



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **101/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-08-2024 a las 08:28 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Auñón**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://aunon.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dMxZiqjrBG6iEJrVR\\_qloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dMxZiqjrBG6iEJrVR_qloyA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1

→ (19130) Auñón España

→ ES424

#### Contacto

→ Teléfono 949358432

→ Fax 949358432

→ Correo Electrónico [aytoaunon@gmail.com](mailto:aytoaunon@gmail.com)

**Objeto del Contrato: Arrendamiento de tres inmuebles viviendas municipales por concurso. Paseo D. Francisco Tomey Gomez nº 76-78**

→ Descripción nº. 76 BAJO-Izda y PRIMERO-Dcha, y nº 78

→ Valor estimado del contrato 59.220 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 59.220 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 59.220 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 7 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Guadalajara

→ Código de Subentidad Territorial ES424

#### Dirección Postal

→ España

→ Segun Resolucion Adjunta

### Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

# Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

Nº de Lotes: 3

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 3
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ Nº Lote: 1

## Objeto del Contrato: Vivienda Municipal Paseo D. Francisco Tomez Gomez 76. Bajo Izquierda

- Descripción Vivienda Municipal Paseo D. Francisco Tomez Gomez 76. Bajo Izquierda
- Valor estimado del contrato 19.740 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 19.740 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 19.740 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Guadalajara
  - Código de Subentidad Territorial ES424
- Dirección Postal
  - España

## Adjudicado

### Adjudicatario

- ANGELA CERVIGON EMBI
- NIF 07526735P
- El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

- España

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 24.360 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 24.360 EUR.

### Motivación

- Motivación Mejor Oferta
- Fecha del Acuerdo 07/08/2024
- Plazo de Formalización Del 02/08/2024 al 08/08/2024

### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ N° Lote: 2

### Objeto del Contrato: Vivienda Municipal Paseo D. Francisco Tomey Gomez 78

→ Descripción Vivienda Municipal Paseo D. Francisco Tomey Gomez 78

→ Valor estimado del contrato 19.740 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 19.740 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 19.740 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Guadalajara

→ Código de Subentidad Territorial ES424

Dirección Postal

→ España

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **DOMINGO ESCRIBANO EXPOSITO**

→ NIF \*\*\*2366\*\*

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ España

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 21.873,6 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 21.873,6 EUR.

#### Motivación

→ Motivación Mejor Oferta

→ Fecha del Acuerdo 07/08/2024

→ Plazo de Formalización Del 02/08/2024 al 08/08/2024

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ N° Lote: 3

### Objeto del Contrato: Vivienda Municipal Paseo D. Francisco Tomey Gomez 76. Primero Derecha

→ Descripción Vivienda Municipal Paseo D. Francisco Tomey Gomez 76. Primero Derecha

→ Valor estimado del contrato 19.740 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 19.740 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 19.740 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Guadalajara

→

Código de Subentidad Territorial ES424

Dirección Postal

→ España

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ **JOSE ANTONIO CHAMIZO DE CACERES**

→ NIF 50166970Z

→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

→ España

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 24.402 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 24.402 EUR.

### Motivación

→ Motivación Mejor Oferta

→ Fecha del Acuerdo 07/08/2024

→ Plazo de Formalización Del 02/08/2024 al 08/08/2024

### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 235 EUR.

### Proceso de Licitación

→ Abierto. Arrendamiento de bienes inmuebles por concurso

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/07/2024 a las 14:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/07/2024 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de proposición económica y documentación cuantificable de forma automática

Lugar

→ Ayuntamiento de Auñón

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 01/08/2024 a las 17:00 horas  
→ Apertura de sobres A y B

Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1  
→ (19130) Auñón España

Tipo de Acto : Público

Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2jfl%2FJxIZfQad\\_bH3CysQuQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2jfl%2FJxIZfQad_bH3CysQuQ%3D%3D)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Edad del licitador
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Expresión de evaluación : Según lo establecido en pliego PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Empadronamiento en Auñón
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Expresión de evaluación : Según lo establecido en pliego PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Número Hijos menores 26 años sin ingresos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 12
  - Expresión de evaluación : Según lo establecido en pliego PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 12
- Número miembros unidad familiar
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : Según lo establecido en pliego PCAP
  - Cantidad Mínima : 0

- Cantidad Máxima : 10
- Precio
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 49
- Expresión de evaluación : Según formula establecida en pliego
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 49
- Ser trabajador en entorno radio máximo 25 Km
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 4
- Expresión de evaluación : Según lo establecido en pliego PCAP
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 4