



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **13/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-02-2019 a las 11:07 horas.



## Rehabilitación edificio antiguas viviendas dos mestres

→ Valor estimado del contrato 205.454,57 EUR.

→ Importe 226.000,03 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 205.454,57 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 7 Mes(es)

→ Observaciones: Ver informe redactor proyecto anexo a los pliegos como documento añadido.

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ 45211340 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [MEMORIA DA ALCALDIA.pdf](#)

→ [OU1803fase1PTsigned.pdf](#)

→ [TOMO1MEMORIA.pdf](#)

→ [TOMO2PLIEGODECONDICIONES.pdf](#)

→ [TOMO3MEDICIONESYPRESUPUESTO.pdf](#)

→ [TOMO4PLANOS.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de edificios y obras singulares de ingeniería civil (puentes, túneles, etc.)

→ Lugar de ejecución ES113 Ourense Antiguo edificio de viviendas de maestros Rubiá

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Idioma de Presentación de Oferta Español Gallego

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=dUMRE5nov397h85%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dUMRE5nov397h85%2Fpmmsfw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Rubiá**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lu6NQSMQPhCiEJrVR\\_qloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lu6NQSMQPhCiEJrVR_qloyA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Calle Campo, nº 8

→ (32310) Rubiá España

### Contacto

→ Correo Electrónico [concello.rubia@eidolocal.es](mailto:concello.rubia@eidolocal.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Rubiá

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 20/03/2019 a las 14:30

## Dirección Postal

→ Calle Campo, nº 8  
→ (32310) Rubiá España

## Dirección de Visita

→ Campo, nº 8  
→ (32310) Rubiá España

## Contacto

→ Teléfono 988324146  
→ Fax 988342070  
→ Correo Electrónico [concello.rubia@eidolocal.es](mailto:concello.rubia@eidolocal.es)

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Rubiá

## Dirección Postal

→ Calle Campo, nº 8  
→ (32310) Rubiá España

## Dirección de Visita

→ Campo, nº 8  
→ (32310) Rubiá España

## Contacto

→ Teléfono 988324146  
→ Fax 988342070  
→ Correo Electrónico [concello.rubia@eidolocal.es](mailto:concello.rubia@eidolocal.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/03/2019 a las 10:00  
→ Observaciones: Ver clausula novena del pliego de condiciones administrativas

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Rubiá

## Dirección Postal

→ Calle Campo, nº 8  
→ (32310) Rubiá España

## Dirección de Visita

→ Campo, nº 8  
→ (32310) Rubiá España

## Contacto

→ Teléfono 988324146  
→ Fax 988342070  
→ Correo Electrónico [concello.rubia@eidolocal.es](mailto:concello.rubia@eidolocal.es)

## Apertura sobre oferta económica

- Apertura sobre oferta económica
- El día 22/03/2019 a las 10:00 horas

## Lugar

- Salón de Plenos del Ayuntamiento de Rubiá

## Dirección Postal

- Campo, nº 8
- (32310) Rubiá España

## Tipo de Acto : Público

- **Condiciones para la asistencia** : Ver pliego de condiciones administrativas

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Objeto del Contrato: Rehabilitación edificio antiguas viviendas dos mestres

→ Valor estimado del contrato 205.454,57 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 226.000,03 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 205.454,57 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ 45211340 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.

→ Plazo de Ejecución

→ 7 Mes(es)

→ Observaciones: Ver informe redactor proyecto anexo a los pliegos como documento añadido.

→ Lugar de ejecución

→ Antiguo edificio de viviendas de maestros

→ Subentidad Nacional Ourense

→ Código de Subentidad Territorial ES113

Dirección Postal

→ Campo, nº 8

→ (32310) Rubiá España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Ver clausula octava del pliego administrativo

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Ver clausula octava del pliego administrativo

### Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejor oferta

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Se aceptará factura electrónica

### Subcontratación permitida

→ Según clausula vigésimo segunda del pliego administrativo

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 000003751083 | UUID 2019-167091 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 28 Feb 2019 11:07:48:501 CET N.Serie  
112931791727621097242238146070634416319 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016