



Documento de Pliegos

Número de Expediente **EPSUVI-2024-0001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-10-2024 a las 10:22 horas.



Servicios de redacción de proyecto, dirección de obra, dirección de ejecución y redacción del proyecto de telecomunicaciones del Proyecto de ejecución de las obras de 14 viviendas sitas en calle Cruz de la Degollada en Puerto Real (Cádiz)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 35.000 EUR.

→ Importe 42.350 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 35.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo de redacción de proyecto y Plazo estimado de ejecución de la obra

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Fotografía actual ejemplo vivienda 1.pdf](#)

→ [Fotografía general actual.pdf](#)

→ [Planos edificio.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tWQiXo%2BJgUicCF8sV%2BqtYA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Gerencia de la Empresa Pública de Suelo y Vivienda de Puerto Real S.A.

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.epsuvi.com>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pGSMmb3cYdDnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

→ Ancha, 54
→ (11510) Puerto real España
→ ES612

Contacto

→ Teléfono +34 856212222
→ Correo Electrónico administracion@epsuvi.com

Proveedor de Pliegos

→ Gerencia de la Empresa Pública de Suelo y Vivienda de Puerto Real S.A.
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Ancha, 54
→ (11510) Puerto real España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Gerencia de la Empresa Pública de Suelo y Vivienda de Puerto Real S.A.
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Ancha, 54
→ (11510) Puerto real España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/10/2024 a las 10:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Gerencia de la Empresa Pública de Suelo y Vivienda de Puerto Real S.A.
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Ancha, 54
→ (11510) Puerto real España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Objeto del Contrato: Servicios de redacción de proyecto, dirección de obra, dirección de ejecución y redacción del proyecto de telecomunicaciones del Proyecto de ejecución de las obras de 14 viviendas sitas en calle Cruz de la Degollada en Puerto Real (Cádiz)

→ Descripción del procedimiento

Proyecto de ejecución de las obras de 14 viviendas sitas en calle Cruz de la Degollada en Puerto Real (Cádiz)

→ Valor estimado del contrato 35.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 42.350 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 35.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo de redacción de proyecto y Plazo estimado de ejecución de la obra

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Mantener el equipo técnico mínimo que resulten adscritos al mismo, salvo causa de fuerza mayor que, en caso de que se produzca será inmediatamente sustituido por un profesional con la misma cualificación y experiencia.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cláusula 7 y Anexo 1 del PCAP

→ No prohibición para contratar - Cláusula 7 y Anexo 1 del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Cláusula 7 y Anexo 1 del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Cláusula 7 y Anexo 1 del PCAP

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Cláusula 7 y Anexo 1 del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Cláusula 7.7 y Anexo 1 del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Cláusula 7.7 y Anexo 1 del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre Único

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras energéticas superiores al CTE

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Expresión de evaluación : Ver PCACP

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ Mejoras régimen de visitas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6.5

→ Expresión de evaluación : Ver PCACP

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6.5

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 48.5

→ Expresión de evaluación : Ver PCACP

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 48.5

→ Reducción Plazo de Redacción de Proyecto de Ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Expresión de evaluación : Ver PCACP

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación PROGRAMA DE AYUDA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN ALQUILER SOCIAL EN EDIFICIOS ENERGÉTICAMENTE EFICIENTES

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000014327310 | UUID 2024-001055691 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 07 Oct 2024 10:22:39:028 CEST N.Serie
49471006569896379882507239217338709055 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023