

**Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
1.1	M3	Excavación en bataches, para recalce de cimentaciones, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		aljibe (cota 99.75 a cota 96.30)	1	17,50	2,72	3,45	164,220
		A deducir: proyecto biblioteca sotano (cota 96.10)	-1	18,94	1,00	3,65	-69,131
							95,089
		<b>Total M3 .....</b>				<b>95,089</b>	<b>10,51 999,39</b>
1.2	M3	Excavación en bataches, para recalce de cimentaciones, en terrenos duros, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes.					
		<b>Total M3 .....</b>				<b>1,000</b>	<b>13,42 13,42</b>
1.3	M3	Excavación en zanjas, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes.					
		<b>Total M3 .....</b>				<b>1,000</b>	<b>8,14 8,14</b>
1.4	M3	Excavación en zanjas, hasta 2m de profundidad, en terrenos flojos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		zapata jardin (cota 99.75 a 99.20)	1	17,66	0,80	0,55	7,770
		instalaciones acceso	1	3,50	0,80	0,35	0,980
		zapata acceso	1	0,30	0,80	0,25	0,060
		acometida alcant.	1	2,20	0,60	1,00	1,320
			1	1,75	0,60	1,00	1,050
							11,180
		<b>Total M3 .....</b>				<b>11,180</b>	<b>24,25 271,12</b>
1.5	M2	Explanación, refino y nivelación de terrenos, por medios mecánicos, en terrenos limpiados superficialmente con máquinas.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		aljibe (cota 99.75 a cota 96.30)	1	17,50	2,72		47,600
		zapata jardin (cota 99.75 a 99.20)	1	17,66	0,80		14,128
		instalaciones acceso	1	3,50	0,80		2,800
		zapata acceso	1	0,30	0,80		0,240
							64,768
		<b>Total M2 .....</b>				<b>64,768</b>	<b>2,69 174,23</b>
1.6	M3	Carga de tierras procedentes de excavaciones, con camión basculante, con retroexcavadora, sin incluir el transporte.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		Idem U02061	1	95,09			95,090
		Idem U02027	1	11,18			11,180
		Esponjamiento 20%	0,2	106,27			21,254
							127,524
		<b>Total M3 .....</b>				<b>127,524</b>	<b>3,93 501,17</b>
1.7	M3	Transporte de tierras al vertedero, con camión basculante y canón de vertedero, a una distancia menor de 10Km, considerando ida y vuelta, sin incluir la carga.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		idem U02083	1	127,52			127,520
							127,520
		<b>Total M3 .....</b>				<b>127,520</b>	<b>4,25 541,96</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno :</b>							<b>2.509,43</b>

**Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
2.1	M3	Hormigón ciclópeo fck 10 N/mm2, en zanjas de cimentación, vertido por medios manuales y colocado.				
Total M3 .....			371,397	82,40	30.603,11	
2.2	M3	Hormigón de limpieza fck 10 N/mm2, elaborado en obra para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, vertido por medios manuales, vibrado y colocado.				
		Uds. Largo Ancho Alto			Parcial	Subtotal
		aljibe 1 16,80 2,68 0,10			4,502	
		jardin 1 16,80 0,80 0,10			1,344	
		viga A 1 0,90 0,30 0,10			0,027	
					5,873	5,873
Total M3 .....			5,873	97,28	571,33	
2.3	M2	Encofrado de madera suelta en losas de cimentación.				
		Uds. Largo Ancho Alto			Parcial	Subtotal
		testero losa jardin 1 3,60 0,50			1,800	
		costeros viga A 2 0,90 0,50			0,900	
					2,700	2,700
Total M2 .....			2,700	18,23	49,22	
2.4	M2	Encofrado para muros a una cara, con paneles metálicos de pequeñas dimensiones, de altura menor de 3m.				
		Uds. Largo Ancho Alto			Parcial	Subtotal
		interior aljibe 2 16,40 2,50			82,000	
		2 1,88 2,50			9,400	
					91,400	91,400
Total M2 .....			91,400	24,69	2.256,67	
2.5	M2	Encofrado para losa armada plana, con tablero de madera de pino de 22mm, considerando 4 posturas.				
		Uds. Largo Ancho Alto			Parcial	Subtotal
		fondo losa superior 1 16,40 1,88			30,832	
					30,832	30,832
Total M2 .....			30,832	17,17	529,39	
2.6	M2	Formación de junta de dilatación, en piezas hormigonadas "in situ", con plancha de poliestireno expandido de 30mm de espesor.				
		Uds. Largo Ancho Alto			Parcial	Subtotal
		medianera biblioteca 1 16,80 3,50			58,800	
		medianera cafeteria 1 2,70 3,50			9,450	
		medianera edificio 1 16,80 0,50			8,400	
					76,650	76,650
Total M2 .....			76,650	6,64	508,96	
2.7	M2	Parrilla de cimentación de acero corrugado B 400 S, con cuadrícula de 15x15cm y 10mm de diámetro, elaborada y colocada.				
		Uds. Largo Ancho Alto			Parcial	Subtotal
		ALJIBE				
		losa cimentación 2 16,80 2,70			90,720	
		muros 4 16,80 3,50			235,200	
		4 2,70 3,50			37,800	
		losa superior-zapata 2 16,80 3,50			117,600	
		jardin				
		solapes 10% 0,1 481,42			48,142	
					529,462	529,462
Total M2 .....			529,462	9,72	5.146,37	
2.8	Kg	Acero corrugado B 500 S, preformado en taller y colocado en obra.				
		Uds. Largo Ancho Alto			Parcial	Subtotal

**Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		negativos losa superior (diam. 16)	112 1,15 1,58	203,504	
		viga A (diam. 16)	112 2,15 1,58	380,464	
		(diam. 10)	8 1,20 1,58	15,168	
			4 1,35 0,62	3,348	
				602,484	602,484
		<b>Total Kg .....</b>	<b>602,484</b>	<b>1,08</b>	<b>650,68</b>

- 2.9 Kg Acero A-42b en perfiles planos, en placa de anclaje para cimentación y muros, de 20mm de espesor, con garrotas de acero corrugado de 16mm. de diámetro y 45cm de longitud total, soldadas, taladro central de 5cm, elaborado, montado y pintado con dos manos de minio electrolítico, totalmente colocada.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLACAS INTERIORES						
# 20 mm	14	0,30	0,30	15,70	19,782	
# 10 mm	112	0,10	0,05	7,85	4,396	
barra 16 mm	112	0,55		1,58	97,328	
PLACA VIGA A						
# 20 mm	1	0,30	0,20	15,70	0,942	
# 10 mm	6	0,10	0,05	7,85	0,236	
barra 16 mm	5	0,55		1,58	4,345	
					127,029	127,029
		<b>Total Kg .....</b>	<b>127,029</b>	<b>2,20</b>	<b>279,46</b>	

- 2.10 MI Sellado de junta de hormigonado entre losas y arranque de muros, con barrera de chapa con recubrimiento de bentonita expansiva tipo CONTAFLEXACTIV ACF-125 PLUS de recostal o equivalente, insertada en el elemento de hormigón conforme a las especificaicoens del producto, incluso replanteo, limpieza y preparación, imprimación y mermas.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
junta losa-muros	2	16,00			32,000	
	2	2,28			4,560	
					36,560	36,560
		<b>Total MI .....</b>	<b>36,560</b>	<b>21,86</b>	<b>799,20</b>	

- 2.11 MI Sellado de junta vertical de hormigonado en muros, con encofrado de chapa con recubrimiento de bentonita expansiva tipo CONTAFLEXACTIV 1000 FAS (ancho de 18 cm) de recostal o equivalente, insertada en el elemento de hormigón conforme a las especificaicoens del producto, incluso replanteo, limpieza y preparación, imprimación y mermas.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
juntas en muros de cimentación	4	2,50			10,000	
					10,000	10,000
		<b>Total MI .....</b>	<b>10,000</b>	<b>34,07</b>	<b>340,70</b>	

- 2.12 M3 Hormigón en masa HA-25/B/20, tamaño máx.árido 20mm, en losas de cimentación, elaborado en central, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Losa aljibe	1	16,80	2,68	0,40	18,010	
techo aljibe-losa jardin	1	16,80	3,44	0,50	28,896	
viga A	1	0,30	0,60	0,50	0,090	
					46,996	46,996
		<b>Total M3 .....</b>	<b>46,996</b>	<b>94,37</b>	<b>4.435,01</b>	

- 2.13 M3 Hormigón HA-25/B/20, tamaño máx.árido 20mm, elaborado en central, para pilares y muros de hormigón, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
muros aljibe	2	16,80	0,40	2,60	34,944	
	2	1,88	0,40	2,60	3,910	
					38,854	38,854
		<b>Total M3 .....</b>	<b>38,854</b>	<b>75,35</b>	<b>2.927,65</b>	

**Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
2.14	M3	Repercusión de aditivo hidrófugo para cualquier tipo de hormigón suministrado desde central						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Losa aljibe	1	16,80	2,68	0,40	18,010	
		muros aljibe	2	16,80	0,40	2,60	34,944	
			2	1,88	0,40	2,60	3,910	
		techo aljibe-losa jardin	1	16,80	3,44	0,50	28,896	
		viga A	1	0,30	0,60	0,50	0,090	
							85,850	85,850
		Total M3 .....				85,850	4,65	399,20
		Total presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones :						49.496,95

