



NEGOCIAT DE CONTRACTACIÓ  
Exp. 13004/2024

## ACTA DE COMPROVACIÓ DE DOCUMENTACIÓ PER A L'ATORGAMENT D'"AUTORIZACIONS DEMANIALS D'EXPLOTACIÓ I ÚS DE LES PARADES I LOCALS QUE HAN QUEDAT DESERTES DEL MERCAT NOU D'EIVISSA".

A les dependències municipals, a les 11:05 hores del dia 24 de juliol de 2024, es reuneixen les persones relacionades a continuació per procedir a la comprovació de la documentació requerida als licitadors seleccionats per a l'adjudicació per a l'atorgament d'"autoritzacions demanials d'explotació i ús de les parades i locals que han quedat desertes del Mercat Nou d'Eivissa", de conformitat amb la normativa vigent:

President: Sr. Juan Flores Jiménez  
Vocals: Sr. Joaquim Roca Mata  
Sr. Mario Añibarro Juan  
Sr. Tomás París Hidalgo (compareix telemàticament)  
Secretària: Sra. Francisca Roig Cardona.

El Secretari informa que es va requerir en data 21 de juny de 2024 als licitadors proposats com adjudicatari a la Mesa de data 22 de maig de 2024, per que acreditassin amb la documentació pertinent la justificació de la seva aptitud, capacitat i solvència que figura a la clàusula núm. 10, i acreditar, que es troben al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social, així com la constitució de la garantia definitiva i pagament del cànon. Havent-se rebut la següent documentació:

### **AMOREDITION, S.L. – PARADA 1 Bar, lot 4 - local 6, lot 10 - Bar i entresolat**

Ha presentat mitjançant Registre d'Entrada núm. 18408, de data 4 de juliol de 2024, la següent documentació:

1. Aporta dos models 036 declaració censal d'alta, modificació i baixa en el Cens d'Empresaris, Professionals i Retenidors.
2. Annex III declaració responsable en matèria de prevenció de riscos laborals.
3. Certificat emès per l'entitat SegurCaixa Adeslas, S.A. de Seguros y Reaseguros . en relació a la pòlissa d'assegurances subscrita.
4. Certificat bancari de data 21 de juny de 2024
5. Certificat de situació censal de data 19 de juny de 2024.
6. Certificat de situació en el cens d'activitats econòmiques de l'AEAT de data 4 de juliol de 2024.
7. Escriptura de «Constitució de societat» atorgada davant el notari de Barcelona, Sr. Francisco Palop Tordera, en data 10 de maig de 2017 amb el número 1.166 del seu protocol.
8. Declaració responsable indicant que l'entitat es troba exempta del pagament de l'IAE.
9. Escriptura de renúncia de càrrec d'administrador solidari, atorgada davant el Notari de Catalunya, Sr. Francisco Javier Hernández Alonso, en data 22 de novembre de 2018, amb el núm. 3433 del seu protocol.
10. Justificant de presentació Registre d'empreses, establiments i productes del sector alimentari de les illes Balears.
9. Model 390 de presentació de la declaració de la renda exercici 2023.
10. Targeta d'Identificació Fiscal núm. B67008771, a nom de AMOREDITION, S.L.
11. Justificant de pagament canon i fiança per al lot 4, Local 6 per import de sis-cents noranta-tres euros (693 €), de data 3 de juliol de 2024.
12. Justificant de pagament de la fiança per al lot 10, Bar i entresol per import de mil cent





NEGOCIAT DE CONTRACTACIÓ  
Exp. 13004/2024

quaranta-tres euros (1.143 €), de data 3 de juliol de 2024.

13. Justificant de pagament canon i fiança per Parada 1 - Bar per import de dos-cents trenta-quatre euros (234 €), de data 3 de juliol de 2024.

14. Sol·licitud d'ajornament de pagament en període voluntari de l'Expedient, adjunten pagament a conta dels cànon a pagar.

S'incorpora la següent documentació:

- Certificat deutes Ajuntament d'Eivissa, de data 5 de juny de 2024.
- Certificat de la Tresoreria de la Seguretat Social de data 4 de juliol de 2024.
- Certificat de l'Agència Tributària de data 4 de juliol de 2024.
- Certificat de la CAIB de data 4 de juliol de 2024.
- Cartes de pagament de les fiances relatives a la parada núm. 1, lot 4 (local 6) i lot 10 (Bar i entresolat).
- Cartes de pagament d'una part del cànon total ofertat.

Es dona compte de l'informe favorable, en relació a la solvència tècnica, emès pel responsable del contracte Sr. París, de data 12 de juliol de 2024.

Examinada la documentació presentada, la Mesa observa que l'objecte social que consta a les escriptures no concorda amb l'exigit al plec de condicions, pel que no resulta acreditada la capacitat d'obrar.

Per altre lloc, i en relació a l'abonament parcial del cànon total ofertat, atès el previst a la clàusula 16 a) del plec de clàusules administratives i econòmiques, es considera que cal sol·licitar informe al departament de Tresoreria a fi que aclarí la procedència de fraccionar el pagament del cànon.

La Mesa a la vista de les observacions anteriors, acorda requerir a la licitador a fi que en el termini de 3 dies aportí la documentació acreditativa de que l'objecte social de l'empresa s'ajusta a l'activitat objecte de la licitació, i sol·licitar al departament de Tresoreria informe relatiu a la possibilitat de fraccionar el pagament del cànon a la present licitació.

### **RUBÉN RAMIS CÓCERA – PARADA 31**

Rubén Ramis Cócera, ha presentat mitjançant Registre d'Entrada núm. 18424, de data 4 de juliol de 2024 i Registre d'Entrada núm. 18572, de data 5 de juliol de 2024, la següent documentació:

1. Certificat emès per l'entitat PILKINGTON, S.L.. en relació a la pòlissa d'assegurances subscrita.
2. Annex III declaració responsable en matèria de prevenció de riscos laborals.
3. Certificat bancari de data 3 de juliol de 2024
4. Justificant de pagament canon per Parada 31 – Bar canon per import de nou-cents noranta euros (990 €) i fiança per import de vint-i-nou euros amb setanta cèntims (29,70 €), de data 3 de juliol de 2024.
5. Còpia de la pòlissa d'assegurances amb Occident GCO, S.A. de Seguros y Reaseguros.
6. Còpia del Document Nacional d'Identitat a nom de Rubén Ramis Cócera.





NEGOCIAT DE CONTRACTACIÓ  
Exp. 13004/2024

S'incorpora la següent documentació:

- Certificat deutes amb l'Ajuntament d'Eivissa, de data 5 de juny de 2024.
- Certificat de la Tresoreria de la Seguretat Social de data 4 de juliol de 2024.
- Certificat de l'Agència Tributària de data 4 de juliol de 2024.
- Certificat de la CAIB de data 4 de juliol de 2024.
- Cartes de pagament de les fiances relatives a la parada núm. 1, lot 4 (local 6) i lot 10 (Bar i entresolat).

Es dona compte de l'informe favorable, en relació a la solvència tècnica, emès pel responsable del contracte Sr. París, de data 12 de juliol de 2024.

Examinada la documentació presentada que consta a l'expedient, la Mesa observa que falta presentar el darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE).

La Mesa acorda requerir al Sr. Rubén Ramis per a que en el termini de tres dies naturals, a comptar des de l'enviament de l'avís de notificació electrònica al correu electrònic, presenti el darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE). En el supòsit que el licitador estigui inclòs en alguns dels supòsits d'exempció de l'impost, haurà de presentar el document d'alta i una declaració responsable en què s'acrediti aquesta circumstància.

#### **LIDYA VINGUT REZMUVES – PARADA 50 i 60**

Lidya Vingut Rezmuves, ha presentat mitjançant Registre d'Entrada núm. 18537, de data 5 de juliol de 2024, la següent documentació:

