

**Expediente: CON2023000004**
**Referencia interna: 2023/00004044R -**

**Servizo de redacción do Proxecto Básico e de Execución e Dirección de Obra para a adecuación do Pazo de Raxoi, sede do Concello de Santiago de Compostela, para a realización de visitas turísticas de carácter histórico, arquitectónico e artístico**

**Tipo de contrato: Servicios Procedemento: Abierto**

PROGRAMA	EIXO / POLÍTICA PALANCA COMPOÑENTE / INVERSIÓN	FINANCIACIÓN	SERVIZO PROMOTOR / ENCOMENDA	REF. EXPEDIENTE
<b>PRTR</b>	(E)1_TransEcolóxica / (PP)I_AxUrbRural (C) I_PlanChoqueMobSostible / (I) 1 <i>Operación cofinanciada polo Fondo Europeo NEXT GENERATION EU</i>	<b>NEXT GENERATION EU</b>	<b>PROXECTOS E OBRAS</b>	<b>XOB/078/2022 CON/4/2023</b>
<b>Operación:</b>	ADECUACIÓN DO PAZO DE RAXOI, SEDE DO CONCELLO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA PARA A REALIZACIÓN DE VISITAS TURÍSTICAS DE CARÁCTER HISTÓRICO, ARQUITECTÓNICO E ARTÍSTICO.			
<b>Asunto:</b>	Procedemento de licitación de servizos de asistencia técnica para a Redacción de Proxecto e Dirección de Obra. Informe técnico nº 2 sobre as ofertas presentadas			

Redáctase o presente informe co obxecto de avaliar definitivamente as ofertas presentada segundo os criterios de adjudicación establecidos no prego de condicións da licitación.

#### ADMISIÓN PREVIA

Trala celebración da mesa de contratación de data 11/05/2023, resolveuse a admisión das seguintes ofertas para a seguinte fase de valoración (criterios avaliados mediante fórmula matemática):

Nº DE ORDEN	LICITADOR	ORGANIZACIÓN, CUALIFICACIÓN E EXPERIENCIA										ECONÓMICA	
		CUALIFICACIÓN E EXPERIENCIA DO DIRECTOR DOS TRABALLOS					CUALIFICACIÓN E EXPERIENCIA RESTO EQUIPO TÉCNICO					IMPORTE (sen IVA)	BAXA (BO)
		Traballo similares	Otros especializados	Cursos posgrado	Cursos especialización	Publicacións, premios...	Master Conserv / Rest/ Rehab	Trab. análogos Espec. Instalacións	Trab. Análogos Arqueoloxía	Trab. Análogos Restauración	Equipo Técnico Apoio		
1													
2	UTE RVR-EZC URRAO UZANDE	9	20	5	2	19	1	7	11	11	6	228.617,00 €	21,00%
<i>Cadro de características</i>												289.389,24 €	

#### VALORACIÓN DE OFERTAS

Aplicando os criterios e fórmulas establecidos no prego de condicións que rexe a licitación, resultan as seguintes puntuacións:



Financiado por la Unión Europea  
NextGenerationEU

Nº DE ORDEN	LICITADOR	VALORACIÓN OFERTA ORGANIZACIÓN		
		Equipo Técnico Apoio		PUNTAJÓN TOTAL
		Ofertado	Punt. Parcial	
1				
2	UTE RVR-EZC URRAO UZANDE	6 tec adic	5,00 pts	5,00 pts
	<i>Puntuación máxima posible</i>	<i>máx 5 tec adic</i>	<i>5,00 pts</i>	<i>5,00 pts</i>

Nº DE ORDEN	LICITADOR	VALORACIÓN OFERTA - CUALIFICACIÓN E EXPERIENCIA																					
		DIRECTOR DOS TRABALLOS												RESTO EQUIPO TÉCNICO						PUNTAJÓN TOTAL			
		Traballos similares			Otros especializados			Cursos posgrao			Cursos especialización			Trab. análogos Espec. instalacións		Trab. Análogos Arqueoloxía		Trab. Análogos Restauración					
Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado		Punt. Parcial		
2	UTE RVR-EZC URRAO UZANDE	9 trab sim	9 trab sim	6,75 pts	20 trab sim	20 trab sim	5,25 pts	5 cursos	3 cursos	0,75 pts	2 cursos	2 cursos	0,25 pts	10 trab sim	10 trab sim	1,00 pts	11 trab sim	11 trab sim	4,00 pts	11 trab sim	11 trab sim	4,00 pts	28,00 pts
	<i>Puntuación máxima posible</i>			<i>6,75 pts</i>			<i>5,25 pts</i>			<i>0,75 pts</i>			<i>0,25 pts</i>			<i>1,00 pts</i>			<i>4,00 pts</i>			<i>4,00 pts</i>	<i>28,00 pts</i>

