

**INFORME TÉCNICO**

**ASUNTO:** JUSTIFICACIÓN OFERTA ANORMALMENTE BAJA PRESENTADA POR EMPRESA LICITADORA AL ACUERDO MARCO DE SERVICIOS DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS O ACTUACIONES, REDACCIÓN O ACTUALIZACIÓN DE PLANES DE AUTOPROTECCIÓN Y REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS EN ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS (3 LOTES) A EJECUTAR POR EL DISTRITO DE CHAMBERÍ EN EL EJERCICIO DE SUS COMPETENCIAS.

**Expte:** 300/2022/00295

**LOTE 1: SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS.**

**Servicio Promotor:** Servicio de Medio Ambiente y Escena Urbana.  
**Duración del Contrato:** Dos años a partir de la fecha de formalización de cada lote.  
**Prórroga.** El acuerdo marco podrá prorrogarse por un plazo máximo de 24 meses.

**Aplicaciones Presupuestarias:**

LOTE 1: SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS.

001/207/920.01/227.99 Dirección y Gestión administrativa del Distrito / Otros Trabajos realizados por otras empresas y profesionales.

LOTE 2: REDACCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE PLANES DE AUTOPROTECCIÓN O DE EMERGENCIAS, CHARLAS DE FORMACIÓN Y REALIZACIÓN DE SIMULACROS DE EVACUACIÓN.

001/207/920.01/227.06 Dirección y Gestión administrativa del Distrito / Estudios y Trabajos Técnicos.

LOTE 3: REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS EN ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS MUNICIPALES ADSCRITOS AL DISTRITO DE CHAMBERÍ Y ASISTENCIA TÉCNICA A LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS.

001/207/920.01/227.06 Dirección y Gestión administrativa del Distrito / Estudios y Trabajos Técnicos.

Valor estimado del Acuerdo Marco: 374.518,88 € (IVA no incluido)

DATOS ANUALES				PLAZO DE EJECUCIÓN + PÓRROGA MÁXIMA	
LOTES	Base Imponible	IVA 21 %	TOTAL	VALOR ESTIMADO	IVA 21 %
<b>LOTE 1:</b> SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS.	6.299,86 €	1.322,97 €	7.622,83 €	25.199,44 €	5.291,88 €
<b>LOTE 2:</b> REDACCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE PLANES DE AUTOPROTECCIÓN O DE EMERGENCIAS, CHARLAS DE FORMACIÓN Y REALIZACIÓN DE SIMULACROS DE EVACUACIÓN.	14.198,35 €	2.981,65 €	17.180,00 €	56.793,40 €	11.926,60 €
<b>LOTE 3:</b> REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS EN ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS MUNICIPALES ADSCRITOS AL DISTRITO DE CHAMBERÍ Y ASISTENCIA TÉCNICA A LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS.	73.131,51 €	15.357,62 €	88.489,13 €	292.526,04 €	61.430,48 €
<b>IMPORTE MÁXIMO TOTAL ANUAL</b>			113.291,96 €		
			B.I.	93.629,72 €	374.518,88 €
			IVA 21 %	19.662,24 €	78.648,96 €
<b>VALOR ESTIMADO TOTAL (4 AÑOS IVA EXCLUIDO)</b>				<b>374.518,88 €</b>	

El apartado 12 del anexo I del PCAP establece los parámetros objetivos que permiten identificar que una oferta se considera anormalmente baja, para el supuesto en el que concurren dos o más licitadores.

**Información de Firmantes del Documento**

JOSE MARIA LEAL MORA - JEFE SERVICIO  
URL de Verificación: [https://intranet.madrid.es/VECSV\\_WBCONSULTAINTRA/VerificarCove.do](https://intranet.madrid.es/VECSV_WBCONSULTAINTRA/VerificarCove.do)

Fecha Firma: 11/11/2022 11:37:43  
CSV : 1KLFCS8RS9QEATCR



En aplicación del referido apartado 12 del anexo I del PCAP y atendiendo a la oferta realizada por la empresa, ALAUDA INGENIERIA, S.A. en el proceso de licitación, este servicio técnico municipal identificó que su oferta se consideraba anormalmente baja.

El pasado 7 de noviembre de 2022, el Departamento de Contratación del Distrito de Chamberí informó de tal circunstancia a la referida empresa y solicitó que aportara informe justificativo de su oferta incurso en presunción de valor anormal o desproporcionado.

A la vista de la documentación recibida por esta empresa, en este Servicio Técnico Municipal, se informa que la misma explica suficientemente su viabilidad técnico-económica, por lo que se considera FAVORABLE y no debe ser excluida del proceso de licitación.

Explica los aspectos técnicos y económicos que hacen viable su oferta presentada, su experiencia en contratos similares. Informa del conocimiento y experiencia del servicio que va a prestar, la metodología de trabajo que utilizaría, el personal y oficinas que pondría a disposición del contrato para la ejecución de los trabajos, la justificación del beneficio que obtendría, explicando y deduciendo los costes estimados que tendría.

Lo que se informa a los efectos oportunos.

Madrid, firmado electrónicamente a fecha de firma,  
EL JEFE DE SERVICIO DE MEDIO AMBIENTE  
Y ESCENA URBANA DEL DISTRITO DE CHAMBERÍ.

Fdo: José M<sup>a</sup> Leal Mora.



Información de Firmantes del Documento



JOSE MARIA LEAL MORA - JEFE SERVICIO  
URL de Verificación: [https://intranet.madrid.es/VECSV\\_WBCONSULTAINTRA/VerificarCove.do](https://intranet.madrid.es/VECSV_WBCONSULTAINTRA/VerificarCove.do)

Fecha Firma: 11/11/2022 11:37:43  
CSV : 1KLFCS8RS9QEATCR

