



IDENTIFICADOR DOCUMENTO

ARE-2021-70

IDENTIFICADOR UNIVERSAL

PLANTILLA

ARE-VACIO

DESCRIPCIÓN

ACTA APERTURA SOBRE C EXPEDIENTE E-CON-2020-64 (Mantenimiento cerrajería)

REFERENCIA EXPEDIENTE

E-CON-2020-64/SE/AM

TIPO DE CONTRATO

Servicios; Mantenimientos (Jardinería, carpintería,...)

OBJETO

Mantenimiento de la cerrajería en la Universidad de Murcia.

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

Abierto Criterios Múltiples

TIPO DE TRAMITACIÓN

ANTICIPADA

CUADRO RESUMEN

TIPO REUNIÓN	FECHA INICIO	FECHA FIN		
Apertura documentación económica	22 / 04 / 2021 10 : 10	22 / 04 / 2021 10 : 20		
SUBTIPO REUNIÓN				
Mantenimientos (Jardinería, carpintería,...)				
UBICACIÓN				
Inmueble: Edificio Convalecencia				
ASISTENTES	Puesto	Tipo Asistente		
JOSE ANTONIO CASCALES SASETA	GERENTE	Presidente		
MARIA JOSE MORENO LAZARO	JEFE DE SERVICIO DE CONTRATACIÓN Y SERVICIOS	Secretario/a		
PEDRO JOSE GALVEZ MUÑOZ	JEFE DE AREA DE CONTRATACION,PATRIMONIO Y SERVICIOS	Vocal		
LAUREANO GONZALEZ GONZALEZ	ADJUNTO AL JEFE DE AREA DE CONTRATACION, PATRIMONIO Y SERVIC	Vocal		
GEMA CHICANO SAURA	LETRADO/A ASESORÍA JURÍDICA	Vocal		
FRANCISCO JOSE CAMARA GARCIA	JEFE DE AREA DE CONTROL INTERNO	Vocal		
PRESUPUESTO	Valor Estimado	Importe Base	Impuesto Repercutido	Importe Total
	420.000,00 €	140.000,00 €	(21% IVA) 29.400,00 €	169.400,00 €

Se reúnen en la fecha indicada los miembros de la Mesa de Contratación relacionados inicialmente, con objeto de realizar la apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a los criterios evaluables mediante fórmulas y proceder a su valoración.

Abierta la sesión por el Presidente de la mesa, se procede en primer lugar, a requerir a los asistentes que se pronuncien sobre posible conflicto de intereses según establece la normativa de contratación pública, entre otros el artículo 64 de la LCSP, declarando todos los presentes, no tener directa o indirectamente interés financiero, económico o personal alguno que pudiera comprometer su imparcialidad e independencia en el contexto del presente procedimiento de adjudicación, declarando asimismo el compromiso de poner en conocimiento del órgano de contratación, de forma inmediata, cualquier potencial conflicto de intereses que pueda producirse durante el desarrollo de todas las fases del procedimiento de adjudicación, incluida la fase de ejecución.

La reunión se celebra a distancia, mediante videoconferencia utilizando la herramienta informática ZOOM, en los términos y previa verificación de los requisitos exigidos por el artículo 17.1 de la Ley 40/2015, de Régimen Jurídico del Sector Público.

IdInternos: 40929072, 40929068, 39446156. Códigos: SE, MA, AM, A, SOBRE_C, PRESIDENTE, 15, SECRETARIO, 63, VOCAL, 488, VOCAL, 1337, VOCAL, 1543, VOCAL, 17.
 idPersonas: 5021, 1331, 176, 3177, 4786, 6681. numeroDocumentoid: Q3018001B, 22988538S, 27428732J, 27445050R, 22474660A, 34787272W, 48551410C. E-SIN-2021-1468.
 UNIVERSIDAD DE MURCIA (cód.: UMU) . Subtexto para acta de reunión..

TENIENTE FLORESTA, S/N . 30003 - MURCIA

Código seguro de verificación: RUxBMo+8-D88ZVRVR-KESK8+Dm-69Jr6OWT

Página 1 de 3

Este es un documento administrativo electrónico emitido por la Universidad de Murcia. Su autenticidad puede ser contrastada a través de la siguiente dirección:
<https://sede.um.es/validador/>

Firmante: MARIA JOSE MORENO LAZARO. Fecha-hora: 29/04/2021 15:19:53. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: JOSE ANTONIO CASCALES SASETA. Fecha-hora: 04/05/2021 14:02:08. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: PEDRO JOSE GALVEZ MUÑOZ. Fecha-hora: 04/05/2021 14:14:29. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: LAUREANO GONZALEZ GONZALEZ. Fecha-hora: 04/05/2021 15:09:36. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: GEMA CHICANO SAURA. Fecha-hora: 05/05/2021 09:22:40. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: FRANCISCO JOSE CAMARA GARCIA. Fecha-hora: 05/05/2021 10:16:24. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.





ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Apertura y valoración de la documentación presentada en el sobre "C", (Oferta económica y documentación relativa a los criterios evaluables mediante fórmulas), para el expediente E-CON-2020-64-SE-AM Mantenimiento de la cerrajería en la Universidad de Murcia, presentada en el sobre "C", por las tres empresas admitidas a la presente licitación.

1.- Apertura de ofertas económicas.

Han concurrido las siguientes empresas:

- FERROVIAL SERVICIOS, S.A.U. – CIF: A80241789
- R&C Soluciones Industriales y Medioambientales, S.L. – CIF: B86003589
- SUYMATEC, S.L. – CIF: B30044663

2.- Seguidamente, se procede a la apertura del sobre C de oferta económica, siendo su resultado el que se refleja a continuación.

