infraestructuras y mobiliario para uso y disfrute de las playas, tratamiento de residuos de playas asimilables y no asimilables a urbanos, barrido y desbroce de la senda litoral, vaciado, mantenimiento y reposición de papeleras de la senda litoral, conservación, mantenimiento, limpieza y mejoras de las zonas verdes públicas, parques, jardines, arbolado urbano, fuentes públicas, mobiliario urbano, áreas infantiles y equipamientos biosaludables, así como la concesión del servicio de mantenimiento, conservación, gestión de visitas, funcionamiento y explotación del orquidiario, de Estepona.

→ Valor estimado del contrato 49.101.632,26 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 39.704.476,89 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 35.430.877,46 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90680000 - Servicios de limpieza de playas.

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ Término municipal de Estepona

→ (29680) Estepona España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: El contrato podrá prorrogarse por 1 año. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - De conformidad con lo establecido en la cláusula 23.2) del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - De conformidad con lo establecido en la cláusula 23.1) del PCAP

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→ Otros

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - De conformidad con lo establecido en la cláusula 8.3.2 del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - De conformidad con lo establecido en la cláusula 8.3.1 del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO C

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras del contrato. Inversión en especies arbóreas (arbolado urbano)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 7

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 7

→ Mejoras del contrato. Inversión en Torres florales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 8

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 8

→ Reducción del coste anual de las inversiones

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→

Reducción del porcentaje de Beneficio Industrial

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ Reducción del porcentaje de Gastos Generales

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 45

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 45

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Estepona**

Dirección Postal

→ Avda. Juan Carlos I, núm. 40

→ (29680) Estepona España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ De conformidad con lo establecido en la cláusula 25 del PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000014076742 | UUID 2024-000928976 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 02 sep 2024 07:37:57:585 CEST N.Serie
148948414797405312249745495986619177500 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023