



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **531/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-10-2021 a las 10:57 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General del Instituto de Mayores y Servicios Sociales**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 7 - Servicios Sociales y Promoción Social

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.imserso.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FlenFWdN6mgQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FlenFWdN6mgQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Ginzo de Limia 58 c/v Avda. de la Ilustración s/n

→ (28029) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 917033749

→ Fax 917033755

→ Correo Electrónico

[area.contratacion.inversiones@imserso.es](mailto:area.contratacion.inversiones@imserso.es)

**Objeto del Contrato: Prestación de los servicios de reserva y ocupación de plazas en el Balneario de Acuña 1-2, Lierganes 2-3, Graena 1-2, Cestona, Terma Pallares, Gravalos y La Albotea para el programa de Termalismo del Imserso**

→ Valor estimado del contrato 46.799.480,68 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.327.247,02 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.933.860,93 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 98332000 - Servicios de balneario.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/10/2021 al 31/12/2022

→ Observaciones: Desde el 1 de octubre o la formalización del contrato y hasta el 31 de diciembre de 2022

→ Lugar de ejecución

→ Instalaciones del contratista y subcontratista, en caso de subcontratación.

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

### Dirección Postal

→ España

→ Conforme a lo anexo en el apartado "Acta de Resolución"

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

### Adjudicado

#### Adjudicatario

- **TRES MARES, S.A**
- NIF A39005574
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 3.933.860,93 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 4.327.247,02 EUR.

#### Motivación

- Motivación Por ser único licitador y cumplir los requisitos exigidos en los pliegos.
- Fecha del Acuerdo 20/10/2021
- Plazo de Formalización
- Observaciones: En los cinco días siguientes a que sea requerido para formalización

#### Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 1
- Precio de la oferta más baja 3.933.860,93 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Precio de la oferta más alta 3.933.860,93 EUR.

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
- Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

#### Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38, planta 8
- (28020) Madrid España

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Negociado sin publicidad
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

#### Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 01/10/2021 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/10/2021 a las 23:59

## Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 24/09/2021 a las 00:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA SOBRE 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 04/10/2021 a las 12:59 horas

#### Lugar

→ Área de Contratación e Inversiones

#### Dirección Postal

→ Avenida de la Ilustración, s/n c/v a calle Ginzo de Limia, 58  
→ (28029) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### APERTURA SOBRE 1

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 04/10/2021 a las 12:59 horas

#### Lugar

→ Área de Contratación e Inversiones

#### Dirección Postal

→ Avenida de la Ilustración, s/n c/v a calle Ginzo de Limia, 58  
→ (28029) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio  
→ Subtipo Criterio : Precio  
→ Ponderación : 100  
→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 100

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=0CmX16s2pqKXQV0 WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0CmX16s2pqKXQV0 WE7IYPw%3D%3D)

ID 000007514100 | UUID 2021-369927 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 21 Oct 2021 10:57:38:824 CEST N.Serie  
22881762485948431897053331241062285309 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016