1. Còpia del Document Nacional d'Identitat a nom de Lidya Vingut Rezmuves.
2. Models 036 declaració censal d'alta, modificació i baixa en el Cens d'Empresaris, Professionals i Retenidors.
3. Certificat de situació censal de data 5 de juliol de 2024.
4. Comunicació i justificant registre d'Empreses, Establiments i Productes del sector Alimentari de les illes Balears de data 7 de maig de 2024.
5. Justificant de pagament canon parada 50 – Fruita i verdura, per import de mil cinc-cents euros (1.500 €) amb data 4 de juliol de 2024 i fiança per import de quaranta-cinc euros (45 €) amb data 3 de juliol de 2024.
6. Justificant de pagament canon parada 60 – Fruita i verdura, per import de mil cinc-cents euros (1.500 €) amb data 4 de juliol de 2024 i fiança per import de quaranta-cinc euros (45 €) amb data 3 de juliol de 2024.
7. Certificat emès per la Seguretat Social de data 1 de juliol de 2024.
8. Certificat emès per l'Agència Tributària de data 3 de juliol de 2024.
9. Certificat emès per la CAIB de data 1 de juliol de 2024.
10. Annex III declaració responsable en matèria de prevenció de riscos laborals.
11. Còpia de la pòlissa d'assegurances amb Allianz, Compañia de Seguros i Reaseguros, S.A.
12. Certificat bancari de data 3 de juliol de 2024.

S'incorpora la següent documentació:

- Certificat deutes amb l'Ajuntament d'Eivissa, de data 9 de juliol de 2024.
- Cartes de pagament dels cànon i les fiances relatives a les parades núm. 50 i 60.

Es dona compte de l'informe favorable, en relació a la solvència tècnica, emès pel





NEGOCIAT DE CONTRACTACIÓ  
Exp. 13004/2024

responsable del contracte Sr. París, de data 12 de juliol de 2024.

La Mesa, una vegada examinada la documentació presentada que consta a l'expedient i l'informe del Sr. Paris, acorda acceptar la documentació presentada per la Sra. Lidya Vingut, seleccionada per a l'adjudicació de les parades 50 i 60.

### **GUILLAUME ADRIEN VINCENT PIERRE LAOUT – PARADA 51**

Guillaume Adrien Vincent Pierr Laout, ha presentat mitjançant Registre d'Entrada núm. 18512, de data 05 de juliol de 2024, la següent documentació:

1. Document nacional d'identitat de la República Francesa, a nom de Guillaume Adrien Vincent Pierr Laout,
2. Justificant comunicació prèvia als establiments de productes d'origen no animal per a la inscripció en el registre general sanitari d'empreses alimentàries i aliments de data 7 de maig de 2024.
3. Justificant de pagament canon i fiança per Parada 51 – Alimentació varia, canon per import de nou-cents vuitanta-quatre euros amb quaranta-vuit cèntims (984,48 €) i fiança per import de vint-i-nou euros amb cinquanta-tres cèntims (29,53 €) amb data 3 de juliol de 2024.
4. Certificat emès per la Seguretat Social de data 27 de juny de 2024.
5. Certificat emès per l'Agència Tributària de data 27 de juny de 2024.
6. Certificat emès per la CAIB de data 27 de juny de 2024.
7. Aporta dos models 036 declaració censal d'alta, modificació i baixa en el Cens d'Empresaris, Professionals i Retenidors.
8. Certificat de situació censal de data 3 de juliol de 2024.
9. Annex III declaració responsable en matèria de prevenció de riscos laborals.
10. Còpia de la pòlissa d'assegurances amb Allianz, Compañia de Seguros i Reaseguros, S.A.
11. Certificat bancari de data 4 de juliol de 2024.

S'incorpora la següent documentació:

- Certificat deutes amb l'Ajuntament d'Eivissa, de data 5 de juny de 2024.
- Cartes de pagament dels cànon i les fiances relatives a les parades núm. 51.

Es dona compte de l'informe favorable, en relació a la solvència tècnica, emès pel responsable del contracte Sr. París, de data 12 de juliol de 2024.

La Mesa, una vegada examinada la documentació presentada que consta a l'expedient i de l'informe del Sr. París, acorda acceptar la documentació presentada pel Sr. Guellaume Adrien Vincent Pierre Laout, seleccionat per a l'adjudicació de la parada 51.

### **COOPERATIVA RAMADERA EIVISSENCA, S.COO – PARADAS 74, 75, 84 i 85**

Cooperativa Ramadera Eivissenca, S.COO, ha presentat mitjançant Registre d'Entrada núm. 18415, de data 4 de juliol de 2024, la següent documentació:

1. Autorització poder per presentació licitació.
2. Annex III declaració responsable en matèria de prevenció de riscos laborals.
3. Certificat bancari de data 2 de juliol de 2024.





