



Documento de Pliegos

Número de Expediente **706/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31-10-2024 a las 11:53 horas.



Adquisición de suelo destinado a viviendas sociales

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Se considera preciso ese periodo para poder tramitar la adquisición de terrenos en Hermigua con eficiencia

→ Clasificación CPV

→ 70122000 - Servicios de compra o venta de terrenos.

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Privado

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES70 Canarias Hermigua Hermigua

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Se describen en el Pliego de Condiciones del concurso en la cláusula primera del mismo

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kcvflmpvQxvECtSnloz%2BZO%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Hermigua**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://hermigua.sedelectronica.es/info.0>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IXnGf1HHndXnSoTX3.z%2F7wA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Carretera General, 109 (El Curato)

→ (38820) Hermigua España

Contacto

→ Correo Electrónico padron@villadehermigua.com

→ ES70

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Hermigua

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/11/2024 a las 08:57

Dirección Postal

→ Carretera General, 109 (El Curato)

→ (38820) Hermigua España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Hermigua

Dirección Postal

→ Carretera General, 109 (El Curato)

→ (38820) Hermigua España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/12/2024 a las 23:59 [1]

→ Observaciones: horario peninsular

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Hermigua

Dirección Postal

→ Carretera General, 109 (El Curato)

→ (38820) Hermigua España

Objeto del Contrato: Adquisición de suelo destinado a viviendas sociales

→ Descripción del procedimiento

Adquisición de suelo para destinarlo a construcción de viviendas públicas

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122000 - Servicios de compra o venta de terrenos.

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Se considera preciso ese periodo para poder tramitar la adquisición de terrenos en Hermigua con eficiencia

→ Lugar de ejecución

→ Hermigua

→ Condiciones Compra de terrenos en el municipio de Hermigua

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ Carretera General, 109

→ (38820) Hermigua España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según cláusula sexta del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Cláusula sexta del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Cláusula sexta del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Según la Cláusula 7.4 del PCAP

Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Segun clausula administrativa 7.4. del PCAP, sobre B

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- altura sobre rasante
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 1
 - Cantidad Máxima : 10
- Anchoi de parcela minimo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 - Cantidad Mínima : 1
 - Cantidad Máxima : 6
- Frente de parcela minimo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 1
 - Cantidad Máxima : 10
- Pendiente de la parcela
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 1
 - Cantidad Máxima : 4
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 1
 - Cantidad Máxima : 40
- Superficie util
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Mínima : 20
 - Cantidad Máxima : 30

Plazo de Validez de la Oferta

→ 30 Día(s)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 30/12/2024' ahora se dice ' 02/12/2024'

ID 0000014533807 | UUID 2024-001158705 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 31 Oct 2024 11:53:14:202 CET N.Serie
134824769559094635325157953906985772036 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023