



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **41/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-02-2020 a las 09:52 horas.



## Contrato de servicios de estudios técnicos de revisión, actualización y reforma de las instalaciones generales de los edificios municipales de Casta Consistorial, calle San Benito, 1 y Archivo Municipal

→ Valor estimado del contrato 71.900,82 EUR.

→ Importe 87.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 71.900,82 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: Lotes 1 y 2 plazo ejecución 4 meses.  
Lote 3 plazo ejecución 2 meses.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [PCAPmodeloSERVICIOS F.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=e6Xyg9BerxuXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=e6Xyg9BerxuXQV0WE7IYPw%3D%3D)

Nº de Lotes: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

## Entidad Adjudicadora

→ **Concejalía del Área de Planeamiento Urbanístico y Vivienda del Ayuntamiento de Valladolid**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 19 - Infraestructuras

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.valladolid.gob.es/es/perfil-contratante>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=2SQf4SzNKe8BPRBxZ\\_4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=2SQf4SzNKe8BPRBxZ_4nJ%2Fg%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Calle San Benito 1

→

### Contacto

→ Teléfono 983426180

→

(47003) Valladolid España  
→ ES418

Correo Electrónico [duiv@ava.es](mailto:duiv@ava.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Concejalía del Área de Planeamiento Urbanístico y  
Vivienda del Ayuntamiento de Valladolid  
→ Sitio Web <https://www.valladolid.gob.es/es/perfil-contratante/plataforma-contratacion-sector-publico-pcsp>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/02/2020 a las 14:30

## Dirección Postal

→ Calle San Benito 1  
→ (47003) Valladolid España

## Dirección de Visita

→ Calle San Benito 1  
→ (47003) Valladolid España

## Plazo / Horario

→ De las 08:30 a las 14:30

## Contacto

→ Teléfono 983426180  
→ Correo Electrónico [ocsp@ava.es](mailto:ocsp@ava.es)

## Recepción de Ofertas

→ Concejalía del Área de Planeamiento Urbanístico y  
Vivienda del Ayuntamiento de Valladolid  
→ Sitio Web <https://www.valladolid.gob.es/es/perfil-contratante/plataforma-contratacion-sector-publico-pcsp>

## Dirección Postal

→ Calle San Benito 1  
→ (47003) Valladolid España

## Dirección de Visita

→ Calle San Benito 1  
→ (47003) Valladolid España

## Plazo / Horario

→ De las 08:30 a las 14:30

## Contacto

## Proveedor de Información adicional

→ Concejalía del Área de Planeamiento Urbanístico y  
Vivienda del Ayuntamiento de Valladolid

## Dirección Postal

→ Calle San Benito 1  
→ (47003) Valladolid España

→ Teléfono 983426180

→ Correo Electrónico [ocsp@ava.es](mailto:ocsp@ava.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/02/2020 a las 14:30

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Mesa apertura sobre C

- Apertura sobre oferta económica
- Mesa de apertura de la oferta económica y técnica valorable matemáticamente

#### Lugar

→ Planta baja, Sala 16

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (47001) Valladolid España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

#### Mesa apertura sobre C

- Apertura sobre oferta económica
- El día 09/03/2020 a las 09:00 horas
- Mesa apertura oferta económica y técnica valorable matemáticamente

#### Lugar

→ Casa Consistrial. Planta baja. Sala 16

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1  
→ (47001) Valladolid España

Tipo de Acto : Público

#### Mesa apertura sobre B

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 21/02/2020 a las 10:30 horas [1]
- Mesa apertura oferta técnica no valorable matemáticamente

#### Lugar

→ Casa Consistorial. Planta baja. Sala 16

#### Dirección Postal

→ PLaza Mayor 1  
→ (47001) Valladolid España

Tipo de Acto : Público

#### Mesa apertura sobre A

- Apertura sobre administrativa
- El día 21/02/2020 a las 10:00 horas [2]
- Mesa de apertura de la documentación acreditativa de la personalidad, características del contratista y garantía depositada

#### Lugar

→ Ayuntamiento de Valladolid Planta baja. Sala 16

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1  
→ (47001) Valaldolid España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Objeto del Contrato: Contrato de servicios de estudios técnicos de revisión, actualización y reforma de las instalaciones generales de los edificios municipales de Casta Consistorial, calle San Benito, 1 y Archivo Municipal

→ Valor estimado del contrato 71.900,82 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 87.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 71.900,82 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: Lotes 1 y 2 plazo ejecución 4 meses. Lote 3 plazo ejecución 2 meses.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Garantizar la paridad salarial entre las mujeres, hombres y otros trabajadores identidad o condición sexual o expresión de género diferente. Si es necesario contratar personal específico, será entre colectivos con más dificultad de acceso al mercado de trabajo.

