



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CNMY18/DGTIC/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-09-2018 a las 12:17 horas.



**Suministro de mejoras en eficiencia energética en instalaciones térmicas de los edificios del Centro de Archivo y Logística de la Generalitat.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 752.713,9 EUR.

→ **Importe** 910.783,82 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 752.713,9 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 4 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Suministros

→ **Subtipo** Adquisición

→ **Lugar de ejecución** ES523 Valencia/València Avda. Hostalers, parcela 29 en Polígono Industrial sector 13 de Ribarroja de Turia, provincia de València.

→ **Clasificación CPV**

→ 71315000 - Instalaciones técnicas de edificios.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **2032100 CLIMATIZACION A14 01.dwg** [1]

→ **24 anexo I firmado.pdf**

→ **24 ANEXO II DEC RESP.odt**

→ **24 ANEXO VIII OF EC.odt**

→ **24 DEUC.pdf**

→ **24 PROYECTO PLANTA SOLAR.pdf**

→ **alz-sec.dwg** [2]

→ **ESQ-PROD-H2O-R1.dwg** [3]

→ **Lote CLIMA final.bc3** [4]

→ **Lote ELECTRICO final.bc3** [5]

→ **PI Sotano H.dwg** [6]

→ **PL edif 2 Sotano.dwg** [7]

→ **PL-CUBIERTA-LOSAS-.dwg** [8]

→ **PL-CUBIERTA-TUB-R2.dwg** [9]

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Valenciano Español

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=gJ5beKIZaSh7h85%2Fpmmfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gJ5beKIZaSh7h85%2Fpmmfw%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 2

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

## Entidad Adjudicadora

## → Subsecretaría - Consellería de Hacienda y Modelo Económico

→ Tipo de Administración Comunidad Autónoma

→ Actividad Principal 28 - Economía y Hacienda

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yULip1nWzBkQK2TEf\\_XGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yULip1nWzBkQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Palau, 12  
→ (46003) Valencia España  
→ ES523

### Contacto

→ Teléfono 961613291  
→ Fax 961613055  
→ Correo Electrónico [contratacion\\_hacienda@gva.es](mailto:contratacion_hacienda@gva.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Subsecretaría - Consellería de Hacienda y Modelo Económico

## Proveedor de Información adicional

→ Subsecretaría - Consellería de Hacienda y Modelo Económico

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/09/2018 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Palau, 12  
→ (46003) Valencia España

### Dirección Postal

→ Palau, 12  
→ (46003) Valencia España

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion\\_hacienda@gva.es](mailto:contratacion_hacienda@gva.es)

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion\\_hacienda@gva.es](mailto:contratacion_hacienda@gva.es)

## Recepción de Ofertas

→ Subsecretaría - Consellería de Hacienda y Modelo Económico

### Dirección Postal

→ Palau, 12  
→ (46003) Valencia España

### Dirección de Visita

→ Avda. Hostalers, parcela 29 Polígono Industrial Sector 13  
→ (46190) Ribarroja del Turia España

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion\\_hacienda@gva.es](mailto:contratacion_hacienda@gva.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/09/2018 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura Sobre Dos

### Lugar

- Apertura sobre oferta económica
- El día 01/10/2018 a las 12:00 horas
- Apertura sobre oferta económica

→ Conselleria de Hacienda y Modelo Económico

#### Dirección Postal

- C/ Palau, 12
- (46003) València España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura sobre 1

- Apertura sobre administrativa
- El día 25/09/2018 a las 09:30 horas

#### Lugar

→ Conselleria de Hacienda y Modelo Económico

#### Dirección Postal

- C/ Palau, 12
- (46003) València España

Tipo de Acto : Privado

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 16/08/2018

## Objeto del Contrato: Suministro de mejoras en eficiencia energética en instalaciones térmicas de los edificios del Centro de Archivo y Logística de la Generalitat.

→ Valor estimado del contrato 752.713,9 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 910.783,82 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 752.713,9 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71315000 - Instalaciones técnicas de edificios.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Avda. Hostalers, parcela 29 en Polígono Industrial sector 13 de Ribarroja de Turia, provincia de València.

