



ACTA 24-1576-01 celebrada el 01/07/2024 a las 10:00

EXPEDIENTE:	2024/EA14/00001576E
TÍTULO:	Obras de impermeabilización del H-15 norte, H-05 norte y Preparación de Vuelos S-07 de la B.A de Gando

Presidente:	YASMINA JIMENEZ GONZALEZ
Secretario:	NORBERTO RODRÍGUEZ RIVERO
Vocal CJM:	JUAN M ^a MARTÍNEZ GARCÍA
Vocal CMI:	ENRIQUE CEJUDO RUIZ
Vocal Técnico:	DANIEL R. HERNÁNDEZ GONZÁLEZ

En la Sección Económica Administrativa del Cuartel General del Mando Aéreo de Canarias, en la fecha arriba indicada, presentes los convocados que al margen se relacionan, y bajo la presidencia de la CAP. YASMINA JIMENEZ GONZALEZ, tiene lugar la presente sesión.

Orden del día

1. Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2024/EA14/00001575E Reparación y acondicionamiento de diversos vestuarios y almacén de la B.A de Gando.
2. Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2024/EA14/00001576E Obras de impermeabilización del H-15 norte, H-05 norte y Preparación de Vuelos S-07 de la B.A de Gando
3. Requerimiento de documentación previo a la Propuesta adjudicación del licitador mejor valorado: 2024/EA14/00001576E Obras de impermeabilización del H-15 norte, H-05 norte y Preparación de Vuelos S-07 de la B.A de Gando.

Se Expone

1. **Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2024/EA14/00001576E Obras de impermeabilización del H-15 norte, H-05 norte y Preparación de Vuelos S-07 de la B.A de Gando.**

Durante el plazo de recepción de proposiciones, se han recibido las siguientes:

Nombre de la Empresa	Nº Identificación	Fecha y hora de presentación de oferta	LOTES
Bernardo Rodríguez Benítez	43258104A	25/06/2024 13:52	1,2,3
JLD SERVICIOS E INGENIO, SLU.	B76122415	19/06/2024 13:58	1,2,3
PINTURAS Y REFORMAS MONTELONGO,S.L.	B35510403	25/06/2024 16:07	1,2,3
SERVICIOS PARA LA INFRAESTRUCTURA CASTILLO S.L	B76070663	25/06/2024 22:17	1,2,3

Primeramente, se procede a la comprobación de las empresas licitadoras sobre su obligación de estar inscritas en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE) en la fecha final de presentación de ofertas conforme a lo estipulado en el PCAP, y con el artículo 159.4 a) de la LCSP.

Del resultado de la anterior comprobación se refleja que figuran inscritas en el citado registro. A continuación, se procede a la apertura de los sobres.



La documentación presentada por los licitadores es aportada al Órgano de Asistencia del Órgano de Contratación para su correspondiente evaluación.

Del resultado de la misma, la Mesa propone

ADMITIR a los licitadores.

2. Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2024/EA14/00001576E Obras de impermeabilización del H-15 norte, H-05 norte y Preparación de Vuelos S-07 de la B.A de Gando

Una vez analizada la información por el Órgano de Asistencia, éste ha valorado las proposiciones de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

LOTE 1

LICITADOR	PRECIO OFERTADO			AUMENTO DE LA GARANTÍA		VISITA TÉCNICA	
	PRECIO IGIC incluido	PUNTOS	% PML	MESES	PUNTOS	ASISTE	PUNTOS
SERVICIOS PARA LA INFRAESTRUCTURA CASTILLO S.L B76070663	27,979.88 €	10.00	70.70%	36	10	SI	10
PINTURAS Y REFORMAS MONTELONGO,S.L. B35510403	31,534.23 €	6.93	79.68%	36	10	SI	10
JLD SERVICIOS E INGENIO, SLU. B76122415	33,640.80 €	5.12	85.01%	24	8	SI	10
Bernardo Rodríguez Benítez 43258104A	34,351.18 €	4.51	86.80%	24	8	SI	10

