



Documento de Pliegos

Número de Expediente **16/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-05-2024 a las 14:01 horas.



Obras de rehabilitación integral del edificio municipal de la oficina técnica del Excmo. Ayuntamiento de Ávila en la plaza del Mercado Chico, financiado por la Unión Europea NextGenerationEU

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 1.205.251,99 EUR.

→ Importe 1.458.354,91 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.205.251,99 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES411 Ávila Edificio Oficina Técnica
Ávila

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=g54v%2FYNxM%2FLkY6rls5tG9A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.avila.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gDpHBVVRPnhwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico, 1

→ (05001) Ávila España

→ ES411

Contacto

→ Teléfono 920350000

→ Correo Electrónico fjsanchez@ayuntavila.com

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico, 1
→ (05001) Ávila España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico, 1
→ (05001) Ávila España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/06/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ Según cláusula 18ª del pliego - Se anunciará previamente en el perfil de contratante

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico, 1
→ (05001) Ávila España

Lugar

→ Ayuntamiento de Ávila

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico 1
→ (05001) Ávila España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Licitadores

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Obras de rehabilitación integral del edificio municipal de la oficina técnica del Excmo. Ayuntamiento de Ávila en la plaza del Mercado Chico, financiado por la Unión Europea NextGenerationEU

→ Descripción del procedimiento

La definición material del objeto del contrato se encuentra en el proyecto básico y de ejecución de REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO MUNICIPAL DE LA OFICINA TÉCNICA DE ÁVILA, redactado al efecto.

→ Valor estimado del contrato 1.205.251,99 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.458.354,91 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.205.251,99 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Edificio Oficina Técnica

→ Subentidad Nacional Ávila

→ Código de Subentidad Territorial ES411

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico 7

→ (05001) Ávila España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia de ordenación laboral, seguridad social y seguridad e higiene en el trabajo adoptando medidas para evitar la siniestralidad laboral. Singularmente deberá atender la obligación del adjudicatario de cumplir las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo Sectorial de aplicación.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Según cláusula 5ª del pliego

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según cláusula 4ª del pliego

→ No prohibición para contratar - Según cláusula 4ª del pliego

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Según cláusula 4ª del pliego

Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Los relacionados en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Preparación de oferta

→ **Sobre Unico**

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ **Descripción** Proposición para las obras de rehabilitación integral del edificio municipal de la oficina técnica del Excmo. Ayuntamiento de Ávila en la plaza del Mercado Chico

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ **Oferta económica**

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 63.75

→ **Expresión de evaluación** : Baremado según Anexo III del pliego

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 51

→ **Otros criterios sometidos a baremación automática**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 36.25

→ **Expresión de evaluación** : Baremado según Anexo III del pliego

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 29

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Ávila**

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico 7

→ (05001) Ávila España

Contacto

→ **Fax** 920350000

→ **Se aceptará factura electrónica**

→ **Programas de Financiación** Financiación con fondos de la UE

→ **Fuente de financiación** Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ **Descripción de Programas de Financiación** Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP)

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

