



MINISTERIO
DE TRANSPORTES Y
MOVILIDAD SOSTENIBLE



ACTA DE VALORACIÓN DE OFERTAS

Procedimiento de licitación:

ABIERTO SIMPLIFICADO

Tipo de Contrato:

DE SERVICIOS

Referencia o título:

“REDACCIÓN DEL PROYECTO DE MEJORA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA ESTACIÓN MARÍTIMA” (Exp. 22/2024)

En la ciudad de Ceuta a las 09:15 horas del día 26/09/2024, se reúne la Mesa de Contratación designada en el procedimiento de referencia, concurriendo las siguientes personas:

PRESIDENTE:

Adolfo Orozco Pérez, Director

VOCAL ECONOMICO FINANCIERO:

Jose María Carrasco Lesmes, jefe del Dep. Económico-Financiero

VOCAL ASESOR JURÍDICO:

Rafael Moro Velasco, jefe Div. Asesoría Jurídica y Contratación y Calidad

SECRETARIO :

Pedro Pablo Martínez Niño

VOCAL:

Jorge Vidal Madrigal, Jefe Departamento de Conservación, Seguridad y M.A.

Comienza la celebración de la mesa con la continuación de lo acordado en el acta de la sesión de fecha 10 de septiembre de 2024.

Indicar, al respecto, que en dicha sesión se procedió a la calificación de la documentación administrativa presentada por los licitadores. A la vista de la documentación presentada se acordó admitir definitivamente a las siguientes empresas:

- ALECO E2E DISEÑO, S.L.
- APPLUS NORCONTROL, SLU
- CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A (CEMOSA)
- CONTROL E INSPECCIÓN REGLAMENTARIA S.L.U.
- ENNEO INGENIERIA S.L.
- GABITEL SOLUCIONES TÉCNICAS, S.L.
- INCASUR CONSULTORES S.L.
- INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.
- INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.U. (INCOSA)

CORREO ELECTRÓNICO:

<https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

1 / 8

Muelle España, s/n
51001 CEUTA
Tel: + 34 956 52 70 00
Fax: + 34 956 52 70 01

ISO 50001

BUREAU VERITAS
Certification



ISO 9001
ISO 14001
ISO 45001

BUREAU VERITAS
Certification





- LETTER INGENIEROS S.L.
- PICOESQUINA ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.P.
- RUNITEK INGENIEROS S.L.
- TECNICAS GADES S.L.

En la citada sesión se acordó conceder un nuevo plazo máximo de tres (3) días naturales, a contar desde el día siguiente a la recepción de la correspondiente notificación, a los licitadores: FERNANDO CÉSPEDES RIVAS y SERGIO LOUZÁN SAAVEDRA para que presenten **“copia de la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro.”**

La mesa indicó que, solo será admisible la documentación solicitada si la misma es **de fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas.**

A continuación, la Mesa procede a la valoración de la documentación presentada por los citados licitadores:

- FERNANDO CÉSPEDES RIVAS
- SERGIO LOUZÁN SAAVEDRA

Comprobada la documentación administrativa y a la vista de lo presentado, la mesa acuerda admitir definitivamente a los citados licitadores al considerar que la misma es admisible y que cumple con lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Visto lo anterior, la mesa procede a la lectura de las ofertas económicas y de calidad presentadas en el Archivo Electrónico Único denominado “Documentación administrativa y oferta cuantificable automáticamente” habilitado a tal efecto:

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
ALECO E2E DISEÑO, S.L.	Oferta económica (40)	
	52.944,69 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	16
	La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI

CORREO ELECTRÓNICO:

<https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

2 / 8

Muelle España, s/n
51001 CEUTA
Tel: + 34 956 52 70 00
Fax: + 34 956 52 70 01





PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
APPLUS NORCONTROL, S.L.U.	Oferta económica (40)	
	70.000,00 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	6
La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI	

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A (CEMOSA)	Oferta económica (40)	
	61.297,50 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	16
La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI	

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
CONTROL E INSPECCIÓN REGLAMENTARIA S.L.U.	Oferta económica (40)	
	34.950,00 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	16
La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI	

CORREO ELECTRÓNICO:

<https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

3 / 8

Muelle España, s/n
51001 CEUTA
Tel: + 34 956 52 70 00
Fax: + 34 956 52 70 01

ISO 50001
BUREAU VERITAS
Certification



ISO 9001
ISO 14001
ISO 45001
BUREAU VERITAS
Certification





PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
ENNEO INGENIERIA S.L.	Oferta económica (40)	
	47.388,30 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	16
La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI	

