

DIRECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA

VALORACION MEDIANTE CRITERIOS DE ADJUDICACION SUJETOS A JUICIO DE VALOR

Mediante el presente documento, se informa del resultado de la valoración mediante criterios de adjudicación sujetos a juicio de valor de la licitación del Expte: **CMAYOR/2024/15Y04/6**, de "SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCION DE OBRA CON INSTALACIONES, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN CON INSTALACIONES, Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD), CORRESPONDIENTES A LAS OBRAS DE INTERVENCION EN PATOLOGÍAS DE CIUDAD JUSTICIA DE VALENCIA".

Los licitadores presentados y aceptados han sido los siguientes:

- Andres Martinez Herrero S.L.
- Grandvi Direccion y Proyectos S.L.
- INCOSA
- Peñin Arquitectos S.L.P.
- RAIZDE3 S.L.
- TYPASA
- Obras Hortanova 2000 S.L.P.

Analizada la documentación presentada, y valorada mediante criterios de adjudicación sujetos a juicio de valor tal y como se indica en el Anexo I de esta licitación,

Se adjunta tabla de puntuación obtenida.

EL JEFE DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO
Y SEGURIDAD DE SEDES JUDICIALES

PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO DE CONTRATOS ADMINISTRATIVOS DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCION DE OBRA CON INSTALACIONES, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN CON INSTALACIONES) Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN EN PATOLOGÍAS DE LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DE VALENCIA. PLAZA TORN D´OFICI. (VALENCIA).

Expte: CMAYOR/2024/15Y04/6

		LL.2.1 Estudio y análisis del proyecto (máximo 40 puntos)		SUMA
		LL.2.1.1	LL.2.1.2	
	puntuación máxima	30	10	40,00
1	ANDRES MARTINEZ HERRERO S.L	22,50	6,00	28,50
2	GRANDVI DIRECCIONES Y PROYECTOS S.L	20,00	6,00	26,00
3	INCOSA	17,50	5,00	22,50
4	PEÑIN ARQUITECTOS S.L.P	22,50	7,00	29,50
5	RAIZDE3 S.L.	17,50	6,00	23,50
6	TYPSA	25,00	9,00	34,00
7	OBRAS HORTANOVA 2000 SLP	27,50	9,00	36,50

OBSERVACIONES:

EL JEFE DEL SERVICIO MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD DE SEDES JUDICIALES

PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO DE CONTRATOS ADMINISTRATIVOS DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCION DE OBRA CON INSTALACIONES, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN CON INSTALACIONES) Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN EN PATOLOGÍAS DE LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DE VALENCIA. PLAZA TORN D' OFICI. (VALENCIA).

Expte: CMAYOR/2024/15Y04/6

LL.2 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN SUJETOS A JUICIO DE VALOR (MÁXIMO 40 PUNTOS)	LICITADOR:		ANDRES MARTINEZ HERRERO S.L
LL.2.1 Estudio y análisis del proyecto (máximo 40 puntos)	VALORACIÓN	CUALIDAD	OBSERVACIONES
<p>LL.2.1.1 Estudio y valoración del pliego de prescripciones técnicas (proyecto de obra). Compatibilidades materiales y de sistemas. Identificación de los procesos conflictivos de la obra, justificación del porque y enumeración de las consecuencias que pudiera ocasionar y solución a los procesos conflictivos. (Desde 0 hasta 30 puntos)</p>	22,50	Buena-Notable	<p>La propuesta trata con gran solvencia el estudio del proyecto, de manera que:</p> <p>Se trata con gran solvencia y alto nivel de detalle las principales definiciones constructivas del mismo teniendo en cuenta el desarrollo y coherencia del proceso constructivo y contemplando el de las unidades singulares.</p> <p>Se trata con gran solvencia y alto nivel de detalle y de forma exhaustiva las compatibilidades materiales de los sistemas propuestos incluyendo propuestas.</p> <p>Se trata con gran solvencia la identificación de procesos conflictivos de la obra aportando justificación de su conflictividad; sin enumerar las consecuencias que pudiese ocasionar y aportando soluciones.</p>
<p>LL.2.1.2 Estudio y Valoración del Estudio de Seguridad y Salud. Definiciones de los equipos y medios auxiliares a emplear en la obra y análisis de los riesgos laborales previstos y las medidas a adoptar para evitarlos y/o reducirlos. (Desde 0 hasta 10 puntos)</p>	6,00	Buena	<p>La propuesta resuelve con gran solvencia el estudio de Seguridad y Salud del proyecto, de modo que:</p> <p>Se resuelve con gran solvencia las definiciones de equipos y medios auxiliares a emplear en la obra, teniendo en cuenta la previsión de procedimientos, y contemplando los equipos y medios auxiliares.</p> <p>Se resuelve con gran solvencia los riesgos laborales previstos, atendiendo al análisis de riesgos y teniendo en cuenta medidas a adoptar para evitarlos.</p>

PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO DE CONTRATOS ADMINISTRATIVOS DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCION DE OBRA CON INSTALACIONES, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN CON INSTALACIONES) Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN EN PATOLOGÍAS DE LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DE VALENCIA. PLAZA TORN D'OFICI. (VALENCIA).

Expte: CMAYOR/2024/15Y04/6

LL.2 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN SUJETOS A JUICIO DE VALOR (MÁXIMO 40 PUNTOS)	LICITADOR:		GRANDVI DIRECCIONES Y PROYECTOS S.L
LL.2.1 Estudio y análisis del proyecto (máximo 40 puntos)	VALORACIÓN	CUALIDAD	OBSERVACIONES
<p>LL.2.1.1 Estudio y valoración del pliego de prescripciones técnicas (proyecto de obra). Compatibilidades materiales y de sistemas. Identificación de los procesos conflictivos de la obra, justificación del porque y enumeración de las consecuencias que pudiera ocasionar y solución a los procesos conflictivos. (Desde 0 hasta 30 puntos)</p>	20,00	Buena	<p>La propuesta trata con gran solvencia el estudio del proyecto, de manera que:</p> <p>Se trata con gran solvencia y alto nivel de detalle las principales definiciones constructivas del mismo teniendo en cuenta el desarrollo y coherencia del proceso constructivo y contemplando el de las unidades singulares.</p> <p>Se trata con gran solvencia y alto nivel de detalle las compatibilidades materiales de los sistemas propuestos incluyendo propuestas.</p> <p>Se trata con gran solvencia la identificación de procesos conflictivos de la obra aportando justificación de su conflictividad; sin enumerar las consecuencias que pudiese ocasionar y aportando soluciones.</p>
<p>LL.2.1.2 Estudio y Valoración del Estudio de Seguridad y Salud. Definiciones de los equipos y medios auxiliares a emplear en la obra y análisis de los riesgos laborales previstos y las medidas a adoptar para evitarlos y/o reducirlos. (Desde 0 hasta 10 puntos)</p>	6,00	Buena	<p>La propuesta resuelve con gran solvencia el estudio de Seguridad y Salud del proyecto, de modo que:</p> <p>Se resuelve con gran solvencia las definiciones de equipos y medios auxiliares a emplear en la obra, teniendo en cuenta la previsión de procedimientos, y contemplando los equipos y medios auxiliares.</p> <p>Se resuelve con gran solvencia los riesgos laborales previstos, atendiendo al análisis de riesgos y teniendo en cuenta medidas a adoptar para evitarlos.</p>

PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO DE CONTRATOS ADMINISTRATIVOS DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCION DE OBRA CON INSTALACIONES, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN CON INSTALACIONES) Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN EN PATOLOGÍAS DE LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DE VALENCIA. PLAZA TORN D'OFICI. (VALENCIA).

