



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **338/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-07-2024 a las 09:52 horas.



## Servicio de limpieza de centros escolares de Salamanca y otras dependencias municipales.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 17.074.336,75 EUR.

→ **Importe** 4.695.442,61 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 3.880.531,08 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 4 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto con varios criterios conforme al artículo 156 y ss.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=7wM7S9WFL8xrSd8H4b2soA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7wM7S9WFL8xrSd8H4b2soA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Salamanca**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.aytosalamanca.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OkHZMEYjrf4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (37002) Salamanca España

→ ES415

#### Contacto

→ **Teléfono** +034 923279100

→ **Correo Electrónico** jbperez@aytosalamanca.es

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Salamanca

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (37002) Salamanca España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Salamanca

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (37002) Salamanca España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/08/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura del sobre nº 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 05/09/2024 a las 14:15 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Salamanca

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (37002) Salamanca España

### Lugar

→ Edificio Consistorial

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor  
→ (37002) Salamanca España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 03/07/2024

→ Fecha de publicación 04/07/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:398853-2024:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de centros escolares de Salamanca y otras dependencias municipales.

### → Descripción del procedimiento

Tiene por objeto la contratación de servicio de limpieza de los centros escolares dependientes del Ayuntamiento de Salamanca y de otras dependencias municipales, pertenecientes a la Sociedad de Turismo y a la Fundación Salamanca Ciudad de Cultura y Saberes, incluidos en el artículo 1 del PPT y cuya ubicación y horas semanales de limpieza se relacionan en el Anexo I del PPT.

→ Valor estimado del contrato 17.074.336,75 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.695.442,61 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.880.531,08 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

### → Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Salamanca

→ Código de Subentidad Territorial ES415

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

### Contratación verde

→ Otros

### Contratación social

→ Otros

### Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Requisitos de participación de los licitadores

## Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Se aportará declaración responsable (DEUC), conforme al artículo 11.A del Anexo I del PCAP.

## Motivos de exclusión

→ Las actividades comerciales están suspendidas - Suspensión de actividad comercial

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Compromiso de aportar solvencia técnica en caso de resultar adjudicatario, conforme al artículo 8.C del Anexo I del PCAP.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Compromiso de aportar solvencia económica-financiera en caso de resultar adjudicatario, conforme al artículo 8.B del Anexo I del PCAP.

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE N°1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Se deberá aportar la documentación solicitada en el sobre n°1 conforme al artículo 11 del PCAP.

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE N°2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Se deberá aportar la documentación solicitada en el sobre n°2 conforme al artículo 11.A del Anexo I del PCAP.

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE N°3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Se deberá aportar la documentación solicitada en el Sobre n°3 del Anexo I del PCAP.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterios de cuantificación matemática

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 51

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 51

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 49

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 49

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ Ayuntamiento de Salamanca

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor  
→ (37001) Salamanca España

#### Contacto

→ Teléfono +34 923279100  
→ Correo Electrónico [contratacion@aytosalamanca.es](mailto:contratacion@aytosalamanca.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No