



Negociado  
Obras

📄 OBR1510M3

Código de Verificación

📁 813/2021



3P1Z1L1X170N0A700AC8

🕒 20-08-21 12:56

Asunto

CONTRATO LIMPIEZA DEPENDENCIAS  
MUNICIPALES

Interesado

AYUNTAMIENTO DE GRADO  
CALLE ALONSO DE GRADO 3, GRADO  
GRADO  
33820-GRADO  
ASTURIAS

▪ CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS (**SOBRE C**): **HASTA 80 PUNTOS**

✓ OFERTA ECONÓMICA: **HASTA 60 PUNTOS.**

La valoración de las ofertas económicas se realizará en base a la siguiente fórmula:

$$P_{ECO} = P_{MAX} \cdot \frac{h1_{min}}{h1_i}$$

Donde:

- $P_{ECO}$  = Puntuación Económica de cada licitador i.
- $P_{MAX}$  = Puntuación Económica Máxima (60).
- $h1_{min}$  = Precio / hora más económico presentado por los licitadores.
- $h1_i$  = Precio / hora del licitador i.

La puntuación máxima obtenida será de 60 puntos para la oferta más económica.

La puntuación mínima obtenida dependerá de las ofertas económicas presentadas.

✓ CRITERIOS TÉCNICOS EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE: **HASTA 20 PUNTOS.**

A	CRITERIOS TÉCNICOS EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE	PUNTOS	SÍ	NO
1.	Disponibilidad de software informático para gestión del servicio y permiso de acceso permanente al mismo por parte del Órgano de Contratación, debiendo aportar dossier acreditativo donde se prueben cada uno de los ítems siguientes que hayan sido marcados por el licitador con la opción "Sí":			



Negociado  
Obras

📄 OBR1510M3

Código de Verificación

📁 813/2021



3P1Z1L1X170N0A700AC8

🕒 20-08-21 12:56

1.1	El software dispone de versión compatible con teléfonos móviles inteligentes tipo Smartphone o Tablets para ser usada directamente por los empleados ( <b>App o versión web adaptada</b> )	1	1	0
1.2	El software dispone de un <b>sistema de control de personal</b> en el que los empleados pueden verificar su presencia en el centro de trabajo en el horario establecido como jornada laboral, registrando en tiempo real, fecha y hora con total seguridad y sin posibilidades de manipulación, por ejemplo mediante geoposicionamiento, sistemas NFC, etc.	5	5	0
1.3	El software dispone de capacidad de adaptación o <b>personalización</b> de modo que la empresa pueda introducir las distintas dependencias o centros objeto del contrato, y tipologías de trabajos o tareas a realizar en cada uno de ellos con sus respectivas frecuencias para la consulta por parte de los empleados.	5	5	0
1.4	El software permite que los empleados puedan cumplimentar directamente los <b>checklists o listas de verificación</b> de las tareas realizadas en el dispositivo electrónico antes de abandonar el centro, en sustitución de las tablas de control en formato físico.	5	5	0
1.5	El software permite que los empleados adjunten o remitan <b>fotografías</b> de los centros o tareas realizadas para facilitar el control interno de los trabajos acometidos, remitir pruebas de incidencias, etc.	1	1	0
1.6	El software dispone de la posibilidad de <b>gestión de incidencias</b> , sirviendo de vía de comunicación entre Administración – Empresa y entre Empresa – Trabajador.	1	1	0
2.	Compromiso de sustitución de dosificadores, dispensadores de jabón, dispensadores de toallas secamanos y portarrollos de papel higiénico inservibles e instalación de dosificadores, dispensadores de jabón, dispensadores de toallas secamanos y portarrollos de papel higiénico en aquellos baños y aseos que carezcan de ellos para el conjunto de dependencias objeto del contrato en el primer mes de prestación del servicio.	1	1	0
3.	Compromiso de instalación de contenedores sanitarios femeninos en los baños y aseos de las dependencias objeto del contrato en el primer mes de prestación del servicio.	1	1	0



Negociado

Obras

📄 OBR1510M3

Código de Verificación

📁 813/2021



3P1Z1L1X170N0A700AC8

🕒 20-08-21 12:56

El Criterio A1, así como todos sus subapartados A1.1 a A1.6 habrán de ser justificados documentalmente mediante aportación de dossier, ficha técnica o memoria descriptiva del software al fin de que puedan comprobarse los distintos aspectos valorados. Además, la disponibilidad del software deberá garantizar el acceso permanente, durante la vigencia del contrato, al Órgano de Contratación.

En los supuestos en que el licitador no aporte la documentación justificativa a que se refiere el apartado anterior, se procederá directamente a otorgar 0 puntos en el criterio correspondiente, al no ser posible su comprobación técnica



Negociado  
Obras

📄 OBR1510M3

Código de Verificación

📁 813/2021



3P1Z1L1X170N0A700AC8

🕒 20-08-21 12:56

Analizadas la Ofertas y documentación que han presentado los distintos licitadores en el Sobre C del contrato 813/2021 se procede a la emisión del siguiente informe.

Las empresas que se han presentado a la licitación son las que se indican a continuación:

- ONET IBERIA SOLUCIONES S.A.U. (C.I.F. A47379235) [En adelante ONET]
- SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.L. (C.I.F. B47037577) [En adelante SAMYL]
- ITMA S.L.U. (C.I.F. B33349978) [En adelante ITMA]

#### OFERTA ECONÓMICA: HASTA 60 PUNTOS.

Las puntuaciones obtenidas por los distintos licitadores son las que se incluyen a continuación, resultantes de la aplicación de la fórmula recogida en el P.P.T.P. y en la primera página de este informe.

CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS OFERTA ECONÓMICA (Hasta 60 Puntos)	PUNTUACIÓN MÁXIMA	ONET	SAMYL	ITMA
Precio / hora (Sin IVA)	60,00	13,73 €	13,54 €	12,57 €
	<b>PUNTUACIÓN</b>	<b>54,93</b>	<b>55,70</b>	<b>60,00</b>

#### CRITERIOS TÉCNICOS EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE: HASTA 20 PUNTOS.

Las puntuaciones obtenidas por los distintos licitadores son las que se incluyen a continuación en forma tabulada.

<b>ONET</b>
-------------

El licitador presenta documentación acreditativa para la justificación de los apartados A.1.1. a A.1.6.

La puntuación otorgada en este apartado es de **20,00 PUNTOS**.



Negociado

Obras

📄 OBR1510M3

Código de Verificación

📁 813/2021



3P1Z1L1X170N0A700AC8

🕒 20-08-21 12:56

### SAMYL

El licitador presenta documentación acreditativa para la justificación de los apartados A.1.1. a A.1.6., con excepción del apartado A.1.2. El único sistema de control de personal propuesto (código QR) no garantiza poder registrar en tiempo real la fecha y hora con total seguridad y sin posibilidades de manipulación (el código podría ser fotografiado o fotocopiado y registrar el inicio de jornada sin encontrarse presente en el centro).

La puntuación otorgada en este apartado es de **15,00 PUNTOS**.

### ITMA

El licitador no presenta documentación acreditativa para la justificación de los apartados A.1.1. a A.1.6.

La puntuación otorgada en este apartado es de **2,00 PUNTOS**.



Negociado  
Obras

📄 OBR1510M3

Código de Verificación

📁 813/2021



3P1Z1L1X170N0A700AC8

🕒 20-08-21 12:56

CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS CRITERIOS TÉCNICOS EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE (Hasta 20 Puntos)		PUNTUACIÓN MÁXIMA	ONET	SAMYL	ITMA
A.1.1.	El software dispone de versión compatible con teléfonos móviles inteligentes tipo Smartphone o Tablets para ser usada directamente por los empleados ( <b>App o versión web adaptada</b> )	1,00	1,00	1,00	0,00
A.1.2.	El software dispone de un <b>sistema de control de personal</b> en el que los empleados pueden verificar su presencia en el centro de trabajo en el horario establecido como jornada laboral, registrando en tiempo real, fecha y hora con total seguridad y sin posibilidades de manipulación, por ejemplo mediante geoposicionamiento, sistemas NFC, etc.	5,00	5,00	0,00	0,00
A.1.3.	El software dispone de capacidad de adaptación o <b>personalización</b> de modo que la empresa pueda introducir las distintas dependencias o centros objeto del contrato, y tipologías de trabajos o tareas a realizar en cada uno de ellos con sus respectivas frecuencias para la consulta por parte de los empleados.	5,00	5,00	5,00	0,00
A.1.4.	El software permite que los empleados puedan cumplimentar directamente los <b>checklists o listas de verificación</b> de las tareas realizadas en el dispositivo electrónico antes de abandonar el centro, en sustitución de las tablas de control en formato físico.	5,00	5,00	5,00	0,00
A.1.5.	El software permite que los empleados adjunten o remitan <b>fotografías</b> de los centros o tareas realizadas para facilitar el control interno de los trabajos acometidos, remitir pruebas de incidencias, etc.	1,00	1,00	1,00	0,00
A.1.6.	El software dispone de la posibilidad de <b>gestión de incidencias</b> , sirviendo de vía de comunicación entre Administración – Empresa y entre Empresa – Trabajador.	1,00	1,00	1,00	0,00
A.2	Compromiso de sustitución de dosificadores, dispensadores de jabón, dispensadores de toallas secamanos y portarrollos de papel higiénico inservibles e instalación de dosificadores, dispensadores de jabón, dispensadores de toallas secamanos y portarrollos de papel higiénico en aquellos baños y aseos que carezcan de ellos para el conjunto de dependencias objeto del contrato en el primer mes de prestación del servicio.	1,00	1,00	1,00	1,00
A.3	Compromiso de instalación de contenedores sanitarios femeninos en los baños y aseos de las dependencias objeto del contrato en el primer mes de prestación del servicio.	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>PUNTUACIÓN</b>		<b>20,00</b>	<b>20,00</b>	<b>15,00</b>	<b>2,00</b>



Negociado

Obras

📄 OBR1510M3

Código de Verificación

📁 813/2021



3P1Z1L1X170N0A700AC8

🕒 20-08-21 12:56

### CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS (SOBRE C): HASTA 80 PUNTOS

A continuación se incluye una tabla resumen con la puntuación obtenida por cada uno de los licitadores en el SOBRE C.

CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS (Hasta <b>80 Puntos</b> )	PUNTUACIÓN MÁXIMA	<b>ONET</b>	<b>SAMYL</b>	<b>ITMA</b>
Oferta Economía	60,00	54,93	55,70	60,00
Criterios Técnicos de Valoración Automática	20,00	20,00	15,00	2,00
	<b>PUNTUACIÓN</b>	<b>74,93</b>	<b>70,70</b>	<b>62,00</b>