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo ambiental - Gestión de Residuos. Ver apartado X del Anexo I del PCAP.

## Lote 1: Suministro e instalación de bombas de calor y sistemas VRF en instalaciones térmicas.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 278.730,83 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 230.356,06 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71315000 - Instalaciones técnicas de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar - Ver pliego tipo.

→ Capacidad de obrar - Ver pliego tipo.

→ No estar incurso en incompatibilidades - Ver pliego tipo.

→ No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra. - Ver pliego tipo.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver pliego tipo.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver pliego tipo.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Una relación de los principales suministros realizados en los últimos tres años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los suministros efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la

autoridad competente. El importe anual que el empresario deberá acreditar como ejecutado durante el año de mayor ejecución de los últimos tres años, en suministros de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato al que se licita, deberá ser igual o superior al 70 % de la anualidad media del valor del contrato. Para el lote 1: 161.249,24 €, y para el lote 2: 365.650,48€.

→ Otros - Ingeniero superior o técnico industrial con 5 años de experiencia en trabajos similares, como responsable técnico del contrato por parte del adjudicatario.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación, para cada lote .

#### Condiciones de adjudicación

##### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : Ver fórmula en el apartado LL.1 del Anexo I.

### **Lote 2: Suministro e instalación de planta solar fotovoltaica conectada a la red eléctrica y suministro e instalación de luminarias de tipo LED en puntos de alumbrado de mayor consumo en los edificios.**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 632.052,99 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 522.357,84 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71315000 - Instalaciones técnicas de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

#### Condiciones de Licitación

##### Requisitos de participación de los licitadores

##### Condiciones de admisión

→ No estar incurso en incompatibilidades - Ver pliego tipo.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver pliego tipo.

→ Capacidad de obrar - Ver pliego tipo.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver pliego tipo.

→ No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra. - Ver pliego tipo.

→ No prohibición para contratar - Ver pliego tipo.

##### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Ingeniero superior o técnico industrial con 5 años de experiencia en trabajos similares, como responsable técnico del contrato por parte del adjudicatario.

→ Trabajos realizados - Una relación de los principales suministros realizados en los últimos tres años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los suministros efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. El importe anual que el empresario deberá acreditar como ejecutado durante el año de mayor

ejecución de los últimos tres años, en suministros de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato al que se licita, deberá ser igual o superior al 70 % de la anualidad media del valor del contrato. Para el lote 1: 161.249,24 €, y para el lote 2: 365.650,48€.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación, para cada lote .

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 100
- Expresión de evaluación : Ver fórmula en el apartado LL.1 del Anexo I.

## Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Descripción de Programas de Financiación Actuación cofinanciada al 50% Eje4 prioridad 4C del Programa Operativo del Fondo Europeo de Desarrollo Regional de la CV. 2014-2020.

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Evento de Apertura Apertura sobre 1
- Descripción El sobre electrónico nº 1 contendrá la declaración responsable que se ajustará al formulario de documento europeo único de contratación aprobado en el seno de la Unión Europea, al que se puede acceder en castellano el siguiente enlace de la Comisión Europea <https://ec.europa.eu/tools/espdl/filter?lang=es>, que habrá de cumplimentarse y firmar.

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Evento de Apertura Apertura Sobre Dos
- Descripción En este sobre se incluirá la oferta económica, que deberá ser redactada según el modelo Anexo VIII del presente pliego, y conllevará la aceptación incondicional de las cláusulas del pliego. En este sobre se incluirá también toda la documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas matemáticas o aritméticas, y que se señalarán en el Apartado LL del Anexo I al pliego.

### Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

### Presentación de recursos

#### Información sobre recursos

→ **Conselleria de Hacienda y Modelo Económico**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

**Dirección Postal**

→ C/ Palau, 12  
→ (46003) València España

**Contacto**

→ Correo Electrónico [contratacion\\_hacienda@gva.es](mailto:contratacion_hacienda@gva.es)

**Presentación de recursos**

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Sitio Web <http://tribunalcontratos.gob.es>

**Dirección Postal**

→ Avda. General Perón, nº 38 - 8ª Planta  
→ (28071) Madrid España

**Contacto**

→ Correo Electrónico  
[tribunal\\_recursos.contratos@minhap.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@minhap.es)

## Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

2032100 CLIMATIZACION A14 01.dwg

[Identificador Universal Único](#) DOC201809121242352032100 CLIMATIZACION A14 01.dwg

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=7fe81068-7501-462c-bdf1-35fecd154e37](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=7fe81068-7501-462c-bdf1-35fecd154e37)

[Hash del Documento](#) G0saukALRgBRhUb4nITsXlm1pIM=

→ [2] Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

alz-sec.dwg

[Identificador Universal Único](#) DOC20180912124449alz-sec.dwg

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=fb2f6bb6-b788-4e8c-b458-880959608df6](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=fb2f6bb6-b788-4e8c-b458-880959608df6)

[Hash del Documento](#) nbRDzKUHjEkz62Bcy2CUeiqGrvM=

→ [3] Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

ESQ-PROD-H2O-R1.dwg

[Identificador Universal Único](#) DOC20180912124511ESQ-PROD-H2O-R1.dwg

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=68d9314c-d835-4455-8d07-6b5f13aafc6d](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=68d9314c-d835-4455-8d07-6b5f13aafc6d)

[Hash del Documento](#) opa/SLSQHTb7EbCvFXJBLsDvN3Q=

→ [4] Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

Lote CLIMA final.bc3

[Identificador Universal Único](#) DOC20180912124724Lote CLIMA final.bc3

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=706ccee7-d194-4e66-a044-94ffe403e6ed](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=706ccee7-d194-4e66-a044-94ffe403e6ed)

[Hash del Documento](#) FH7T/kXJZ0R77O+WopBKOEtrRil=

→ [5] Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

Lote ELECTRICO final.bc3

[Identificador Universal Único](#) DOC20180912124738Lote ELECTRICO final.bc3

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=71fb3820-6362-4aa5-8048-f4d0a2c3d73d](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=71fb3820-6362-4aa5-8048-f4d0a2c3d73d)

[Hash del Documento](#) E67RQKipU7/hFgpFqRhJOHjvS+Y=

→ [6] Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

PI Sotano H.dwg

[Identificador Universal Único](#) DOC20180912124406PI Sotano H.dwg

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=d4ca2c23-c36e-41e5-9cf1-a54813b0e5a1](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=d4ca2c23-c36e-41e5-9cf1-a54813b0e5a1)

[Hash del Documento](#) 867ea9KFgBIEFeRI/CqDjJpDCU=

→ [7] Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

PL edific 2 Sotano.dwg

Identificador Universal Único DOC20180912124619PL edific 2 Sotano.dwg

Anexo

Referencia Externa

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=c93e3818-6956-4a35-b8f7-914978637c9a](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=c93e3818-6956-4a35-b8f7-914978637c9a)

Hash del Documento ApIRLxsCHQDnYsSbLiWyguQGAgk=

→ [8] Se añade información en

Documentos Adicionales

PL-CUBIERTA-LOSAS -.dwg

Identificador Universal Único DOC20180912124641PL-CUBIERTA-LOSAS -.dwg

Anexo

Referencia Externa

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=e81ec2b9-bc80-482f-ba44-8275313082f1](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=e81ec2b9-bc80-482f-ba44-8275313082f1)

Hash del Documento +pR4/ZKTr4IwA/tyoDfvb3V1/MI=

→ [9] Se añade información en

Documentos Adicionales

PL-CUBIERTA-TUB-R2.dwg

Identificador Universal Único DOC20180912124659PL-CUBIERTA-TUB-R2.dwg

Anexo

Referencia Externa

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=5252f1d4-9edb-4259-9777-907b75621d41](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=5252f1d4-9edb-4259-9777-907b75621d41)

Hash del Documento ssFAiEYnXZpjHtyiofCmAqjh7Lg=