



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **6488/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-10-2022 a las 11:21 horas.



## Proyecto de acondicionamiento y mejora del Parque Empresarial Vega del Rey

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 436.766,89 EUR.
- **Importe** 528.487,94 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 436.766,89 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 4 Mes(es)
  - Observaciones: Véase la Memoria Justificativa.
- **Clasificación CPV**
  - 45233223 - Trabajos de repavimentación de calzadas.
  - 45111213 - Trabajos de limpieza del terreno.
  - 45233128 - Trabajos de construcción de rotondas.
  - 45233261 - Trabajos de construcción de pasos elevados de peatones.
  - 45233293 - Instalación de mobiliario urbano.
  - 45233294 - Instalación de señalización viaria.
  - 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.
- **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**
- **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**
- **[Anexo 2.odt](#)**
- **[DEUC.pdf](#)**

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento Abierto**
- **Tramitación Ordinaria**
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=v%2BNbWyF698miEJrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=v%2BNbWyF698miEJrVRqloyA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Camas**
- **Tipo de Administración** Administración Local
- **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** [https://camas.sedelectronica.es/info\\_0](https://camas.sedelectronica.es/info_0)
- **Perfil del Contratante**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=hhX3rB1N%2BtQQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=hhX3rB1N%2BtQQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

## Dirección Postal

→ Plaza Nuestra Señora de los Dolores,  
→ (41900) Camas España  
→ ES618

## Contacto

→ Teléfono 955980264  
→ Fax 954396145  
→ Correo Electrónico [vicesecretaria@ayto-camas.org](mailto:vicesecretaria@ayto-camas.org)

## Proveedor de Pliegos

→ Camas  
→ Sitio Web <https://camas.sedelectronica.es>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/11/2022 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plza. Ntra. Sra. de los Dolores, s/n  
→ (41900) Camas España

## Dirección de Visita

→ Plza. Ntra. Sra. de los Dolores, s/n  
→ (41900) Camas España

## Contacto

→ Teléfono 955980264  
→ Fax 954396145  
→ Correo Electrónico [info@ayto-camas.org](mailto:info@ayto-camas.org)

## Recepción de Ofertas

→ Camas  
→ Sitio Web <https://camas.sedelectronica.es>

## Dirección Postal

→ Plza. Ntra. Sra. de los Dolores, s/n  
→ (41900) Camas España

## Dirección de Visita

→ Plza. Ntra. Sra. de los Dolores, s/n  
→ (41900) Camas España

## Contacto

→ Teléfono 955980264  
→ Fax 954396145  
→ Correo Electrónico [info@ayto-camas.org](mailto:info@ayto-camas.org)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/11/2022 a las 23:59  
→ Observaciones: Se recomienda descargar la herramienta de presentación de ofertas con tiempo

## Proveedor de Información adicional

→ Camas  
→ Sitio Web <https://camas.sedelectronica.es>

## Dirección Postal

→ Plza. Ntra. Sra. de los Dolores, s/n  
→ (41900) Camas España

## Dirección de Visita

→ Plza. Ntra. Sra. de los Dolores, s/n  
→ (41900) Camas España

## Contacto

→ Teléfono 955980264  
→ Fax 954396145  
→ Correo Electrónico [info@ayto-camas.org](mailto:info@ayto-camas.org)

suficiente y no esperar a presentar la oferta al último momento, para poder solventar, en su caso, cualquier problema técnico que pudiera surgir. Herramienta: Guía de los servicios de Licitación Electrónica para Empresas que podrán encontrar en el siguiente enlace: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/guiasAyuda>

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre C "Oferta Económica y demás criterios cuantificables"

- Apertura sobre oferta económica
- El día 10/11/2022 a las 09:30 horas
- Fecha estimativa