**Presupuesto parcial nº 3 Estructuras**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.1.- Acero								
3.1.1	Kg	Kg. Acero laminado en perfiles A-42b, colocado en elementos estructurales aislados, con ó sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, y pintura antioxidante, dos capas, según NTE-EAS y NBE/EA-95. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VERTICALES								
#100x100x6mm								
			14	17,05		17,71	4.227,377	
			2	17,20		17,71	609,224	
			1	14,80		17,71	262,108	
#100x80x6								
			1	14,80		16,12	238,576	
HORIZONTALES								
#100x100x6mm								
			108	2,70		17,71	5.164,236	
			1	0,95		17,71	16,825	
			8	0,20		17,71	28,336	
			8	0,65		17,71	92,092	
			63	0,70		17,71	781,011	
			9	0,50		17,71	79,695	
#100x80x6								
			54	2,70		16,12	2.350,296	
			8	0,20		16,12	25,792	
DIAGONALES								
#60x60x4								
			56	1,97		7,00	772,240	
ESCALERA								
#100x40x3								
			1	18,15		6,43	116,705	
o40x2								
			56	0,40		1,88	42,112	
							14.806,625	14.806,625
Total Kg .....						14.806,625	2,76	40.866,29
3.1.2	Kg	Acero A-42b en perfiles laminados para elementos de anclaje, tipo L, LD, T, redondo, cuadrado, rectangular, plancha, trabajado en taller y colocado en obra.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VERTICALES								
L20x20x2								
			1	17,20		0,59	10,148	
			332	2,00		0,59	391,760	
U60x30x4								
			12	2,00		3,32	79,680	
HORIZONTALES								
L20x20x2								
			192	2,70		0,59	305,856	
			28	0,20		0,59	3,304	
			42	0,50		0,59	12,390	
							803,138	803,138
Total Kg .....						803,138	2,63	2.112,25
3.1.3	M2	Celosía metálica tipo TRAMEX, formada por pletina de acero ranurada de 30x2mm, formando cuadrícula de 30X30mm, con uniones electrosoldadas y galvanizado en caliente por inmersión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
horizontales								
			48	2,70	0,50		64,800	
verticales								
			48	2,60		2,00	249,600	
			8	0,50		2,00	8,000	
			-8	0,10		1,97	-1,576	
			96	0,14		2,00	26,880	
			7	0,50		2,00	7,000	
			14	0,20		2,00	5,600	
							360,304	360,304
Total M2 .....						360,304	281,75	101.515,65
3.1.4	M2	Celosía metálica tipo TRAMEX, formada por pletina de acero de 30x2mm, formando cuadrícula de 200X200mm, con uniones electrosoldadas, galvanizado en caliente por inmersión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
horizontales								
			48	2,70	0,16		20,736	
verticales								
			48	2,70		2,00	259,200	
							279,936	279,936
Total M2 .....						279,936	90,59	25.359,40

**Presupuesto parcial nº 3 Estructuras**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
3.1.5	Ud	Tratamiento antihumedad en muros base de pilares metálicos a base de relleno, previa perforación, de mortero sin retracción tipo BETTOGROUT de Bettor o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	soportes		15				15,000	
							15,000	15,000
		<b>Total Ud .....:</b>				<b>15,000</b>	<b>23,78</b>	<b>356,70</b>
3.1.6	Ud	Línea de vida con cable de acero de 25mm de diámetro, anclado en ganchos de servicio, incluso fijaciones, totalmente terminado, hasta una longitud de 20m.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,000	
							8,000	8,000
		<b>Total Ud .....:</b>				<b>8,000</b>	<b>157,23</b>	<b>1.257,84</b>
3.1.7	MI	ud.-Gancho de servicio homologado soldado a estructura, de acero redondo liso de 20 mm de diámetro mínimo, para sujeción de cables fijadores o cuerdas de seguridad, incluso imprimación protectora, colocado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			49				49,000	
							49,000	49,000
		<b>Total MI .....:</b>				<b>49,000</b>	<b>6,66</b>	<b>326,34</b>
		<b>Total subcapítulo 3.1.- Acero:</b>						<b>171.794,47</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 3 Estructuras :</b>						<b>171.794,47</b>

**Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.1.- riego								
4.1.1.- Riego por goteo								
4.1.1.1	Ud	Ventosa trifuncional ARI Minibarok o equivalente						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		2				2,000	
							2,000	2,000
		Total Ud .....			2,000		120,75	241,50
4.1.1.2	Ud	Valvula de compuerta cierre elástico de 1"						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		2				2,000	
							2,000	2,000
		Total Ud .....			2,000		23,50	47,00
4.1.1.3	Ud	Reductor de presión Rainbird PSI-m25 o equivalente, totlamente colocada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		9				9,000	
							9,000	9,000
		Total Ud .....			9,000		19,43	174,87
4.1.1.4	Ud	Valvula de retención de clapeta de 1" totalmente colocada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		9				9,000	
							9,000	9,000
		Total Ud .....			9,000		22,87	205,83
4.1.1.5	Ud	Electroválvula 1" RAINBRID 100-DV-1" 9v, o equivalente, totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		2				2,000	
							2,000	2,000
		Total Ud .....			2,000		61,48	122,96
4.1.1.6	Ud	Enlace 3 piezas PVC mixto RM 1" X 32 totalmente colocada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		11				11,000	
							11,000	11,000
		Total Ud .....			11,000		3,05	33,55
4.1.1.7	Ud	T mixta de PVC Rm de diametro 32 por 1" con anillo metálico, totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		9				9,000	
							9,000	9,000
		Total Ud .....			9,000		6,85	61,65
4.1.1.8	Ud	Terminal de PVC RM de diametro 32 por 1", totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		9				9,000	
							9,000	9,000
		Total Ud .....			9,000		2,40	21,60
4.1.1.9	Ud	Manguito machón 1" x 3/4, totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		9				9,000	
							9,000	9,000
		Total Ud .....			9,000		1,29	11,61
4.1.1.10	Ud	Valvula de esfera de 1 1/4", totalmente instalada.						

**Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		2				2,000	
							2,000	2,000
	Total Ud .....:				2,000		28,62	57,24
4.1.1.11	MI	Tubería de polietileno, de 15 atm, en instalaciones de riego, totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		90				90,000	
							90,000	90,000
	Total MI .....:				90,000		2,96	266,40
4.1.1.12	MI	Tubería de polietileno, de 16mm de diámetro, especial para riego con goteo integrado, totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		180				180,000	
							180,000	180,000
	Total MI .....:				180,000		2,82	507,60
	Total subcapítulo 4.1.1.- Riego por goteo:							1.751,81
4.1.2.- Grupo de bombeo								
4.1.2.1	Ud	Grupo de presión con variador de frecuencia multi 35/5 m, incluso pequeño material y accesorios, completamente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		1				1,000	
							1,000	1,000
	Total Ud .....:				1,000		2.588,51	2.588,51
4.1.2.2	Ud	Filtro de anillas ARKAL 1 1/2 140 MESH o equivalente, totalmente instalado						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		1				1,000	
							1,000	1,000
	Total Ud .....:				1,000		173,08	173,08
4.1.2.3	Ud	Inyector para bomba dosificadora de membrana Exactus manual 5 l/h - 7 bar, totalmente instalado						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		1				1,000	
							1,000	1,000
	Total Ud .....:				1,000		317,36	317,36
4.1.2.4	Ud	Manómetro de 0 a 10 cm2, totalmente instalado						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		3				3,000	
							3,000	3,000
	Total Ud .....:				3,000		17,14	51,42
4.1.2.5	Ud	Valvula de esfera de 1 1/4", totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		2				2,000	
							2,000	2,000
	Total Ud .....:				2,000		28,62	57,24
4.1.2.6	Ud	Valvula de ventosa						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Segun oferta		2				2,000	
							2,000	2,000
	Total Ud .....:				2,000		40,04	80,08



**Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.1.2.7 Ud. Material y piezas de montaje variado para diámetros 1/4 y 1/2", totalmente instalado								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segun oferta			1				1,000	
							1,000	1,000
Total Ud. ....:			1,000		527,58		527,58	
4.1.2.8 P.a Equipo de control de llenado y vaciado de aljibe, totalmente instalado								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segun oferta			1				1,000	
							1,000	1,000
Total P.A .....			1,000		1.289,09		1.289,09	
Total subcapítulo 4.1.2.- Grupo de bombeo:							5.084,36	
4.1.3.- Microaspersion								
4.1.3.1 MI Tubería de polietileno, de 20mm de diámetro, 6 atm., en instalaciones de riego, incluso p.p. de piezas especiales, totalmente instalada.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segun oferta			162				162,000	
							162,000	162,000
Total MI .....			162,000		2,54		411,48	
4.1.3.2 Ud Ventosa trifuncional ARI Minibarok o equivalente								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segun oferta			1				1,000	
							1,000	1,000
Total Ud .....			1,000		120,75		120,75	
4.1.3.3 Ud Valvula de compuerta cierre elástico de 1"								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segun oferta			1				1,000	
							1,000	1,000
Total Ud .....			1,000		23,50		23,50	
4.1.3.4 Ud. Tapon para instalción de riego, totalmente instalado								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segun oferta			9				9,000	
							9,000	9,000
Total Ud. ....:			9,000		2,47		22,23	
4.1.3.5 Ud. Mininebulizadores de 40 l/h, de 3 a 6 kg/cm2, totalmente instalado								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segun oferta			91				91,000	
							91,000	91,000
Total Ud. ....:			91,000		16,10		1.465,10	
4.1.3.6 Ud Electroválvula 1" RAINBRID 100-DV-1" 9v, o equivalente, totalmente instalada.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segun oferta			1				1,000	
							1,000	1,000
Total Ud .....			1,000		61,48		61,48	
4.1.3.7 Ud Valvula de retención de clapeta de 1" totalmente colocada.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segun oferta			1				1,000	
							1,000	1,000
Total Ud .....			1,000		22,87		22,87	

