



UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

### Fecha y hora de celebración

22 de Junio de 2020 a las 14:00:00

### Lugar de celebración

Servicio de Contratación y Patrimonio

### Asistentes

PRESIDENTE

D./Dña. Antonio José Cubero Atienza, Vicerrector de Infraestructuras y Sostenibilidad

SECRETARIO

D./Dña. Emilio Guillén Muñoz, Jefe de Sección de Contratación

VOCALES

D./Dña. María Luisa Lamiable Navajas, Letrada Jefe Servicio Jurídico

D./Dña. Concepción Ariza Canales, Jefe del Servicio de Control Interno

D./Dña. M<sup>a</sup> de los Santos Hinojosa Martínez, Jefe de Servicio de Contratación y Patrimonio

D./Dña. Luisa M. Rancaño Martín, Gerente

GESTOR

D./Dña. Pedro José Sánchez Suárez, Gestor Servicio de Contratación y Patrimonio

### Orden del día

- 1.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 2019/00093 - Prestación del servicio de limpieza en centros de la Universidad de Córdoba
- 2.- Valoración evaluables automáticamente: 2019/00093 - Prestación del servicio de limpieza en centros de la Universidad de Córdoba
- 3.- Propuesta adjudicación: 2019/00093 - Prestación del servicio de limpieza en centros de la Universidad de Córdoba

### Se Expone

- 1.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 2019/00093 - Prestación del servicio de limpieza en centros de la Universidad de Córdoba

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

CIF: A80364243 Clece, S.A.

CIF: A28517308 EULEN, S.A.

CIF: B10219913 FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.

CIF: B30132724 LIMCAMAR, S.L.

CIF: A27178789 OHL SERVICIOS - INGESAN

CIF: A83709873 SACYR FACILITIES, S.A.

La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos para su correspondiente evaluación.

- 2.- Valoración evaluables automáticamente: 2019/00093 - Prestación del servicio de limpieza en centros de la Universidad de Córdoba

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

**(VER CUADROS DE VALORACIÓN ANEXOS A LA PRESENTE ACTA)**

En cuanto a los lotes 1 y 2, se acuerda otorgar un plazo de diez(10) días hábiles a la empresa EULEN, S.A. al efecto de justificar la baja desproporcionada que han realizado en su oferta económica para la ejecución del Prestación del servicio de limpieza en Centros de la Universidad de Córdoba (LOTES 1 Y 2). La consideración de baja desproporcionada es establecida en el Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha servido de base a dicha licitación, que literalmente establece:

*Criterios para ofertas anormalmente bajas: Cuando se utilice una pluralidad de criterios, los parámetros objetivos, que deberán permitir identificar los casos en que una oferta se considera anormal referidos a la oferta considerada en su conjunto, son los siguientes:*

*“Criterios en función de los cuales se apreciarán ofertas con valores anormales o desproporcionados:*

*Teniendo en cuenta que los precios de licitación del servicio resultan muy ajustados a los precios de mercado y una baja excesiva en los mismo pudiera dificultar su ejecución e incurrir en la vulneración de lo previsto en el convenio colectivo que resulta de*

Código Seguro de Verificación	VF7S05WU7MQ4U6EGBYT76DYECM	Fecha y Hora	26/06/2020 20:14:21
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmado por	ANTONIO JOSE CUBERO ATIENZA		
Firmado por	EMILIO GUILLEN MUÑOZ		
Url de verificación	<a href="https://sede.uco.es/verifirma/">https://sede.uco.es/verifirma/</a>	Página	1/5



aplicación en virtud de lo dispuesto en el artículo 85 del RD 1098/2001 por el que se aprueba el Reglamento General de Contratos, se reducirá en un tercio los porcentajes establecidos al efecto”

3.- Propuesta adjudicación: 2019/00093 - Prestación del servicio de limpieza en centros de la Universidad de Córdoba

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

**+ 1 - Campus de Rabanales**

PENDIENTE JUSTIFICACIÓN OFERTA ANORMALMENTE BAJA

**+ 2 - Campus Centro**

PENDIENTE JUSTIFICACIÓN OFERTA ANORMALMENTE BAJA

**+ 3 - Campus Menéndez Pidal**

Orden: 1 CIF: A80364243 Clece, S.A. Propuesto para la adjudicación

Total criterios CJV: 39.75

Total criterios CAF: 45.98

Total puntuación: 85.73

Orden: 2 CIF: A28517308 EULEN,S.A.

Total criterios CJV: 35.0

Total criterios CAF: 50.0

Total puntuación: 85.0

Orden: 3 CIF: A83709873 SACYR FACILITIES, S.A.

Total criterios CJV: 35.25

Total criterios CAF: 46.03

Total puntuación: 81.28

Orden: 4 CIF: B10219913 FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.

Total criterios CJV: 31.5

Total criterios CAF: 45.98

Total puntuación: 77.48

Orden: 5 CIF: A27178789 OHL SERVICIOS - INGESAN

Total criterios CJV: 26.25

Total criterios CAF: 46.08

Total puntuación: 72.33

**+ 4 - Servicio de Alojamiento y edificios Belmez**

Orden: 1 CIF: A83709873 SACYR FACILITIES, S.A. Propuesto para la adjudicación

Total criterios CJV: 35.25

Total criterios CAF: 49.91

Total puntuación: 85.16

Orden: 2 CIF: A28517308 EULEN,S.A.

Total criterios CJV: 35.0

Total criterios CAF: 49.88

Total puntuación: 84.88

Orden: 3 CIF: B10219913 FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.