#### Lugar

- Ayuntamiento de Camas

#### Dirección Postal

- Plza. Ntra. Sra. de los Dolores, s/n
- (41900) Camas España

Tipo de Acto : Público

### Otros eventos

#### Apertura sobre A "Documentación Administrativa"

- Apertura sobre administrativo
- El día 10/11/2022 a las 09:30 horas
- Fecha estimativa

#### Lugar

- Ayuntamiento de Camas

#### Dirección Postal

- Plza. Ntra. Sra. de los Dolores, s/n
- (41900) Camas España

Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Proyecto de acondicionamiento y mejora del Parque Empresarial Vega del Rey

→ Valor estimado del contrato 436.766,89 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 528.487,94 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 436.766,89 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45233223 - Trabajos de repavimentación de calzadas.

→ 45111213 - Trabajos de limpieza del terreno.

→ 45233128 - Trabajos de construcción de rotondas.

→ 45233261 - Trabajos de construcción de pasos elevados de peatones.

→ 45233293 - Instalación de mobiliario urbano.

→ 45233294 - Instalación de señalización viaria.

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: Véase la Memoria Justificativa.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ Plza. Ntra. Sra. de los Dolores, s/n

→ (41900) Camas España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Véase el epígrafe 8.1 del Cuadro de Características Generales del PCAP.

### Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios mediante la aplicación de la fórmula número 382 Urbanización y viales en entornos urbanos, prevista en el Real Decreto 1359/2011, de 7 de octubre

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 12 Mes(es)

### Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Este requisito previo se acreditará INICIALMENTE mediante la presentación del DEUC. Las empresas que figuren inscritas en el ROLECE o equivalente autonómico, no estarán obligadas a facilitar aquellos datos que ya figuren inscritos de manera actualizada, siempre y cuando se indique dicha circunstancia en el formulario normalizado del DEUC.

POSTERIORMENTE, el licitador propuesto como adjudicatario deberá presentar la documentación que figura en la Cláusula 16.2 PCAP

- No prohibición para contratar - Este requisito previo se acreditará INICIALMENTE mediante la presentación del DEUC. Las empresas que figuren inscritas en el ROLECE o equivalente autonómico, no estarán obligadas a facilitar aquellos datos que ya figuren inscritos de manera actualizada, siempre y cuando se indique dicha circunstancia en el formulario normalizado del DEUC. POSTERIORMENTE, el licitador propuesto como adjudicatario deberá presentar la documentación que figura en la Cláusula 16.2 PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Este requisito previo se acreditará INICIALMENTE mediante la presentación del DEUC. Las empresas que figuren inscritas en el ROLECE o equivalente autonómico, no estarán obligadas a facilitar aquellos datos que ya figuren inscritos de manera actualizada, siempre y cuando se indique dicha circunstancia en el formulario normalizado del DEUC. POSTERIORMENTE, el licitador propuesto como adjudicatario deberá presentar la documentación que figura en la Cláusula 16.2 PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Este requisito previo se acreditará INICIALMENTE mediante la presentación del DEUC. Las empresas que figuren inscritas en el ROLECE o equivalente autonómico, no estarán obligadas a facilitar aquellos datos que ya figuren inscritos de manera actualizada, siempre y cuando se indique dicha circunstancia en el formulario normalizado del DEUC. POSTERIORMENTE, el licitador propuesto como adjudicatario deberá presentar la documentación que figura en la Cláusula 16.2 PCAP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Este requisito previo se acreditará INICIALMENTE mediante la presentación del DEUC. Las empresas que figuren inscritas en el ROLECE o equivalente autonómico, no estarán obligadas a facilitar aquellos datos que ya figuren inscritos de manera actualizada, siempre y cuando se indique dicha circunstancia en el formulario normalizado del DEUC. POSTERIORMENTE, el licitador propuesto como adjudicatario deberá presentar la documentación que figura en la Cláusula 16.2 PCAP y que se detalla en el Anexo IV: Una relación de contratos de obras de características similares o equivalente al que es objeto de licitación, que tengan un presupuesto análogo y que hayan sido ejecutados por el licitador en los cinco últimos ejercicios. A estos efectos se entenderán como obras de presupuesto análogo aquellas cuyos valores estimados sean iguales o superiores al valor estimado de la obra que es objeto de licitación. El criterio de selección en base a la documentación presentada será que las empresas deberán haber ejecutado, como mínimo, 2 obras de presupuesto análogo en los últimos cinco años.
- Técnicos o unidades técnicas - Este requisito previo se acreditará INICIALMENTE mediante la presentación del DEUC. Las empresas que figuren inscritas en el ROLECE o equivalente autonómico, no estarán obligadas a facilitar aquellos datos que ya figuren inscritos de manera actualizada, siempre y cuando se indique dicha circunstancia en el formulario normalizado del DEUC. POSTERIORMENTE, el licitador propuesto como adjudicatario deberá presentar la documentación que figura en la Cláusula 16.2 PCAP y que se detalla en el Anexo IV.: Disponer de un técnico con titulación universitaria competente por razón de tipo de obra y experiencia mínima de 2 años con categoría de Jefe de Obras, el cual dirigirá los trabajos del contratista y ostentará su representación ante la Dirección Facultativa y el órgano de contratación en todo cuanto se refiera a la ejecución de la obra, estando obligado a permanecer en la obra en todas aquellas partidas de la misma que determine la Dirección Facultativa