[illegible]

4.2.1	MI	Red conductora formada por cable de cobre desnudo de 50mm2 de sección, incluso piezas especiales de fijación a cumbrera, faldón y muro con tubo de protección en la base, de 2m de longitud y 40mm de diámetro, ayudas de albañilería, totalmente instalado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	zapata jardin	1	18,40			18,400	
	losa aljibe	1	18,40			18,400	
		2	4,00			8,000	
		3	1,00			3,000	
						47,800	47,800
		Total MI .....			47,800	15,00	717,00
4.2.2	Ud	Toma de tierra de 2m de longitud, realizada mediante pica de cobre, para una toma de tierra inferior a 5 Ohmios, incluso p.p. de soldadura aluminotérmica, para instalaciones especiales, totalmente instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	zapata-losa	4				4,000	
						4,000	4,000
		Total Ud .....			4,000	30,69	122,76
		Total subcapítulo 4.2.- Protección:					839,76

4.3.1.1 MI Albañal enterrado de PVC sanitario de unión en copa lisa pegada, de 250mm de diámetro interior, colocado sobre cama de arena de río, con p.p. de piezas especiales en desvíos, sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
acometida alcant.	1	2,20			2,200	(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
4.3.1.1	MI	Albañal enterrado de PVC sanitario			(Continuación...)	
		1 1,75			1,750	
					3,950	3,950
<b>Total MI .....</b>			<b>3,950</b>		<b>41,22</b>	<b>162,82</b>
4.3.1.2	M2	Levantado de adoquinado colocado sobre hormigón, con compresor, con recuperación del material, incluso p.p. de mortero, retirada y acopio en obra.				
		Uds. Largo Ancho Alto			Parcial	Subtotal
		acometida alcant. 1 2,20 1,00			2,200	
		1 1,75 1,00			1,750	
					3,950	3,950
<b>Total M2 .....</b>			<b>3,950</b>		<b>3,83</b>	<b>15,13</b>
4.3.1.3	MI	Levantado de bordillo con recuperación del mismo, con compresor, incluso retirada y acopio en obra.				
		Uds. Largo Ancho Alto			Parcial	Subtotal
		acometida alcant. 1 1,00			1,000	
					1,000	1,000
<b>Total MI .....</b>			<b>1,000</b>		<b>3,97</b>	<b>3,97</b>
4.3.1.4	M2	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 25cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pié de carga, sin transporte al vertedero.				
		Uds. Largo Ancho Alto			Parcial	Subtotal
		acometida alcant. 1 2,20 1,00			2,200	
		1 1,75 1,00			1,750	
					3,950	3,950
<b>Total M2 .....</b>			<b>3,950</b>		<b>11,29</b>	<b>44,60</b>
4.3.1.5	M3	Relleno de zanjas con tierra seleccionada, incluso compactación del 95% P.M.				
		Uds. Largo Ancho Alto			Parcial	Subtotal
		acometida alcant. 1 2,20 0,60 1,00			1,320	
		1 1,75 0,60 1,00			1,050	
					2,370	2,370
<b>Total M3 .....</b>			<b>2,370</b>		<b>13,87</b>	<b>32,87</b>
4.3.1.6	M2	Solera de hormigón de 15cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/P/20, tamaño máx.árido 20mm, elaborado en obra, incluso encachado de piedra caliza 40/80mm de 20cm de espesor, vertido, colocado, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado.				
		Uds. Largo Ancho Alto			Parcial	Subtotal
		acometida alcant. 1 2,20 1,00			2,200	
		1 1,75 1,00			1,750	
					3,950	3,950
<b>Total M2 .....</b>			<b>3,950</b>		<b>26,38</b>	<b>104,20</b>
4.3.1.7	M2	Pavimento de adoquín de piedra granítica (adoquinado), sin aporte de material, colocado sobre capa de mortero de cemento 1:4(M-80a) en seco, de 8cm de espesor, apisonados a golpe de maceta, regado con agua, relleno de juntas con lechada de cemento con arena, curado periódico durante 15 días, eliminación de restos y limpieza.				
		Uds. Largo Ancho Alto			Parcial	Subtotal
		acometida alcant. 1 2,20 1,00			2,200	
					2,200	2,200
<b>Total M2 .....</b>			<b>2,200</b>		<b>19,35</b>	<b>42,57</b>
4.3.1.8	MI	Bordillo de granito recto, similar al existente, sobre solera de hormigón fck 10 N/mm2, tamaño máx.árido 40mm y de 10cm de espesor, incluso excavación, rejuntado y limpieza.				
		Uds. Largo Ancho Alto			Parcial	Subtotal
		1 1,00			1,000	
					1,000	1,000

**Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Total MI .....		1,000	16,97	16,97	
4.3.1.9	Ud	Acometida de red de saneamiento existente con tubos de PVC, incluso apertura y sellado de huecos en muros, arquetas y conductos, totalmente instalado según indicaciones de la D.F.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
acometida		1				1,000		
						1,000	1,000	
			Total Ud .....		1,000	43,21	43,21	
Total subcapítulo 4.3.1.- Acometida:							466,34	
4.3.2.- Red interior								
4.3.2.1	Ud	Arqueta sifónica de 80x80x80cm, realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pié de espesor, recibido con mortero de cemento 1/6, enfoscada y bruñida en su interior, incluso solera de hormigón fck 17,5 N/mm2, tapa de hormigón armado.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1				1,000		
						1,000	1,000	
			Total Ud .....		1,000	180,23	180,23	
4.3.2.2	Ud	ml.- Canaleta modular prefabricada de hormigon polimero con pendiente incorporada tipo U250 de ULMA o equivalente, con rejilla de acero galvanizado, incluso replanteo, recibida sobre cama de mortero de cemento, juntas de dilatación , empotrada en base de hormigon, incluso eliminacion de restos y limpieza						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
acceso		2,4				2,400		
						2,400	2,400	
			Total Ud .....		2,400	181,87	436,49	
4.3.2.3	MI	Tubería empotrada de PVC sanitario de unión en copa lisa pegada, de 90mm de diámetro interior, colocada en soleras de hormigón, con p.p. de piezas especiales en desvíos.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
canaleta-arqueta		1	0,60			0,600		
aljibe-arqueta		1	1,60			1,600		
		1	1,30			1,300		
						3,500	3,500	
			Total MI .....		3,500	11,01	38,54	
4.3.2.4	Ud	Válvula antirretorno de PVC de 200 mm de diámetro, con clapeta de polipropileno						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
acometida		1				1,000		
						1,000	1,000	
			Total Ud .....		1,000	447,32	447,32	
Total subcapítulo 4.3.2.- Red interior:							1.102,58	
Total subcapítulo 4.3.- Red de saneamiento:							1.568,92	
Total presupuesto parcial nº 4 Instalaciones :							11.700,26	

**Presupuesto parcial nº 5 Revestimientos**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
5.1.- Pinturas para uso específico								
5.1.1	M2	Aislamiento térmico e impermeabilización de fachadas, por el exterior, con espuma de poliuretano proyectado, de 30mm de espesor, de 40 Kg/m3 de densidad y conductividad térmica de 0,020 Kcal/h°C, sobre paramento a aislar, previamente enfoscado con mortero de cemento, incluso p.p. de amortización de maquinaria, colocación, medido a cinta corrida .	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total M2 .....				1,000	63,63	63,63
5.1.2	M2	Impermeabilización de fachadas incolora, en exteriores, con piel elástica formada por resinas termoplásticas de alta resistencia al agua, con 3 capas de imprimación, tratamiento y acabado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		medianera	1	18,01		17,55	316,076	
			1	0,17		17,55	2,984	
							319,060	319,060
		Total M2 .....				319,060	12,25	3.908,49
5.1.3	M2	Impermeabilización de muros y medianeras, a base de emulsión bituminosa formada por betunes y resinas, densidad de 1 gr/cm3, aplicada en dos capas y en frío.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		interior aljibe	2	16,40		2,50	82,000	
			2	1,88		2,50	9,400	
							91,400	91,400
		Total M2 .....				91,400	6,09	556,63
5.1.4	M2	Limpieza de estructrua metálica con chorro de arena sílicea y agua a presión, mediante limpieza del elemento, proyección de arena de sílice y agua a presión eliminando residuos de obra, polvo, hasta una limpieza total, incluso limpieza y transporte a vertedero de residuos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		VERTICALES						
		#100x100x6mm	14	17,05	0,40		95,480	
			2	17,20	0,40		13,760	
			1	14,80	0,40		5,920	
		#100x80x6	1	14,80	0,36		5,328	
		L20x20x2	1	17,20	0,08		1,376	
			332	2,00	0,08		53,120	
		U60x30x4	12	2,00	0,24		5,760	
		HORIZONTALES						
		#100x100x6mm	108	2,70	0,40		116,640	
			1	0,95	0,40		0,380	
			8	0,20	0,40		0,640	
			8	0,65	0,40		2,080	
			63	0,70	0,40		17,640	
			9	0,50	0,40		1,800	
		#100x80x6	54	2,70	0,36		52,488	
			8	0,20	0,36		0,576	
		L20x20x2	192	2,70	0,08		41,472	
			28	0,20	0,08		0,448	
			42	0,50	0,08		1,680	
		DIAGONALES						
		#100x80x6	56	1,97	0,36		39,715	
		ESCALERA						
		#100x40x3	1	18,15	0,28		5,082	
		o40x2	56	0,40	0,13		2,912	
							464,297	464,297
		Total M2 .....				464,297	9,94	4.615,11
5.1.5	M2	Revestimiento realizado con esmalte de poliuretano alifatico, en elementos metalicos, previamente imprimados, mano de fondo y dos manos de acabado, colores a determinar por la DT	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

