



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2022031SER**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-03-2023 a las 11:01 horas.



Servicios en las instalaciones deportivas municipales (Dos lotes).

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 4.975.387,25 EUR.

→ Importe 4.499.396,85 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.718.509,79 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Lugar de ejecución ES30 Comunidad de Madrid - Las Rozas de Madrid

→ Clasificación CPV

→ 50712000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios.

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

→ 92600000 - Servicios deportivos. [1]

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [2022031SER ANEXO II DEUC XML.xml](#)

→ [2022031SER ANEXO II DEUC.pdf](#)

→ [2022031SER ANEXO III MODELOS AVAL Y CERTIFICADO SEGURO.DOCX](#)

→ [2022031SER LOTE 1 ANEXO I OFERTA ECONOMICA.docx](#)

→ [2022031SER LOTE 1 PERSONAL SUBROGACION.pdf](#)

→ [2022031SER LOTE 2 ANEXO I OFERTA ECONOMICA.docx](#)

→ [2022031SER LOTE 2 PERSONAL SUBROGACION.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IIImforys8KXQV0WE7IYPw%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento Las Rozas**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.lasrozas.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OnlOobgp%2F6lQK2T FfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (28231) Las Rozas España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 917579999

→ Fax 916370304

→ Correo Electrónico fjimenez@lasrozas.es

Proveedor de Pliegos

→ Plataforma de Contratación del Sector Público

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/03/2023 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (28231) Las Rozas España

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (28231) Las Rozas España

Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Sector Público

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (28231) Las Rozas España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/03/2023 a las 23:59

Otros eventos

Apertura sobre número 1. Documentación Administrativa

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 29/03/2023 a las 16:00 horas

→ Apertura sobre número 1. Documentación Administrativa

Lugar

→ Sesión Telemática

Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1

→ (28231) Las Rozas de Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 02/10/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 194-550320

→ Fecha de publicación 07/10/2022

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:550320-2022:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 07/03/2023

→ Identificador de publicación 2023/S 050-145684

→ Fecha de publicación 10/03/2023

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:145684-2023:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicios en las instalaciones deportivas municipales (Dos lotes).

→ Valor estimado del contrato 4.975.387,25 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.499.396,85 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.718.509,79 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50712000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios.

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

→ 92600000 - Servicios deportivos. [1]

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ - Las Rozas de Madrid

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Prorrogable hasta alcanzar una duración máxima de 5 años.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

Lote 1: LOTE 1: Servicio de mantenimiento y control

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.146.163,35 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.773.688,72 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50712000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ LOTE 1: 1.- Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

- Ponderación : 49
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 49
- LOTE 1: 2.1.- Bolsa de horas
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20
- LOTE 1: 2.2.- Mejora riego praderas
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 31
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 31

Lote 2: LOTE 2: Servicio de taquilla

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Comunidad de Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES30

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 2.353.233,5 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 1.944.821,07 EUR.
- Clasificación CPV
 - 50712000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios.
- Clasificación CPV
 - 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- LOTE 2: 1.- Oferta Económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 49
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 49
- LOTE 2: 2.1.- Bolsa de horas
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- LOTE 2: 2.2.- Jornadas de formación
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- LOTE 2: 2.3.- Kiosco independiente de pago
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 31
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 31

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Servicios similares a los correspondientes al objeto del contrato, con un importe mínimo de facturación en el ejercicio de mayor facturación equivalente al 70% del importe anual del contrato.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Patrimonio neto - Se debe acreditar que la relación entre el activo corriente y el pasivo corriente es superior a la unidad o, si fuera inferior, que su importe se pueda compensar con el valor del patrimonio neto, que ha de superar, en todo caso, el importe mínimo establecido en la legislación mercantil para no incurrir en causa de disolución.

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre 1. Documentación Administrativa

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Nº Lote:** 1

→ **Nº Lote:** 2

Preparación de oferta

→ **Sobre** LOTE 1. Sobre 2: Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Nº Lote:** 1

Preparación de oferta

→ **Sobre** LOTE 2. Sobre 2: Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Nº Lote:** 2

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Madrid**

→ **Sitio Web** <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8 5ª Planta.

→ (28010) MADRID España

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Clasificación CPV](#)

92600000: Servicios deportivos.

ID 0000010570602 | UUID 2023-523672 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 15 Mar 2023 11:02:01:214 CET N.Serie
136418858774522059664856399052535937076 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020