



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2023-0167**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-06-2023 a las 16:10 horas.



Obras de reforma de la cubierta plana y la supresión de barreras arquitectónicas en el Parador de Turismo de Seu de Urgell.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 216.000 EUR.

→ Importe 217.800 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 180.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 50 Día(s)

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Documentacion adicional Obras cubierta Seu.zip](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Paradores de Turismo S.M.E., S.A. Madrid

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=b9HQREgaNR9VYjgxA4nMUw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 17 - Comercio, Turismo y Pymes

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.parador.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MbvJ90740d8QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ José Abascal, 2-4, 6ª planta

→ (28003) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915166740

→ Fax 915166654

→ Correo Electrónico compras@parador.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

Dirección Postal

→ José Abascal, 2-4, 6ª planta

→ (28003) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2

→ (28003) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico paula.torres@parador.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/06/2023 a las 14:00

Otros eventos

PW-S-4896: Sobre B

→ Apertura sobre oferta técnica

→ Oferta técnica o evaluable mediante juicio valor

Tipo de Acto : Privado

PW-S-4896: Sobre A

→ Apertura sobre administrativo

→ Documentación administrativa

Tipo de Acto : Privado

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2

→ (28003) Madrid España

Lugar

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2

→ (28003) Madrid España

Lugar

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2

→ (28003) Madrid España

Objeto del Contrato: Obras de reforma de la cubierta plana y la supresión de barreras arquitectónicas en el Parador de Turismo de Seu de Urgell.

→ Valor estimado del contrato 216.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 217.800 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 180.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 50 Día(s)

→ Lugar de ejecución

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2

→ (28003) Madrid España

Condiciones de Licitación

→ 0

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Anexo V

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Para acreditar la solvencia técnica el licitador deberá justificar mediante certificados, de buena ejecución, haber realizado y finalizado, al menos, dos trabajos en los cinco últimos años, del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del presente contrato, en los que se especifiquen el objeto de los trabajos, importe, fecha y beneficiarios públicos o privados de los mismos, lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término, de un importe igual o superior a 108.000,00 euros, cada uno. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración responsable del licitador.

→ Otros - Anexo VI

→ Otros - Los licitadores entregarán una declaración firmada de ser conocedores de las circunstancias técnicas, administrativas y de explotación del edificio, haciendo constar que han examinado por sí mismos y conocen, los detalles de las obras a realizar y todas las condiciones en éstas se llevarán a cabo (obstáculos, inconvenientes, interferencias, retrasos probables, servidumbres, zonas de vertido de residuos autorizadas, zonas de estacionamiento, zonas de almacenamiento de materiales, medios y normas de acceso al inmueble, conducciones subterráneas, disponibilidades de agua, combustibles y energía, etc.), y que dichas circunstancias se han tenido en cuenta en la elaboración de su propuesta, de manera que en caso de resultar adjudicatario no estarán legitimado a reclamar extra costos o incrementos de plazo por desconocimiento de tales circunstancias.

→ Otros - Relación detallada de las personas que van a desarrollar de manera efectiva el trabajo contratado especificando categoría profesional, perfil, así como función específica a desarrollar en el trabajo objeto del contrato y curriculum profesional del jefe de obra/encargado de obra.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Declaración relativa al volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años disponibles, en función de la fecha de constitución o de inicio de actividades del licitador, y que deberá ser igual o superior a 220.000,00 euros al año.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Oferta técnica o evaluable mediante juicio valor

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterios técnicos evaluables mediante fórmula o puntuación directa

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 22.95

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 22.95

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 55

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 55

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Criterios técnicos evaluables mediante juicio de valor

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 22.05

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 22.05

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

→

Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://sede.minetur.gob.es/es-es/procedimientosselectronicos/Paginas/detalle-procedimientos.aspx?IdProcedimiento=157>

Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2

→ (28003) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico paula.torres@parador.es

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000011083830 | UUID 2023-812932 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 06 Jun 2023 16:10:39:673 CEST N.Serie 98723458490568680718460619106161525481 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020