Expte: CMAYOR/2024/15Y04/6

LL.2 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN SUJETOS A JUICIO DE VALOR (MÁXIMO 40 PUNTOS)	LICITADOR:		INCOSA
LL.2.1 Estudio y análisis del proyecto (máximo 40 puntos)	VALORACIÓN	CUALIDAD	OBSERVACIONES
LL.2.1.1 Estudio y valoración del pliego de prescripciones técnicas (proyecto de obra). Compatibilidades materiales y de sistemas. Identificación de los procesos conflictivos de la obra, justificación del porque y enumeración de las consecuencias que pudiera ocasionar y solución a los procesos conflictivos. (Desde 0 hasta 30 puntos)	17,50	Suficiente	La propuesta trata con gran solvencia el estudio del proyecto, de manera que:
			Se trata con gran solvencia las principales definiciones constructivas del mismo teniendo en cuenta el desarrollo y coherencia del proceso constructivo y contemplando el de las unidades singulares.
			Se trata con gran solvencia las compatibilidades materiales de los sistemas propuestos incluyendo propuestas.
			Se trata con gran solvencia y alto nivel de detalle la identificación de procesos conflictivos de la obra aportando justificación de su conflictividad; sin enumerar las consecuencias que pudiese ocasionar y aportando soluciones.
LL.2.1.2 Estudio y Valoración del Estudio de Seguridad y Salud. Definiciones de los equipos y medios auxiliares a emplear en la obra y análisis de los riesgos laborales previstos y las medidas a adoptar para evitarlos y/o reducirlos. (Desde 0 hasta 10 puntos)	5,00	Suficiente	La propuesta resuelve con gran solvencia el estudio de Seguridad y Salud del proyecto, de modo que:
			Se resuelve con gran solvencia las definiciones de equipos y medios auxiliares a emplear en la obra, teniendo en cuenta la previsión de procedimientos, y contemplando los equipos y medios auxiliares.
			Se resuelve con buena solvencia los riesgos laborales previstos, atendiendo al análisis de riesgos y teniendo en cuenta medidas a adoptar para evitarlos.

PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO DE CONTRATOS ADMINISTRATIVOS DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCION DE OBRA CON INSTALACIONES, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN CON INSTALACIONES) Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN EN PATOLOGÍAS DE LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DE VALENCIA. PLAZA TORN D' OFICI. (VALENCIA).

Expte: CMAYOR/2024/15Y04/6

LL.2 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN SUJETOS A JUICIO DE VALOR (MÁXIMO 40 PUNTOS)	LICITADOR:		PEÑIN ARQUITECTOS S.L.P
LL.2.1 Estudio y análisis del proyecto (máximo 40 puntos)	VALORACIÓN	CUALIDAD	OBSERVACIONES
<p>LL.2.1.1 Estudio y valoración del pliego de prescripciones técnicas (proyecto de obra). Compatibilidades materiales y de sistemas. Identificación de los procesos conflictivos de la obra, justificación del porque y enumeración de las consecuencias que pudiera ocasionar y solución a los procesos conflictivos. (Desde 0 hasta 30 puntos)</p>	22,50	Buena-Notable	<p>La propuesta trata con gran solvencia y alto nivel de detalle el estudio del proyecto, de manera que:</p> <p>Se trata con gran solvencia y alto nivel de detalle las principales definiciones constructivas del mismo teniendo en cuenta el desarrollo y coherencia del proceso constructivo y contemplando el de las unidades singulares.</p> <p>Se trata con gran solvencia y alto nivel de detalle y de forma exhaustiva las compatibilidades materiales de los sistemas propuestos incluyendo propuestas.</p> <p>Se trata con gran solvencia la identificación de procesos conflictivos de la obra aportando justificación de su conflictividad; sin enumerar las consecuencias que pudiese ocasionar y aportando soluciones.</p>
<p>LL.2.1.2 Estudio y Valoración del Estudio de Seguridad y Salud. Definiciones de los equipos y medios auxiliares a emplear en la obra y análisis de los riesgos laborales previstos y las medidas a adoptar para evitarlos y/o reducirlos. (Desde 0 hasta 10 puntos)</p>	7,00	Buena-Notable	<p>La propuesta resuelve con gran solvencia el estudio de Seguridad y Salud del proyecto, de modo que:</p> <p>Se resuelve con gran solvencia y alto nivel de detalle las definiciones de equipos y medios auxiliares a emplear en la obra, teniendo en cuenta la previsión de procedimientos, y contemplándolos equipos y medios auxiliares.</p> <p>Se resuelve con gran solvencia los riesgos laborales previstos, atendiendo al análisis de riesgos y teniendo en cuenta medidas a adoptar para evitarlos.</p>

PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO DE CONTRATOS ADMINISTRATIVOS DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCION DE OBRA CON INSTALACIONES, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN CON INSTALACIONES) Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN EN PATOLOGÍAS DE LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DE VALENCIA. PLAZA TORN D' OFICI. (VALENCIA).

Expte: CMAYOR/2024/15Y04/6

LL.2 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN SUJETOS A JUICIO DE VALOR (MÁXIMO 40 PUNTOS)	LICITADOR:		RAIZDE3 S.L.
LL.2.1 Estudio y análisis del proyecto (máximo 40 puntos)	VALORACIÓN	CUALIDAD	OBSERVACIONES
<p>LL.2.1.1 Estudio y valoración del pliego de prescripciones técnicas (proyecto de obra). Compatibilidades materiales y de sistemas. Identificación de los procesos conflictivos de la obra, justificación del porque y enumeración de las consecuencias que pudiera ocasionar y solución a los procesos conflictivos. (Desde 0 hasta 30 puntos)</p>	17,50	Suficiente	<p>La propuesta trata con gran solvencia el estudio del proyecto, de manera que:</p> <p>Se trata con gran solvencia y alto nivel de detalle las principales definiciones constructivas del mismo teniendo en cuenta el desarrollo y coherencia del proceso constructivo y contemplando el de las unidades singulares.</p> <p>Se trata con gran solvencia las compatibilidades materiales de los sistemas propuestos incluyendo propuestas.</p> <p>Se trata con gran solvencia la identificación de procesos conflictivos de la obra aportando justificación de su conflictividad; sin enumerar las consecuencias que pudiese ocasionar y aportando soluciones.</p>
<p>LL.2.1.2 Estudio y Valoración del Estudio de Seguridad y Salud. Definiciones de los equipos y medios auxiliares a emplear en la obra y análisis de los riesgos laborales previstos y las medidas a adoptar para evitarlos y/o reducirlos. (Desde 0 hasta 10 puntos)</p>	6,00	Buena	<p>La propuesta resuelve con gran solvencia el estudio de Seguridad y Salud del proyecto, de modo que:</p> <p>Se resuelve con gran solvencia las definiciones de equipos y medios auxiliares a emplear en la obra, teniendo en cuenta la previsión de procedimientos, y contemplando los equipos y medios auxiliares.</p> <p>Se resuelve con gran solvencia los riesgos laborales previstos, atendiendo al análisis de riesgos y teniendo en cuenta medidas a adoptar para evitarlos.</p>

PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO DE CONTRATOS ADMINISTRATIVOS DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCION DE OBRA CON INSTALACIONES, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN CON INSTALACIONES) Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN EN PATOLOGÍAS DE LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DE VALENCIA. PLAZA TORN D' OFICI. (VALENCIA).

