



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **22/265 OB**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-04-2023 a las 10:17 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 14 - Cultura

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mecd.gob.es/giec/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ici%2FUTTLEqEQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Alfonso XII, 3 y 5

→ (28014) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +34 915898895

→ Correo Electrónico [secretaria.sgcgp@cultura.gob.es](mailto:secretaria.sgcgp@cultura.gob.es)

**Objeto del Contrato: Obras de Rehabilitación de las fachadas, cubiertas y carpinterías del antiguo edificio de Tabacalera en Madrid.**

→ Valor estimado del contrato 6.585.648,13 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.968.634,24 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.585.648,13 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Embajadorees, 53

→ (28012) Madrid España

→ Resolución de adjudicación de las obras de rehabilitación de las fachadas, cubiertas y carpinterías del antiguo edificio de Tabacalera en Madrid.

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia  
→ Descripción de Programas de Financiación MRRC24I02O0302

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SA**  
→ NIF A19001205  
→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 5.845.062,91 EUR.  
→ Importe total ofertado (con impuestos) 7.072.526,12 EUR.

#### Motivación

→ **Motivación** Resultar su oferta la mejor para la Administración al haber obtenido la mayor puntuación una vez ponderados todos los criterios de adjudicación. Esta puntuación ha sido de 83,95 puntos, de los cuales 34,15 puntos corresponden a los criterios no evaluables mediante fórmulas y 49,80 puntos corresponden a los criterios evaluables mediante fórmulas.  
→ **Fecha del Acuerdo** 24/04/2023  
→ **Plazo de Formalización** Del 27/04/2023 al 22/05/2023  
→ **Observaciones:** Contrato sujeto a regulación armonizada (art. 153.3 Ley 9/2017 de Contratos)

#### Información Sobre las Ofertas

→ **Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas**  
No  
→ **Ofertas recibidas** 8  
→ **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 4

### Garantía Requerida Definitiva

→ **Porcentaje** 5 %

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A.**

#### Dirección Postal

→ Alfonso XII, 3 y 5  
→ (28014) Madrid España

#### Contacto

→ **Correo Electrónico** secretaria.sgcgp@cultura.gob.es

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto  
→ **Tramitación** Ordinaria  
→ **Tramitación del Gasto** Anticipada  
→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ Presentación de la oferta Manual y/o Electrónica

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 31/01/2023 a las 13:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/01/2023 a las 13:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 07/03/2023 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura

#### Dirección Postal

→ C/ Alfonso XII, 3 y 5  
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### sobre 2

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 14/02/2023 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura

#### Dirección Postal

→ C/ Alfonso XII, 3 y 5  
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

#### sobre 1

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 07/02/2023 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura

#### Dirección Postal

→ C/ Alfonso XII, 3 y 5  
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación plazo garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Compromiso de elaboración de modelo BIM
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Control calidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 38
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 38

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- memoria constructiva
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 27
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 27
- Muestras
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 16
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 16
- Programa trabajo
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 6
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 6

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=1Ho9CWYuiGouf4a\\_BO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1Ho9CWYuiGouf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 15/12/2022
- Identificador de publicación 2022/S 245-709763
- Fecha de publicación 20/12/2022
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:709763-2022:TEXT:ES:HTML>

## Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 22/12/2022

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2022/12/22/pdfs/BOE-B-2022-40026.pdf>

ID 0000010833635 | UUID 2023-674520 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 27 Apr 2023 10:18:04:100 CEST N.Serie  
22201262537934914158338528303588070041 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020