



Documento de Pliegos

Número de Expediente **01-23-PA/OB**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-04-2023 a las 12:24 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Contrato de obras de rehabilitación energética de 39 viviendas sociales en la calle Severo Ochoa 11 de Zafra (Badajoz), para la ejecución del área de regeneración y renovación urbana y rural, "Extremadura Renervis".

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 789.156,53 EUR.

→ Importe 868.072,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 789.156,53 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45211300 - Trabajos de construcción de viviendas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I CR.pdf](#)

→ [ANEXOS.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de edificios y obras singulares de ingeniería civil (puentes, túneles, etc.)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YxuSaXbjy%2FjLlx6q1oPaMg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A.

→ Tipo de Administración Comunidad Autónoma

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.urvipexsa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Vf3TqEkvlq0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Obispo Galarza, 3

→ (10004) Cáceres España

→ ES432

Contacto

→ Teléfono +34 927211929

→ Correo Electrónico scintero@urvipexsa.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 22/05/2023 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza Obispo Galarza, 3
→ (10004) Cáceres España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A.

Dirección Postal

→ Plaza Obispo Galarza, 3
→ (10004) Cáceres España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/05/2023 a las 23:59

→ Observaciones: Por ser inhábil el último día de plazo,
el mismo vence el primer día hábil siguiente.

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A.

Dirección Postal

→ Plaza Obispo Galarza, 3
→ (10004) Cáceres España

Objeto del Contrato: Contrato de obras de rehabilitación energética de 39 viviendas sociales en la calle Severo Ochoa 11 de Zafra (Badajoz), para la ejecución del área de regeneración y renovación urbana y rural, "Extremadura Renervis".

→ Valor estimado del contrato 789.156,53 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 868.072,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 789.156,53 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211300 - Trabajos de construcción de viviendas.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Badajoz

→ Código de Subentidad Territorial ES431

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - El contratista está obligado al cumplimiento, por parte del mismo y respecto de las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del contrato, de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social y sobre seguridad y salud en el trabajo y, en particular, a las condiciones establecidas por el convenio colectivo aplicable.

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - En caso de subcontratación, la persona contratista deberá ajustarse a la normativa legal, en cuanto al pago que haya de hacer a todas las personas subcontratistas o suministradoras que participen en el contrato.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-3-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C4-3-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C7-3-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C9-3-Carpintería metálica.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar - Capacidad de obrar

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre-Archivo 1

→

Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Sobre-Archivo 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

- Sobre Sobre-Archivo 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación de Garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- Medidas de prevención, seguridad y salud laboral
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- Mejoras
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Adecuación del Plan de Calidad Ambiental Específico
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 7
- Memoria de Minimización de Impacto a Usuarios
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
- Memoria Descriptiva del Proceso de Ejecución y Programa de Trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 12

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE