

# Anuncio de licitación

Número de Expediente 1292/2024

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-09-2024 a las 11:57 horas.

## Servicio de limpieza y acondicionamiento de playas, jardines y otros en Estepona.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- Directiva de aplicación  
Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- Valor estimado del contrato  
49.101.632,26 EUR.
- Importe  
39.704.476,89 EUR.
- Importe (sin impuestos)  
35.430.877,46 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 4 Año(s)
- Tipo de Contrato  
Servicios
- Subtipo  
Otros servicios
- Contrato Mixto  
Si
- Lugar de ejecución  
ES617 Málaga Estepona
- Clasificación CPV
  - 90680000 - Servicios de limpieza de playas.
  - 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

### Proceso de Licitación

- Procedimiento  
Abierto
- Tramitación  
Ordinaria
- Presentación de la oferta  
Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)  
: No
- Sistema de Contratación  
No aplica
- Características del procedimiento  
Servicios de limpieza y acondicionamiento de playas y zonas de influencia, montaje, desmontaje y mantenimiento de infraestructuras y mobiliario para uso y disfrute de las playas, tratamiento de residuos de playas asimilables y no asimilables a urbanos, barrido y desbroce de la senda litoral,

vaciado, mantenimiento y reposición de papeleras de la senda litoral, conservación, mantenimiento, limpieza y mejoras de las zonas verdes públicas, parques, jardines, arbolado urbano, fuentes públicas, mobiliario urbano, áreas infantiles y equipamientos biosaludables, así como la concesión del servicio de mantenimiento, conservación, gestión de visitas, funcionamiento y explotación del orquidario, de Estepona.

- Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=SW87HhVYG1k%2B1TMylizmw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SW87HhVYG1k%2B1TMylizmw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Estepona**
- Tipo de Administración  
Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web

<http://estepona.sedelectronica.es/contractor-profile-list>

- Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=11csmZ0I8B8OK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

## Dirección Postal

- Avda. Juan Carlos I, núm 40
- (29680)  
Estepona  
España
- ES617

## Contacto

- Teléfono  
952809000
- Fax  
952793262
- Correo Electrónico  
[contratacion@estepona.es](mailto:contratacion@estepona.es)

## Proveedor de Pliegos

- Departamento de Contratación del Ayuntamiento de Estepona

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 30/09/2024 a las 14:00

## Dirección Postal

- Avda. Juan Carlos I, núm 40
- (29680)  
Estepona  
España

## Contacto

- Correo Electrónico  
contratacion@estepona.es

## **Proveedor de Información adicional**

- Departamento de Contratación del Ayuntamiento de Estepona

### **Dirección Postal**

- Avda. Juan Carlos I, núm 40
- (29680)  
Estepona  
España

## **Recepción de Ofertas**

- Plataforma de Contratación del Sector Público

### **Dirección Postal**

- Avda. Juan Carlos I, núm 40
- (29680)  
Estepona  
España

## **Plazo de Presentación de Oferta**

- Hasta el 30/09/2024 a las 14:00

## **Apertura de Ofertas Económicas y Documentación**

### **Apertura de Ofertas Económicas**

#### **Apertura de ofertas (por confirmar)**

- Apertura sobre oferta económica
- El día 01/10/2024 a las 11:00 horas

### **Lugar**

- Ayuntamiento de Estepona

### **Dirección Postal**

- Avda. Juan Carlos I, núm. 40
- (29680)  
Estepona  
España

## **Subasta electrónica**

- Se adjudicará mediante subasta electrónica  
: No

# Información del Anuncio de Licitación en Diarios

## Publicación en el DOUE

- Fecha de envío  
30/08/2024
- 

## Objeto del Contrato : Servicio de limpieza y acondicionamiento de playas, jardines y otros en Estepona.

### Descripción del procedimiento

Servicios de limpieza y acondicionamiento de playas y zonas de influencia, montaje, desmontaje y mantenimiento de infraestructuras y mobiliario para uso y disfrute de las playas, tratamiento de residuos de playas asimilables y no asimilables a urbanos, barrido y desbroce de la senda litoral, vaciado, mantenimiento y reposición de papeleras de la senda litoral, conservación, mantenimiento, limpieza y mejoras de las zonas verdes públicas, parques, jardines, arbolado urbano, fuentes públicas, mobiliario urbano, áreas infantiles y equipamientos biosaludables, así como la concesión del servicio de mantenimiento, conservación, gestión de visitas, funcionamiento y explotación del orquidiario, de Estepona.

