



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024000905**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-08-2024 a las 12:06 horas.



Adquisición de bien inmueble.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 283.000 EUR.

→ Importe 283.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 283.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Tratándose de una compraventa, no hay plazo de ejecución.

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [011 ANEXO DECLARACION COMPLEMENTARIA.doc](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento La compraventa de bienes inmuebles, de conformidad con el artículo 9.2 LCSP, está excluido del ámbito de aplicación de la misma y se registrará por la legislación patrimonial y el régimen privado, aplicándose los principios de la LCSP, para resolver las dudas o lagunas que pudieran presentarse. En cuanto a la preparación y adjudicación, se registrará por los pliegos propios de este procedimiento, por la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, y sus disposiciones de desarrollo y por la Ley 7/2005, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local. Y en lo no previsto en estas normas, por la legislación de contratos de las administraciones públicas, en especial la LCSP, y al Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la LCAP, así como al Reglamento General de la LCAP, en tanto continúe vigente y no contradiga a la mencionada ley.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=B7dM%2FBGVCSWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de San Bartolomé de Lanzarote**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.sanbartolome.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1zJ7iJj65dMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza León y Castillo, 8
→ (35550) San Bartolomé España
→ ES70

Contacto

→ Teléfono +034 928520657
→ Fax +034 928520065
→ Correo Electrónico contratacion@sanbartolome.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de San Bartolomé de Lanzarote

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de San Bartolomé de Lanzarote

Dirección Postal

→ Plaza León y Castillo, 8
→ (35550) San Bartolomé España

Dirección Postal

→ Plaza León y Castillo, 8
→ (35550) San Bartolomé España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de San Bartolomé de Lanzarote

Dirección Postal

→ Plaza León y Castillo, 8
→ (35550) San Bartolomé España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/09/2024 a las 23:59

Objeto del Contrato: Adquisición de bien inmueble.

→ Descripción del procedimiento

El objeto del contrato será la adquisición a título oneroso, de un bien inmueble para su destino como Banco de Alimentos por parte del Ayuntamiento de San Bartolomé.

→ Valor estimado del contrato 283.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 283.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 283.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Tratándose de una compraventa, no hay plazo de ejecución.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Declaración responsable tal y como se indica en Pliego de Cláusulas Administrativas.

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 7.5

→ Ubicación del inmueble

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 7.5

Plazo de Validez de la Oferta

→ 1 Año(s)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000014062890 | UUID 2024-000922390 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 29 Aug 2024 12:06:02:841 CEST N.Serie
108096857340077256649467156834742228065 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023