**Presupuesto parcial nº 5 Revestimientos**

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
VERTICALES						
#100x100x6mm	14	17,05	0,40		95,480	
	2	17,20	0,40		13,760	
	1	14,80	0,40		5,920	
#100x80x6	1	14,80	0,36		5,328	
	1	17,20	0,08		1,376	
L20x20x2	332	2,00	0,08		53,120	
	12	2,00	0,24		5,760	
HORIZONTALES						
#100x100x6mm	108	2,70	0,40		116,640	
	1	0,95	0,40		0,380	
	8	0,20	0,40		0,640	
	8	0,65	0,40		2,080	
	63	0,70	0,40		17,640	
	9	0,50	0,40		1,800	
#100x80x6	54	2,70	0,36		52,488	
	8	0,20	0,36		0,576	
L20x20x2	192	2,70	0,08		41,472	
	28	0,20	0,08		0,448	
	42	0,50	0,08		1,680	
DIAGONALES						
#100x80x6	56	1,97	0,36		39,715	
ESCALERA						
#100x40x3 o40x2	1	18,15	0,28		5,082	
	56	0,40	0,13		2,912	
					464,297	464,297
Total M2 .....				464,297	16,68	7.744,47
Total subcapítulo 5.1.- Pinturas para uso específico:						16.888,33
Total presupuesto parcial nº 5 Revestimientos :						16.888,33

**Presupuesto parcial nº 6 Urbanización interior de la parcela**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
6.1.- Cerramientos								
6.1.1	M2	Cerramiento fijo, con puerta abatible, realizado con panel de resinas termoendurecibles tipo TRESPA METEON o similar, de 13 mm de espesor, color a determinar por la DT, incluso p.p. de piezas especiales de anclaje a parfilería de acero, herrajes para puerta, incluso replanteo, nivelación, aplomado y colocación						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cancela picasso	1	1,04		2,50	2,600	
			1	1,05		14,85	15,593	
		jardin vertical	1	1,05		2,50	2,625	
			1	0,70		14,85	10,395	
							31,213	31,213
		Total M2 .....				31,213	155,11	4.841,45
		Total subcapítulo 6.1.- Cerramientos:						4.841,45
6.2.- Pavimentos exteriores								
6.2.1	M3	Relleno de gravas de 18/25 mm de diametro en zanjas por medios manuales, incluso extendido.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		fondo	1	0,85	3,50	0,40	1,190	
		acceso	1	0,60	2,60	0,40	0,624	
							1,814	1,814
		Total M3 .....				1,814	9,98	18,10
6.2.2	M2	Solera de hormigón de 25cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20, tamaño máx.árido 20mm, elaborado en central, armado doble mallazo con acero B 400 S, incluso vertido, colocado, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y acabado fratasado manual.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	18,95	3,50		66,325	
							66,325	66,325
		Total M2 .....				66,325	39,00	2.586,68
6.2.3	MI	Bordillo de granito recto, de 17x28x8cm, sobre solera de hormigón fck 10 N/mm2, tamaño máx.árido 40mm y de 10cm de espesor, incluso excavación, rejuntado y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,50			3,500	
							3,500	3,500
		Total MI .....				3,500	17,62	61,67
		Total subcapítulo 6.2.- Pavimentos exteriores:						2.666,45
		Total presupuesto parcial nº 6 Urbanización interior de la parcela :						7.507,90

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
7.1.- formacion jardín								
7.1.1	M2	Suministro y colocación de Geotextilantirraices Rootbaimer 161 (Projar) 161 gr/m2 o equivalente, totalmente colocado en tramex y cosida por medios manuales con bridas de poliuretano.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segun oferta			960				960,000	
							960,000	960,000
			Total M2 .....		960,000		4,60	4.416,00
7.1.2	M2	Suministro y colocación de manta orgánica Fijavert coco 100% 250gr/m2 o equivalente, cosida sobre tramex con bridass de poliuretano por medios manuales, totlamente colocada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segun oferta			520				520,000	
							520,000	520,000
			Total M2 .....		520,000		4,96	2.579,20
7.1.3	M3	Suministro y colocación en obra de sustrato KEKKILA IBERIA TM2 PARDA (5-40mm) o equivalente + 5% Perlita, colocado en jaulas por medios manuales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segun oferta			130				130,000	
							130,000	130,000
			Total M3 .....		130,000		143,50	18.655,00
			Total subcapítulo 7.1.- formacion jardín:					25.650,20
7.2.- Suministro de plantación de especies								
7.2.1	M2	Suministro y plnatación de Rosa china (Impatiens Alegria) en contenedor del 13, con densidad 20ud/m2 distintos colores.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total M2 .....		1,000		69,88	69,88
7.2.2	M2	Suministro y plnatación de Agaphantus Meilleri en contenedor del 12, con densidad 20ud/m2 distintos colores.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total M2 .....		1,000		70,30	70,30
7.2.3	M2	Suministro y plnatación de LIRIOPE MUSCANIA en contenedor del 12, con densidad 20ud/m2 color amarillo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total M2 .....		1,000		70,72	70,72
7.2.4	M2	Suministro y plantación de Begonia Spp en contenedor del 13, con densidad 20ud/m2 distintos colores.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total M2 .....		1,000		70,30	70,30
7.2.5	M2	Suministro y plantación de Oliopogom Rubra Spp en contenedor del 12, con densidad 20ud/m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



