



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **465/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-03-2024 a las 10:25 horas.



**Terminación de 42 viviendas VPA, 2 locales, 43 plazas de aparcamiento y 36 trasteros en Parcela 12 PP-PR6 'Camino del Saucejo' de Osuna. Sevilla**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 2.116.729,14 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 2.328.402,05 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 2.116.729,14 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 9 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I DEUC autorrellenable.pdf](#)

→ [Anexo II Oferta criterios objetivos.doc](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto, urgente, con varios criterios de adjudicación para la Terminación de 42 viviendas VPA, 2 locales, 43 plazas de aparcamiento y 36 trasteros en Parcela 12 PP-PR6 'Camino del Saucejo' de Osuna. Sevilla

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=A0NaQ7u0WUYI5NjI5Nci%2BtA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=A0NaQ7u0WUYI5NjI5Nci%2BtA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Osuna**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IMbgrKsz4UyXQV0WE\\_7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IMbgrKsz4UyXQV0WE_7IYPw%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3  
→ (41640) Osuna España

### Contacto

→ Teléfono +34 955212604  
→ Correo Electrónico [jjimenez@osuna.es](mailto:jjimenez@osuna.es)

→ ES618

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Osuna

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3  
→ (41640) Osuna España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Osuna

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3  
→ (41640) Osuna España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/03/2024 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Osuna

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3  
→ (41640) Osuna España

## Objeto del Contrato: Terminación de 42 viviendas VPA, 2 locales, 43 plazas de aparcamiento y 36 trasteros en Parcela 12 PP-PR6 'Camino del Saucejo' de Osuna. Sevilla

### → Descripción del procedimiento

Contrato de obras para la Terminación de 42 viviendas VPA, 2 locales, 43 plazas de aparcamiento y 36 trasteros en Parcela 12 PP-PR6 'Camino del Saucejo' de Osuna. Sevilla

→ Valor estimado del contrato 2.116.729,14 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.328.402,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.116.729,14 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

### → Plazo de Ejecución

→ 9 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

#### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Tendrán el carácter de condición especial de ejecución del contrato, lo siguiente:

Garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables; así como las medidas para prevenir la siniestralidad laboral.

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ C\*-4-Edificaciones(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Anexo I DEUC

### Motivos de exclusión

→ Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Sobre A, que contendrá la documentación administrativa

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Sobre C, que contendrá la oferta criterios objetivos

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ C.1.1 Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 55

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 55

→ C.1.2 Reducción del plazo de ejecución de las obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 45

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 45

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Osuna**

→ Sitio Web <https://www.osuna.es>

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3

→ (41640) Osuna España

### Contacto

→ Teléfono +34 955212604

→ Correo Electrónico [jjimenez@osuna.es](mailto:jjimenez@osuna.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000012812044 | UUID 2024-000273214 | SELLO DE TIEMPO FechaTue, 05 Mar 2024 10:25:44:554 CET N.Serie  
285866605838830069500797621182388013 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020