



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2023/59**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-12-2023 a las 09:32 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Central de Compras

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IXa3tQsTNgEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Alcalá, 9
→ (28014) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915958100
→ Fax 915958850
→ Correo Electrónico
secretaria.contratacioncentralizada@hacienda.gob.es

Objeto del Contrato: Contrato centralizado de servicios de limpieza integral de inmuebles del sector público estatal ubicados en la Comunidad de Madrid

→ Descripción Prestación de los servicios de limpieza integral de inmuebles, ya sean edificios, locales o dependencias ubicados en la Comunidad de Madrid, adscritos a los Ministerios, Organismos y Entes de la Administración General del Estado (en adelante AGE) que se indican en el ANEXO I de este pliego

→ Valor estimado del contrato 408.740.707,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 206.073.439,89 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 170.308.627,99 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.

→ 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Nº de Lotes: 15

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 15
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 4

→ Nº Lote: 4

Objeto del Contrato: LOTE 4 - Ministerio de Hacienda y Función Pública

- Descripción Ministerio de Hacienda y Función Pública
- Valor estimado del contrato 52.929.405,64 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 26.685.242,02 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 22.053.919,02 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- Dirección Postal
 - España

Formalizado

Adjudicatario

- **LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.**
- NIF A33123498
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ Oviedo España

Contacto

- Teléfono 985966060
- Correo Electrónico licitaciones@lacera.es

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 17.119.848,53 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 20.715.016,72 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 568/2023
→ Fecha de Formalización 20/12/2023

Contrato

→ LOTE 4 LACERA.pdf
→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpn_tname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=c8154dfb-dd17-4ab9-9a11-07a46abd29c1
→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/01/2024

Motivación

→ Motivación De acuerdo con las cláusulas 9 y 14 del PCAP.
→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 02/11/2023

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
→ Precio de la oferta más baja 17.119.848,53 EUR.
→ Precio de la oferta más alta 20.620.414,28 EUR.
→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Nº Lote: 13

Objeto del Contrato: LOTE 13 - Ministerio de Sanidad; Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030; Ministerio de Consumo; Ministerio de Igualdad

→ Descripción Ministerio de Sanidad; Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030; Ministerio de Consumo; Ministerio de Igualdad

→ Valor estimado del contrato 27.392.830,04 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 13.810.551,81 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 11.413.679,18 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.
→ NIF A33123498
→ El adjudicatario es una PYME : No
→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ Oviedo España

Contacto

→

→ Teléfono 985966060
→ Correo Electrónico licitaciones@lacera.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 8.606.537,18 EUR.
→ Importe total ofertado (con impuestos) 10.413.909,99 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 577/2023
→ Fecha de Formalización 20/12/2023

Contrato

→ LOTE 13 LACERA.pdf
→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=e7733668-a681-465d-aab2-bde3cd1b2481
→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/01/2024

Motivación

→ Motivación De acuerdo con las cláusulas 9 y 14 del PCAP.
→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 02/11/2023

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No → Precio de la oferta más baja 8.606.537,18 EUR.
→ Precio de la oferta más alta 11.374.000 EUR.
→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
→ Tipo de Entidad Adjudicadora Central de Compras

Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38
→ (28020) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38
→ (28020) Madrid España

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto
→ Tramitación Ordinaria
→ Tramitación del Gasto Anticipada
→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes
→

- ^ Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 15
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 4
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 26/07/2023 a las 14:00

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre nº2 "Oferta evaluable de forma automática"

- Apertura sobre oferta económica
- El día 27/07/2023 a las 10:00 horas

Lugar

- Ministerio de Hacienda y Función Pública

Dirección Postal

- C/ Alcalá, 5
- (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura sobre nº1 "Documentación de carácter general"

- Apertura sobre administrativo
- El día 08/09/2023 a las 10:30 horas

Lugar

- Ministerio de Hacienda y Función Pública

Dirección Postal

- C/ Alcalá, 5
- (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0DMW5P%2BkwsKLA_ncw3qdZkA%3D%3D

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 18/05/2023
- Identificador de publicación 2023/S 098-306530
- Fecha de publicación 23/05/2023

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:306530-2023:TEXT:ES:HTML>

Corrección de errores en el DOUE

→ Identificador de publicación 2023/S 105-330249

→ Fecha de publicación 02/06/2023

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:330249-2023:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 07/07/2023

→ Identificador de publicación 2023/S 132-419503

→ Fecha de publicación 12/07/2023

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:419503-2023:TEXT:ES:HTML>

Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 14/07/2023

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2023/07/14/pdfs/BOE-B-2023-21562.pdf>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 14/12/2023

→ Fecha de publicación 15/12/2023

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:763050-2023:TEXT:ES:HTML>

Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 19/12/2023

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2023/12/19/pdfs/BOE-B-2023-38108.pdf>

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterios cualitativos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Propuesta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