## Presupuesto parcial nº 7 Jardinería

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
		1				1,000	
						1,000	1,000
		<b>Total M2 .....</b>	<b>1,000</b>		<b>69,88</b>		<b>69,88</b>
<b>7.2.6</b>	<b>M2</b>	<b>Suministro y plantación de Iris Germanica Spp en contenedor del 12, con densidad 20ud/m2.</b>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		<b>Total M2 .....</b>	<b>1,000</b>		<b>70,72</b>		<b>70,72</b>
<b>7.2.7</b>	<b>M2</b>	<b>Suministro y plantación de Ficus Repens Spp en contenedor del 12, con densidad 20ud/m2.</b>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		<b>Total M2 .....</b>	<b>1,000</b>		<b>69,88</b>		<b>69,88</b>
<b>7.2.8</b>	<b>M2</b>	<b>Suministro y plantación de Dianella verde Spp en contenedor del 12, con densidad 20ud/m2.</b>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		<b>Total M2 .....</b>	<b>1,000</b>		<b>69,88</b>		<b>69,88</b>
<b>7.2.9</b>	<b>M2</b>	<b>Suministro y plantación de Unicinia verde Spp en contenedor del 12, con densidad 20ud/m2.</b>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		<b>Total M2 .....</b>	<b>1,000</b>		<b>69,88</b>		<b>69,88</b>
<b>7.2.10</b>	<b>M2</b>	<b>Suministro y plantación de Festuca Glauca Spp en contenedor del 12, con densidad 20ud/m2.</b>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		<b>Total M2 .....</b>	<b>1,000</b>		<b>69,88</b>		<b>69,88</b>
<b>7.2.11</b>	<b>M2</b>	<b>Suministro y plantación de Helechos Spp en contenedor del 12, con densidad 20ud/m2.</b>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		<b>Total M2 .....</b>	<b>1,000</b>		<b>69,88</b>		<b>69,88</b>
<b>7.2.12</b>	<b>M2</b>	<b>Suministro y plantación de Fitonia Spp en contenedor del 12, con densidad 20ud/m2.</b>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		<b>Total M2 .....</b>	<b>1,000</b>		<b>70,94</b>		<b>70,94</b>
<b>7.2.13</b>	<b>M2</b>	<b>Suministro y plantación de Nertera Spp en contenedor del 12, con densidad 20ud/m2.</b>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		<b>Total M2 .....</b>	<b>1,000</b>		<b>69,88</b>		<b>69,88</b>
<b>Total subcapítulo 7.2.- Suministro de plantación de especies:</b>							<b>912,02</b>

**Presupuesto parcial nº 7 Jardinería**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 7 Jardinería :</b>					<b>26.562,22</b>

## Presupuesto de ejecución material

<b>1 Acondicionamiento del terreno</b>	<b>2.509,43</b>
<b>2 Cimentaciones</b>	<b>49.496,95</b>
<b>3 Estructuras</b>	<b>171.794,47</b>
3.1.- Acero	171.794,47
<b>4 Instalaciones</b>	<b>11.700,26</b>
4.1.- riego	9.291,58
4.1.1.- Riego por goteo	1.751,81
4.1.2.- Grupo de bombeo	5.084,36
4.1.3.- Microaspersión	2.455,41
4.2.- Protección	839,76
4.3.- Red de saneamiento	1.568,92
4.3.1.- Acometida	466,34
4.3.2.- Red interior	1.102,58
<b>5 Revestimientos</b>	<b>16.888,33</b>
5.1.- Pinturas para uso específico	16.888,33
<b>6 Urbanización interior de la parcela</b>	<b>7.507,90</b>
6.1.- Cerramientos	4.841,45
6.2.- Pavimentos exteriores	2.666,45
<b>7 Jardinería</b>	<b>26.562,22</b>
7.1.- formación jardín	25.650,20
7.2.- Suministro de plantación de especies	912,02
<b>Total .....</b>	<b>286.459,56</b>

**Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS.**

San Vicente del Raspeig, febrero 2009  
José M<sup>a</sup> Chofre Gil

J. Joaquín Picó Monllor

Arquitecto Tec. Mpal.

Arquitecto Mpal.