

## **ACTA DE LA SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE TELDE, CELEBRADA EL DÍA 26 DE MARZO DE 2019 (NÚMERO 10)**

---

En la sala de Comisiones del M.I. Ayuntamiento de la ciudad de Telde, siendo las doce horas del día **26 de marzo de 2019**, se reúne la Mesa de Contratación (Número 10) con el fin de celebrar sesión para tratar los asuntos incluidos en el orden del día.

### **Asisten:**

### **Presidente:**

D<sup>a</sup> Celeste López Medina

### **Vocales:**

D<sup>a</sup> Eloisa Gil Peñate, Interventora Acctal.

D. Ángel Sutil Nesta, Titular de la Asesoría Jurídica.

D<sup>a</sup> María de los Ángeles Román Estupiñán Jefa de Servicio de Contratación.

### **Secretaria:**

D<sup>a</sup> Ariadna Sosa Cáceres

Por la Sra. Presidenta se declara abierta la sesión, disponiendo se entre a considerar los asuntos que componen el orden del día:

### **1º.- Aprobación del acta anterior de fecha 11/03/2019, si procede.**

Por la Presidencia se preguntó si algún miembro tenía que formular observación al acta de la citada sesión, distribuida con la convocatoria de la reunión de hoy.

Seguidamente, se **ACUERDA**, por unanimidad, aprobar la citada acta.

**2.- Toma en consideración del informe técnico de valoración, clasificación de ofertas y propuesta de adjudicación en relación con los criterios objetivos del expte nº. 15.803 de licitación del contrato de "SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO DEL AYUNTAMIENTO DE TELDE", mediante Procedimiento Abierto, tramitación ordinaria, varios criterios de adjudicación y sujeto a regulación armonizada.**

Se da lectura del informe técnico emitido en fecha 15 de marzo de 2019 por la trabajadora social D<sup>a</sup> Sandra Esther Ramos Padrón, cuyo tenor literal es el siguiente:

**"INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE LAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS PRESENTADAS EN EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN**

## **DEL CONTRATO DE SERVICIOS DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO DEL AYUNTAMIENTO DE TELDE.**

Se emite el presente informe como resultado del estudio de la documentación incluida en el SOBRE Nº 3 de las diferentes ofertas presentadas, denominada "Proposición económica", para la licitación del contrato de Servicio de Ayuda a Domicilio, relativa al criterio de adjudicación referido en las cláusulas 12.1.2.- Criterio relacionado con los costes y 12.1.3- Criterios cualitativos evaluables de forma automática, del Pliego de Prescripciones Administrativas, en los que se establece lo siguiente:

### **1.- Oferta económica:**

Mejor precio/hora ofertado por prestación del servicio.....**Máximo 60 puntos**

Se valorará de acuerdo con la siguiente fórmula:  $P = 60 \times (OM / OF)$ .

Siendo: P: Puntuación obtenida.

OF: Oferta del licitador

OM: Oferta más baja presentada

La fórmula elegida establece un criterio proporcional que permite la atribución de 60 puntos a la oferta que presente el precio igual al ofertado y al resto de propuestas los puntos se asignarán de forma inversamente proporcional a la oferta más baja. Esta fórmula tiene relación con uno de los principales elementos del contrato, que es el precio y permite favorecer en la puntuación a las propuestas más económicas, frente a las que realizan una propuesta con un precio más elevado.

Se aplicará la fórmula tanto para el precio ofertado por hora para el periodo lunes a sábado, como para el precio ofertado por hora para festivos y domingos. La suma de ambos será el indicador de referencia para este apartado.

### **2.- Mejoras en la prestación del servicio**

**2.1.- Atenciones de carácter doméstico.** Número de limpiezas de choque a ofertar por la empresa licitadora sin coste adicional para el Ayuntamiento

**Máximo 5 puntos**

4 Limpiezas/año	2 Puntos
8 Limpiezas//año	4 Puntos
12 Limpiezas/año	5 Puntos

**2.2.- Fumigaciones** Número de fumigaciones a ofertar por la empresa licitadora sin coste adicional para el Ayuntamiento .....

**Máximo 5 puntos**

1 fumigación/año	2 puntos
4 fumigaciones/año	4 puntos
8 fumigaciones/año	5 puntos

**3.2.- Dotación de personal** Incremento de la dotación mínima del personal sin coste económico para el Ayuntamiento .....

