



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **4949/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-09-2024 a las 08:44 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Guadix**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://guadix.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=uHtRvri9o097h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18500) Guadix España

→ ES614

Contacto

→ Teléfono 958669300

→ Fax 958669309

→ Correo Electrónico contratacion@guadix.es

Objeto del Contrato: El Arrendamiento de los módulos de las Naves (Nave nº 2) sita en el PP-6, propiedad del Excmo. Ayuntamiento, e incluido en el Inventario de Bienes con carácter de Patrimonial

→ Descripción Cuya descripción, superficie y demás características se indican en el Plano General de situación y en el Plano de detalle de las naves los cuales se incorporan al presente Pliego formando parte integrante del mismo.

→ Valor estimado del contrato 90.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 72.600 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 60.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ FRANCISCO JAVIER REQUENA ARIZA

→ NIF 45712829f

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ España

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 502 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 607,42 EUR.

Motivación

→ **Motivación** Al ser el único proponente y reunir todos y cada uno de los requisitos previstos en el Pliego de Cláusulas que rige la contratación

→ **Fecha del Acuerdo** 06/09/2024

→ **Plazo de Formalización** Hasta el 20/09/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 1

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 502 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 502 EUR.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/10/2023 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

MESA DE CONTRATACION

→ Apertura sobre oferta económica

→ A determinar

Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE GUADIX

Dirección Postal

→ PLAZA DE LA CONSTITUCION

→ (18500) GUADIX España

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 03/11/2023 a las 11:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE GUADIX

Dirección Postal

→ PLAZA DE LA CONSTITUCION 1
→ (18500) GUADIX España

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 03/11/2023 a las 11:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE GUADIX

Dirección Postal

→ PLAZA DE LA CONSTITUCION 1
→ (18500) GUADIX España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 03/11/2023 a las 11:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE GUADIX

Dirección Postal

→ PLAZA DE LA CONSTITUCION 1
→ (18500) GUADIX España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterios Sociales
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 6
- Precio del Arriendo
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 20

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria de la Actividad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 18

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BAFjrhWuI5Z70UvEyYJSGw%3D%3D