LOTE 2

LICITADOR	PRECIO OFERTADO			AUMENTO DE LA GARANTÍA		VISITA TÉCNICA	
	PRECIO IGIC incluido	PUNTOS	% PML	MESES	PUNTOS	ASISTE	PUNTOS
JLD SERVICIOS E INGENIO, SLU. B76122415	33,063.00 €	10.00	84.99%	24	8	SI	10
PINTURAS Y REFORMAS MONTELONGO,S.L. B35510403	33,679.12 €	8.94	86.58%	36	10	SI	10
Bernardo Rodríguez Benítez 43258104A	33,804.54 €	8.73	86.90%	24	8	SI	10
SERVICIOS PARA LA INFRAESTRUCTURA CASTILLO S.L B76070663	38,433.69 €	0.80	98.80%	36	10	SI	10

LOTE 3

LICITADOR	PRECIO OFERTADO			AUMENTO DE LA GARANTÍA		VISITA TÉCNICA	
	PRECIO IGIC incluido	PUNTOS	% PML	MESES	PUNTOS	ASISTE	PUNTOS
SERVICIOS PARA LA INFRAESTRUCTURA CASTILLO S.L B76070663	27,792.62 €	10.00	80.62%	36	10	SI	10
JLD SERVICIOS E INGENIO, SLU. B76122415	28,526.20 €	8.90	82.75%	24	8	SI	10
PINTURAS Y REFORMAS MONTELONGO,S.L. B35510403	29,301.61 €	7.74	85.00%	36	10	SI	10
Bernardo Rodríguez Benítez 43258104A	30,095.45 €	6.55	87.30%	24	8	SI	10



4.- Como resultado de esta valoración, y conforme a lo establecido en el apartado 11.2 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se considera que **la oferta del licitador SERVICIOS PARA LA INFRAESTRUCTURA CASTILLO S.L B76070663 para el LOTE 1 es susceptible de ser considerada como ANORMALMENTE BAJA**, por lo que se acuerda requerirle que presente justificación adecuada y suficiente en los términos del artículo 149 de la LCSP en el plazo de cinco (5) días.

3. Requerimiento de documentación previo a la Propuesta adjudicación del licitador mejor valorado: 2024/EA14/00001576E Obras de impermeabilización del H-15 norte, H-05 norte y Preparación de Vuelos S-07 de la B.A de Gando.

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, el Órgano de Asistencia concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

LOTE 2

LICITADOR	PUNTOS TOTAL				
	PRECIO	AUMENTO DE LA GARANTÍA	VISITA TÉCNICA	PUNTOS TOTAL	ORDEN
	75.00%	15.00%	10.00%		
JLD SERVICIOS E INGENIO, SLU. B76122415	7.50	1.20	1.00	9.70	1º
PINTURAS Y REFORMAS MONTELONGO,S.L. B35510403	6.71	1.50	1.00	9.21	2º
Bernardo Rodríguez Benítez 43258104A	6.55	1.20	1.00	8.75	3º
SERVICIOS PARA LA INFRAESTRUCTURA CASTILLO S.L B76070663	0.60	1.50	1.00	3.10	4º

LOTE 3

LICITADOR	PUNTOS TOTAL				
	PRECIO	AUMENTO DE LA GARANTÍA	VISITA TÉCNICA	PUNTOS TOTAL	ORDEN
	75.00%	15.00%	10.00%		
SERVICIOS PARA LA INFRAESTRUCTURA CASTILLO S.L B76070663	7.50	1.50	1.00	10.00	1º
JLD SERVICIOS E INGENIO, SLU. B76122415	6.68	1.20	1.00	8.88	2º
PINTURAS Y REFORMAS MONTELONGO,S.L. B35510403	5.81	1.50	1.00	8.31	3º
Bernardo Rodríguez Benítez 43258104A	4.91	1.20	1.00	7.11	4º



Es por ello que, el Órgano de Asistencia acuerda solicitar a los licitadores mejor valorados

LOTE 2: B76122415 JLD SERVICIOS E INGENIO, SLU

LOTE 3: B76070663 SERVICIOS PARA LA INFRAESTRUCTURA CASTILLO S.L,

Para que presenten en el plazo de 7 días hábiles la documentación justificativa previa a la propuesta de adjudicación, por haber obtenido la mayor puntuación según los criterios establecidos en el PCAP del presente expediente.