**Máximo 5 puntos**

2ª Auxiliar en los casos de mayor complejidad:

120 horas/año	5 Puntos
80 horas/año	3 Puntos
40 horas/año	2 Puntos

**4.2- Aportación de medios técnicos.** Adecuados para la movilización de las personas dependientes: Grúas, sillas de ruedas, otros medios técnicos y que tienen que estar disponibles desde la firma del contrato .....

**Máximo 5 puntos**

Aportación de 1 grúa	5 Puntos
Aportación de sillas ruedas	3 Puntos
Otros medios técnicos (sillas de ducha, lavacabezas, etc)	2 Puntos

Obteniéndose el siguiente resultado:

**Primero:** Una vez estudiadas las distintas proposiciones económicas presentadas por las empresas que optan a la licitación, resulta la siguiente puntuación:

**1.- SACYR SOCIAL, S.L.**

**1.- Oferta económica:**

Hora días laborables:

$$P = 60 \times (14,26/15,93) = 53,7$$

Horas días festivos:

$$P = 60 \times (11,27/11,27) = 60$$

**Puntuación obtenida = 56,85 puntos**

**2.- Mejoras en la prestación del servicio:**

2.1. Atenciones de carácter doméstico

12 limpiezas/año ..... **5 puntos**

2.2 Fumigaciones

8 fumigaciones/año ..... **5 puntos**

2.3 Dotación de personal

120 horas/año ..... **5 puntos**

2.4 Aportación de medios técnicos

1 grúa ..... **5 puntos**

**Puntuación obtenida = 20 puntos**

**2.- ASIDMA SERVICIOS SOCIALES**

**1.- Oferta económica:**

Hora días laborables:

$$P = 60 \times (14,26 / 14,26) = 60$$

Horas días festivos:

$$P = 60 \times (11,27 / 14,26) = 47,4$$

**Puntuación obtenida = 53,70 puntos**

**2.- Mejoras en la prestación del servicio:**

2.1. Atenciones de carácter doméstico

12 limpiezas/año ..... **5 puntos**

2.2 Fumigaciones

8 fumigaciones/año ..... **5 puntos**

2.3 Dotación de personal

120 horas/año ..... **5 puntos**

2.4 Aportación de medios técnicos

1 grúa ..... **5 puntos**

**Puntuación obtenida = 20 puntos**

**3.- SAMYL, S.L.**

**1.- Oferta económica:**

Hora días laborables:

$$P = 60 \times (14,26 / 16) = 53,46$$

Horas días festivos:

$$P = 60 \times (11,27 / 17) = 39,77$$

**Puntuación obtenida = 46,62 puntos**

2.1. Atenciones de carácter doméstico

12 limpiezas/año ..... **5 puntos**

2.2 Fumigaciones

8 fumigaciones/año ..... **5 puntos**

2.3 Dotación de personal

120 horas/año ..... **5 puntos**

2.4 Aportación de medios técnicos

1 grúa ..... **5 puntos**

**Puntuación obtenida = 20 puntos**

## 1.- ISCAN SERVICIOS INTEGRALES

### 1.- Oferta económica:

Hora días laborables:

$$P = 60 \times (14,26 / 16,05) = 53,30$$

Horas días festivos:

$$P = 60 \times (11,27 / 17,82) = 37,94$$

**Puntuación obtenida = 45,62 puntos**

### 2.- Mejoras en la prestación del servicio:

2.1. Atenciones de carácter doméstico

12 limpiezas/año ..... **5 puntos**

2.2 Fumigaciones

8 fumigaciones/año ..... **5 puntos**

2.3 Dotación de personal

120 horas/año ..... **5 puntos**

2.4 Aportación de medios técnicos

1 grúa ..... **5 puntos**

**Puntuación obtenida = 20 puntos**

**Segundo:** Con los resultados obtenidos, una vez aplicado el baremo se concluye que la empresa que ha obtenido mayor puntuación es **Sacyr Social, S.L.**, con un total de **94,35 puntos**. Se expone a continuación el desglose:

	<b>Proyecto técnico</b>	<b>Oferta económica</b>	<b>Mejoras</b>	<b>TOTAL</b>
<b>SACYR SOCIAL, S.L.</b>	17,50	56,85	20	<b>94,35</b>
<b>ASIDMA SERVICIOS SOCIALES</b>	17,50	53,70	20	<b>91,20</b>
<b>ISCAN,</b>				

<b>SERVICIOS INTEGRALES</b>	17,50	45,62	20	<b>83,12</b>
<b>SAMYL, S.L.</b>	0	46,62	20	<b>66,62</b>

Tras la lectura del informe, la Mesa de Contratación por unanimidad propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

Con base en el anterior informe, previo requerimiento de la documentación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, de conformidad con el artículo 150.2 de la LCSP, se propone como mejor oferta la de la entidad SACYR SOCIAL, S.L. que alcanza un puntuación total de 94,35 puntos en la valoración de los criterios objetivos. Siendo la proposición económica de la citada entidad la siguiente:

Importe base de la hora de servicio realizada de lunes a sábado.....15,93 €

IGIC 0%

Total **15,93 €**

Importe base de la hora de servicio realizada domingos y festivos .....11,27 €

IGIC 0%

Total **11,27 €**

**3º.- Apertura del único sobre del expediente nº 2479–2019 denominado “MEJORAS EN EL CENTRO DE DÍA DE ALZHEIMER DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE TELDE”, de tramitación ordinaria, mediante procedimiento abierto simplificado sumario y varios criterios de adjudicación.**

La Presidenta autoriza la entrada en la Sala de las siguientes personas:

- D. José Domingo González Caballero con NIF nº 42827754Y y de D. Javier Lamas Graziani con NIF nº 42832833W en representación de la entidad Serteman Obra y Servicio, S.L.

Una vez los citados señores toman asiento se procede a la apertura del sobre del único sobre del procedimiento con el resultado que se recoge en las siguientes tablas:

OBRAS DE MEJORA EN EL CENTRO DE DÍA DE ALZHEIMER DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE TELDE” Expt. 2.479/2019

DOCUMENTACION GENERAL	Correcto	Acuerdo de la Mesa
-----------------------	----------	--------------------

- Declaración responsable, formulada conforme al modelo recogido en el PCAP.		SI	No			
- Documento Europeo Único de Contratación				Admisión	Admisión Provisional	Exclusión
- Compromiso de Constitución, en caso de U.T.E.						
- Declaración de subcontratación						
C A N D I D A T O S	1	SERTEMAN OBRAS SERVICIOS S.L. Y	X		X	
	2	SERVICIOS MANTENIMIENTO SUÁREZ S.L. Y	X		X	

OBRAS DE MEJORA EN EL CENTRO DE DÍA DE ALZHEIMER DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE TELDE” Expt. 2.479/2019

IMPORTE SIN IGIC: 56.062,90 € IGIC: 3.644,09 € TOTAL LICITACION: 59.706,99 €

EMPRESAS LICITADORAS	IMPORTE OFERTADO SIN IGIC	IMPORTE DEL IGI	IMPORTE TOTAL LICITADO
SERTEMAN OBRAS Y SERVICIOS S.L.	56.000,00 €	3.640.00 €	59.640,00 €
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO SUÁREZ S.L.	53.062,90 €	3.449,09 €	56.511,99 €

OBRAS DE MEJORA EN EL CENTRO DE DÍA DE ALZHEIMER DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE TELDE” Expt. 2.479/2019		
	MEJORA 1	MEJORA 2
SERTEMAN OBRAS Y SERVICIOS S.L.	X	X
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO SUÁREZ S.L.		X

A la vista de la documentación anterior la Mesa **ACUERDA** con el voto favorable del Presidente y los tres vocales (4 votos), lo siguiente:

- **Admitir** a las siguientes entidades a la licitación:
- Serteman Obra y Servicio, S.L.
- Servicio y Mantenimiento Suárez, S.L.
- **Solicitar el informe de valoración** sobre la ponderación de los criterios de adjudicación y la clasificación por orden decreciente de todas las proposiciones admitidas.

La Presidenta de la Mesa da por terminada la reunión a las 12:40 horas y para que quede constancia de lo tratado, yo, la Secretaria, redacto acta que someto a la firma de la Presidenta, doy fe.

ESTE DOCUMENTO SE FIRMA ELECTRONICAMENTE.