



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **3236/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-08-2024 a las 12:30 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Alcalá la Real**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.alcalalareal.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JWkKQINUKUkQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 1
→ (23680) Alcalá la Real España
→ ES616

Contacto

→ Teléfono 953580000
→ Fax 953580000
→ Correo Electrónico contratacion@alcalalareal.es

Objeto del Contrato: Servicio de asistencia técnica para la redacción del Plan Especial de Protección y Reforma Interior (PEPRI) de la Actuación de Reforma Interior recogida en el PGOU y delimitada por la unidad de ejecución UE-4 - Consolación.

→ Descripción Contratación del servicio de asistencia técnica necesaria para la redacción del Plan Especial de Protección y Reforma Interior (PEPRI) de la Actuación de Reforma Interior recogida en el PGOU y delimitada por la unidad de ejecución UE-4 - Consolación.

→ Valor estimado del contrato 26.577,78 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 32.159,11 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 26.577,78 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, nº 1

→ (23680) Alcalá la Real (Jaén) España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **Pablo Montes Medialdea**

→ NIF ***9149**

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ Calle Yedra s/n Local A

→ (18006) Granada España

Contacto

→ Teléfono 685455177

→ Correo Electrónico estudiomaus@gmail.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 25.200 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 30.492 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 1

→ Fecha de Formalización 01/08/2024

Contrato

→ Contrato asistencia tecnica PEPRI UE4 CONSOLACION_EL TORIL exp 3236.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=2203d865-f474-4a5a-a0aa-f07687be9aa7

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 02/08/2024

Motivación

→ Motivación Mejor oferta relación calidad precio según PCAP

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/07/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 2

→

→ Precio de la oferta más baja 24.900 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 25.200 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

- Procedimiento abierto y tramitación ordinaria
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 20/05/2024 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/05/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Mesa de Contratación. Apertura Archivo B.

- Apertura sobre oferta económica
- El día 17/07/2024 a las 08:00 horas
- Previamente a la celebración de la sesión se publicará la convocatoria.

Lugar

→ Sala de Comisiones

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 1
→ (23680) Alcalá la Real España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : De conformidad con lo dispuesto en el artículo 157.4 de la LCSP.

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 21/05/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Sala de Comisiones

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 1
→ (23680) Alcalá la Real España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 21/05/2024 a las 09:30 horas
-

Lugar

→ Sala de Comisiones

Dirección Postal

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Haber formado parte del equipo redactor de un instrumento de ordenación urbanística general (PGOU, innovación de PGOU, o adaptación a la LOUA de PGOU/NNSS) que se encuentre aprobado provisional o definitivamente1
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 12
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 12
- Haber formado parte del equipo redactor de un instrumento de ordenación urbanística que cuente con afecciones en el patrimonio arqueológico que se encuentre aprobado provisional o definitivamente
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- Haber redactado algún proyecto de actuación en espacio público en áreas urbanas históricas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Haber redactado algún proyecto de investigación obtenido y financiado mediante convocatorias públicas en régimen de concurrencia competitiva que supongan el estudio o análisis en áreas urbanas históricas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- Ostentar la autoría de algún artículo de investigación o publicación en revista o libro de divulgación de reconocido prestigio que incluyan estudios o metodologías de análisis en áreas urbanas históricas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- Proposición económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Tener publicada una tesis doctoral o libro que incluya el estudio de áreas urbanas históricas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Presentación de memoria con diagnóstico de la situación existente y adecuación de los nuevos criterios de la LISTA
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 -

Cantidad Máxima : 10

→ Presentación de una o varias propuestas de intervención con posible ordenación y justificación de la idoneidad de la solución de cara a conseguir los objetivos planteados en el PPTP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 35

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 35

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=q1xKWAYhKhi7JOC_XkOhcDg%3D%3D