Expte: CMAYOR/2024/15Y04/6

LL.2 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN SUJETOS A JUICIO DE VALOR (MÁXIMO 40 PUNTOS)	LICITADOR:		TYPSA
LL.2.1 Estudio y análisis del proyecto (máximo 40 puntos)	VALORACIÓN	CUALIDAD	OBSERVACIONES
LL.2.1.1 Estudio y valoración del pliego de prescripciones técnicas (proyecto de obra). Compatibilidades materiales y de sistemas. Identificación de los procesos conflictivos de la obra, justificación del porque y enumeración de las consecuencias que pudiera ocasionar y solución a los procesos conflictivos. (Desde 0 hasta 30 puntos)	25,00	Notable	<p>La propuesta trata con gran solvencia y alto nivel de detalle y de forma exhaustiva el estudio del proyecto, de manera que:</p> <p>Se trata con gran solvencia y alto nivel de detalle y de forma exhaustiva las principales definiciones constructivas del mismo teniendo en cuenta el desarrollo y coherencia del proceso constructivo y contemplando el de las unidades singulares.</p> <p>Se trata con gran solvencia y alto nivel de detalle las compatibilidades materiales de los sistemas propuestos incluyendo propuestas.</p> <p>Se trata con gran solvencia y alto nivel de detalle la identificación de procesos conflictivos de la obra aportando justificación de su conflictividad; sin enumerar las consecuencias que pudiese ocasionar y aportando soluciones.</p>
LL.2.1.2 Estudio y Valoración del Estudio de Seguridad y Salud. Definiciones de los equipos y medios auxiliares a emplear en la obra y análisis de los riesgos laborales previstos y las medidas a adoptar para evitarlos y/o reducirlos. (Desde 0 hasta 10 puntos)	9,00	Notable-Excelente	<p>La propuesta resuelve con gran solvencia y alto nivel de detalle y de forma exhaustiva el estudio de Seguridad y Salud del proyecto, de modo que:</p> <p>Se resuelve con gran solvencia y alto nivel de detalle las definiciones de equipos y medios auxiliares a emplear en la obra, teniendo en cuenta la previsión de procedimientos, y contemplandolos equipos y medios auxiliares.</p> <p>Se resuelve con gran solvencia y alto nivel de detalle y de forma exhaustiva los riesgos laborales previstos, atendiendo al análisis de riesgos y teniendo en cuenta medidas a adoptar para evitarlos.</p>

PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO DE CONTRATOS ADMINISTRATIVOS DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCION DE OBRA CON INSTALACIONES, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN CON INSTALACIONES) Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN EN PATOLOGÍAS DE LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DE VALENCIA. PLAZA TORN D'OFICI. (VALENCIA).

Expte: CMAYOR/2024/15Y04/6

LL.2 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN SUJETOS A JUICIO DE VALOR (MÁXIMO 40 PUNTOS)	LICITADOR:		OBRAS HORTANOVA 2000 SLP
LL.2.1 Estudio y análisis del proyecto (máximo 40 puntos)	VALORACIÓN	CUALIDAD	OBSERVACIONES
<p>LL.2.1.1 Estudio y valoración del pliego de prescripciones técnicas (proyecto de obra). Compatibilidades materiales y de sistemas. Identificación de los procesos conflictivos de la obra, justificación del porque y enumeración de las consecuencias que pudiera ocasionar y solución a los procesos conflictivos. (Desde 0 hasta 30 puntos)</p>	27,50	Notable-Excelente	<p>La propuesta trata con gran solvencia y alto nivel de detalle el estudio del proyecto, de manera que:</p> <p>Se trata con gran solvencia y alto nivel de detalle y de forma exhaustiva las principales definiciones constructivas del mismo teniendo en cuenta el desarrollo y coherencia del proceso constructivo y contemplando el de las unidades singulares.</p> <p>Se trata con gran solvencia y alto nivel de detalle las compatibilidades materiales de los sistemas propuestos incluyendo propuestas.</p> <p>Se trata con gran solvencia y alto nivel de detalle y de forma exhaustiva la identificación de procesos conflictivos de la obra aportando justificación de su conflictividad; sin enumerar las consecuencias que pudiese ocasionar y aportando soluciones.</p>
<p>LL.2.1.2 Estudio y Valoración del Estudio de Seguridad y Salud. Definiciones de los equipos y medios auxiliares a emplear en la obra y análisis de los riesgos laborales previstos y las medidas a adoptar para evitarlos y/o reducirlos. (Desde 0 hasta 10 puntos)</p>	9,00	Notable-Excelente	<p>La propuesta resuelve con gran solvencia y alto nivel de detalle el estudio de Seguridad y Salud del proyecto, de modo que:</p> <p>Se resuelve con gran solvencia y alto nivel de detalle y de forma exhaustiva las definiciones de equipos y medios auxiliares a emplear en la obra, teniendo en cuenta la previsión de procedimientos, y contemplando los equipos y medios auxiliares.</p> <p>Se resuelve con gran solvencia y alto nivel de detalle los riesgos laborales previstos, atendiendo al análisis de riesgos y teniendo en cuenta medidas a adoptar para evitarlos.</p>