LISTA DE OFERTAS ECONÓMICAS

Empresa	% Tarifas	% Unidad Mano de obra	Mejora 1 (*)	Mejora 2 (*)
FERROVIAL	38,84%	44,66%	SI	SI
R&C Soluciones	3%	1%	SI	SI
SUYMATEC	35,20%	0%	SI	SI

(*) Mejora 1: Trabajos de verificación y reparación en todos los portones de los distintos campus sin coste para la Universidad de Murcia.

(*) Mejora 2: Trabajos de verificación y reparación de todas las puertas de emergencia y puertas exteriores sin coste para la Universidad de Murcia.

La empresa R&C expresa en su oferta la siguiente limitación: "Incluye Mano de Obra y materiales de reparación por un coste no superior a 100€ por intervención respecto a puertas y portones".

3.- A continuación, la Mesa de Contratación, procede a calcular la puntuación que corresponde a cada una de las citadas ofertas, aplicando para ello las fórmulas que figuran en el apartado de CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS del cuadro de características del contrato, que forma parte del pliego de cláusulas administrativas particulares, se obtuvo el siguiente resultado:

LISTA DE PUNTUACIONES CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS

Empresa	% Tarifas	% Unidad Mano de obra	Mejora 1 (*)	Mejora 2 (*)	Total puntos
FERROVIAL	50,00	5,00	5,00	5,00	65,00
R&C Soluciones	3,86	0,11	0,00	0,00	3,97

Firmante: MARIA JOSE MORENO LAZARO. Fecha-hora: 29/04/2021 13:19:53. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: JOSE ANTONIO CASCALES SASETA. Fecha-hora: 04/05/2021 14:02:08. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: PEDRO JOSE GÁLVEZ MUÑOZ. Fecha-hora: 04/05/2021 14:14:29. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: LAUREANO GONZÁLEZ GONZÁLEZ. Fecha-hora: 04/05/2021 15:09:36. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: GENIA CHICANO SAURA. Fecha-hora: 05/05/2021 09:22:40. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: FRANCISCO JOSÉ CÁMARA GARCÍA. Fecha-hora: 05/05/2021 10:16:24. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.





SUYMATEC	45,31	0,00	5,00	5,00	55,31
----------	-------	------	------	------	-------

La Mesa de Contratación acuerda asignar 0,00 puntos en los criterios de Mejora 1 y Mejora 2, ofertados por la empresa R&C SOLUCIONES, al establecer el límite “Incluye Mano de Obra y materiales de reparación por un coste no superior a 100€ por intervención respecto a puertas y portones”, teniendo en cuenta que este criterio es automático y se obtienen 5 puntos en el caso de ofertar las mejoras tal y como se establecen en el pliego de cláusulas administrativas particulares y 0 puntos si no se oferta.

4.- Seguidamente, la Mesa de Contratación procede a sumar a estas puntuaciones las otorgadas a las ofertas mediante la aplicación de los criterios evaluables mediante un juicio de valor, ordenando las empresas por orden descendente de puntuación, con el siguiente resultado:

LISTA DE PUNTUACIONES TOTALES

Empresa	Puntuación criterios juicio de valor (hasta 35 puntos)	Puntuación criterios automáticos (hasta 65 puntos)	Total
FERROVIAL	23,50	65,00	88,50
R&C soluciones	3,97	13,97	17,94
SUYMATEC	25,35	55,31	80,66

5.- A la vista del resultado obtenido, la Mesa de Contratación procede a determinar las ofertas que, en su caso, resultan con valores anormales o desproporcionados, considerándose en principio como tal aquella proposición cuyo porcentaje de baja exceda en 10 unidades porcentuales, a la media aritmética de los porcentajes de baja de todas las proposiciones presentadas con el siguiente resultado:

EMPRESA CON OFERTA DESPROPORCIONADA

- FERROVIAL SERVICIOS, S.A.U.

A la vista de los resultados y de acuerdo con lo establecido en la cláusula 13.5 del PCAP que rige la contratación, se acuerda proceder a cumplimentar el procedimiento establecido en el artículo 149.4 de la LCSP, relativo a las ofertas anormalmente bajas, todo ello con carácter previo a la clasificación de ofertas por orden decreciente y subsiguiente adjudicación del contrato. Dentro de este procedimiento, a la vista de las ofertas presentadas, se verificará el cumplimiento del convenio colectivo sectorial correspondiente, haciéndolo constar en el informe técnico sobre ofertas anormalmente bajas.

Los miembros componentes de la mesa de contratación, una vez leído el contenido del acta correspondiente a esta sesión, manifiestan su conformidad con el mismo y proceden a su aprobación.

Y sin más asuntos que tratar se levanta la sesión por el Sr. Presidente, de todo lo cual doy fe como Secretaria.

Firmante: MARIA JOSE MORENO LAZARO. Fecha-hora: 29/04/2021 13:11:53. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: JOSE ANTONIO CASCALES SASSETA. Fecha-hora: 04/05/2021 14:02:08. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: PEDRO JOSE GALVEZ MUÑOZ. Fecha-hora: 04/05/2021 14:14:29. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: LAUREANO GONZALEZ GONZALEZ. Fecha-hora: 04/05/2021 15:09:36. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: GEMA CHICANO SAURA. Fecha-hora: 05/05/2021 09:22:40. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.
 Firmante: FRANCISCO JOSE CÁMARA GARCÍA. Fecha-hora: 05/05/2021 10:16:24. Emisor del certificado: CN=AC FNMT Usuarios,OU=Ceres,OU=FNMT-RCM,C=ES.