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Este requisito previo se acreditará INICIALMENTE mediante la presentación del DEUC. Las empresas que figuren inscritas en el ROLECE o equivalente autonómico, no estarán obligadas a facilitar aquellos datos que ya figuren inscritos de manera actualizada, siempre y cuando se indique dicha circunstancia en el formulario normalizado del DEUC. POSTERIORMENTE, el licitador propuesto como adjudicatario deberá presentar la documentación que figura en la Cláusula 16.2 PCAP y que se detalla en el Anexo IV (El volumen anual de negocios del licitador o candidato, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato, esto es, 655.150,34 euros).

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura sobre A "Documentación Administrativa"
- Descripción SOBRE A "Documentación administrativa"

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura sobre C "Oferta Económica y demás criterios cuantificables"
- Descripción SOBRE C : "Oferta económica y documentación cuantificable de forma automática"

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora 1: Relleno de bulevar y rotonda para generar volumen
    - Subtipo Criterio : Otros
    - Ponderación : 10.14
    - Cantidad Mínima : 0
    - Cantidad Máxima : 10.14
  - Mejora 2: Creación de jardinera con cipreses
    - Subtipo Criterio : Otros
    - Ponderación : 6.06
    - Cantidad Mínima : 0
    - Cantidad Máxima : 6.06
  - Mejora 3: Plantación de árboles
    - Subtipo Criterio : Otros
    - Ponderación : 6.39
    - Cantidad Mínima : 0
    - Cantidad Máxima : 6.39
  - Mejora 4: Pintado de bordillos
    - Subtipo Criterio : Otros
    - Ponderación : 2.41
    - Cantidad Mínima : 0
    - Cantidad Máxima : 2.41
  - Plazo de Garantía
    - Subtipo Criterio : Otros
    - Ponderación : 10
    - Expresión de evaluación :  $Poi = \text{Max } P \times [(Oi - Pmin)/(MO - Pmin)]$
    - Cantidad Mínima : 0
    - Cantidad Máxima : 10
  - Precio
    - Subtipo Criterio : Precio
    - Ponderación : 65
    - Expresión de evaluación :  $Poi = \text{Max } P \times [(PBL - Oi)/(PBL - MO)]$
    - Cantidad Mínima : 0
    - Cantidad Máxima : 65
- Se aceptará factura electrónica
- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 000009588316 | UUID 2022-362283 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 14 Oct 2022 11:22:09:351 CEST N.Serie  
34158687057163980761358040508175659759 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020