Nº DE ORDEN	LICITADOR	DIRECTOR DOS TRABALLOS												PUNTAJÓN TOTAL
		Traballos similares			Otros especializados			Cursos posgrao			Cursos especialización			
		Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	
2	UTE RVR-EZC URRAO UZANDE	9 trab sim	9 trab sim	6,75 pts	20 trab sim	20 trab sim	5,25 pts	5 cursos	3 cursos	0,75 pts	2 cursos	2 cursos	0,25 pts	
	<i>Puntuación máxima posible</i>			<i>6,75 pts</i>			<i>5,25 pts</i>			<i>0,75 pts</i>			<i>0,25 pts</i>	

Nº DE ORDEN	LICITADOR	VALORACIÓN OFERTA - CUALIFICACIÓN E EXPERIENCIA												PUNTAJÓN TOTAL									
		DIRECTOR DOS TRABALLOS						RESTO EQUIPO TÉCNICO															
		Traballos similares			Otros especializados			Cursos posgrao			Cursos especialización				Trab. análogos Espec. instalacións		Trab. Análogos Arqueoloxía		Trab. Análogos Restauración				
Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial	Ofertado	Acreditado	Punt. Parcial
19		19	19	1,50 pts	1 curso	2 cursos	1,00 pts	7 trab sim	7 trab sim	4,00 pts	11 trab sim	11 trab sim	4,00 pts	11 trab sim	11 trab sim	4,00 pts	11 trab sim	11 trab sim	4,00 pts	11 trab sim	11 trab sim	4,00 pts	28,00 pts
	<i>Puntuación máxima posible</i>			<i>1,50 pts</i>			<i>1,00 pts</i>			<i>4,00 pts</i>			<i>4,00 pts</i>			<i>4,00 pts</i>			<i>4,00 pts</i>			<i>4,00 pts</i>	<i>30,00 pts</i>

Nº DE ORDEN	LICITADOR	VALORACIÓN OFERTA ECONÓMICA			
		IMPORTE	BAIXA	FÓRMULA OBTENCIÓN PUNTUACIÓN	PUNTUACIÓN
		(OE)			(POE)
1					
2	UTE RVR-EZCURRAO UZANDE	228.617,00 €	21,00%	(1)	<b>30,00 pts</b>
	<i>Orzamento Base de Licitación (OE<sub>max</sub>)</i>	289.389,24 €	0,00%	(1) se $OE_{med} \leq OE_i \leq OE_{max}$	$\frac{OE_{max} - OE_i}{OE_{max} - OE_{med}} \cdot 0,75 \cdot POE_{max}$
	<i>Importe oferta media (OE<sub>med</sub>)</i>	228.617,00 €	21,00%	(2) se $LT \leq OE_i < OE_{med}$	$\left( \frac{OE_{med} - OE_i}{OE_{med} - LT} \cdot 0,20 + 0,75 \right) \cdot POE_{max}$
	<i>Importe oferta mais baixa (OE<sub>min</sub>)</i>	228.617,00 €	21,00%	(3) se $OE_{min} \leq OE_i < LT$ e $OE_{min} < LT$	$\left( \frac{LT - OE_i}{LT - OE_{min}} \cdot 0,05 + 0,95 \right) \cdot POE_{max}$
	<i>Importe limiar oferta temeraria (LT)</i>	199.678,58 €	31,00%		$POE_{max}$
					<b>40,00 pts</b>

Nº DE ORDEN	LICITADOR	VALORACIÓN CRITERIOS AVAILABLES MEDIANTE CIFRAS OU PORCENTAXES		
		PUNTUACIÓN OFERTA	PUNTUACIÓN OFERTA	PUNTUACIÓN TOTAL
		ORG, CUAL, EXP	ECONÓMICA	
1				
2	UTE RVR-EZCURRAO UZANDE	31,00 pts	30,00 pts	<b>61,00 pts</b>
	<i>Puntuación máxima posible</i>	35,00 pts	40,00 pts	<b>75,00 pts</b>



Financiado por  
la Unión Europea  
NextGenerationEU

Así, a partires dos resultados obtidos en cada un dos apartados a puntuación global total é a seguinte:

Nº DE ORDEN	LICITADOR	VALORACIÓN TOTAL		
		PUNTUACIÓN CRITERIOS I (1)	PUNTUACIÓN CRITERIOS II (2)	PUNTUACIÓN TOTAL
1				
2	UTE RVR-EZCURRAOUZANDE	23,00 pts	61,00 pts	<b>84,00 pts</b>
	<i>Puntuación máxima posible</i>	25,00 pts	75,00 pts	<b>100,00 pts</b>
	(1) Criterios Non Availables mediante cifras ou porcentaxes			
	(2) Criterios Availables mediante cifras ou porcentaxes			

Polo tanto, da aplicación dos criterios de adxudicación establecidos no pregos de condicións que rexe a licitación segundo todo canto antecede, a oferta mais vantaxosa resultaría a da empresa UTE RVR - EZCURRAOUZANDE.

O que se informa segundo a opinión do técnico que subscribe e que en todo caso se somete ao superior criterio da mesa de contratación.

Santiago de Compostela, a 11 de maio de 2023

O Arquitecto Municipal

Asdo.: Diego Briega Argomaniz