Total criterios CJV: 31.5

Total criterios CAF: 49.82

Total puntuación: 81.32

Orden: 4 CIF: A27178789 OHL SERVICIOS - INGESAN

Total criterios CJV: 26.25

Total criterios CAF: 50.0

Total puntuación: 76.25

**+ 5 - Instalaciones Deportivas, CAIT y Vial Norte**

Orden: 1 CIF: A80364243 Clece, S.A. Propuesto para la adjudicación

Total criterios CJV: 38.0

Total criterios CAF: 49.82

Total puntuación: 87.82

Orden: 2 CIF: A27178789 OHL SERVICIOS - INGESAN

Total criterios CJV: 26.25

Total criterios CAF: 50.0

Total puntuación: 76.25

Este acta queda aprobada en esta sesión, art. 18.2 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, Ley de Régimen Jurídico del Sector Público. Yo, como Secretario/a, certifico con el visto bueno del Presidente/a:

D./Dña. Emilio Guillén Muñoz  
SECRETARIO/A

D./Dña. Antonio José Cubero Atienza  
PRESIDENTE/A

Código Seguro de Verificación	VF7SO5WU7MQ4U6EGBYT76DYECM	Fecha y Hora	26/06/2020 20:14:21
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmado por	ANTONIO JOSE CUBERO ATIENZA		
Firmado por	EMILIO GUILLÉN MUÑOZ		
Url de verificación	<a href="https://sede.uco.es/verifirma/">https://sede.uco.es/verifirma/</a>	Página	2/5



Id Licitación 309300431  
 Licitación 2019/00093  
 Nombre de cont Prestación del servicio de limpieza en centros de la Universidad de Córdoba  
 Id de sobre 309568160  
**Id Lote 3**

ID Licitador	NIF Licitador	Licitador	Oferta económica	Reducción emisiones CO2	materia organización y atención de	materia de transparencia	Oferta técnica (aplicación informática con movilidad)	Valoración	Puntuación	Valoración	Puntuación	Puntuación	Puntuación
40470770	A27178789	OHL SERVICIOS - INGESAN	642.517,76 €	0	5	SI	5	321.258,88 €	31,08	26,25	5	72,33	
40467430	A83709873	SACYR FACILITIES, S.A.	643.632,34 €	0	5	SI	5	321.816,17 €	31,03	35,25	5	81,28	
40364790	B10219913	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	644.609,78 €	0	5	SI	5	322.304,89 €	30,98	31,5	5	77,48	
40463443	A28517308	EULEN,S.A.	570.614,56 €	0	5	SI	5	285.307,28 €	35,00	35	5	85,00	
40458647	A80364243	Clece, S.A.	644.651,22 €	0	5	SI	5	322.325,61 €	30,98	39,75	5	85,73	

Código Seguro de Verificación	VF7SO5WU7MQ4U6EGBYT76DYECM	Fecha y Hora	26/06/2020 20:14:21
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmado por	ANTONIO JOSE CUBERO ATIENZA		
Firmado por	EMILIO GUILLEN MUÑOZ		
Url de verificación	https://sede.uco.es/verifirma/	Página	3/5



Id Licitación 3093000431  
 Licitación 2019/00093  
 Nombre de contr Prestación del servicio de limpieza en centros de la Universidad de Córdoba  
 Id de sobre 309568160

**Id Lote 4**

ID Licitador	NIF Licitador	Licitador	Oferta	Reducción económica	Mejoras en materia de organización y de Oferta técnica.	Mejoras en materia de transparencia (aplicación informática "movilidad")
			Ponderación: 35 Mínimo: 0 Máximo: 35	emisiones CO2 extraordinarios Ponderación: 5 Mínimo: 0 Máximo: 5	técnica. (aplicación informática "movilidad") Ponderación: 50 con 0 Ponderación: 5 total Mínimo: 0 Máximo: 5	Ponderación: 5 Mínimo: 0 Máximo: 5
			Valoración	Puntuación	Valoración	Valoración
40470770	A27178789	OHL SERVICIOS - INGESAN	573.003,42 €	286.501,71	5	5
40467430	A83709873	SACYR FACILITIES, S.A.	574.441,76 €	287.220,88 €	5	5
40364790	B10219913	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	575.892,86 €	287.946,43	5	5
40463443	A28517308	EULEN,S.A.	575.024,36 €	287.512,18 €	5	5

Código Seguro de Verificación	VF7SO5WU7MQ4U6EGBYT76DYECM	Fecha y Hora	26/06/2020 20:14:21
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmado por	ANTONIO JOSE CUBERO ATIENZA		
Firmado por	EMILIO GUILLEN MUÑOZ		
Url de verificación	https://sede.uco.es/verifirma/	Página	4/5



Id Licitación 309300431  
 Licitación 2019/00093  
 Nombre de contrato Prestación del servicio de limpieza en centros de la Universidad de Córdoba  
 Id de sobre 309568160  
**Id Lote 5**

ID Licitador	NIF Licitador	Licitador	Valoración	Puntuaci	Reducción emisiones CO2 extraordinarios	Mejoras de materia organización y atención de Oferta técnica "movilidad"	Mejoras en materia de transparencia (aplicación informática con Oferta técnica "movilidad")	en de				
40470770	A27178789	OHL-SERVICIOS - INGESAN	243.666,78 €	121.833,39	35,00	0	5	177	5	26,25	5	76,25
40458647	A80364243	Clece, S.A.	244.910,06 €	122.455,03	34,82	0	5	177	5	38	5	87,82

Código Seguro de Verificación	VF7SO5WU7MQ4U6EGBYT76DYECM	Fecha y Hora	26/06/2020 20:14:21
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmado por	ANTONIO JOSE CUBERO ATIENZA		
Firmado por	EMILIO GUILLEN MUÑOZ		
Url de verificación	<a href="https://sede.uco.es/verifirma/">https://sede.uco.es/verifirma/</a>	Página	5/5