### Valor estimado del contrato

49.101.632,26 EUR.

### Presupuesto base de licitación

- Importe  
39.704.476,89 EUR.
- Importe (sin impuestos)  
35.430.877,46 EUR.

### Clasificación CPV

- 90680000 - Servicios de limpieza de playas.
- 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

### Plazo de Ejecución

- 4 Año(s)

### Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional  
Málaga
- Código de Subentidad Territorial  
ES617

### Dirección Postal

- Término municipal de Estepona
- (29680)  
Estepona  
España

### Opciones y prórrogas

- Número máximo de prórrogas:  
1
- Prórrogas:  
El contrato podrá prorrogarse por 1 año. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario.

### **Condiciones de ejecución del contrato**

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : Sí
- Se utilizará el pago electrónico : No
- Condiciones especiales de ejecución de Contrato
  - Consideraciones de tipo medioambiental - De conformidad con lo establecido en la cláusula 23.2) del PCAP
  - Consideraciones de tipo social - De conformidad con lo establecido en la cláusula 23.1) del PCAP

### **Contratación estratégica**

#### **Contratación estratégica**

- Ninguno

#### **Contratación verde**

- Otros

#### **Contratación social**

- Otros

#### **Contratación pública de soluciones innovadoras**

- Otros

### **Condiciones de Licitación**

No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### **Garantía Requerida Definitiva**

- Porcentaje  
5 %

### **Requisitos de participación de los licitadores**

#### **Condiciones de admisión**

- Capacidad de obrar

#### **Motivos de exclusión**

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales  
- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

### **Criterio de Solvencia Técnica-Profesional**

- Trabajos realizados
  - De conformidad con lo establecido en la cláusula 8.3.2 del PCAP

### **Criterio de Solvencia Económica-Financiera**

- Cifra anual de negocio
  - De conformidad con lo establecido en la cláusula 8.3.1 del PCAP

### **Preparación de oferta**

- Sobre ARCHIVO A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa

### **Preparación de oferta**

- Sobre ARCHIVO C
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

### **Preparación de oferta**

- Sobre ARCHIVO B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

### **Condiciones de adjudicación**

#### **Criterios de Adjudicación**

##### **Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas**

- Mejoras del contrato. Inversión en especies arbóreas (arbolado urbano)
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 7
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 7
- Mejoras del contrato. Inversión en Torres florales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 8
- Reducción del coste anual de las inversiones
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Reducción del porcentaje de Beneficio Industrial
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0

- Cantidad Máxima : 15
- Reducción del porcentaje de Gastos Generales
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15

**Criterios evaluables mediante un juicio de valor**

- Memoria
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 45
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 45

## **Presentación de recursos**

**Presentación de recursos**

- **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Estepona**

**Dirección Postal**

- Avda. Juan Carlos I, núm. 40
- (29680)  
Estepona  
España

- Se aceptará factura electrónica

**Programas de Financiación**

No hay financiación con fondos de la UE

**Subcontratación permitida**

- De conformidad con lo establecido en la cláusula 25 del PCAP

## **Proceso de Licitación**

### **Subasta electrónica**

- Se adjudicará mediante subasta electrónica  
: No

ID 0000014069381 | UUID 2024-000925405 | SELLO DE TIEMPO Fechadom, 01 sep 2024  
11:57:17:750 CEST N.Serie 27332251804746203169772870810083556760 Autoridad 4:  
C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023