NEGOCIAT DE CONTRACTACIÓ  
Exp. 13004/2024

4. Justificant de pagament canon i fiança per Parada 74 – Productes alimentaris elaborats, canon per import de nou-cents vuitanta-quatre euros amb quaranta-vuit cèntims (984,48 €) amb data 25 de juny de 2024 i fiança per import de vint-i-nou euros amb cinquanta-tres cèntims (29,53 €) de data 1 de juliol de 2024.
5. Justificant de pagament canon i fiança per Parada 75 – Productes alimentaris elaborats, canon per import de nou-cents vuitanta-quatre euros amb quaranta-vuit cèntims (984,48 €) amb data 25 de juny de 2024 i fiança per import de vint-i-nou euros amb cinquanta-tres cèntims (29,53 €) de data 1 de juliol de 2024.
6. Justificant de pagament canon i fiança per Parada 84 – Alimentació varia, canon per import de nou-cents vuitanta-quatre euros amb quaranta-vuit cèntims (984,48 €) amb data 25 de juny de 2024 i fiança per import de vint-i-nou euros amb cinquanta-tres cèntims (29,53 €) de data 1 de juliol de 2024.
7. Justificant de pagament canon i fiança per Parada 85 – Alimentació varia, canon per import de nou-cents vuitanta-quatre euros amb quaranta-vuit cèntims (984,48 €) amb data 25 de juny de 2024 i fiança per import de vint-i-nou euros amb cinquanta-tres cèntims (29,53 €) de data 1 de juliol de 2024.
8. Justificant registre en la Agència Espanyola de Consum, Seguretat Alimentària i Nutrició.
9. Còpia de la pòlissa d'assegurances amb AXA Seguros Generales, S.A. de Seguros y Reaseguros.
10. Certificat emès per l'Agència Tributària de l'alta de l'IAE de data 23 d'agost de 2023.
11. Targeta d'Identificació Fiscal núm. F05332648, a nom de COOPERATIVA RAMADERA EIVISSENCA, S. COOP.
12. Certificat d'assegurances de negoci de AXA Seguros Generales, S.A. de Seguros y Reaseguros.
13. Declaració jurada indicant que l'entitat es troba exempta del pagament de l'IAE.
14. Còpia del Document Nacional d'Identitat a nom de Vicente Javier Juan Marí.
15. Còpia del Document Nacional d'Identitat a nom de Vicente Antoni Tur Alonso.
16. Escriptura de «Constitució de societat» atorgada davant el notari de Balears, Sr. Javier Cuevas Pereda, en data 7 d'abril de 2021 amb el número 1.074 del seu protocol.

S'incorpora la següent documentació:

- Certificat deutes amb l'Ajuntament d'Eivissa, de data 5 de juny de 2024.
- Certificat de la Tresoreria de la Seguretat Social de data 8 de juliol de 2024.
- Certificat de l'Agència Tributària de data 8 de juliol de 2024.
- Certificat de la CAIB de data 8 de juliol de 2024.

Es dona compte de l'informe favorable, en relació a la solvència tècnica, emès pel responsable del contracte Sr. París, de data 12 de juliol de 2024.

La Mesa, una vegada examinada la documentació presentada que consta a l'expedient, i l'informe del Sr. París, acorda acceptar la documentació presentada per la COOPERATIVA RAMADERA EIVISSENCA, S.COOP, entitat seleccionada per a l'adjudicació de les parades 74, 75, 84 i 85.

El Sr. President dóna per acabat l'acte a les 11:35 hores.





NEGOCIAT DE CONTRACTACIÓ  
Exp. 13004/2024

I en prova i testimoni firmen l'acta la Sra. Presidenta, junt amb la Secretària i els presents a l'acte.

|  |  |
|--|--|
| (document signat electrònicament al marge)<br>Sgt. Juan Flores Jiménez | (document signat electrònicament al marge)<br>Sgt. Francisca Roig Cardona. |
| (document signat electrònicament al marge)<br>Sgt. Joaquim Roca Mata   | (document signat electrònicament al marge)<br>Sgt. Mario Añibarro Juan.    |
| (document signat electrònicament al marge)<br>Sgt. Tomás París Hidalgo |  |