Yo, como Secretario, certifico con el visto bueno del Presidente,

Secretario

Presidente



VALORACION Criterios EVALUABLES AUTOMATICAMENTE

EXPEDIENTE	2024/EA14/00001576E	TÍTULO	Obras de impermeabilización de la cubierta del H-15 norte, H-05 norte y preparación de vuelos (S-07) de la base Aérea de Gando. LOTE 1
-------------------	----------------------------	---------------	---

PLM = Precio de licitación máximo (IGIC incluido)	39,575.00 €
VR = Valor de Referencia (85% PLM)	33,638.75 €
MO = Mejor Oferta (IGIC incluido)	27,979.88 €

FÓRMULA Precio	PUNTOS = 10 * (PLM - OFERTA VALORADA) / (PLM - min(VR ó MO))
--------------------------	---

Si se presentara una oferta inferior a VR se tomará el valor de la MEJOR OFERTA

LICITADOR	PRECIO OFERTADO		
	PRECIO IGIC incluido	PUNTOS	% PML
SERVICIOS PARA LA INFRAESTRUCTURA CASTILLO S.L B76070663	27,979.88 €	10.00	70.70%
PINTURAS Y REFORMAS MONTELONGO,S.L. B35510403	31,534.23 €	6.93	79.68%
JLD SERVICIOS E INGENIO, SLU. B76122415	33,640.80 €	5.12	85.01%
Bernardo Rodríguez Benítez 43258104A	34,351.18 €	4.51	86.80%

AUMENTO DE LA GARANTÍA	
MESES	PUNTOS
36	10
36	10
24	8
24	8

VISITA TÉCNICA	
ASISTE	PUNTOS
SI	10
SI	10
SI	10
SI	10

PUNTOS TOTAL				
PRECIO	AUMENTO DE LA GARANTÍA	VISITA TÉCNICA	PUNTOS TOTAL	ORDEN
75.00%	15.00%	10.00%		
7.50	1.50	1.00	10.00	1º
5.20	1.50	1.00	7.70	2º
3.84	1.20	1.00	6.04	3º
3.38	1.20	1.00	5.58	4º

Apartado 10.2 del Anexo I del PCAP. CRITERIOS QUE PERMITAN ESTABLECER OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS
Se considerarán desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:
- Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

MEDIA ARITMÉTICA	31,876.52 €	
VALOR REFERENCIA 10% < MEDIA ARITMETICA	28,688.87 €	EXISTEN OFERTAS ANORMALES
VALOR REFERENCIA 10% > MEDIA ARITMETICA	35,064.17 €	



VALORACION Criterios EVALUABLES AUTOMATICAMENTE

EXPEDIENTE	2024/EA14/00001576E	TÍTULO	Obras de impermeabilización de la cubierta del H-15 norte, H-05 norte y preparación de vuelos (S-07) de la base Aérea de Gando. LOTE 2
------------	---------------------	--------	---

PLM = Precio de licitación máximo (IGIC incluido)	38,900.50 €
VR = Valor de Referencia (85% PLM)	33,065.43 €
MO = Mejor Oferta (IGIC incluido)	33,063.00 €

FÓRMULA Precio	$PUNTOS = 10 * (PLM - OFERTA VALORADA) / (PLM - \min(VR \text{ ó } MO))$
-------------------	--