→ Consideraciones de tipo ambiental - Si para ejecución del contrato se utilizan vehículos o maquinaria, al menos uno híbrido, eléctrico o a gas natural. El papel que se emplea para documentar trabajos relacionados con el servicio, deberá tener sello FSC o equivalente.

### Lote 1: Instalaciones generales de la Casa Consistorial

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 39.150 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 32.355,37 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

### Lote 2: Instalaciones generales del edificio municipal sito en la calle San Benito.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valladolid

→

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 34.800 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 28.760,33 EUR.

→

↳ Código de Subentidad Territorial ES418

↳ Clasificación CPV

↳ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

↳ Clasificación CPV

↳ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

### Lote 3: Instalaciones generales del Archivo municipal

↳ Lugar de ejecución

↳ País España

↳ Subentidad Nacional Valladolid

↳ Código de Subentidad Territorial ES418

↳ Presupuesto base de licitación

↳ Importe 13.050 EUR.

↳ Importe (sin impuestos) 10.785,12 EUR.

↳ Clasificación CPV

↳ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

↳ Clasificación CPV

↳ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

↳ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

↳ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

↳ Otros - Relación de los principales contratos de características similares al que es objeto de la licitación, ejecutados por el licitador en los cinco últimos ejercicios, acompañadas de certificados o informes de buena ejecución de al menos tres de ellos.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

↳ Cifra anual de negocio - Acreditar una cifra anual de negocios en la actividad de ejecución, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos, o desde la fecha de inicio de actividad de la empresa si es mayor, por un importe igual o superior al valor estimado del lote o lotes a los que se licita.

## Preparación de oferta

↳ Sobre A

↳ Tipo de Oferta

↳ Nº Lote: 1

↳ Nº Lote: 2

↳ Nº Lote: 3

↳ Evento de Apertura Mesa apertura sobre A

↳ Descripción Documentación acreditativa de la personalidad, características del contratista y garantía depositada.

## Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Nº Lote: 3
- Evento de Apertura Mesa apertura sobre B
- Descripción Oferta técnica no valorable matemáticamente.

## Preparación de oferta

- Sobre C
- Tipo de Oferta
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Nº Lote: 3
- Evento de Apertura Mesa apertura sobre C
- Descripción Oferta económica y técnica valorable matemáticamente.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejor propuesta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 49
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 49

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria técnica de prestación del servicio
  - Ponderación : 51
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 51

## Plazo de Validez de la Oferta

- 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Concejalía del Área de Planeamiento Urbanístico y Vivienda del Ayuntamiento de Valladolid**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web [https://www.valladolid.gob.es/es/perfil-contratante/plataforma-contratacion-sector-publico-pcs\\_p](https://www.valladolid.gob.es/es/perfil-contratante/plataforma-contratacion-sector-publico-pcs_p)

#### Dirección Postal

- Calle San Benito 1
- (47003) Valladolid España

#### Contacto

- Teléfono 983426497
- Correo Electrónico [ocsp@ava.es](mailto:ocsp@ava.es)

- Se aceptará factura electrónica

## Subcontratación permitida

→ TRABAJOS QUE SE EXIGE SEAN EJECUTADOS DIRECTAMENTE POR EL LICITADOR O UNO DE LOS MIEMBROS DE LA UTE: Trabajos de campo. Trabajos de delineación y pasar datos. Trabajos de conversión a formato BIM.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' 09:30' ahora se dice ' 10:30'

→ [2] Donde se decía ' 09:00' ahora se dice ' 10:00'

ID 0000004950432 | UUID 2020-790472 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 12 Feb 2020 09:52:44:118 CET N.Serie  
90152392960838168684737900369993843290 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016