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
GABITEL SOLUCIONES TÉCNICAS, S.L.	Oferta económica (40)	
	67.584,00 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	13
La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI	

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
INCASUR CONSULTORES S.L.	Oferta económica (40)	
	67.974,84 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	16
La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI	

CORREO ELECTRÓNICO:

<https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

4 / 8

Muelle España, s/n
51001 CEUTA
Tel: + 34 956 52 70 00
Fax: + 34 956 52 70 01

ISO 50001

BUREAU VERITAS
Certification



ISO 9001
ISO 14001
ISO 45001

BUREAU VERITAS
Certification





PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.	Oferta económica (40)	
	57.562,44 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	16
La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI	

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.U. (INCOSA)	Oferta económica (40)	
	64.009,15 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	12
La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI	

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
LETTER INGENIEROS S.L.	Oferta económica (40)	
	43.030,85 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	16
La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI	

CORREO ELECTRÓNICO:

<https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

5 / 8

Muelle España, s/n
51001 CEUTA
Tel: + 34 956 52 70 00
Fax: + 34 956 52 70 01

ISO 50001

BUREAU VERITAS
Certification



ISO 9001
ISO 14001
ISO 45001

BUREAU VERITAS
Certification





PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
PICOESQUINA ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.P.	Oferta económica (40)	
	40.456,35 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	16
La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI	

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
RUNITEK INGENIEROS S.L.	Oferta económica (40)	
	42.998,00 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	16
La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI	

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
SERGIO LOUZÁN SAAVEDRA	Oferta económica (40)	
	61.297,50 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	16
La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI	

CORREO ELECTRÓNICO:

<https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

6 / 8

Muelle España, s/n
51001 CEUTA
Tel: + 34 956 52 70 00
Fax: + 34 956 52 70 01

ISO 50001

BUREAU VERITAS
Certification



ISO 9001
ISO 14001
ISO 45001

BUREAU VERITAS
Certification





PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
TECNICAS GADES S.L.	Oferta económica (40)	
	53.111,11 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	16
La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI	

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	81.730,00 €	
FERNANDO CESPEDES RIVAS	Oferta económica (40)	
	51.081,25 €	
	Calidad (60)	
	Criterios de Calidad	Oferta de calidad presentada
	Plazo de ejecución de los trabajos (en semanas). (40 puntos)	16
La entrega del proyecto en modelado 3D y asesoramiento en desarrollo BIM del citado proyecto a los técnicos de la Autoridad Portuaria. (20 puntos)	SI	

Revisadas las ofertas económicas, y a la vista de lo establecido en el PCAP (Anexo VII Umbral de Temeridad) la Mesa estima que las propuestas presentadas por los licitadores "CONTROL E INSPECCIÓN REGLAMENTARIA S.L.U. y PICOESQUINA ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.P." estarían en presunción de anormalidad por su bajo importe. De acuerdo con lo establecido en el Anexo VII del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

"Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía"

Visto lo anterior, la mesa acuerda solicitar a los citados licitadores que justifiquen su oferta económica y precisen las condiciones de esta, desglosando razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anormalidad de la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos. Para ello se concede un plazo máximo de cinco (5) días hábiles, a contar desde el día siguiente la recepción de la correspondiente comunicación.

CORREO ELECTRÓNICO:

<https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

7 / 8

Muelle España, s/n
51001 CEUTA
Tel: + 34 956 52 70 00
Fax: + 34 956 52 70 01





Para la justificación de la viabilidad de la oferta presentada se tendrá en cuenta lo establecido en el artículo 149 de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) a cuyo tenor, los licitadores deberán detallar aquellas condiciones de la oferta que sean susceptibles de determinar el bajo nivel del precio o costes de esta y, en particular, en lo que se refiere a los siguientes valores:

- a) El ahorro que permita los servicios prestados.
- b) Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para prestar los servicios.
- c) La innovación y originalidad de las soluciones propuestas, para prestar los servicios. El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201 de la LCSP.
- d) O la posible obtención de una ayuda de Estado.

Y sin otras intervenciones que hacer constar en el Acta de esta sesión, el Presidente de la mesa da por finalizada la reunión de la Mesa de Contratación celebrada el día 26/09/2024, a las 10:00 horas, de todo lo cual Yo, Secretario de la Mesa de Contratación doy fe, en la fecha que figura.

SECRETARIO:

Pedro Pablo Martínez Niño, jefe. Departamento Asuntos Jurídicos

PRESIDENTE:

Adolfo Orozco Pérez, Director

CORREO ELECTRÓNICO:

<https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

8 / 8

Muelle España, s/n
51001 CEUTA
Tel: + 34 956 52 70 00
Fax: + 34 956 52 70 01