Si se presentara una oferta inferior a VR se tomará el valor de la MEJOR OFERTA

LICITADOR	PRECIO OFERTADO			AUMENTO DE LA GARANTÍA		VISITA TÉCNICA		PUNTOS TOTAL				
	PRECIO IGIC incluido	PUNTOS	% PML	MESES	PUNTOS	ASISTE	PUNTOS	PRECIO	AUMENTO DE LA GARANTÍA	VISITA TÉCNICA	PUNTOS TOTAL	ORDEN
JLD SERVICIOS E INGENIO, SLU. B76122415	33,063.00 €	10.00	84.99%	24	8	SI	10	75.00%	15.00%	10.00%	9.70	1º
PINTURAS Y REFORMAS MONTELONGO,S.L. B35510403	33,679.12 €	8.94	86.58%	36	10	SI	10	7.50	1.20	1.00	9.21	2º
Bernardo Rodríguez Benítez 43258104A	33,804.54 €	8.73	86.90%	24	8	SI	10	6.71	1.50	1.00	8.75	3º
SERVICIOS PARA LA INFRAESTRUCTURA CASTILLO S.L B76070663	38,433.69 €	0.80	98.80%	36	10	SI	10	6.55	1.20	1.00	3.10	4º

Apartado 10.2 del Anexo I del PCAP. CRITERIOS QUE PERMITAN ESTABLECER OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

Se considerarán desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:

- Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

MEDIA ARITMÉTICA	34,745.09 €	
VALOR REFERENCIA 10% < MEDIA ARITMETICA	31,270.58 €	NO EXISTEN OFERTAS ANORMALES
VALOR REFERENCIA 10% > MEDIA ARITMETICA	38,219.60 €	



VALORACION Criterios EVALUABLES AUTOMATICAMENTE

EXPEDIENTE	2024/EA14/00001576E	TÍTULO	Obras de impermeabilización de la cubierta del H-15 norte, H-05 norte y preparación de vuelos (S-07) de la base Aérea de Gando. LOTE 3
-------------------	----------------------------	---------------	---

PLM = Precio de licitación máximo (IGIC incluido)	34,473.60 €
VR = Valor de Referencia (85% PLM)	29,302.56 €
MO = Mejor Oferta (IGIC incluido)	27,792.62 €

FÓRMULA Precio	PUNTOS = 10 * (PLM - OFERTA VALORADA) / (PLM - min(VR ó MO))
---------------------------	---

Si se presentara una oferta inferior a VR se tomará el valor de la MEJOR OFERTA

LICITADOR	PRECIO OFERTADO			AUMENTO DE LA GARANTÍA		VISITA TÉCNICA		PUNTOS TOTAL				
	PRECIO IGIC incluido	PUNTOS	% PML	MESES	PUNTOS	ASISTE	PUNTOS	PRECIO	AUMENTO DE LA GARANTÍA	VISITA TÉCNICA	PUNTOS TOTAL	ORDEN
SERVICIOS PARA LA INFRAESTRUCTURA CASTILLO S.L B76070663	27,792.62 €	10.00	80.62%	36	10	SI	10	75.00%	15.00%	10.00%	10.00	1º
JLD SERVICIOS E INGENIO, SLU. B76122415	28,526.20 €	8.90	82.75%	24	8	SI	10	7.50	1.50	1.00	8.88	2º
PINTURAS Y REFORMAS MONTELONGO,S.L. B35510403	29,301.61 €	7.74	85.00%	36	10	SI	10	6.68	1.20	1.00	8.31	3º
Bernardo Rodríguez Benítez 43258104A	30,095.45 €	6.55	87.30%	24	8	SI	10	5.81	1.50	1.00	7.11	4º

Apartado 10.2 del Anexo I del PCAP. CRITERIOS QUE PERMITAN ESTABLECER OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

Se considerarán desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:

- Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

MEDIA ARITMÉTICA	28,928.97 €	NO EXISTEN OFERTAS ANORMALES
VALOR REFERENCIA 10% < MEDIA ARITMETICA	26,036.07 €	
VALOR REFERENCIA 10% > MEDIA ARITMETICA	31,821.87 €	