



**INFORME TECNICO** sobre II de la oferta de la obra de “EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE REFORMA EN EL EDIFICIO DE LA UNED, AMPLIACION ESCALERA PRINCIPAL, PLAZA DEL FUERTE S/N, CALATAYUD (Z)” “Criterios de adjudicación objetivos, sujetos a evaluación posterior”

José Guillermo Moros, Arquitecto del servicio de Coordinación y Asistencia Técnica en relación con lo solicitado, emite el presente INFORME TECNICO:

Existe un único ofertante para la oferta:

Ofertante nº 1.- Construcciones Puente Argal S.L.

En la Documentación aportada presenta tres documentos:

1. Anexo VII, modelo de oferta económica.
2. Ampliación plazo de garantía
3. Descripción y presupuesto de mejoras

Siguiendo lo expresado en el PCAP de 27/07/2020

Anexo XI

1.- Criterio :Precio (de 0 a 65 puntos)

Se aplicará un criterio de proporcionalidad respecto de la más económica de las ofertas presentadas, a la que se atribuirá la puntuación máxima, calculando la puntuación mediante la siguiente fórmula:

$$POi = MaxP - PRx \left( \frac{Oi - MO}{MO} \right) x 100$$

	LICITACION	OFERTA nº 1	FORMULA	PONDERACION
Proyecto	115.797,42	109.428,56	5.5 % baja	
		Construcciones Puente Argal		<b>65 Puntos</b>

2.- CRITERIO: AMPLIACIÓN EN EL PLAZO DE GARANTÍA. ( de 0 a 5 Puntos)

Se oferta la ampliación del Plazo de garantía en otros CUATRO años, con lo cual, la garantía total será de 5 años.

	LICITACION	OFERTA nº 1	FORMULA	PONDERACION
Proyecto	1 años	+ 2 años	+ 3 años = 5 puntos	
		Construcciones Puente Argal		<b>5 Puntos</b>





3.- CRITERIO: MEJORAS AL PROYECTO. ( de 0 a 10 Puntos)

3.1 Mejoras en cuanto al control de calidad de la obra.

3.1.1. Ensayos del Hormigón en Forjados (hasta 2 puntos, 0.66 por ensayo)

Incrementar unidades generales del CTE de 2 hasta 5 probetas

	LICITACION	OFERTA nº 1	FORMULA	PONDERACION
Proyecto	2 ensayos	+ 3 ensayos	2 + 3 ensayos = 5 ensayos	
		Construcciones Puente Argal	3 x 0.66	<b>2 Puntos</b>

3.1.2. Ensayos del Hormigón de Losas (hasta 2 puntos, 0.50 por ensayo)

Incrementar unidades generales del CTE de 1 hasta 5 probetas

	LICITACION	OFERTA nº 1	FORMULA	PONDERACION
Proyecto	1 ensayos	+ 4 ensayos	1 + 4 ensayos = 5 ensayos	
		Construcciones Puente Argal	4 x 0.50	<b>2 Puntos</b>

3.2 Mejoras en cuanto al material de la escalera metálica al exterior.

Mejora de la resistencia del material a colocar con tratamiento galvanizado se valorará en 6 puntos.

Oferta económica para tratamiento de galvanizado de 70 micras de barandilla cubierta plana y barandilla escalera acceso mantenimiento.

	LICITACION	OFERTA nº 1	FORMULA	PONDERACION
Proyecto	mejora	Tratamiento de galvanizado	Coste de la partida. .. <b>Documentación adecuada.</b>	
		Construcciones Puente Argal		<b>6 Puntos</b>

En relación con los criterios de valoración y ponderación atribuida, el resultado que se desprende sería:

Empresa			Puntuación
<b>Construcciones Puente Argal S.L.</b>	Oferta económica	65 puntos	
	Plazo garantía	5 puntos	
	Mejoras	10 puntos	
		Total	<b>80 puntos</b>





Coordinación y Asistencia Técnica y Arquitectura.

D. José Guillermo Moros, Arquitecto del servicio de Coordinación y Asistencia Técnica en relación con la contratación de las obras de "EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE REFORMA EN EL EDIFICIO DE LA UNED, AMPLIACION ESCALERA PRINCIPAL, PLAZA DEL FUERTE S/N, CALATAYUD (Z)", y de conformidad con lo acordado por la Mesa de Contratación en su correspondiente sesión se emite resultado del informe técnico sobre la documentación remitida, en la que se incluye la puntuación derivada del sobre " 2 ".

El resultado obtenido es el siguiente:

Empresa			Puntuación
<b>Construcciones Puente Argal S.L.</b>	Oferta económica	65 puntos	
	Plazo garantía	5 puntos	
	Mejoras	10 puntos	
		Total	<b>80 puntos</b>

Y para que así conste y surta los efectos oportunos se firma electrónicamente la documentación.





DIPUTACION DE ZARAGOZA

## INFORME TOTAL RELATIVO AL SOBRE 1 Y SOBRE 2.

Coordinación y Asistencia Técnica y Arquitectura.

D. José Guillermo Moros, Arquitecto del servicio de Coordinación y Asistencia Técnica en relación con la contratación de las obras de "EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE REFORMA EN EL EDIFICIO DE LA UNED, AMPLIACION ESCALERA PRINCIPAL, PLAZA DEL FUERTE S/N, CALATAYUD (Z)", y de conformidad con lo acordado por la Mesa de Contratación en su correspondiente sesión se emite resultado del informe técnico sobre la documentación remitida, en la que se incluye la puntuación derivada del sobre " 1 Y 2 ".

El resultado obtenido es el siguiente:

Empresa		Programa Trabajo	Puntuación
<b>Construcciones Puente Arenal S.L.</b>		15	<b>15 PUNTOS</b>
Empresa			Puntuación
<b>Construcciones Puente Arenal S.L.</b>	Oferta económica	65 puntos	
	Plazo garantía	5 puntos	
	Mejoras	15 puntos	
		Total	<b>80 puntos</b>
		<b>TOTAL SOBRE 1 Y 2</b>	<b>95 PUNTOS</b>

A la vista de los resultados obtenidos se propone a la empresa Construcciones Puente Arenal S.L. como adjudicataria de las obras.

Y para que así conste y surta los efectos oportunos se firma electrónicamente la documentación.

