



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **14695/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-08-2024 a las 17:55 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Xàtiva**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.xativa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ecJI8PeyYbEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Alameda Jaume I, 35  
→ (46800) Xàtiva España  
→ ES523

### Contacto

→ Teléfono +34 962289807  
→ Fax +34 962289812  
→ Correo Electrónico [unicobe@xativa.es](mailto:unicobe@xativa.es)

**Objeto del Contrato: Servicio para la redacción del proyecto básico y de ejecución, dirección de las obras, coordinación de seguridad y salud, dirección de la obra de rehabilitación del Ayuntamiento de Xàtiva.**

→ Descripción Ver cláusula primera del PCAP

→ Valor estimado del contrato 299.876,1 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 362.850,09 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 299.876,1 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71356200 - Servicios de asistencia técnica.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: De acuerdo con la cláusula séptima del PCAP para la redacción del proyecto básico y de ejecución de las obras será de cuatro meses, para el resto de los trabajos vinculados a la dirección de las obras, el plazo de ejecución tendrá una duración igual a la del contrato de las obras al que está vinculado, incrementado en el tiempo necesario para la recepción y liquidación de la obra.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

### Dirección Postal

→ Albereda Jaume I, 35  
→ (46800) Xàtiva España

## Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Componente 2, inversión 5

### Formalizado

#### Adjudicatario

- **COR ASOC S.L + EFEALCUBO ARQUITECTURA S.C.P.**
- Identificador empresa B54477476 + J54911342
- El adjudicatario es una PYME : No
- El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

- AVENIDA ÓSCAR ESPLÁ
- (03007) ALICANTE España

#### Contacto

- Teléfono 965213929
- Correo Electrónico concursos@cor.cc

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 147.500 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 178.475 EUR.

#### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 2024-0022
- Fecha de Formalización 31/07/2024

#### Motivación

- **Motivación** El Ayuntamiento de Xàtiva tiene previsto contratar las obras para la rehabilitación y mejora energética del Ayuntamiento, dentro del Programa PIREP-MRR. Por lo que resulta necesario contratar los servicios para la redacción del proyecto, la dirección de las obras y otros servicios necesarios para la correcta ejecución de las mismas
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 01/07/2024

#### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí
- Ofertas recibidas 4
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 4
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
- Ofertas electrónicas recibidas 4
- Precio de la oferta más baja 113.395,36 EUR.
- Precio de la oferta más alta 269.990 EUR.

#### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Xàtiva**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.xativa.es>

#### Dirección Postal

→ Albereda Jaume I, 35  
→ (46800) Xàtiva España

#### Contacto

→ Teléfono 962289800  
→ Fax 962289809  
→ Correo Electrónico [unicobe@xativa.es](mailto:unicobe@xativa.es)

## Presentación de recursos

→ **Xàtiva**

→ Sitio Web <http://www.xativa.es>

#### Dirección Postal

→ Albereda Jaume I, 35  
→ (46800) Xàtiva España

#### Contacto

→ Teléfono 962289800  
→ Fax 962289809  
→ Correo Electrónico [oxi@ayto-xativa.es](mailto:oxi@ayto-xativa.es)

## Arbitraje

→ **Xàtiva**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.xativa.es>

#### Dirección Postal

→ Albereda Jaume I, 35  
→ (46800) Xàtiva España

#### Contacto

→ Teléfono 962289800  
→ Fax 962289809  
→ Correo Electrónico [oxi@ayto-xativa.es](mailto:oxi@ayto-xativa.es)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/04/2024 a las 23:59

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/04/2024 a las 23:59

→ Observaciones: Según la cláusula novena del PCAP las proposiciones se presentaran dentro del plazo de 35 días naturales. Teniendo en cuenta que el mismo finaliza en día festivo (29/03/24) y por tanto, inhábil, se señala como último día de presentación el siguiente día hábil, el 2 de abril de 2024.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Otros eventos

### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 15/04/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

### Lugar

- videoconferència

### Dirección Postal

- Alameda Jaume I, 35
- Alameda Jaume I, 35,
- (46800) Xàtiva España

### Apertura sobre A Documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 15/04/2024 a las 10:00 horas
- En Mesa de Contratación Permanente

### Lugar

- videoconferència

### Dirección Postal

- Alameda Jaume I, 35
- Alameda Jaume I, 35,
- (46800) Xàtiva España

### Tipo de Acto : Privado

- Condiciones para la asistencia : Videoconferencia

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- a.1) Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 49
  - Expresión de evaluación :  $PBO_i = 49 \times BO_i / MBO$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 49
- a.2) Formación continua
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Expresión de evaluación : Según cláusula décima del PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- a.3) Experiencia profesional
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Expresión de evaluación : Según cláusula décima del PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- b.1) Propuesta del proyecto
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 32
  -

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 32
- b.2) Propuesta metodológica
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 8
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 8
- b.3) Organización, calificación y personal adscrito
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 3
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=rQUPQdQvZ0y7JOC XkOhcDg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rQUPQdQvZ0y7JOC XkOhcDg%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 23/02/2024

→ Fecha de publicación 26/02/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:118100-2024:TEXT:ES:HTML>

## Información del Anuncio de Formalización en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 01/08/2024