



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **31/22**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-05-2022 a las 13:40 horas.



**Concesión demanial para la explotación provisional de un estacionamiento de vehículos con destino preferente para servicio del Mercado Central, en el solar de la antigua Lonja de Frutas y Verduras.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 2.081.140,76 EUR.

→ Importe 270.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 270.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 63712400 - Servicios de estacionamiento.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Lugar de ejecución ES521 Alicante/Alacant Alicante

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ol7apBHiaTWXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ol7apBHiaTWXQV0WE7IYPw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alicante**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ CIF P0301400H

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iD6Jubl%2Fol0QK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Calle San Nicolás, número 2, 3ª planta

→ (03002) Alicante España

→ ES521

### Contacto

→ Teléfono +34 965293526

→ Fax +34 965149534

→ Correo Electrónico [contratacion@alicante.es](mailto:contratacion@alicante.es)

## Proveedor de Información adicional

→

Consulta Pliego Administrativo: Tfno. 965149191

Consulta Pliego Técnico: Tfno. 965148183

#### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, N°1

→ (03002) Alacant España

→ ES521

### Recepción de Ofertas

→ Presentación de Ofertas

#### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, N°1

→ (03002) Alacant España

→ ES521

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Del 14/05/2022 a las 00:01 al 06/06/2022 a las 13:00

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 15/06/2022 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ Apertura de Sobres

#### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, N°1

→ (03002) Alacant España

→ ES521

**Objeto del Contrato: Concesión demanial para la explotación provisional de un estacionamiento de vehículos con destino preferente para servicio del Mercado Central, en el solar de la antigua Lonja de Frutas y Verduras.**

→ Valor estimado del contrato 2.081.140,76 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 270.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 270.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 63712400 - Servicios de estacionamiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Alicante

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

## Opciones y prórrogas

→ Descripción: Dos prórrogas de 1 año cada una

## Condiciones de Licitación

→ 0

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - a) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Canon

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 70.00

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria técnica de actuación

→ Subtipo Criterio : Otros

→

✓ Ponderación : 20.00

→ sistema integral de control de accesos propuesto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10.00

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alicante**

#### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, Nº1

→ (03002) Alacant España

→ ES521

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ no