



Documento de Pliegos

Número de Expediente **261/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-02-2019 a las 09:10 horas.



Enajenación de inmueble (nave y terreno) en Polígono Industrial de Novallas

→ Valor estimado del contrato 353.859,97 EUR.

→ Importe 428.170,56 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 353.859,97 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 13/03/2019 durante 30 Día(s)

→ Observaciones: Ver cláusulas décima y séptima del Pliego

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2B9B4wqpWCFIuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Novallas**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qrlegMI5Xj0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Calle San Anton Nº 8

→ (50510) Novallas España

→ ES243

Contacto

→ Teléfono +34 976198292

→ Correo Electrónico secretaria@novallas.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Novallas

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Novallas

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 08/03/2019 a las 12:00

Dirección Postal

→ Calle San Anton Nº 8

→ (50510) Novallas España

Dirección Postal

→ Calle San Anton Nº 8

→ (50510) Novallas España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Novallas

Dirección Postal

→ Calle San Anton Nº 8
→ (50510) Novallas España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/03/2019 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Ofertas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 12/03/2019 a las 12:00 horas
→ Apertura ofertas

Lugar

→ Secretaría Municipal

Dirección Postal

→ San Antón 8
→ (50510) Novallas España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Enajenación de inmueble (nave y terreno) en Polígono Industrial de Novallas

→ Valor estimado del contrato 353.859,97 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 428.170,56 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 353.859,97 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 13/03/2019 durante 30 Día(s)

→ Observaciones: Ver cláusulas décima y séptima del Pliego

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Importe 10.615,8 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Acreditación de la capacidad de obrar y contratar, y encontrarse al corriente obligaciones tributarias y de Seguridad Social, conforme a lo señalado en cláusulas sexta y octava del Pliego de Condiciones

→ No prohibición para contratar - Acreditación de la capacidad de obrar y contratar, y encontrarse al corriente obligaciones tributarias y de Seguridad Social, conforme a lo señalado en cláusulas sexta y octava del Pliego de Condiciones

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Acreditación de la capacidad de obrar y contratar, y encontrarse al corriente obligaciones tributarias y de Seguridad Social, conforme a lo señalado en cláusulas sexta y octava del Pliego de Condiciones

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Acreditación de la capacidad de obrar y contratar, y encontrarse al corriente obligaciones tributarias y de Seguridad Social, conforme a lo señalado en cláusulas sexta y octava del Pliego de Condiciones

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - El Pliego de Condiciones no determina una solvencia especial. Sólo deben cumplirse las exigencias de capacidad de obras, acreditación, y garantías señaladas en el Pliego.

Preparación de oferta

→ Sobre Documentación

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura Ofertas

→

Descripción En el mismo sobre, y con la misma declaración responsable conforme al modelo recogido en el Pliego, se hará referencia a la capacidad de obrar y no estar incurso en prohibiciones de contratar. Deberán adjuntarse resto de documentos exigidos en el Pliego (Certificados de SS y AEAT, DNI y Documento de representación en su caso, y justificante de haber ingresado fianza provisional).

Preparación de oferta

- **Sobre Oferta**
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura Ofertas
- **Descripción** La oferta económica debe realizarse conforme al modelo recogido en el Pliego de Condiciones

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Mejor precio**
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 100

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No