



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2033/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-11-2024 a las 07:03 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Torres de la Alameda**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zqrMMkX3lc0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Sol, 16

→ (28813) Torres de la Alameda España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 911351630

→ Correo Electrónico

contratacion@torresdelaalameda.org

Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento de la climatización de edificios municipales

→ Descripción Al objeto de optimizar la eficiencia y el ahorro energético de las instalaciones objeto del contrato, se pretende la contratación de una empresa cualificada en servicios energéticos, que obtendrá su rentabilidad por su ejecución así como por la capacidad que tenga para establecer en las instalaciones los mecanismos adecuados para mejorar su rendimiento

→ Valor estimado del contrato 47.600 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 28.798 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 23.800 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: 2 años con posibilidad de prórroga de otros dos años

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Plza. del Sol, 16

→ (28813) Torres de la Alameda España

→ PRIMERO. Adjudicar el contrato de Servicio de Mantenimiento de la climatización de edificios municipales, en las condiciones que figuran en su oferta y las que se detallan en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas a Rolofont SL con CIF B87232195 por un precio de adjudicación de 16.399,00 euros, cantidad a la que se habría de añadir 3.443,79 en concepto de IVA, siendo el total 19.842,79 euros por un periodo de dos años de duración inicial del contrato y las siguientes mejoras:

- Reducción del plazo para la asistencia de avisos menor a 1 hora, estando obligados en caso de incumplimiento a indemnizar al Ayuntamiento con 100 euros por cada retraso.

- Disponer de un teléfono exclusivo de guardias 24 horas los 365 días del año con tarificación gratuita.

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

- **Rolofont SL**
- NIF B87232195
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- Madrid Nº18
- (28813) Torres de la Alameda España

Contacto

- Teléfono +34 601403070
- Correo Electrónico rolofont@gmail.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 16.399 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 19.842,79 EUR.

Motivación

- Motivación Mejor oferta relación calidad - precio
- Fecha del Acuerdo 05/11/2024
- Plazo de Formalización Del 05/11/2024 al 26/11/2024

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 15.528 EUR.
- Precio de la oferta más alta 16.399 EUR.
- Ofertas recibidas 2
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 2
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
- Ofertas electrónicas recibidas 2

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado
→

- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 25/09/2024 a las 19:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 26/09/2024 a las 19:00

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Otros eventos

Apertura sobre ÚNICO

- Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
- El día 27/09/2024 a las 12:00 horas
- Apertura y valoración documentación administrativa y criterios cuantificables mediante juicio de valor

Lugar

- Casa Consistorial del Ayuntamiento de Torres de la Alameda

Dirección Postal

- Plza. del Sol, 16
- (28813) Torres de la Alameda España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Se permitirá la asistencia a través de videoconferencia solicitada con 48 horas de antelación a través del correo contratacion@torresdelaalameda.org

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Disponer de personal con formación en prevención de Legionela – 5 puntos
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Indicar sí o no
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Disponer de un almacén o tienda en propiedad en un radio de 15 kilómetros – 5 puntos
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Indicar dirección
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Disponer de un teléfono exclusivo de guardias 24 horas los 365 días del año. Puntuación 5 puntos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Indicar el número de teléfono
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Mejor oferta económica. Máximo 40 puntos
-

- ↳ Subtipo Criterio : Precio
- ↳ Ponderación : 40
- ↳ Expresión de evaluación : Indicar oferta por dos años sin IVA
- ↳ Cantidad Mínima : 0
- ↳ Cantidad Máxima : 40
- ↳ Proximidad del centro de trabajo de la empresa licitadora al la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Torres de la Alameda
- ↳ Subtipo Criterio : Medioambiental
- ↳ Ponderación : 30
- ↳ Expresión de evaluación : Indicar dirección exacta de la empresa
- ↳ Cantidad Mínima : 5
- ↳ Cantidad Máxima : 30
- ↳ Reducción del plazo para la asistencia de avisos. Máximo 15 puntos
- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 15
- ↳ Expresión de evaluación : Indicar compromiso de tiempo de asistencia en avisos, menos 1 hora, de 1 a 2 horas o a partir de 2 horas
- ↳ Cantidad Mínima : 0
- ↳ Cantidad Máxima : 15

Detalle de la Licitación:

↳ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Aw%2F6EUIH%2BDkM_4NavIWzMcHA%3D%3D