



Documento de Pliegos

Número de Expediente **60/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-06-2024 a las 09:50 horas.



Establecimiento del Acuerdo Marco abierto de homologación de proveedores para los trabajos de adecuación y conservación del parque inmobiliario propiedad de la EMV de Rivas Vaciamadrid

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 600.000 EUR.

→ **Importe** 0 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 0 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 12 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Otras instalaciones de edificios y obras

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid RIVAS VACIAMADRID (MADRID)

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45333000 - Trabajos de instalación de aparatos de gas.

→ 45421160 - Trabajos de cerrajería y carpintería metálica.

→ 45453000 - Trabajos de revisión y reacondicionamiento.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ANEXO DECLARACION RESPONSABLE 60-24.docx**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** Establecimiento del Acuerdo Marco

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto, tramitación ordinaria, tipo de acuerdo marco: abierto

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Jx4a9INOUMtQFSeKCRUn4Q%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda de Rivas Vaciamadrid, S.A.**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal** 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.emvrivas.com>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=vldAtW6wgnMBPRBxZ_4nJ%2Fg%3D%3D

Dirección Postal

→ Avda. José Hierro, 36
→ (28522) Rivas Vaciamadrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 916702230
→ Correo Electrónico administracion@emvrivas.com

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda de Rivas Vaciamadrid, S.A.

Dirección Postal

→ Avda. José Hierro, 36
→ (28522) Rivas Vaciamadrid España

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda de Rivas Vaciamadrid, S.A.

Dirección Postal

→ Avda. José Hierro, 36
→ (28522) Rivas Vaciamadrid España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda de Rivas Vaciamadrid, S.A.

Dirección Postal

→ Avda. José Hierro, 36
→ (28522) Rivas Vaciamadrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/07/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 17/07/2024 a las 08:00 horas

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Establecimiento del Acuerdo Marco abierto de homologación de proveedores para los trabajos de adecuación y conservación del parque inmobiliario propiedad de la EMV de Rivas Vaciamadrid

→ Descripción del procedimiento

Establecimiento del Acuerdo Marco abierto de homologación de proveedores para los trabajos de adecuación y conservación del parque inmobiliario propiedad de la EMV de Rivas Vaciamadrid

→ Valor estimado del contrato 600.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Importe Máximo del Acuerdo Marco 600.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45333000 - Trabajos de instalación de aparatos de gas.

→ 45421160 - Trabajos de cerrajería y carpintería metálica.

→ 45453000 - Trabajos de revisión y reacondicionamiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ AVENIDA JOSE HIERRO Nº 36

→ (28522) RIVAS VACIAMADRID (MADRID) España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Conforme a cuadro 5 de CCP

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Realización de acciones de sensibilización y formación con la plantilla adscrita a su ejecución

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Conforme al cuadro 7.1 del CCP aportar DEUC

Motivos de exclusión

→ Pago de cotizaciones a la seguridad social - Conforme se establece en pliegos

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Conforme al cuadro 9 del CCP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Conforme al cuadro 9 del CCP

→ Cifra anual de negocio - Conforme al cuadro 9 del CCP

Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE UNICO

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Descripción** Conforme al cuadro 7.1 del CCP

Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE CONFIGURADO A EFECTOS DE PUBLICACION EN PLATAFORMA

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** El presente acuerdo marco no contempla criterios de adjudicación. Este sobre se crea exclusivamente a efectos de presentación en Plataforma y para ello deberán aportar un documento en blanco aleatorio.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterio configurado exclusivamente a efectos de presentación de oferta en Plataforma

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 100

→ **Cantidad Máxima** : 100

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **EMV RIVAS**

Dirección Postal

→ AVDA JOSE HIERRO 36

→ (28522) RIVAS VACIAMADRID España

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Información Acuerdo Marco

- Número Previsto de Operadores 15
- Duración 12 Mes(es)
- Valor estimado del contrato 600.000 EUR.

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013628518 | UUID 2024-000698878 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 26 Jun 2024 09:50:41:843 CEST N.Serie
161890527853749478387139877700712388760 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023