



# Ajuntament de Vila-real

Referencia:	<b>2018/00014894Z</b>
Procedimiento:	<b>Contratos de servicios</b>
Persona interesada:	<b>NEGROSBREAZUL , CABANA PARTNERS, S. L.</b>
Representante:	<b>JOSE PLANELLES LAGUIA</b>
<b>Urbanisme-Oficina tècnica (JGARFELLA)</b>	

## OFICINA TÉCNICA

### INFORME DEL ARQUITECTO MUNICIPAL DE LA OFICINA TÉCNICA

**Expte. nº 2018/00014894Z**

En relación con la petición realizada, para que se emita informe técnico al respecto de la justificación presentada por el licitador cuya proposición estaba incurso en presunción de temeridad, pertenecientes al procedimiento de contratación del procedimiento abierto para la contratación del servicio de redacción de proyectos y dirección de las obras de "Rehabilitación Gran Casino". Por otro lado vista la documentación aportada pro el licitador con número de registro 2018033364, se informa:

Que vista la justificación aportada, en la cual se ratifica al oferta realizada, se enumeran los criterios de la baja ofertada en relación los costes del trabajo, la solvencia técnica de las sociedades que participan en la oferta (Negrosobrazil SLP como Cabana Partners SL), la posibilidad de compartir recursos con la obra de "La Tagoba", el porcentaje de honorarios según el PEM y tabla de honorarios orientativos, la reducción del beneficio industrial pro rendimientos secundarios y por ultimo la consideración de que la abaja ofertada (15%) esta entre la media de las bajas ofertadas en honorarios técnicos para la administración pública.

Por otro lado se ha aportado un cuadro justificativo de rendimientos y costes lo suficientemente detallada.

Por todo lo antes citado se estima que la justificación aportada es suficiente y acorde a lo solicitado para justificar la baja ofertada por el UTE NEGROSBREAZUL-CABANA

Todo lo cual se informa a los efectos que se estimen oportunos y pertinentes.

Vila-real a, 22 de Octubre de 2018  
Arquitecto Municipal

JOSE T. GARFELLA